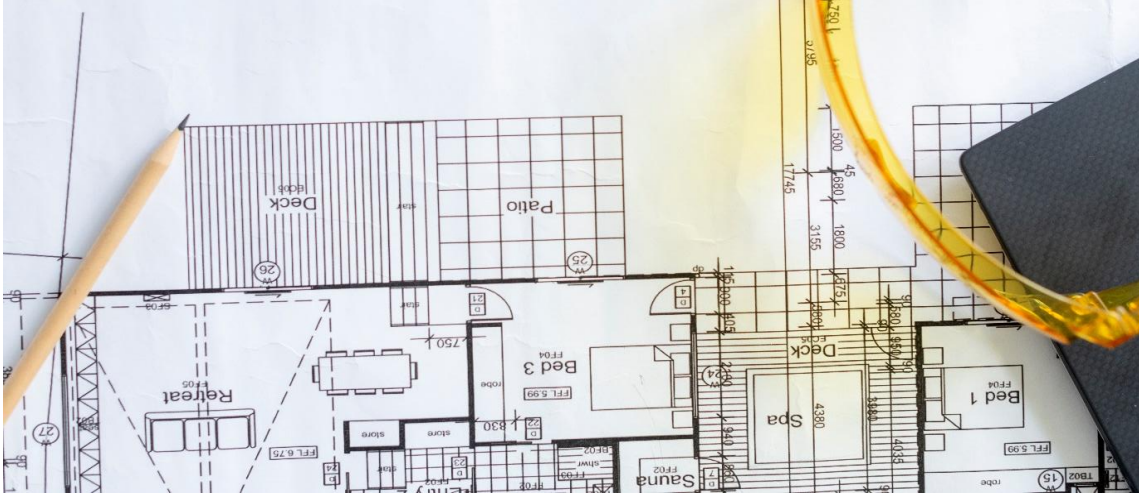


## ETÜD PROJE HİZMETLERİ

İlçenin ihtiyaçları doğrultusunda, ulaşım, kentsel tasarım ve hizmet binaları projeleri geliştirmek, ilçenin gelişmesine yön verecek örnek projeler hazırlamak, mevcut binaları rehabilite etmek, projelendirmesi tamamlanan yapıların imalatlarını gerçekleştirmek görevleri Etüd Proje Müdürlüğü tarafından yerine getirilmektedir.

Etüd Proje Müdürlüğü Bütçe Giderleri		2025 Başlangıç Ödeneği (₺)	2025 Gerçekleşme (₺)	Gerçekleşme (%)	Bütçe İçinde (%)
01	Personel Giderleri	16.510.000,00	16.351.906,50	99,04%	34,56%
02	SGK Devlet Primi Giderleri	1.293.000,00	1.198.026,44	92,65%	2,53%
03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	1.712.000,00	1.891.188,40	110,47%	4,00%
06	Sermaye Giderleri	30.485.000,00	27.877.669,90	91,45%	58,91%
<b>Toplam</b>		<b>50.000.000,00</b>	<b>47.318.791,24</b>	<b>94,64%</b>	<b>0,59%</b>



### A1.H9. STRATEJİK HEDEF

İlçemizin ihtiyaçları ve vatandaşlarımız beklentileri doğrultusunda uygulanabilir kentsel tasarım ve hizmet binaları projeleri geliştirmek.

## Hizmet Binası (Üstyapı) Projeleri

2025 yılında hazırlanan hizmet binaları projeleri aşağıdaki tabloda yer aldığı gibidir.

Proje Konusu	Adet	İnşaat Alanı (m <sup>2</sup> )	Projesi Devam Eden	Projesi Tamamlanan	Yapımı Devam Eden	Yapımı Tamamlanan
Spor Tesisi	8	4.364	6	2		
Dini Tesis Alanı Projesi	15	9.642	10	5		
Eğitim Yapıları	4	25.188	2	2		
Sağlık Tesisi	10	2.215	4	6		
Kamu Hizmet Yapısı	20	60.394	5	15		
Kütüphane Projesi						



Eğitim Yapısı Projesi



Spor Tesisi Projesi



Kamu – Hizmet Binası Projesi



Spor Tesisi Projesi



Renovasyon Projesi



Dini Tesis Projesi



Dini Tesis Projesi



Dini Tesis Projesi



Sosyal Tesis Projesi



Spor Tesisi Projesi



İç Mekân Projesi



İç Mekân Projesi

2025 yılında 8 adet spor tesisinin projesi çalışılmıştır. 2 tanesinin projesi tamamlanmıştır.

