

KARAR TARİHİ: 09/04/2026

KARAR NO: 2026/44

SAYFA NO: 1/1

KONU :Etüt ve Proje Müdürlüğü'nün 27/03/2026 tarih, E.191606 sayılı ve "Altınşehir Mahallesi Aile Sağlığı Merkezi Protokolü" hakkında teklifi.

KOMİSYON İNCELEMESİ :Ümraniye Belediyesi Meclisinin 06/04/2026 tarihli toplantısında görüşülüp, komisyonumuza havale edilen Etüt ve Proje Müdürlüğü'nün 27/03/2026 tarih, E.191606 sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan inceleme sonucunda; "Ümraniye İlçesi, Altınşehir Mahallesi ve çevresindeki nüfus yoğunluğu ile aile hekimi başına düşen ortalama nüfusun 3.400 kişi olması sebebiyle, bölgede yeni bir Aile Sağlığı Merkezi (ASM) yapılmasına ihtiyaç duyulmaktadır.

Bu kapsamda mülkiyeti, İdaremize ait olan Altınşehir Mahallesi, 0 Ada, 761 Parsel üzerindeki taşınmazda gerçekleştirilmesi planlanan sağlık tesisi yatırımı için, İlçe Sağlık Müdürlüğü ile İdaremiz arasında düzenlenecek protokolün imzalanması için, Belediye Başkanı Sayın İsmet YILDIRIM'a yetki verilmesi hususunda karar alınmak üzere yazımızın, Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim." Şeklinde sunulan teklife ilişkin komisyonumuza ait görüşümüz aşağıda açıklanmıştır.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ :Hukuk Komisyonu olarak yaptığımız inceleme sonucunda, Etüt ve Proje Müdürlüğü'nün teklifine istinaden; mülkiyeti İdaremize ait olan Altınşehir Mahallesi, 0 Ada, 761 Parsel üzerindeki taşınmazda gerçekleştirilmesi planlanan sağlık tesisi yatırımı nedeniyle, İlçe Sağlık Müdürlüğü ile İdaremiz arasında düzenlenecek protokolün imzalanması için, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 38/g maddesine göre Belediye Başkanımız İsmet YILDIRIM'a yetki verilmesi hususunun komisyonumuzca uygun olduğu kanaatine varılmıştır. Meclise arz olunur.

KARAR :Etüt ve Proje Müdürlüğü'nün 27/03/2026 tarih, E.191606 sayılı teklifine istinaden hazırlanan Hukuk Komisyonu'nun 07/04/2026 tarih ve 11 no'lu raporu komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup, mülkiyeti İdaremize ait olan Altınşehir Mahallesi, 0 Ada, 761 Parsel üzerindeki taşınmazda gerçekleştirilmesi planlanan sağlık tesisi yatırımı nedeniyle, İlçe Sağlık Müdürlüğü ile İdaremiz arasında düzenlenecek protokolün imzalanması için, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 38/g maddesine göre Belediye Başkanımız İsmet YILDIRIM'a yetki verilmesinin kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 8. Seçim Dönemi, 3. Seçim Yılı, 2026 Nisan Ayı Meclis Toplantısının 09 Nisan 2026 tarihli 2. birleşim 1. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Av. Ziya Durmuş ÇİFTÇİOĞLU
Meclis 1. Başkan Vekili

Tayyip AYSEL
Divan Katibi

Serdar ZİREKOĞLU
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ
... /... /2026

İsmet YILDIRIM
Belediye Başkanı

KARAR TARİHİ: 09/04/2026

KARAR NO:2026/45

SAYFA NO: 1/2

KONU :Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 31/03/2026 tarih, E.192669 sayılı ve "İnsani Yardım" hakkında teklifi.

KOMİSYON

İNCELEMESİ :Ümraniye Belediyesi Meclisinin 06/04/2026 tarihli toplantısında görüşülüp, komisyonumuza havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 31/03/2026 tarih, E.192669 sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan inceleme sonucunda; "Ümraniye Belediyesi ile Filistin / Cebaliye El Nazlah Belediyesi arasında, alınan Belediye Meclisi kararına istinaden 13 Kasım 2011 tarihinde Kardeş Şehir Protokolü imzalanmıştır. Bu kapsamda her iki belediye arasında zaman zaman çeşitli ortak proje ve faaliyetler yürütülmektedir.

