

B. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

ALTYAPI HİZMETLERİ

Asfalt, kaldırım, yağmursuyu kanalı yapımı, bakım ve onarım çalışmaları ile yeni yol açma ve genişletme, duvar ve korkuluk yapımı, diğer yol bakım ve onarım çalışmaları, ulaşım projeleri çalışmaları, hizmet binaları yapımı ve kamu kurumlarına bakım onarım desteği çalışmaları Fen İşleri Müdürlüğümüz tarafından yapılmaktadır.

	Fen İşleri Müdürlüğü Bütçe Giderleri (TL)	2025 Başlangıç Ödeneği	2025 Gerçekleşme	Gerçekleşme (%)	Bütçe İçinde (%)
01	Personel Giderleri	41.273.000,00	35.268.720,36	85,45%	2,58%
02	SGK Devlet Primi Giderleri	3.716.000,00	2.926.587,05	78,76%	0,21%
03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	238.011.000,00	200.174.218,22	84,10%	14,66%
06	Sermaye Giderleri	892.000.000,0	1.127.460.864,42	126,40%	82,55%
	Toplam	1.175.000.000,00	1.365.830.390,05	116,24%	17,07%



A1.H1.
STRATEJİK HEDEF

Coğrafi, demografik, kültürel ve sosyal özellikler ile ihtiyaçlar doğrultusunda Ümraniye'nin yaya ve araç ulaşım altyapısını geliştirmek.

A1.H2.
STRATEJİK HEDEF

Mevcut asfalt, kaldırım ve altyapının bakım onarımlarını memnuniyet odaklı ve kaliteli olacak şekilde yapmak.

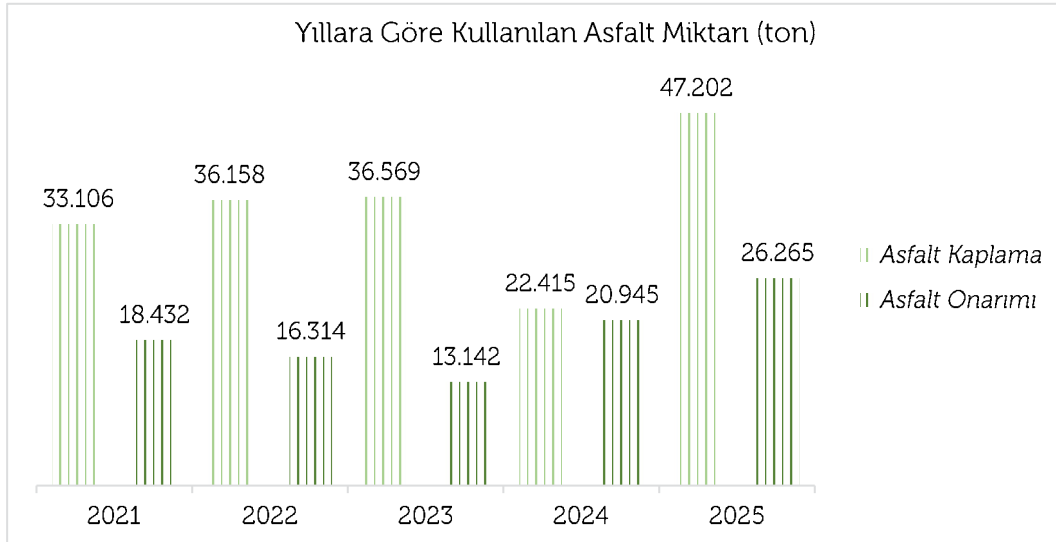
Asfalt Kaplama ve Asfalt Onarım Çalışmaları

2025 yılında sahada yapılan tespitler ve vatandaş talepleri doğrultusunda ilçemizde **71 cadde ve sokakta 47.202 ton** asfalt kaplama, **5.230 noktada 26.265 ton** asfalt onarımında olmak üzere **toplamda 73.467 ton asfalt** kullanılmıştır.

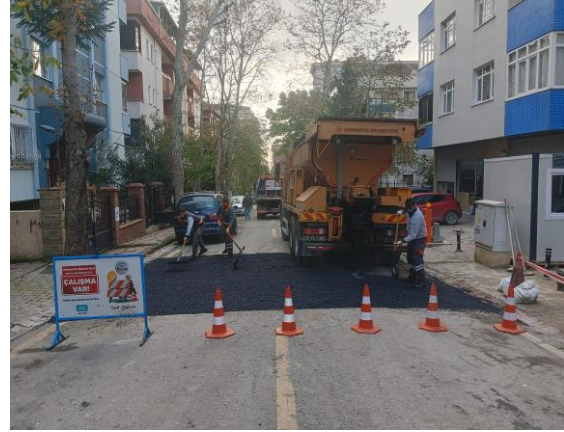
Asfalt yollarda **24.200 metre** uzunluğunda çift kompenantlı yol çizgi çalışması yapılmıştır.

