

KARAR TARİHİ: 06/09/2024

KARAR NO: 2024/99

SAYFA NO: 1/1

KONU :İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 26/08/2024 tarih, E.120421 sayılı ve "Haczedilemezlik" hakkında teklifi.

KOMİSYON

İNCELEMESİ :Ümraniye Belediyesi Meclisinin 02/09/2024 tarihli toplantısında görüşülüp, komisyonumuza havale edilen İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 26/08/2024 tarih ve E.120421 sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan inceleme sonucunda; "5393 Sayılı Belediye Kanununun 15'inci maddesinin son bendinde "Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez." denildiğinden tahsil edilen vergi, resim ve harçlar ile İller Bankası Genel Müdürlüğüne tahsis edilen aylık paylar dahil ve bunların dışındaki gayrimenkul satışları, araç satışları vs. ile kira bedellerinden gelen gelirler dahil olmak üzere Belediyemiz şirketleri; Ümraniye Belediyesi Personel Anonim Şirketine ait İş Bankası Ümraniye Şubesinde bulunan TR98 0006 4000 0011 0602 6713 70 Iban nolu maaş hesabı ile Ümraniye Hizmet İnşaat Turz. Sağ. Çev. Tekn. Yat. ve İşl. San. Tic. Anonim Şirketine ait Yapı Kredi Bankası Ümraniye Şubesinde bulunan TR39 0006 7010 0000 0078 0764 42 Iban nolu maaş hesaplarımızın kamu yararına tahsisi ile bunlar üzerine haciz konulamayacağına dair karar alınmak üzere yazımızın, 5393 sayılı Belediye Kanununun 15'inci maddesi gereğince Belediye Meclisine havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim." Şeklinde sunulan teklife ilişkin komisyonumuza ait görüşümüz aşağıda açıklanmıştır.

KOMİSYON

GÖRÜŞÜ

:Hukuk Komisyonu olarak yaptığımız inceleme sonucunda, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'ne ait haczedilemezlik teklifinin, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. maddesine göre komisyonumuzca uygun olduğu kanaatine varılmıştır. Meclise arz olunur.

KARAR

:İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 26/08/2024 tarih, E.120421 sayılı Hukuk Komisyonu'nun 03/09/2024 tarih ve 22 no'lu raporu komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. maddesine göre İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'ne ait haczedilemezlik teklifinin kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 8. Seçim Dönemi, 1. Seçim Yılı, 2024 Eylül Ayı Meclis Toplantısının 06 Eylül 2024 tarihli 3. birleşim 1. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Av. Ziya Durmuş ÇİFTÇİOĞLU
Meclis 1. Başkan Vekili

Av. Abdulsamet AYDIN
Divan Katibi

Tayyip AYSEL
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ

... /... /2024

İsmet YILDIRIM
Belediye Başkanı

KARAR TARİHİ: 06/09/2024
SAYFA NO:1/1

KARAR NO: 2024/100

KONU :Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün 27/08/2024 tarih, E.120466 sayılı ve "Tesislere İsim Verilmesi" hakkında teklifi.

KOMİSYON İNCELEMESİ :Ümraniye Belediyesi Meclisinin 02/09/2024 tarihli toplantısında görüşülüp, komisyonumuza havale edilen Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün 27/08/2024 tarih ve E.120466 sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yaptığımız inceleme sonucunda; "5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi gereğince meclis toplantısında görüşülmek üzere; Ümraniye İlçesi, İhlamurkuyu Mahallesi, Bülbüldere Caddesi, Trabzon Park Millet Bahçesi içerisinde bulunan ve yapımı tamamlanmak üzere olan Amatör Spor Kulübü Tesislerine, yakın bir süre önce görevi başında iken vefat eden Merhum Başkan Yardımcımız Yavuz Selim TUNCER Spor Tesisleri adının verilmesi için yazımızın Belediye Meclisine havalesini tensiplerinize arz ederim." Şeklinde sunulan teklife ilişkin komisyonumuza ait görüşümüz aşağıda açıklanmıştır.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ :Hukuk Komisyonu olarak yaptığımız inceleme sonucunda; Ümraniye İlçesi, İhlamurkuyu Mahallesi, Bülbüldere Caddesi, Trabzon Park Millet Bahçesi içerisinde bulunan ve yapımı tamamlanmak üzere olan Amatör Spor Kulübü Tesislerine, yakın bir süre önce görevi başında iken vefat eden Merhum Başkan Yardımcımız Yavuz Selim TUNCER Spor Tesisleri adının verilmesinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/n maddesine göre uygun olduğu kanaatine varılmıştır. Meclise arz olunur.