Toplam 9.642 m<sup>2</sup> alana sahip 15 adet dini tesisi alanının 10 tanesinin projelendirilmesine devam edilmektedir, 5 adet dini tesis alanının projesi tamamlanmıştır.

Toplam 25.188 m<sup>2</sup> büyüklüğünde 4 adet eğitim yapısının projesi çalışılmıştır. Sağlık tesisleri yapımı ile ilgili toplam 2.215 m<sup>2</sup> alan sahip 10 adet proje çalışılmış olup 6 tanesi tamamlanmıştır.

60.394 m<sup>2</sup> alana sahip toplam 15 adet kamu hizmet binasının projesi tamamlanmıştır.

#### Mevcut Binaların Rehabilitasyon Projeleri

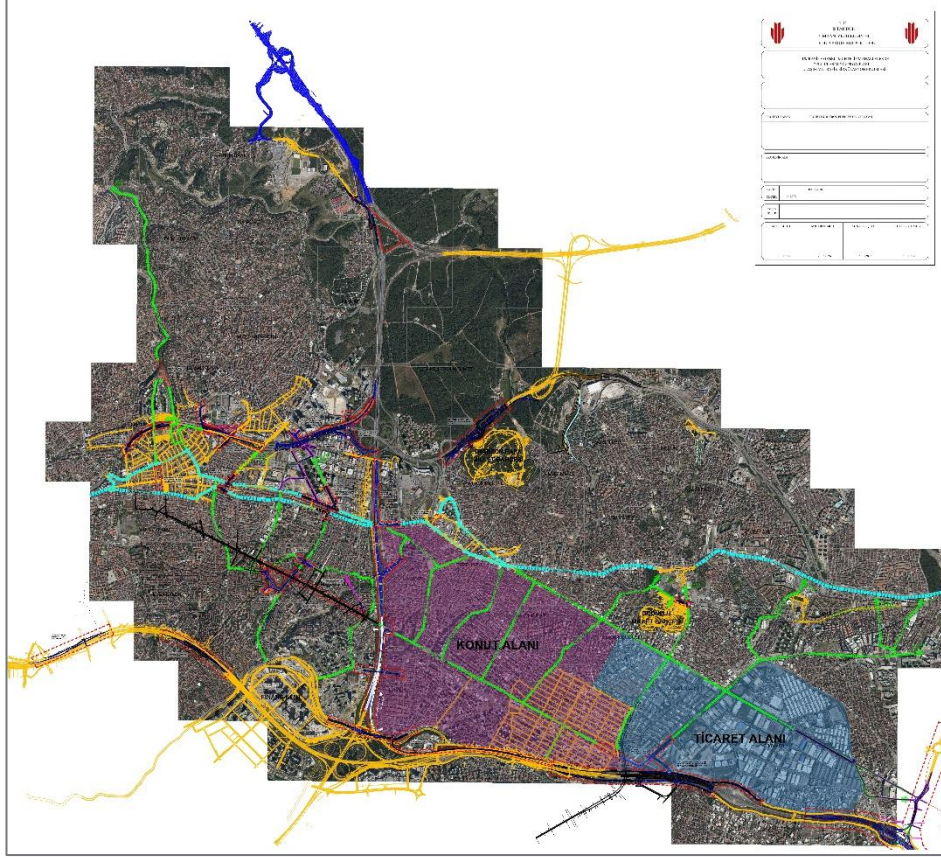
Proje Konusu	Adet	İnşaat Alanı (m <sup>2</sup> )	Projelendirilmesi Devam Eden	Projesi Tamamlanan	Yapımı Devam Eden	Yapımı Tamamlanan
Eğitim Yapıları	1			1		
Dini Tesisi	1	1.557		1		
Spor Tesisi	1			1		
Kamu Hizmet	1	177		1		

#### Ulaşım Planlama Projeleri

2025 yılında hazırlanan ulaşım planlama projeleri aşağıdaki tabloda yer aldığı gibidir.