Asfalt Verileri	Nokta Sayısı	Asfalt Miktarı (ton)
Asfalt Kaplama	71 Cadde-Sokak	47.202
Asfalt Onarım	5.230 Nokta	26.265
Toplam →		73.467 ton

Mahalle	Cadde Sokak (Adet)	Asfalt Kaplama (ton)
Aşağı Dudullu	5	1.929,910
Adem Yavuz	1	3.264,760
Altınşehir	1	647,310
Atakent	2	1.730,510
Atatürk	7	2.277,700
Cemil Meriç	4	2.753,690
Çakmak	2	614,320
Esenevler	6	1.474,620
Esenkent	10	4.485,860
FSM	1	698,500
Hekimbaşı	1	227,200
İhlamurkuyu	7	14.677,130
Namık Kemal	1	181,050
Parseller	3	627,330
Şerifali	6	5.049,250
Tantavi	1	1.277,500
Tatlısu	1	138,380
Topağacı	4	2.235,840
Yukarı Dudullu	8	2.911,400
Toplam	71	47.202 ton



Mahalle	Asfalt Onarım Yapılan Nokta Sayısı (adet)	Kullanılan Asfalt Miktarı (ton)
Adem Yavuz	71	169,65
Altınşehir	204	472,60
Armağanevler	160	844,97
Aşağı Dudullu	128	692,95
Atakent	100	651,43
Atatürk	146	929,20
Cemil Meriç	162	1.049,79
Çakmak	227	560,56
Çamlık	162	268,26
Dumlupınar	103	1.491,10
Elmalıkent	162	1.460,32
Esenevler	164	329,33
Esenkent	253	1.641,53
Esenşehir	108	986,23
Finanskent	103	711,78
Fatih Sultan Mehmet	38	183,16
Hekimbaşı	92	805,01
Huzur	46	317,61
İhlamurkuyu	178	394,65
İnkılap	206	722,95
İstiklal	284	1.171,62
Kazım Karabekir	113	521
Madenler	82	557,89
Mehmet Akif	67	128,54
Namık Kemal	182	981,63
Necip Fazıl	190	859,38
Parseller	93	225
Site	146	759,09
Şerifali	195	1.371,54
Tantavi	160	1.203,03
Tatlısu	163	847
Tepeüstü	104	143,79
Topağacı	267	1.015,06
Yamanevler	108	524,72
Yukarı Dudullu	263	1.272,69
TOPLAM	5.230	26.265



Kaldırım Yapımı, Kaldırım Yenileme

Ümraniye genelinde eskimiş ve kullanılabilirlik özelliğini yitirmiş kaldırımlar; erişilebilirlik mevzuatına ve TSE standartlarına uygun olarak, beton, mineral yüzeyli ve doğal taşlar kullanılarak yenilenmiştir. Bu kapsamda 2025 yılı içerisinde Fen İşleri Müdürlüğü tarafından 16 cadde-sokakta 10.002 m² beton kaldırım, yeni tretuvar imalatı yapılmıştır.

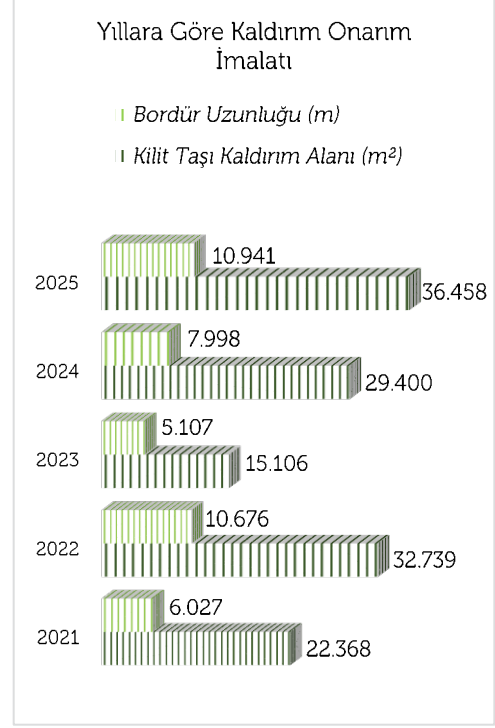
S.No	Cadde/Sokak	İmalat Cinsi	Alan (m ²)
1	Tunahan Sokak	Beton Kaldırım	392
2	Eda Sokak	Beton Kaldırım	305
3	Gökkuşluğu Sokak	Beton Kaldırım	75
4	Trabzonpark Girişi	Beton Kaldırım	235
5	Koroğlu Caddesi	Beton Kaldırım	2680
6	Darende Cami Sokak	Beton Kaldırım	475
7	Ayazma Sokak	Beton Kaldırım	1500
8	Kartal Sokak	Beton Kaldırım	1000
9	Bahçevanlar Sokak	Beton Kaldırım	800
10	Kadırga Sokak	Beton Kaldırım	750
11	Halk Caddesi	Beton Kaldırım	255
12	Aslanağzı Sokak	Beton Kaldırım	315
13	Tantavi Caddesi	Beton Kaldırım	455
14	Patek Sokak	Beton Kaldırım	300
15	Önalan Sokak	Beton Kaldırım	255
16	Çağrıbey Caddesi	Beton Kaldırım	210
Toplam Kaldırım Alanı →			10.002 m ²



Kaldırım Onarım Çalışmaları

2025 yılında ilçemizde 811 noktada 10.941 metre bordür, 2.672 noktada ise 36.458 m² kilit taşı ve 645 noktada 2.582 metre oluklu bordür bakım ve onarımı yapılmıştır.