KARAR :Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün 27/08/2024 tarih, E.120466 sayılı Hukuk Komisyonu'nun 03/09/2024 tarih ve 23 no'lu raporu komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/n maddesine göre Ümraniye İlçesi, İhlamurkuyu Mahallesi, Bülbüldere Caddesi, Trabzon Park Millet Bahçesi içerisinde bulunan ve yapımı tamamlanmak üzere olan Amatör Spor Kulübü Tesislerine, yakın bir süre önce görevi başında iken vefat eden Merhum Başkan Yardımcımız Yavuz Selim TUNCER Spor Tesisleri adının verilmesinin kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 8. Seçim Dönemi, 1. Seçim Yılı, 2024 Eylül Ayı Meclis Toplantısının 06 Eylül 2024 tarihli 3. birleşim 1. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Av. Ziya Durmuş ÇİFTÇİOĞLU
Tayyip AYSEL
Meclis 1. Başkan Vekili
Divan Katibi

Av. Abdulsamet AYDIN
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ

... /... /2024

İsmet YILDIRIM
Belediye Başkanı

KONU :Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 28/08/2024 tarih, E.120589 sayılı ve "Vergi Borcuna Mahsuben Devir, Takas, Trampa" hakkında teklifi.

KOMİSYON

İNCELEMESİ :Ümraniye Belediyesi Meclisinin 02/09/2024 tarihli toplantısında görüşülüp, komisyonumuza havale edilen Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 28/08/2024 tarih ve E.120589 sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan inceleme sonucunda; "Mülkiyeti Belediyemize ait Şerifali (Y.Dudullu) Mahallesi, 3007 parsel sayılı 444 m² yüzölçümlü taşınmaz meri uygulama imar planına göre Orta Öğretim Tesisi Alanında kalmaktadır.

Mülkiyeti Belediyemize ait Şerifali (Y.Dudullu) Mahallesi, 3020 parsel sayılı 556 m² yüzölçümlü taşınmaz meri uygulama imar planına göre Orta Öğretim Tesisi Alanında kalmaktadır.

Mülkiyeti Belediyemize ait Esenşehir (Y.Dudullu) Mahallesi, 11788 parsel sayılı 402.00 m² yüzölçümlü taşınmaz (üzerinde Ümraniye 30 Nolu Asm mevcuttur.) meri uygulama imar planına göre Kültürel Tesis Alanında kalmaktadır.

121978/513181 hissesi Belediyemize ait Esenevler (N.Kemal) Mahallesi, 587 ada, 4 parsel sayılı 5,131.81 m² yüzölçümlü taşınmaz meri uygulama imar planına göre Lise Tesis Alanında kalmaktadır.

Mülkiyeti Belediyemize ait Tatlısu (Y.Dudullu) Mahallesi, 5483 parsel sayılı 448.00 m² yüzölçümlü taşınmaz (üzerinde Ümraniye 18. Nolu Asm mevcuttur.) meri uygulama imar planına göre Sağlık Tesisi Alanında kalmaktadır.

Mülkiyeti Belediyemize ait Altınşehir (Y.Dudullu) Mahallesi, 12882 parsel sayılı 499.37 m² yüzölçümlü taşınmaz (üzerinde Ümraniye 23. Nolu Asm mevcuttur.) meri uygulama imar planına göre İdari Tesis Alanında kalmaktadır.

Mülkiyeti Belediyemize ait Esenkent (Y.Dudullu) Mahallesi, 3 ada 36 parsel sayılı 1,425.26 m² yüzölçümlü taşınmaz (üzerinde Şehit Mücahit Ünlü Polis Merkezi mevcuttur.) meri uygulama imar planına göre İdari Hizmet Alanında kalmaktadır.

69609/115050 hissesi Belediyemize ait C.Meriç (A.Dudullu) Mahallesi, 7668 parsel sayılı 1,150.50 m² yüzölçümlü taşınmaz meri uygulama imar planına göre Temel Eğitim Öncesi Eğitim Tesisi Alanında kalmaktadır.

Mülkiyeti Belediyemize ait Şerifali (Y.Dudullu) Mahallesi, 2892 parsel sayılı 450.00 m² yüzölçümlü taşınmaz meri uygulama imar planına göre İlk Öğretim Tesisi Alanında kalmaktadır.