Proje Konusu	Adet	Uzunluk (km/m <sup>2</sup> )	Projesi Devam Eden	Projesi Tamamlanan	Yapımı Devam Eden	Yapımı Tamamlanan
Uygulama Projeleri (Yol, Köprü, menfez vb)	1	0,50	1			
Kavşak Tasarım Projeleri	2	6,5		2		
Yol Bağlantı Tasarım Projeleri	2	8,1	2			
Trafik Sayım, Simülasyon ve Etüt Raporu						
Ulaşım Avan Projeleri	2	1,9		2		
UTK Projeleri	9	4,3		6	2	1
Trafik Sirkülasyon Projeleri	11	4,4	3	7		1
Trafik İşaretleme Projeleri	7	2,3		7		
Prestij Caddeler Uygulama Projeleri	1	1,3		1		
İlçe Geneli Bölgesel Otopark Projeleri	3			3		

Bisiklet Yolu ve Yürüyüş Parkuru Projeleri						
3D Görselleştirme (Kolaj, Render, Video ve Animasyon)	4	1	3			

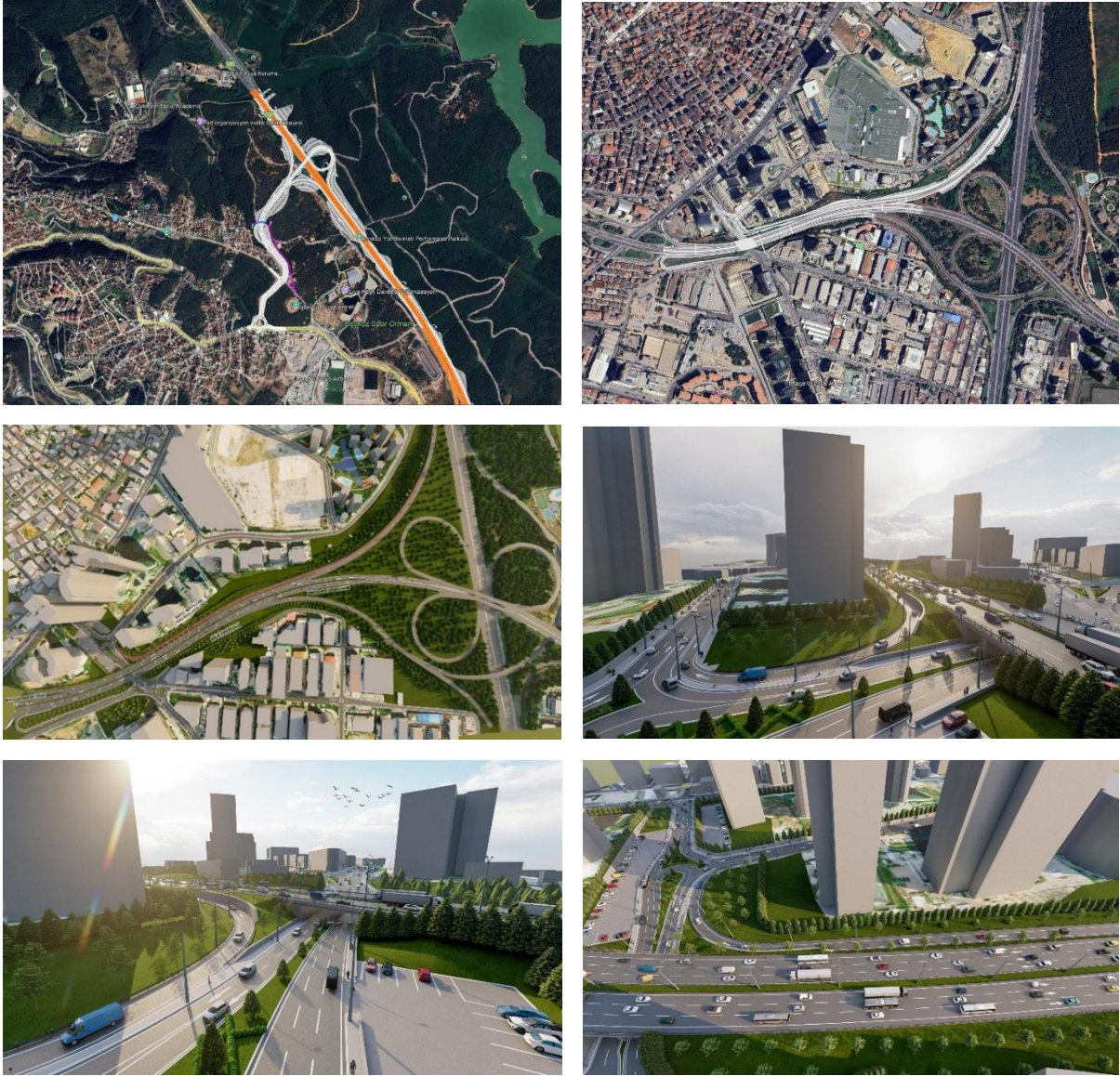


Ümraniye Geneli Ulaşım Projeleri

Ümraniye sınırları içerisinde ulaşım yol ağının daha etkin ve verimli kullanılmasını sağlayarak araç trafiği ile yaya akışının düzenli ve güvenli hale getirilmesi amacıyla 18 adet Ulaşım Planlama Projesi, 11 adet Trafik Sirkülasyon Projesi hazırlanmıştır.



**Karayolu Yol Bağlantı Projeleri**



**Kentsel Tasarım Projeleri**

2025 yılında hazırlanan kentsel tasarım projeleri aşağıdaki tabloda yer aldığı gibidir.

Proje Konusu	Adet	İnşaat Alanı (m <sup>2</sup> )	Projesi Devam Eden	Projesi Tamamlanan	Yapımı Devam Eden	Yapımı Tamamlanan
Cephe Sağlıklaştırma Projesi	58		58			