Mahalle	Çalışılan Nokta Adedi	Bordür (m)	Çalışılan Nokta Adedi	Kilit Taşı (m ²)
Adem Yavuz	21	177	60	598
Altınşehir	32	199	139	1.363
Armağanevler	44	205	131	1.372
Aşağı Dudullu	24	438	74	1.018
Atakent	13	151	28	715
Atatürk	22	194	125	1.859,3
Cemil Meriç	34	363	98	1.010
Çakmak	27	338	100	1.503
Çamlık	28	175	68	842
Dumlupınar	14	159	14	226
Elmalıkent	39	621	67	964
Esenevler	29	469	100	3.574
Esenkent	19	348	278	771
Esenşehir	21	163	54	506
Finanskent	7	32	11	148
Fatih Sultan Mehmet	14	82	14	266
Hekimbaşı	13	166	25	339
Huzur	20	400	45	571
İhlamurkuyu	18	97	49	928
İnkılap	25	217	171	1.615
İstiklal	64	535	167	3.161
K. Karabekir	14	73	70	555
Madenler	16	67	50	523
Mehmet Akif	18	239	44	456
Namık Kemal	23	144	102	1.056
Necip Fazıl	13	113	63	844
Parseller	28	278	61	804
Site	10	115	33	334
Şerifali	8	47	50	475
Tantavi	16	248	38	831
Tatlısu	11	155	37	691
Tepeüstü	14	140	48	850
Topağacı	35	662	55	678
Yamanevler	26	279	109	1.783
Yukarı Dudullu	51	2.852	94	3.229
Toplam	811	10.941	2.672	36.458



Korkuluk Yapımı: 2025 yılında vatandaşlarımızın güvenliği açısından yapımına ihtiyaç duyulan 203 noktada toplam 2.810 metre uzunluğunda; 70.000 kg korkuluk profil, 140 m² panel çit, 1.500 kg merdiven korkuluk, imalatı yapılmıştır. Boş arsalar kaçak hafriyat ve moloz dökülmesini önlemek için Panel Çit imatları yapılmıştır.

İmalat Türü	İmalat
Korkuluk (Profil)	70.000 kg
Korkuluk (Panel Çit)	140 m ²
Korkuluk (Merdiven)	1.500 kg



Duvar Yapımı: Toprak kaymasını önlemek ve yol güvenliğini sağlamak amacıyla yapılan istinat duvarları ile kamu kurumlarına destek çalışmaları çerçevesinde yapılan duvarlar teknik ekiplerimiz tarafından projelendirilmektedir.

Duvar Türü	Cadde-Sokak	Uzunluk
Taş Duvar	13 adet	878 m
Betonarme Perde Duvar	2 adet	25 m
Briket Duvar	7 adet	145 m
Toplam	22 adet	1.048 m

İhtiyaç duyulan bölgelerimizde taş duvar, toplama taşla duvar ve betonarme duvar olmak üzere duvar imalatı yapılmaktadır. 2025 yılı içerisinde; 13 cadde-sokakta 878 m uzunluğunda 4.690 m³ taş duvar imalatı, 2 cadde-sokakta 25 metre uzunluğunda 72 m² betonarme duvar imalatı, 7 cadde-sokakta 145 metre uzunluğunda 260 m² briket duvar yapılmıştır. Toplamda; 22 cadde sokağımızda 1048 metre uzunluğunda duvar imalatı yapılmıştır.



Ümraniye İlçe Sınırları İçinde Açılmamış İmar Yollarının Yapımı ve Düzenlemesi:

İlçe sınırları içerisinde muhtelif yerlerde imar yollarının yapımı ve düzenlenmesi faaliyeti yürütülmektedir. Bu kapsamda 5 Mahalde toplamda 1.035 metre yol açma ve düzenleme çalışması yapılmıştır.

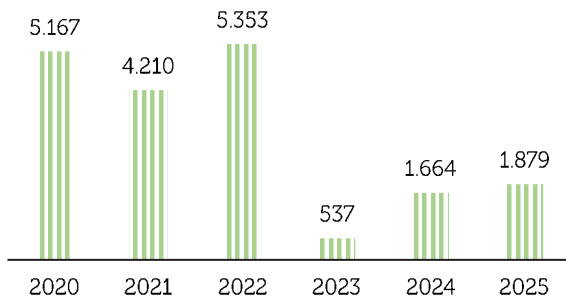
Mahalle	Yol Adı	Konum Bilgisi	Metraj
Ihlamurkuyu	Set Sokak	140 ada 22 parsel	30 metre uzunluk, 6 metre genişlik
Yukan Dudullu	Nazlı Sokak	617 ada 2-3 parsel	85 metre uzunluk, 6 metre genişlik
Yamanevler	Alemdağ Cad. Haldun Alagaş Cad. Arası	874 ada 229 parsel	680 metre uzunluk, 12 metre genişlik
Aşağı Dudullu	Müze Sokak	912 ada 4 parsel	170 metre uzunluk, 6 metre genişlik
Esenkent	Leylek Sokak	189 ada 1 parsel	70 metre uzunluk, 6 metre genişlik



Yağmursuyu Kanalı Yapım, Bakım ve Onarım Çalışmaları

2025 yılında ilçemizde altyapı sorunlarının önlenmesi amacıyla, teknik ekipler tarafından tespit edilen ve projelendirilmesi yapılan, **34 cadde-sokakta 1.879 metre** yağmursuyu kanalının imalatı yapılmıştır. Yağmursuyu bakım-onarım işleri ile ilgili çalışmalar tabloda verilmiştir.