Mülkiyeti Belediyemize ait Atakent (İstiklal) Mahallesi, 1761 ada 9 parsel sayılı 2023.51 m² yüzölçümlü taşınmaz meri uygulama imar planına göre Sağlık Tesis Alanında kalmaktadır.

Mülkiyeti Belediyemize ait Atakent (İstiklal) Mahallesi, 1782 ada 1 parsel sayılı 795.00 m² yüzölçümlü taşınmaz meri uygulama imar planına göre Sağlık Tesisi Alanında kalmaktadır.

Mülkiyeti Belediyemize ait Atakent (İstiklal) Mahallesi, 1782 ada 2 parsel sayılı 152.00 m² yüzölçümlü taşınmaz meri uygulama imar planına göre Sağlık Tesisi Alanında kalmaktadır.

SAYFA NO:2/3

Mülkiyeti Belediyemize ait N.Fazıl (A.Dudullu) Mahallesi, 7447 parsel sayılı 3,375.12 m² yüzölçümlü taşınmaz meri uygulama imar planına göre Spor Tesis Alanında kalmaktadır.

Mülkiyeti Belediyemize ait Parseller (A.Dudullu) Mahallesi, 5176 parsel sayılı 169.16 m² yüzölçümlü taşınmaz meri uygulama imar planına göre Temel Eğitim Öncesi Eğitim Tesis Alanında kalmaktadır.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (e) bendinde; “Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek.” Belediye meclisinin görev ve yetkileri arasında sayılmıştır.

5393 sayılı Belediye Kanununun 75.maddesinin (d) bendinde; “Belediyenin, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda; ...Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebileceği” hüküm altına alınmıştır.

Bu itibarla; plan amacı plan amacı doğrultusunda kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan ve/veya mer’i imar planında kamu hizmetine tahsis edilmiş, mülkiyeti ve/veya hissesi Belediyemize ait; Şerifali (Y.Dudullu) Mahallesi 3007 parsel, Şerifali (Y.Dudullu) Mahallesi 3020 parsel, Esenşehir (Y.Dudullu) Mahallesi 11788 parsel, Esenevler (N.Kemal) Mahallesi 587 ada, 4 parselin 121978/513181 hissesi, Tatlısu (Y.Dudullu) Mahallesi 5483 parsel, Altınşehir (Y.Dudullu) Mahallesi 12882 parsel, C.Meriç (A.Dudullu) Mahallesi 7668 parselin 69609/115050 hissesi, Esenkent (Y.Dudullu) Mahallesi 3 ada 36 parsel, Şerifali (Y.Dudullu) Mahallesi 2892 parsel, Atakent (İstiklal) Mahallesi 1761 ada 9 parsel, Atakent (İstiklal) Mahallesi 1782 ada 1 parsel, (İstiklal) Mahallesi 1782 ada 2 parsel, N.Fazıl (A.Dudullu) Mahallesi 7447 parsel ve Parseller (A.Dudullu) Mahallesi 5176 parsel sayılı taşınmazların 5393 sayılı Belediye Kanununun; 18.maddesinin (e) bendi, 75.maddesinin (d) bendi ve 6183 sayılı Kanunun geçici 8.maddesine göre Ümraniye Belediyesi ve Ümraniye Belediyesi Personel Anonim Şirketi vergi borçlarına mahsuben Maliye Hazinesine devredilebilmesi hususunda karar alınmak üzere yazımız ve eki dosyamızın Belediye Meclisine havalesini tensiplerinize arz ederim.” Şeklinde sunulan teklife ilişkin komisyonumuza ait görüşümüz aşağıda açıklanmıştır.

**KOMİSYON
GÖRÜŞÜ**

:Hukuk Komisyonu olarak yaptığımız inceleme sonucunda, Emlak ve İstimlak

Müdürlüğü’nün

Belediyemize ait; Şerifali (Y.Dudullu) Mahallesi 3007 parsel, Şerifali (Y.Dudullu) Mahallesi 3020 parsel, Esenşehir (Y.Dudullu) Mahallesi 11788 parsel, Esenevler (N.Kemal) Mahallesi 587 ada, 4 parselin 121978/513181 hissesi, Tatlısu (Y.Dudullu) Mahallesi 5483 parsel, Altınşehir (Y.Dudullu) Mahallesi 12882 parsel, C.Meriç (A.Dudullu) Mahallesi 7668 parselin 69609/115050 hissesi, Esenkent (Y.Dudullu) Mahallesi 3 ada 36 parsel, Şerifali (Y.Dudullu) Mahallesi 2892 parsel,