İsrail'in haksız saldırılarıyla Filistin halkının maddi ve manevi ağır kayıplarının olduğu tüm dünya çapında bilinmekte, vicdanı olan tüm kişi ve kurumlar tarafından imkanlar doğrultusunda çeşitli yardımlar yapılmaya çalışılmaktadır.

İdaremiz tarafından kardeş şehrimizde gıda yardımı yapılmak istenmiş, ancak savaş ortamı nedeniyle İdaremiz tarafından bölgeye gidilememiştir. 'Deniz Feneri Yardımlaşma ve Dayanışma Derneği' tarafından bölgede gıda yardımı yapılmaktadır. 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 14. ve 75. Maddesi gereğince; "Gazze Acil İnsani Yardım" faaliyetleri kapsamında yapılan gıda yardımına destek olmak için İdaremiz tarafından Deniz Feneri Yardımlaşma ve Dayanışma Derneği'ne maddi desteğin sağlanması amacıyla sözleşme yapılması hususunda Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunun Belediye Meclisine havale edilmesi hususunu OLUR'larınıza arz ederim." Şeklinde sunulan teklife ilişkin komisyonumuza ait görüşümüz aşağıda açıklanmıştır.

KOMİSYON

GÖRÜŞÜ

:Hukuk Komisyonu olarak yaptığımız inceleme sonucunda, Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün teklifine istinaden; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. ve 75. maddeleri gereğince; gereğince; "Gazze Acil İnsani Yardım" faaliyetleri kapsamında yapılan gıda yardımına destek olmak için İdaremiz tarafından Deniz Feneri Yardımlaşma ve Dayanışma Derneği'ne destek sağlanması amacıyla sözleşme yapılması hususunda, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 38/g maddesine göre Belediye Başkanımız İsmet YILDIRIM'a yetki verilmesi hususunun komisyonumuzca uygun olduğu kanaatine varılmıştır. Meclise arz olunur.

KARAR TARİHİ: 09/04/2026

KARAR NO:2026/45

SAYFA NO: 2/2

KARAR :Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 31/03/2026 tarih, E.192669 sayılı teklifine istinaden hazırlanan Hukuk Komisyonu'nun 07/04/2026 tarih ve 12 no'lu raporu komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. ve 75. maddeleri gereğince; gereğince; "Gazze Acil İnsani Yardım" faaliyetleri kapsamında yapılan gıda yardımına destek olmak için İdaremiz tarafından Deniz Feneri Yardımlaşma ve Dayanışma Derneği'ne destek sağlanması amacıyla sözleşme yapılması hususunda, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 38/g maddesine göre Belediye Başkanımız İsmet YILDIRIM'a yetki verilmesinin kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 8. Seçim Dönemi, 3. Seçim Yılı, 2026 Nisan Ayı Meclis Toplantısının 09 Nisan 2026 tarihli 2. birleşim 1. oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.

Av. Ziya Durmuş ÇİFTÇİOĞLU
Meclis 1. Başkan Vekili

Tayyip AYSEL
Divan Katibi

Serdar ZİREKOĞLU
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ
... /... /2026

İsmet YILDIRIM
Belediye Başkanı

KARAR TARİHİ: 09/04/2026

KARAR NO:2026/46

SAYFA NO: 1/1

KONU :Fen İşleri Müdürlüğü'nün 31/03/2026 tarih, E.191673 sayılı ve "Elmalıkent Mahallesi Zemin Altı Otopark Tamamlama Yapım İşİ" hakkında teklifi.