Yıllara Göre Yağmursuyu Kanal İmalatı (m)



Mahalle Adı	Cadde Sokak (adet)	İmalat Miktarı (m)
Armağanevler	2	77
Aşağı Dudullu	1	130
Atatürk	3	383
Cemil Meriç	2	12
Esenşehir	1	25
Esenkent	8	311
İhlamurkuyu	4	95
İstiklal	1	88
Madenler	1	42
Namık Kemal	2	40
Parseller	1	65
Tantavi	1	20
Yamanevler	1	114
Yukarı Dudullu	6	477
Toplam →	34 adet	1.879 m



2025 yılı altyapı çalışmaları kapsamında **1.879 metre yağmursuyu kanal imalatı**, **653 adet yağmursuyu ızgara imalatı** ve **101 adet yağmursuyu baca imalatı** yapılmıştır. Ayrıca bakım onarım çalışmaları kapsamında **1.623 adet yağmursuyu ızgara onarımı** ve **274 adet baca kapağı onarımı** yapılmıştır.

Yağmur Suyu Kanalı Bakım Onarım Çalışmaları	2025
Yağmur Suyu Kanal Revize İmalatı (Onarım) (metre)	28
Yağmur Suyu Izgara İmalatı (adet)	653
Yağmur Suyu Izgara Onarımı (adet)	1.623
Kombine Aracı ile İzgara Temizliği (adet)	3.845
Kombine Aracı ile Kanal Temizliği (metre)	4.247
Baca Kapağı Onarımı (adet)	274
Baca İmalatı (adet)	101
Izgara Menhol (adet)	348
Parsel Baca Kapağı (Beton) (adet)	2



Ümraniye genelinde yağmursuyu kanalı ve ızgaralarında, özel donanımlı kombine aracı ile **3.845 adet yağmursuyu ızgara** ve **4.247 metre yağmursuyu kanal temizliği** yapılmıştır.



Ulaşım Projelendirme Çalışmaları

Ümraniye sınırları içerisinde ulaşım yol ağının daha etkin ve verimli kullanılmasını sağlayarak araç trafiği ile yaya akışının düzenli ve güvenli hale getirilmesi amacıyla 16 adet trafik sirkülasyonu projesi, 15 adet yol düzenleme, 5 adet geometrik düzenleme projesi ve Yapı Kontrol Müdürlüğü talepleri üzerine 27 adet yapı kullanım izni verilmesi için yol üstü otopark yeri tespiti yapılmış ve projesi hazırlanmıştır.

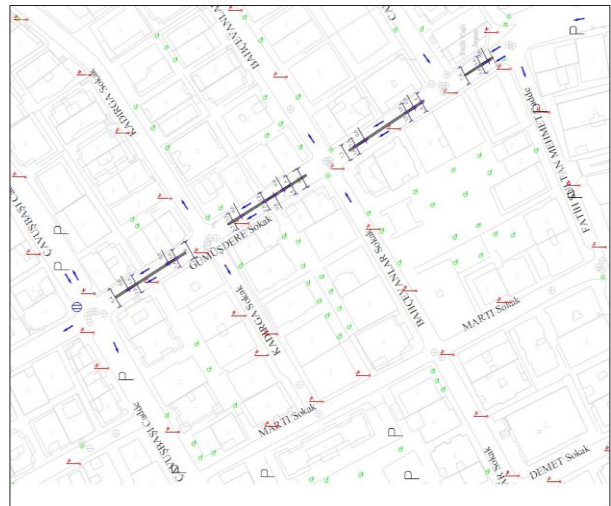
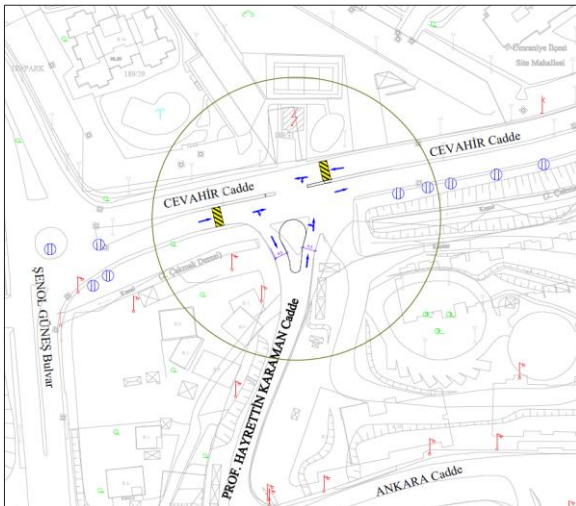
İlçemiz genelinde; bölge sorumlusu personelin arazi çalışmaları sırasında tespit ettiği veya vatandaşların talepleri doğrultusunda incelemeye alınan alanlardaki, yatay ve düşey trafik işaretlemelerinin eksiklikleri tespit edilmiş ve hız yavaşlatıcı, yükseltilmiş yaya geçidi, sinyalizasyon uygulaması gibi talepler için İstanbul Büyükşehir Belediyesinin ilgili birimleri (Ulaşım Koordinasyon Müdürlüğü ve Trafik Müdürlüğü) ile koordinasyon sağlanarak gerekli çalışmaların yapılması sağlanmıştır.

İETT Otobüsü, Halk Otobüsü ve Minibüs hatları gibi toplu ulaşım ile ilgili kurumlardan ve vatandaştan gelen taleplerin değerlendirilmesi için çalışmalar yapılmış ve öneriler geliştirerek İETT ve İstanbul Büyükşehir Belediyesi Toplu Ulaşım Müdürlüğü ile koordinasyon sağlanarak Ulaşım Koordinasyon Merkezine (UKOME) görüş hazırlanmıştır.