KARAR TARİHİ: 06/09/2024

KARAR NO:2024/101

SAYFA NO:3/3

Atakent (İstiklal) Mahallesi 1761 ada 9 parsel, Atakent (İstiklal) Mahallesi 1782
ada 1 parsel, Atakent (İstiklal) Mahallesi 1782 ada 2 parsel, N.Fazıl (A.Dudullu)
Mahallesi 7447 parsel ve parseller (A.Dudullu) Mahallesi 5176 parsel
sayılı taşınmazların; 5393 Sayılı Belediye Kanununun; 18.maddesinin
(e) bendi, 75.maddesinin (d) bendi ve 6183 Sayılı Kanunun geçici
8.maddesine göre; Ümraniye Belediyesi ve Ümraniye Belediyesi Personel Anonim Şirketi vergi
borçlarına mahsuben Maliye Hazinesine devredilebilmesinin komisyonumuzca uygun olduğu
kanaatine varılmıştır. Meclise arz olunur.

KARAR :Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 28/08/2024 tarih, E.120589 sayılı Hukuk
Komisyonu'nun 04/09/2024 tarih ve 24 no'lu raporu komisyon görüşü
doğrultusunda oylanmış olup, plan amacı doğrultusunda kamu hizmetlerinde fiilen
kullanılan ve/veya mer'i imar planında kamu hizmetine tahsis edilmiş,
mülkiyeti ve/veya hissesi Belediyemize ait; Şerifali (Y.Dudullu) Mahallesi 3007
parsel, Şerifali (Y.Dudullu) Mahallesi 3020 parsel, Esenşehir (Y.Dudullu) Mahallesi 11788
parsel, Esenevler (N.Kemal) Mahallesi 587 ada, 4 parselin 121978/513181 hissesi, Tatlısu
(Y.Dudullu) Mahallesi 5483 parsel, Altınşehir (Y.Dudullu) Mahallesi 12882 parsel, C.Meriç
(A.Dudullu) Mahallesi 7668 parselin 69609/115050 hissesi, Esenkent (Y.Dudullu) Mahallesi 3
ada 36 parsel, Şerifali (Y.Dudullu) Mahallesi 2892 parsel, Atakent (İstiklal) Mahallesi 1761 ada 9
parsel, Atakent (İstiklal) Mahallesi 1782 ada 1 parsel, Atakent (İstiklal) Mahallesi 1782 ada 2
parsel, N.Fazıl (A.Dudullu) Mahallesi 7447 parsel ve parseller (A.Dudullu) Mahallesi 5176 parsel
sayılı taşınmazların; 5393 Sayılı Belediye Kanununun; 18.maddesinin (e) bendi, 75.maddesinin (d)
bendi ve 6183 Sayılı Kanunun geçici 8.maddesine göre; Ümraniye Belediyesi ve Ümraniye
Belediyesi Personel Anonim Şirketi vergi borçlarına mahsuben Maliye Hazinesine
devredilebilmesinin kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 8. Seçim Dönemi, 1. Seçim Yılı,
2024 Eylül Ayı Meclis Toplantısının 06 Eylül 2024 tarihli 3. birleşim 1. oturumunda oyçokluğu
ile karar verildi.

Av. Ziya Durmuş ÇİFTÇİOĞLU
Tayyip AYSEL
Meclis 1. Başkan Vekili
Divan Katibi

Av. Abdulsamet AYDIN
Divan Katibi

... /... /2024

GÖRÜLDÜ

İsmet YILDIRIM
Belediye Başkanı

KONU :Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 28/08/2024 tarih, E.120595 sayılı ve "Aşağı Dudullu Mahallesi, 358 Ada, 2 Parsel Sayılı Taşınmaz (Ümraniye Vergi Dairesi Eski Binası)" hakkında teklifi.

KOMİSYON

İNCELEMESİ :Ümraniye Belediyesi Meclisinin 02/09/2024 tarihli toplantısında görüşülüp, komisyonumuza havale edilen Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 28/08/2024 tarih ve E.120595 sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan inceleme sonucunda; " Mülkiyeti Belediyemize ait Yukarı Dudullu (Necip Fazıl) Mahallesi 14034 parsel sayılı taşınmaz meri uygulama imar planında Sağlık Tesisi Alanında kalmaktadır.