KOMİSYON İNCELEMESİ :Ümraniye Belediyesi Meclisinin 06/04/2026 tarihli toplantısında görüşölüp, komisyonumuza havale edilen Fen İşleri Müdürlüğü'nün 31/03/2026 tarih, E.191673 sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan inceleme sonucunda; "Ümraniye İlçesi, Elmalıkent Mahallesi 15 ada 86 parsel sayılı, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan taşınmaza yapılacak olan Elmalıkent Mahallesi Zemin Altı Otopark Tamamlama Yapım İşİ için; 5393 sayılı Kanununun 75. maddesine istinaden ihtiyaç duyulan proje ve imalatların yapımı hususunda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini Olurlarınıza arz ederim." Şeklinde sunulan teklife ilişkin komisyonumuza ait görüşümüz aşağıda açıklanmıştır.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ :Hukuk Komisyonu olarak yaptığımız inceleme sonucunda, Fen İşleri Müdürlüğü'nün teklifine istinaden; Ümraniye İlçesi, Elmalıkent Mahallesi 15 ada 86 parsel sayılı, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan taşınmaza yapılacak olan Elmalıkent Mahallesi Zemin Altı Otopark Tamamlama Yapım İşİ için; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 38/g ve 75. maddelerine istinaden ihtiyaç duyulan proje ve imalatların yapımı hususunda Belediye Başkanımız İsmet YILDIRIM'a yetki verilmesinin komisyonumuzca uygun olduğu kanaatine varılmıştır. Meclise arz olunur.

KARAR :Fen İşleri Müdürlüğü'nün 31/03/2026 tarih, E.191673 sayılı teklifine istinaden hazırlanan Hukuk Komisyonu'nun 07/04/2026 tarih ve 13 no'lu raporu komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup, Ümraniye İlçesi, Elmalıkent Mahallesi 15 ada 86 parsel sayılı, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan taşınmaza yapılacak olan Elmalıkent Mahallesi Zemin Altı Otopark Tamamlama Yapım İşİ için; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 38/g ve 75. maddelerine istinaden ihtiyaç duyulan proje ve imalatların yapımı hususunda Belediye Başkanımız İsmet YILDIRIM'a yetki verilmesinin kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 8. Seçim Dönemi, 3. Seçim Yılı, 2026 Nisan Ayı Meclis Toplantısının 09 Nisan 2026 tarihli 2. birleşim 1. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Av. Ziya Durmuş ÇİFTÇİOĞLU
Meclis 1. Başkan Vekili

Tayyip AYSEL
Divan Katibi

Serdar ZİREKOĞLU
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ
... /... /2026

İsmet YILDIRIM
Belediye Başkanı

KARAR TARİHİ: 09/04/2026

KARAR NO: 2026/47

SAYFA NO: 1/2

KONU :Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün "Muhtarlık Hizmet Binaları Yapılması" hakkında teklifi.

KOMİSYON

İNCELEMESİ :Ümraniye Belediyesi Meclisinin 06/04/2026 tarihli toplantısında görüşülüp, komisyonumuza havale edilen Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün sözlü teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan inceleme sonucunda; "Ümraniye İlçesi, Namık Kemal Mahallesi, 538 Ada 1 Parselde yer alan mülkiyeti idaremize ait taşınmaz ile, Adem Yavuz Mahallesi 0 Ada 1 Parselde yer alan mülkiyeti idaremize ait taşınmaz üzerinde, bütçesi İstanbul Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı tarafından karşılanacak iki ayrı Muhtarlık Hizmet Binası yapılması planlanmaktadır.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. maddesine istinaden ihtiyaç duyulan proje ve imalatların yapımı hususunda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini olurlarınıza arz ederim." Şeklinde sunulan sözlü teklife ilişkin komisyonumuza ait görüşümüz aşağıda açıklanmıştır.

KOMİSYON

GÖRÜŞÜ

:Hukuk Komisyonu olarak yaptığımız inceleme sonucunda, Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün sözlü teklifine istinaden; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. maddesine istinaden, Ümraniye İlçesi, Namık Kemal Mahallesi, 538 Ada 1 Parselde yer alan mülkiyeti idaremize ait taşınmaz ile, Adem Yavuz Mahallesi 0 Ada 1 Parselde yer alan mülkiyeti idaremize ait taşınmaz üzerinde, bütçesi İstanbul Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı tarafından karşılanacak iki ayrı Muhtarlık Hizmet Binası yapılması nedeniyle; İstanbul Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı ve Ümraniye Belediye Başkanlığı arasında protokolün hazırlanması ve imzalanması için, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 38/g maddesine göre Belediye Başkanımız İsmet YILDIRIM'a yetki verilmesi hususunun komisyonumuzca uygun olduğu kanaatine varılmıştır. Meclise arz olunur.