Yıl boyunca çözüm merkezi, sosyal medya, dilekçe ve CİMER aracılığı ile tarafımıza ulaşan talep ve şikayetler yerinde incelemeler ve gerektiğinde ölçüm çalışmaları yapılarak cevaplanmıştır. Ayrıca "Kamulaştırmazsız El Atma" konulu davalar için ilgili mahkemelerde talep edilen bilgi ve belgeler için araştırma ve ölçüm çalışmaları yapılmıştır. Talep ve şikayetler, mahkeme evrakları, müdürlük şeflikleri ihtiyaçları ve proje çalışmaları için ilçemiz genelinde 73 farklı lokasyonda 1.716 nokta harita ölçüm çalışmaları yapılmıştır.

Geometrik Düzenlemeler

1	Yenişehir Mahallesi Cevahir Caddesi İle Prof. Hayrettin Karaman Caddesi Kesişimi Geometrik Düzenleme Projesi
2	Atatürk Mahallesi Gümüşdere Caddesi Refüj Düzenleme Projesi
3	Atatürk Mahallesi Çavuşbaşı Caddesi Refüj Düzenleme Projesi
4	Yamanevler Mahallesi Site Yolu Caddesi Şerit Ayırma Projesi
5	Elmalıkent Mahallesi Adem Yavuz Caddesi Şerit Ayırma Projesi



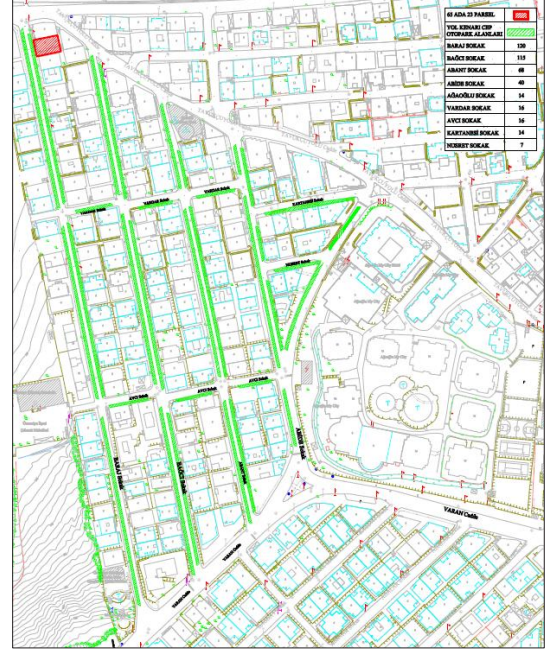
Trafik Sirkülasyon Projeleri

1	Çakmak Mahallesi, Varan Caddesi, İkbal Caddesi, Kafkas Sokak ile Gönülaçar Sokak Arasında Kalan Sokaklar için Tek Yön Öneri Trafik Sirkülasyon Projesi
2	Atakent Mahallesi, Akdeniz Caddesi İle Ulubey Sokak Arasındaki Yağmur Suyu Kanal İmalat (Yatay Delgi) Çalışması İçin Geçici Trafik Sirkülasyon Projesi
3	Namık Kemal Mahallesi, Motif Sokak ile Cengiz Topel Caddesi arasında kalan Kutupyıldızı, Talip, Lodos, Şeyda, Akyel, Er ve Molla Gürani Sokaklarının Tek Yön Öneri Trafik Sirkülasyon Projesi
4	Tepeüstü Mahallesi, Yenilik Sokak, Hürmet Sokak ve Öztürk Sokak için Tek Yön Öneri Trafik Sirkülasyon Projesi
5	Esenevler Mahallesi, Kültür Sokağın Yunus Emre Caddesi İle Dalgıç Sokak Arasında Kalan Kısmı İçin Tek Yön Trafik Sirkülasyon Projesi
6	Tantavi Mahallesi, Beyzade Sokak ve Özvatan Sokağın Tek Yön Öneri Trafik Sirkülasyon Projesi
7	Site Mahallesi, Baha Sokak ve Kutlu Sokağın Tek Yön Öneri Trafik Sirkülasyon Projesi
8	Tepeüstü Mahallesi, Hayırlı Sokak Tek Yön Öneri Trafik Sirkülasyon Projesi
9	Tatlısu Mahallesi, Hüner Sokak, Doğu Sokak, Sıtkı Sokak, Kaan Sokak ve Müşfik Sokak için Tek Yön Öneri Trafik Sirkülasyon Projesi
10	Atatürk Mahallesi, Kadirga Sokak Revize Tek Yön Trafik Sirkülasyon Projesi
11	Atakent Mahallesi Akdeniz Caddesi Geçici Trafik Sirkülasyon Projesi
12	Yamanevler Mahallesi, Küçüksu Caddesi Geçici Trafik Sirkülasyon Projesi
13	Esenkent Mahallesi Patek Sokak ve Önalın Sokak Tek Yön Sirkülasyon Projesi
14	Yamanevler Mahallesi, Ümran Sokak Geçici Trafik Sirkülasyon Projesi
15	Yamanevler Mahallesi Küçüksu Caddesi Üzerinde Aydede Sokak İle Şimşek Sokak Arası Geçici Trafik Sirkülasyon Projesi
16	Aşağı Dudullu Mahallesi, Hürrem Sokağın Tek Yön Öneri Trafik Sirkülasyon Projesi