Sokak Sanatları (Graffiti, Mural, Mozaik vb.)	6			6		
Meydan ve Kamusal Alan Tasarım	2		1	1		
Ses Bariyeri 1.Etap	1			1		

Ses Bariyeri 2.Etap	1			1		
Kurban Kesim Alanı Revize	1			1		
Kapalı Otopark Projesi	2			2		
Millet Bahçesi Yapı Projeleri	6			6		
Peyzaj Projeleri	3	27.702	1	2		



Cephe Sağlıklaştırma Projesi



Yapımı Devam Eden Projeler	Yapımı Tamamlanan Projeler
Hacı İsmail Zehra Alkılıç Camii	Ömer Faruk Darende Camii
Osmangazi Millet Bahçesi Camii	
Yeşil Vadi Camii	
Şile Yolu Kurban Kesim Yeri	
İnkılap Kuran Kursu	
Madenler Çetinkaya Camii	

### Tamamlanan ve Devam Eden Şantiyeler

2025 yılında bağış kapsamında yapımı devam eden ve yapımı tamamlanan projeler aşağıdaki gibidir.



Hacı Muazzez Bülbül Camii



Osmangazi Millet Bahçesi Camii



Yeşil Vadi Camii



Hacı İsmail ve Zehra Alkılıç Camii

### Rölöve ve Harita Çalışmaları

2025 yılında gerçekleştirilen Rölöve Harita Çalışmalarına ait bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Rölöve Harita Çalışmaları	Çalışma Alanı Sayısı
Spor Tesis Alanı	5
Eğitim Yapı Alanı	3
Kamu Hizmet Yapılan	29

### Talep-Şikâyet Yönetimi

2025 yılında Etüd ve Proje Müdürlüğüne ait gelen ve giden evrak ile talep-şikâyet sayıları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

İşlemler	Adet
Gelen Evrak	97
Giden Evrak	94
Talep Şikâyet Sayısı	191