KARAR TARİHİ: 09/04/2026

KARAR NO: 2026/47

SAYFA NO: 2/2

KARAR :Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün "Muhtarlık Hizmet Binaları Yapılması" teklifine istinaden hazırlanan Hukuk Komisyonu'nun 07/04/2026 tarih ve 14 no'lu raporu komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. maddesine istinaden, Ümraniye İlçesi, Namık Kemal Mahallesi, 538 Ada 1 Parselde yer alan mülkiyeti idaremize ait taşınmaz ile, Adem Yavuz Mahallesi 0 Ada 1 Parselde yer alan mülkiyeti idaremize ait taşınmaz üzerinde, bütçesi İstanbul Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı tarafından karşılanacak iki ayrı Muhtarlık Hizmet Binası yapılması nedeniyle; İstanbul Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı ve Ümraniye Belediye Başkanlığı arasında protokolün hazırlanması ve imzalanması için, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 38/g maddesine göre Belediye Başkanımız İsmet YILDIRIM'a yetki verilmesinin kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 8. Seçim Dönemi, 3. Seçim Yılı, 2026 Nisan Ayı Meclis Toplantısının 09 Nisan 2026 tarihli 2. birleşim 1. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Av. Ziya Durmuş ÇİFTÇİOĞLU
Meclis 1. Başkan Vekili

Tayyip AYSEL
Divan Katibi

Serdar ZİREKOĞLU
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ
... /... /2026

İsmet YILDIRIM
Belediye Başkanı

KARAR TARİHİ:09/04/2026

KARAR NO:2026/48

SAYFA NO:1/1

KONU :Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün "İnkılap Mahallesi 2381 Ada 2 Parselde Mescit ve wc Yapılması" hakkında teklifi.

TEKLİF :Ümraniye İlçesi, İnkılap Mahallesi 2381 ada 2 Parselde yer alan mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan ve idaremize tahsis edilen taşınmaz üzerinde, mescit ile wc yapılması planlanmaktadır.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesine istinaden ihtiyaç duyulan proje ve imalatların yapımı hususunda karar alınmak üzere yazımızın meclise havalesini olurlarınıza arz ederim.

KARAR :Yukarıdaki şekilde hazırlanmış olan Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün "İnkılap Mahallesi 2381 Ada 2 Parselde Mescit ve wc Yapılması" hakkındaki sözlü teklifi, teklif karar olarak oylanmış olup, söz konusu teklifin Müdürlüğü'nden geldiği şekli ile teklif karar olarak kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 8. Seçim Dönemi 3. Seçim Yılı 2026 Nisan Ayı Meclis Toplantısının 09 Nisan 2026 tarihli 2. birleşim 1. oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.

Av. Ziya Durmuş ÇİFTÇİOĞLU
Meclis 1. Başkan Vekili

Tayyip AYSEL
Divan Katibi

Serdar ZİREKOĞLU
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ

... /... /2026

İsmet YILDIRIM
Belediye Başkanı

KARAR TARİHİ:09/04/2026

KARAR NO: 2026/49

SAYFA NO:1/2

KONU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/03/2026 tarih, E.192434 sayılı ve "Ümraniye İlçesi Uygulama İmar Planlarında Çatı Alanlarına İlişkin Plan Notu İlavesine Yönelik Plan Değişikliklerine İlişkin Müdürlük İtirazı" hakkında teklifi.

KOMİSYON

İNCELEMESİ :Komisyonumuzca İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/03/2026 tarih ve E.192434 sayılı teklifinde yapılan incelemede; Ümraniye İlçesi Uygulama İmar Planlarında Çatı Alanlarına İlişkin Plan Notu İlavesine Yönelik Plan Değişikliği Tekliflerinin İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisi'nin ilgi 20.11.2025 tarih ve 1382 sayılı kararı ile tadilen uygun görüldüğü ve İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanı'nca 22.11.2025 tarihinde onaylandığı, söz konusu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı 3194 sayılı İmar Kanununun 8b Maddesi gereği 17.02.2026 tarihinden itibaren bir ay (30 gün) süre ile Belediyemizde askıya çıkarıldığı, askı süresi içerisinde İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nce yapılan incelemelerde plan uygulamalarını kolaylaştırmak ve parsel maliklerinin herhangi bir hak mağduriyetinin oluşmasını engellemek adına belirtilen hususlarda plana itiraz etme gereği duyulduğu tespit edilmiştir.