Yol Üstü Otopark Yeri Tespiti ve Projesi

1	Armağanevler Mahallesi	3 Adet
2	Atatürk Mahallesi	2 Adet
3	Çakmak Mahallesi	4 Adet
4	Çamlık Mahallesi	2 Adet
5	Esenevler Mahallesi	3 Adet
6	Esenşehir Mahallesi	1 Adet
7	İstiklal Mahallesi	5 Adet
8	Namık Kemal Mahallesi	4 Adet
9	Tatlısu Mahallesi	1 Adet
10	Yamanevler Mahallesi	2 Adet
Toplam		27 Adet



Yol Düzenlemeleri

1	Atatürk Mahallesi Tunahan Sokak Yol Düzenleme Projesi
2	Y.Dudullu Mahallesi Eda Sokak Yol Düzenleme Projesi
3	Esenkent Mahallesi Gökkuşluğu Sokak Yol Düzenleme Projesi
4	Tantavi Mahallesi Köroğlu Caddesi Yol Düzenleme Projesi
5	Esenkent Mahallesi Darende Camii Sokak Yol Düzenleme Projesi
6	Atatürk Mahallesi Ayazma Sokak Yol Düzenleme Projesi
7	Atatürk Mahallesi Kartal Sokak Yol Düzenleme Projesi
8	Atatürk Mahallesi Bahçevanlar Sokak Yol Düzenleme Projesi
9	Atatürk Mahallesi Kadırga Sokak Yol Düzenleme Projesi
10	Cemil Meriç Mahallesi Halk Caddesi Yol Düzenleme Projesi
11	Atatürk Mahallesi Aslanağazı Sokak Yol Düzenleme Projesi
12	Tantavi Mahallesi Tantavi Caddesi Yol Düzenleme Projesi
13	Esenkent Mahallesi Patek Sokak Yol Düzenleme Projesi
14	Esenkent Mahallesi Önalın Sokak Yol Düzenleme Projesi
15	Esenkent Mahallesi Çağrıbey Caddesi Yol Düzenleme Projesi

A1.H3. STRATEJİK HEDEF	İlçemizdeki kamu hizmetlerinin erişilebilirliğini ve kalitesini artırmak amacıyla hizmet binaları ve alanlarının yapım, bakım ve onarım hizmetlerini gerçekleştirmek.
---------------------------	---

HİZMET BİNALARI

2025 yılında yapımı süren 14 hizmet binasından 8'i yıl içinde tamamlanmış, 6'sının ise inşaatı devam etmektedir.

2025 Yılında İnşa Edilen Hizmet Binaları

	Proje	Mahallesi	Durum	(%)
1	Ümraniye Vakıfbank İlkokulu	Cemil Meriç	Tamamlandı	%100
2	Ümraniye İlçe Emniyet Müdürlüğü	Tantavi	Tamamlandı	%100
3	Trabzonpark Şadırvan ve WC Yapıları (3 adet)	Ihlamurkuyu	Tamamlandı	%100
4	Engelsiz Kafe ve Kent Konseyi Binası	Tantavi	Tamamlandı	%100
5	Ümraniye Cemil Meriç İlkokulu Kütüphanesi	Cemil Meriç	Tamamlandı	%100
6	Trabzon Park Sosyal Tesis	Ihlamurkuyu	Tamamlandı	%100
7	Atakent Zemin Altı Kapalı Spor Salonu	Atakent	Devam Ediyor	%10
8	Sondurak Zemin Altı Otopark ve Meydan	İstiklal	Devam Ediyor	%40
9	Armağanevler Millet Kütüphanesi	Armağanevler	Devam Ediyor	%30
10	Ümraniye Büyük Camii	Elmalıkent	Devam Ediyor	%25
11	Engelsiz Yaşam Merkezi	Madenler	Devam Ediyor	%5
12	Hekimbaşı Spor Köyü 1. Etap Altyapı Tesisleri	Hekimbaşı	Devam Ediyor	%10

Ümraniye Vakıfbank İlkokulu: 32 Derslikli okulumuzun toplam yapı alanı 7.340 m²'dir. Bodrum, Zemin+3 normal kat ve Çatı Katından oluşmaktadır. İçerisinde 32 adet derslik, 4 Anasınıfı, Giriş Holü ve Fuaye, Çok Amaçlı Salon, Erkek/Kadın Giyinme Odası, Mescit ve Şadırvan, WC/Lavabolar, Engelli Lavabosu, 3 adet Sanat Dersliği, 2 adet Fen Dersliği, Revir, Okul Aile Birliği Odası, Müdür ve İdari Odalar, Öğretmenler Odası ile Teknik Hacimlerden oluşmaktadır.



Ümraniye Cemil Meriç İlkokulu Kütüphanesi: Okuma ve çalışma salonu olarak hizmet veren bu kütüphanemiz, 270 kişilik oturma kapasitesi, 16 adet bilgisayar ve 10.000 kitaptan oluşan zengin koleksiyonuyla öğrencilerimizin kullanımına açılmıştır.



Trabzonpark Şadırvan ve WC Yapıları: Trabzonpark Millet Bahçesi içerisinde 3 adet her biri 115 m²'dir. Yapı içerisinde Erkek/Kadın WC, Abdesthane ve Şadırvan ile Bebek Bakım Odası bulunmaktadır. Millet bahçesini kullanan vatandaşlarımızın hizmetine sunulmuştur.