Mülkiyeti Belediyemize ait Yukarı Dudullu (Madenler) Mahallesi 14095 parsel sayılı taşınmaz meri uygulama imar planında kısmen Orta Öğretim Tesis Alanı kısmen de Yol Alanında kalmaktadır.

Mülkiyeti Belediyemize ait Atatürk (Tantavi) Mahallesi, 787 ada 51 parsel sayılı taşınmaz meri uygulama imar planında İdari Tesis Alanında kalmaktadır.

Mülkiyeti Belediyemize ait Atatürk (Tantavi) Mahallesi, 787 ada 70 parsel sayılı taşınmaz meri uygulama imar planında Resmi Kurum Alanında kalmaktadır.

Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait ve 20/10/2022 tarih ve 4830307 sayılı Milli Emlak Genel Müdürlüğü yazısı ile Belediyemize 2 yıl süreli ön tahsisi yapılan Aşağı Dudullu Mahallesi 358 ada 2 parsel sayılı taşınmaz meri uygulama imar planında kısmen T1 rumuzlu Ticaret Alanı kısmen İdari Tesis Alanı ve kısmen de Yol ve Park Alanında kalmakta olup, üzerinde Ümraniye Vergi dairesi Eski Binası bulunmaktadır.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (e) bendinde; "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek." Belediye meclisinin görev ve yetkileri arasında sayılmıştır.

5393 sayılı Belediye Kanununun 75.maddesinin (d) bendinde; "Belediyenin, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda; ...Kendilerine ait taşınmazları, aslı görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebileceği" hüküm altına alınmıştır.

Bu itibarla mülkiyeti Belediyemize ait; Yukarı Dudullu (Necip Fazıl) Mahallesi 14034 parsel, Yukarı Dudullu (Madenler) Mahallesi 14095 parsel, Atatürk (Tantavi) Mahallesi, 787 ada 51 parsel ve Atatürk (Tantavi) Mahallesi, 787 ada 70 parsel sayılı taşınmazların Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait ve 20/10/2022 tarih ve 4830307 sayılı Milli Emlak Genel Müdürlüğü yazısı ile Belediyemize 2 yıl süreli ön tahsisi yapılan Aşağı Dudullu Mahallesi 358 ada 2 parsel sayılı taşınmaz ile 5393 sayılı Belediye Kanununun; 18.maddesinin (e) bendi ve 75.maddesinin (d) bendi göre takas/trampa işlemlerinin yapılması hususunda karar alınmak üzere yazımız ve eki dosyamızın Belediye Meclisine havalesini tensiplerinize arz ederim." Şeklinde sunulan teklife ilişkin komisyonumuza ait görüşümüz aşağıda açıklanmıştır.

**KOMİSYON
GÖRÜŞÜ**

:Hukuk Komisyonu olarak yaptığımız inceleme sonucunda, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün teklifine istinaden, mülkiyeti Belediyemize ait; Yukarı Dudullu (Necip Fazıl) Mahallesi, 14034 parsel, Yukarı Dudullu (Madenler) Mahallesi, 14095 parsel, Atatürk (Tantavi) Mahallesi, 787 ada 51 parsel ve Atatürk (Tantavi) Mahallesi, 787 ada 70 parsel sayılı taşınmazların; Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait ve 20/10/2022 tarih ve 4830307 sayılı Milli Emlak Genel Müdürlüğü yazısı ile Belediyemize 2 yıl süreli ön tahsisi yapılan Aşağı Dudullu Mahallesi, 358 ada, 2 parsel sayılı taşınmaz ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun; 18.maddesinin (e) bendi ve 75.maddesinin (d) bendine göre takas/trampa işlemlerinin yapılmasının komisyonumuzca uygun olduğu kanaatine varılmıştır. Meclise arz olunur.