Müdürlüğü tarafından yapılan incelemede bahse konu planlama alanlarında yapılaşma hakkı emsal ile sınırlandırılan parsellerde çatı eğimi sebebiyle yaşam alanları için gerekli koşullar sağlanamasa bile plan emsal hakkının kullanılabilmesi için piyes çözümleri yapılmakta olduğu ve Çatı şekli ve boyutuna bağlı bazı uygulamalarda oluşan piyeslerde ideal kullanım alanları oluşturulmadığının görüldüğü tespit edilmiş olup, düzenleme ile proje dışı uygulamaların önüne geçmek amacıyla çatı piyeslerinin daha uygun kullanım içerecek şekilde yapılması amaçlandığı, ayrıca bu çözümle silüetin ve istikametinin korunması hedeflenmekte olduğu anlaşılmaktadır.

Bu itibarla, konuya ilişkin uygulamanın nasıl yapılacağı netleştirilmesi amacıyla; İstanbul Büyükşehir Belediyesinin 20.11.2025 tarih ve 1382 sayılı Meclis Kararı ile tadilen kabul edilen ve İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanı'nca 22.11.2025 tarihinde onaylanan plan notlarının sonunda yer alan "Çatı piyesi kullanımlarında da yukarıdaki hükümler uygulanır." hükmünün devamına "Ayrıca konut dışı fonksiyonları içeren binalarda bağımsız bölüm oluşturmamak kaydıyla bu madde hükümlerine göre çatı piyesi yapılabilir." ifadesinin eklenmesinin Müdürlüğünce uygun bulunduğu tespit edilmiştir.

KOMİSYON

GÖRÜŞÜ

:Ümraniye İlçesi Uygulama İmar Planlarında Çatı Alanlarına İlişkin Plan Notu İlavesine Yönelik Plan Değişikliklerine Askıda Yapılan Müdürlük İtirazına ait hazırlanan teklif incelenmiş olup; teklifin çatı katlarında yapılaşma koşullarının iyileştirilmesi, plan uygulamalarını kolaylaştırmak ve parsel maliklerinin herhangi bir hak mağduriyetinin oluşmasını engellemek adına ilgili uygulama imar planları plan notlarına İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün önerisi olan plan notu ilavelerinin yapılması Komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclise arz olunur.

KARAR TARİHİ:09/04/2026

KARAR NO: 2026/49

SAYFA NO:2/2

KARAR :İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/03/2026 tarih, E.192434 sayılı teklifine istinaden hazırlanan İmar Komisyonu'nun 08/04/2026 tarih ve 05 no'lu raporu komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup, komisyon görüşü doğrultusunda kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 8. Seçim Dönemi, 3. Seçim Yılı, 2026 Nisan Ayı Meclis Toplantısının 09 Nisan 2026 tarihli 2. birleşim 1. oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.

Av. Ziya Durmuş ÇİFTÇİOĞLU
Meclis 1. Başkan Vekili

Tayyip AYSEL
Divan Katibi

Serdar ZİREKOĞLU
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ
... /... /2026

İsmet YILDIRIM
Belediye Başkanı

KARAR TARİHİ: 09/04/2026

KARAR NO: 2026/50

SAYFA NO:1/1

KONU :Fen İşleri Müdürlüğü'nün 11/03/2026 tarih, E.189604 sayılı ve "Engelsiz Yaşam Merkezi" hakkında teklifi.

KOMİSYONLARIN

İNCELEMESİ :Ümraniye Belediyesi Meclisinin 06/04/2026 tarihli toplantısında görüşülüp, komisyonumuza havale edilen Fen İşleri Müdürlüğü'nün 11/03/2026 tarih, E.189604 sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan inceleme sonucunda; "Ümraniye İlçesi Madenler Mahallesi (Tapu Mahallesi: Yukarı Dudullu) 1 pafta 0 Ada 15784 parsel üzerinde Sosyal Tesis alanı olarak planlanan alanın plandaki amacına uygun olarak kullanılmak üzere; 05.09.2018 Tarih ve 2018/97 sayılı Meclis Kararı ile Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığına tahsis edilen yere Engelsiz Yaşam Merkezi Yapımı için; 5393 sayılı kanunun 75. maddesine isinaden ihtiyaç duyulan proje ve imalatların yapımı hususunda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini Olurlarımıza arz ederim." Şeklinde sunulan teklife ilişkin komisyonumuza ait görüşümüz aşağıda açıklanmıştır.