Ümraniye İlçe Emniyet Müdürlüğü: Yapı 3 Bodrum Kat+Zemin+3 Normal Kattan oluşmaktadır. Binanın arsa alanı 1.560 m² olup, 4.125 m² toplam inşaat alanına sahiptir. 23'ü kapalı, 4 tanesi açık olmak üzere toplam 27 araçlık otopark yeri planlanmıştır. Bina içerisinde muhtelif emniyet birimlerinin görev sahalarına göre projelendirme yapılarak hizmete sunulmuştur.



Engelsiz Kafe ve Kent Konseyi Binası: Engelsiz Kafe binamız 250 m² yapı alanına sahip, toplamda 80 kişilik kapasiteli açık ve kapalı kafeteryalar, mutfak, idari odalar ve WC'ler yapılarak engelli vatandaşlarımızın hizmetine sunulmuştur.



Trabzonpark Sosyal Tesisi: Trabzonpark kulüp binasında 245 m², toplamda 80 kişi kapasiteli Açık ve Kapalı kafeteryalar, Mutfak bölümleri ile yapının inşası tamamlanmıştır.



Atakent Zemin Altı Spor Salonu: Atakent Mahallemizde bulunan Halkbank Ortaokulu'nun bahçe alanının altında yeni bir spor salonu kazandırılacaktır hem öğrencilerimizin hem de vatandaşlarımızın hizmetine sunulacaktır. İçerisinde basketbol/voleybol sahası ve 175 kişilik tribünü bulunan tesisimiz, toplamda 1.120 m² kapalı alana sahip olacaktır.



Ümraniye Sondurak Mevki Zemin Altı Katlı Otopark ve Meydan: Sondurak bölgesinde yapacağımız proje ile, 18 engelli, 40 elektrik şarjlı toplam 350 araç kapasiteli üç katlı 12.000 m² zemin altı katlı otopark, 6.275 m² meydan ve peyzaj alanı ile yeni bir cami yaparak, bölgenin otopark ve rekreasyon alanı ihtiyacı karşılanacaktır. Kamulaştırma ve Kentsel dönüşüm çalışmaları tamamlanmış olup, inşaat çalışmaları hızlı bir şekilde devam etmektedir.



Armağanevler Millet Kütüphanesi: Diriliş caddesi üzerinde yapımı devam eden kütüphane yapım işinin oturum alanı 780 m² olup toplam inşaat alanı 1.780 m² dir. Proje kapsamında 300 kişilik kütüphane ve ders çalışma alanları, 170 kişilik açık ve kapalı kafeterya alanları, fuaye alanı, teras alanları, bay/bayan mescit, mutfak, yönetim ofisleri bulunmaktadır. Tesis toplamda 470 kişiye hizmet verebilecek kapasitede olup 2026 yılında tamamlanarak hizmete açılacaktır.



Ümraniye Büyük Cami: Elmalıkent Mahallesi'nde yer alan Ümraniye Büyük Cami'nde yürütülen dış cephe ikmal yapımı işi kapsamında, yapının mimari bütünlüğünü tamamlayacak cephe imalatları gerçekleştirilmektedir. Dış cephe kaplamalarında Yonu Taşı (Limra) ve Kayseri Taşı kullanılarak, estetik ve dayanıklı bir cephe oluşturulmaktadır. Camide yer alan mukarnaslar, silmeler, Türk üçgeni motifleri, kemerler, mermer söveler ve fil gözü desenli dışlıklar, klasik Osmanlı ve Selçuklu mimarisinin izlerini taşıyarak tarihi cami mimarisine güçlü bir atıf niteliği taşımaktadır.

Proje ile hem geleneksel mimari dil korunmakta hem de yapının çağdaş yapım teknikleriyle tamamlanması hedeflenmektedir. Çalışmalar planlanan iş programı doğrultusunda devam etmektedir.



Madenler Mahallesi Engelsiz Yaşam Merkezi: Proje A ve B bloklarından oluşmaktadır. Her iki blok toplamda 8.370 m² inşaat alanına sahiptir. A blok; 1 kısmi bodrum, 1 zemin kat, 1 Normal kat ve Asma kattan oluşmaktadır. B blok; 2 bodrum kat ve 1 zemin kattan oluşmaktadır. Proje kapsamında 2 adet Yüzme Havuzu, Spor Salonu, Soyuma Odaları, Sergi ve Fuaye Alanı, Konferans Salonu, Yemekhane, Kafeterya, Mutfak, Revir, 2 Derslik, 3 Atölye, Terapi Odaları, İdari Odalar, Mescit, Islak ve Teknik Hacimler bulunmakta olup yapımı devam etmektedir.



Kamu Kurumlarına Destek Çalışmaları

İlçemizdeki okullar, sağlık kurumları, dini tesisler, yurtlar ve diğer kamu kurumlarına; bahçe düzenlemesi, korkuluk yapımı, duvar yapımı, iç ve dış boya ile mekân tadilatı, tente yapımı, asfalt serimi, kaldırım imalatı vb. hizmetler verilmektedir. 2025 yılında; 35 okul/eğitim merkezi, 4 dini tesis, 2 sağlık tesisi, 4 spor tesisi ve 13 kamu binası ve belediyemize ait hizmet binaları olmak üzere toplam 58 farklı yapıda bakım onarım hizmeti sunulmuştur.

