

HUKUK İŞLERİ

Belediyemiz adına adli ve idari davalar ile icra dosyalarının takibi, arabuluculuk görüşmelerinin takibi ve idaremiz birimlerine hukuki görüş verilmesi görevi Hukuk İşleri Müdürlüğü tarafından yerine getirilmektedir.

Hukuk İşleri Müdürlüğü Bütçe Giderleri	2025 Başlangıç Ödeneği	2025 Gerçekleşme	Gerçekleşme (%)	Bütçe İçinde (%)
01 Personel Giderleri	9.937.000,00	9.034.495,78	90,92%	43,04%
02 SGK Devlet Primi Giderleri	948.000,00	740.126,54	78,07%	3,53%
03 Mal ve Hizmet Alım Giderleri	8.015.000,00	11.163.269,66	139,28%	53,18%
Toplam	19.000.000,00	20.989.595,98	110,47%	0,26%

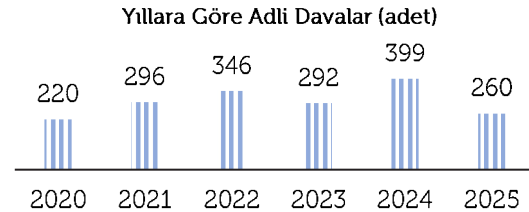


A6.H8.
STRATEJİK HEDEF

Belediye birimlerine hukuki danışmanlık yapmak ve kurumun haklarını yasal mercilerde savunmak.

Adli Davalar

Adli Mahkemeler nezdinde açılan hukuki ve cezai ihtilaflara ilişkin 2025 yılında 260 adet adli dava dosyası açılmıştır. Yıl içerisinde takip edilen adli davalar, türlerine ve konularına göre aşağıdaki tabloda yer verilmiştir.

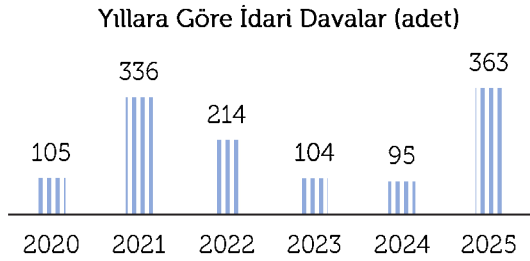


Türlerine Göre Adli Davalar	Dava Sayısı	Türlerine Göre Adli Davalar	Dava Sayısı
Asliye Hukuk Mahkemesindeki Davalar	56	Asliye Ticaret Mahkemesi	1
Asliye Ceza Mahkemesindeki Davalar	88	Çocuk Mahkemesindeki Davalar	3
Cumhuriyet Savcılığı	69	Kadastro Mahkemesindeki Davalar	1
İş Mahkemesindeki Davalar	11	İlamsız İcra	14
Sulh Ceza Hâkimliğindeki Davalar	17	Toplam	260

Konularına Göre Adli Davalar	Dava Sayısı	Konularına Göre Adli Davalar	Dava Sayısı
İmar Kirliliği	81	Haksızlık Fiilden Kaynaklanan Tazminat	3
Mühür Fekki	64	Tapu İptal ve Tescil	3
Kamulaştırmasız El Atma	32	Munzam Zarar Nedeniyle Tazminat	3
İdari Para Cezasına İtiraz	17	Tespit (İşe İade)	2
İşçi Alacağı	8	İtirazın İptali	2
Tazminat	7	Kadastro Tespitine İtiraz	1
Bedel Artırımı	7	Şuyulandırma	1
Savcılık Şikâyetleri	6	Ecrimisil	1
Hırsızlık	4	İlamsız İcra	14
Kamu Malına Zarar Verme	4	Toplam	260

İdari Davalar

İdari Davalar, Belediyemizce tesis edilen idari işlem ve eylemler ile alakalı İdare Mahkemeleri ve Vergi Mahkemeleri nezdinde yürütülen davalardır. Bu davalar genel olarak iptal davaları ve tam yargı davalarından müteşekkildir. 2025 yılında 363 adet idari dava dosyası açılmıştır. İdare Mahkemelerinde 68 dava görülürken, Vergi Mahkemelerinde 295 dava görülmüştür.



Konularına Göre İdari Davalar	Dava Sayısı
Emlak Vergisi Rayiç Bedele İtiraz	288
İdari İşlemin İptali	18
Tazminat	7
Ecrimisil	7
Plan İptali	6
Ödeme Emrinin İptali	6
İdari Para Cezasının İptali	6
Yapı Tatil Tutanağının İptali	6
Yıkım Kararının İptali	4
Yıkım ve Para Cezasının İptali	5
Satış İşleminin İptali	3
İş Yeri Açma ve Çalışma Ruhsatının İptali	3
Riskli Yapı Tesisi İşleminin İptali	2
Rezerv Yapı Alanı İptali	1
Vergi Cezasının İptali	1
Toplam	363

İş Özeti

2025 yılında İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nden 44, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nden 9, Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü'nden 2, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nden 2, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünden 1, Zabıta Müdürlüğü'nden 1, Makine İkmal ve Onarım Müdürlüğü'nden 1, Fen İşleri Müdürlüğü'nden 1 olmak üzere toplam 61 adet hukuki görüş yazısı ile alakalı olarak hukuki yönden inceleme yapılarak mütalaada bulunulmuştur.

2025 yılı içerisinde derdest bulunan davalar ile alakalı olarak toplam 572 adet duruşma 55 adet Arabuluculuk görüşmesi ve 31 adet keşfe katılım sağlanarak idareмі temsil edilmiştir. 2025 yılı içerisinde takip edilen dava dosyalarından 50 adet ilamlı icra gelmiş olup tarafımızdan takip edilmektedir. Günlük Takip edilen Resmî Gazeteden ilgili müdürlüklere 63 adet mevzuat bildirilmiştir.

Cumhurbaşkanlığı İletişim Merkezi (CİMER) üzerinden Müdürlüğümüze yönlendirilen başvurular ile vatandaş talep ve şikâyetlerine ilişkin 45 adet başvuruya yasal süreler içerisinde cevap verilmiştir. Adli ve idari merciler başta olmak üzere, diğer kamu kurum ve kuruluşlardan gelen bilgi, belge ve talepler işleme alınıp resmi yazışmalar ile cevaplandırılmıştır. İdareмі müdürlükleri talebi üzerine idareмі ve diğer kurumlar arasında imzalanacak protokoller hazırlanmış, çeşitli hizmetler için formlar düzenlenmiştir.