KOMİSYONLARIN

GÖRÜŞÜ

: Hukuk Komisyonu ile Engelliler Komisyonu olarak ortak yaptığımız inceleme sonucunda, Fen İşleri Müdürlüğü'nün teklifine istinaden; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. maddesine istinaden, Ümraniye İlçesi Madenler Mahallesi (Tapu Mahallesi: Yukarı Dudullu) 1 pafta 0 Ada 15784 parsel üzerinde Sosyal Tesis alanı olarak planlanan alanın plandaki amacına uygun olarak kullanılmak üzere; 05.09.2018 tarih ve 2018/97 sayılı meclis kararı ile Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı'na tahsis edilen yere Engelsiz Yaşam Merkezi yapılması hususunun komisyonumuzca uygun olduğu kanaatine varılmıştır. Meclise arz olunur

KARAR

:Fen İşleri Müdürlüğü'nün 11/03/2026 tarih, E.189604 sayılı teklifine istinaden hazırlanan Hukuk Komisyonu ve Engelliler Komisyonu'nun 08/04/2026 tarih ve 01 no'lu ortak raporu komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. maddesine istinaden, Ümraniye İlçesi Madenler Mahallesi (Tapu Mahallesi: Yukarı Dudullu) 1 pafta 0 Ada 15784 parsel üzerinde Sosyal Tesis alanı olarak planlanan alanın plandaki amacına uygun olarak kullanılmak üzere; 05.09.2018 tarih ve 2018/97 sayılı meclis kararı ile Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı'na tahsis edilen yere Engelsiz Yaşam Merkezi yapılmasının kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 8. Seçim Dönemi, 3. Seçim Yılı, 2026 Nisan Ayı Meclis Toplantısının 09 Nisan 2026 tarihli 2. birleşim 1. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Av. Ziya Durmuş ÇİFTÇİOĞLU
Meclis 1. Başkan Vekili

Tayyip AYSEL
Divan Katibi

Serdar ZİREKOĞLU
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ

... /... /2026

İsmet YILDIRIM
Belediye Başkanı

KARAR TARİHİ: 09/04/2026

KARAR NO: 2026/51

SAYFA NO: 1/1

KONU :Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 12/03/2026 tarih, E.190346 sayılı ve "2025 Yılı İdare Faaliyet Raporu" hakkında teklifi.

TEKLİF :5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 41. Maddesi ile 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 56. Maddesinde belirtildiği üzere; Kamu Kurumları "Yıllık İdare Faaliyet Raporları"nı belediye meclisinin onayına sunmaktadır. Belediyemizin Müdürlüğümüz koordinesinde "2025 Yılı İdare Faaliyet Raporu" hazırlanarak ekte sunulmuş olup; görüşülüp karara bağlanmak üzere Belediye Meclisine havale edilmesini olurlarınıza arz ederim.

KARAR : Yukarıdaki şekilde hazırlanmış olan Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 12/03/2026 tarih, E.190346 sayılı "2025 Yılı İdare Faaliyet Raporu" konulu teklifi, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 56. Maddesine göre görüşülmüş olup, yapılan işari oylama sonucunda teklifin; meclise katılan CHP Grubunun 19 (ondokuz) Belediye Meclis Üyesinin ret oyuna karşılık, meclise katılan AK Parti ve MHP Grubunun 25 (yirmibeş) Belediye Meclis Üyesinin kabul oyu ile kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 8. Seçim Dönemi 3. Seçim Yılı 2026 Nisan Ayı Meclis Toplantısının 09 Nisan 2026 tarihli 2. birleşim 2. oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.

Av. Ziya Durmuş ÇİFTÇİOĞLU
Meclis 1. Başkan Vekili

Tayyip AYSEL
Divan Katibi

Serdar ZİREKOĞLU
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ
... /... /2026

İsmet YILDIRIM
Belediye Başkanı