No	Yapı Adı	Yapılan İmalat Türü
1	15 Temmuz Meydanı Sanat Evi	Tadilat Yapımı
2	30 Ağustos Kız Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi	Tadilat Yapımı
3	60. Yıl Cumhuriyet İlkokulu	İç Cephe Boya
4	Asiye Ağaoğlu Anadolu Lisesi	İç Cephe Boya
5	Aşağı Dudullu Mahallesi Muhtarlığı	Dış Cephe Boya
6	Atakent 112 Acil Hizmet Binası	Kapsamlı Tadilat Yapımı
7	Atakent Şehit Selçuk Paker Anadolu Lisesi	Tadilat Yapımı
8	Atatürk Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi	Tadilat Yapımı
9	Atatürk Ortaokulu	İç Cephe Boya
10	Belediye Hizmet Binaları	Tadilat Yapımı
11	Bilgi İşlem Müdürlüğü Sistem Odası	Yeni Yapım
12	İstiklal Mahallesi Birlik Cami	Tadilat Yapımı
13	Cemil Meriç Mahallesi Birlik Cami	Çatı Tadilatı
14	Çayrönü İmam Hatip Ortaokulu	İç ve Dış Cephe Boya
15	Davut Dede Cami	Tadilat Yapımı
16	Dudullu Amanetoğlu Anadolu İmam Hatip Lisesi	Tadilat Yapımı
17	Eczacı Neşem Özlen Güray Anadolu Lisesi	Dış Cephe Boyası
18	Elmalıkent Mahalle Muhtarlığı	Tadilat Yapımı
19	Emine Koçulu İlkokulu	İç ve Dış Cephe Boya
20	Engelsiz Spor Merkezi (Yeşilvadi)	Tadilat Yapımı ve İç Cephe Boya
21	Fazıl Aydın Millet Kütüphanesi	Tadilat Yapımı
22	Genç Osman İlkokulu	Dış Cephe Boya
23	Ümraniye Göçmen Sağlık Merkezi	Tadilat Yapımı
24	Gülden Soyak Tüfekçi Engelliler Kültür Ve Eğitim Merkezi	Tadilat Yapımı
25	Hacı Hüseyin Efendi Cami	Tadilat Yapımı
26	Hasan Özaydın İlkokulu	Tadilat Yapımı
27	Hasan Tahsin İlkokulu	Tadilat Yapımı
28	Prof. Dr. Nabi Avcı Spor Merkezi	Tadilat Yapımı
29	Yamanevler Kapalı Pazar Yeri	Tadilat Yapımı
30	Kazım Karabekir Ortaokulu	İç ve Dış Cephe Boya
31	Kentsel Dönüşüm Ofisi	Tadilat Yapımı
32	Madenler Ticaret Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi	İç ve Dış Cephe Boya
33	Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğü	Tadilat Yapımı

34	Namık Kemal Kültür ve Spor Merkezi	Kapsamlı Yenileme
35	Nurettin Topçu İlkokulu	Tadilat Yapımı
36	Osmangazi Millet Kütüphanesi	Tadilat Yapımı
37	Prof. Dr. Sabri Orman Ortaokulu	İç Cephe Boya
38	Selçuk Ecza 50. Yıl Ortaokulu	İç ve Dış Cephe Boya
39	Şehit Kaymakam Muhammet Fatih Safitürk Kültür Merkezi	Tadilat Yapımı
40	Şehit Köksal Karmil İmam Hatip Ortaokulu	İç Cephe Boya
41	Şehit Köksal Karmil Ortaokulu	İç Cephe Boya
42	Şehit Mühendis Zahide Güçlü Ekici Bilim Merkezi	İç Cephe Boya ve Tadilat Yapımı
43	Şehit Numan Şeref Datlı İlkokulu	İç ve Dış Cephe Boya
44	Şehit Yılmaz Ercan İlkokulu	Tadilat Yapımı ve Dış Cephe Boya
45	TELETAŞ İlkokulu	İç Cephe Boya
46	TEV Zahide Zehra Garing Ortaokulu	Tadilat Yapımı ve İç Cephe Boya
47	TOKİ Madenler Mevlana İlkokulu	Dış Cephe Boya
48	Trabzonpark Kulüp Binası	Tadilat Yapımı
49	Ümraniye Askerlik Şubesi	Tadilat Yapımı
50	Şehit Mühendis Zahide Güçlü Ekici Bilim Merkezi	Tadilat Yapımı
51	Ümraniye Halkbank Ortaokulu	Tadilat Yapımı
52	Ümraniye SGK Binası Bahçe Duvarı	Dış Cephe Boya
53	Ümraniye Şehir Stadyumu	Tadilat Yapımı
54	Veteriner İşleri Müdürlüğü	Çatı Yenilenmesi
55	Yamanevler Mahallesi Muhtarlığı	Tadilat Yapımı
56	Yamanevler Şehit Emre Büyükyıldırım Ortaokulu	Tadilat Yapımı
57	Zehra Ülker İlkokulu	İç Cephe Boya
58	Zübeyde Hanım Ortaokulu	İç ve Dış Cephe Boya

Talep - Şikâyet Yönetimi

Çözüm merkezinden ve vatandaşlarımızdan gelen şikâyet ve taleplerin tamamı bölge mühendislerince değerlendirilmekte, dijital ortamda oluşturulan Fen İşleri iş takip modülü üzerinden güncel olarak yürütülmektedir.

Fen İşleri Müdürlüğü'ne 2025 yılında ulaşan **21.585** talep ve şikâyet, teknik ekiplerimizce değerlendirilerek müdahale edilmiş veya yıllık yatırım ve çalışma programımıza eklenmiştir.