KARAR

: Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 28/08/2024 tarih, E.120595 sayılı Hukuk Komisyonu'nun 04/09/2024 tarih ve 25 no'lu raporu komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup, mülkiyeti Belediyemize ait; Yukarı Dudullu (Necip Fazıl) Mahallesi, 14034 parsel, Yukarı Dudullu (Madenler) Mahallesi, 14095 parsel, Atatürk (Tantavi) Mahallesi, 787 ada 51 parsel ve Atatürk (Tantavi) Mahallesi, 787 ada 70 parsel sayılı taşınmazların; Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait ve 20/10/2022 tarih ve 4830307 sayılı Milli Emlak Genel Müdürlüğü yazısı ile Belediyemize 2 yıl süreli ön tahsisi yapılan Aşağı Dudullu Mahallesi, 358 ada, 2 parsel sayılı taşınmaz ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun; 18.maddesinin (e) bendi ve 75.maddesinin (d) bendine göre takas/trampa işlemlerinin yapılmasının kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 8. Seçim Dönemi, 1. Seçim Yılı, 2024 Eylül Ayı Meclis Toplantısının 06 Eylül 2024 tarihli 3. birleşim 1. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Av. Ziya Durmuş ÇİFTÇİOĞLU
Tayyip AYSEL
Meclis 1. Başkan Vekili
Divan Katibi

Av. Abdulsamet AYDIN
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ

... /... /2024

İsmet YILDIRIM
Belediye Başkanı

KARAR TARİHİ: 06/09/2024
SAYFA NO:1/2

KARAR NO:2024/103

KONU :Muhtarlık İşleri Müdürlüğü'nün 02/09/2024 tarih, 3563508 sayılı ve "Mahalle Muhtarlıklarına Yardım Ödemeleri" hakkında teklifi.

KOMİSYON

İNCELEMESİ :Ümraniye Belediyesi Meclisinin 02/09/2024 tarihli birleşiminde görüşülüp, komisyonumuza havale edilen Muhtarlık İşleri Müdürlüğü'nün 02/09/2024 tarih ve 3563508 sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan inceleme sonucunda;" Belediyemizce mahalle muhtarlıklarının ihtiyaçlarını karşılamak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun "Mahalle ve Yönetimi" başlıklı, 9'uncu maddesinin, 4'üncü fıkrasındaki "Belediye, mahallenin ve muhtarlığın ihtiyaçlarının karşılanması ve sorunlarının çözümü için bütçe imkanları ölçüsünde gerekli ayni yardım ve desteği sağlar; kararlarında mahallelinin ortak isteklerini göz önünde bulundurur ve hizmetlerin mahallenin ihtiyaçlarına uygun biçimde yürütülmesini sağlamaya çalışır." hükmü gereği aylık olarak yapılan, 5.500,00 TL değerindeki ayni yardımın yetersiz kaldığı değerlendirilmektedir.

Mahalle Muhtarlıklarının mahalle halkına daha iyi hizmet verebilmesi ve kamu hizmetlerinin aksamaması noktasında Belediyemize müracaat edecek olan muhtarların, muhtarlık hizmet binalarında kullanılmakta olan elektrik, su, doğalgaz, telefon ve internet hizmetleri giderleri ile Muhtarlık hizmet binasının ve müştemilatının bakım, onarım, tamirat, tadilat, temizlik, taşıma vb. hizmetlerine ilişkin giderleri, kırtasiye, demirbaş, yazılım, afiş/broşür, basım, dağıtım, büro mefruşatı vb. alım giderleri ile bunların kurulum, tamir, bakım, servis yedek parça vs. tüm mal ve hizmet alım giderleri ; Çalışanların(Muhtar dahil) gıda, yeme/içme, ulaşım (servis, tüketime yönelik mal/malzeme, bilet, şehir içi ulaşım kartları ve kontör alımı vs.) sağlık, eğitim kurs vb. giderlerlerinin 10.000,00 TL (on bin türk lirası) tutarına kadar olan kısmının, fatura veya fiş karşılığı olmak üzere aylık olarak, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 9. ve 75. maddeleri gereği Belediye Başkanlığımız bütçesinden imkanlar ölçüsünde ödenmeleri hususu, makamınızca uygun görüldüğü takdirde karar alınmak üzere teklifimizin Belediye Meclisine havalesini;

Olurlarınıza arz ederim. " şeklinde sunulan teklife ilişkin komisyonumuza ait görüşümüz aşağıda açıklanmıştır.

KOMİSYON

GÖRÜŞÜ

:Hukuk Komisyonu olarak yaptığımız inceleme sonucunda, Muhtarlık İşleri Müdürlüğü'nün teklifine istinaden; Mahalle Muhtarlıklarının mahalle halkına daha iyi hizmet verebilmesi ve kamu hizmetlerinin aksamaması noktasında; Belediyemize müracaat edecek olan muhtarlarımıza, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 9. ve 75.maddelerine istinaden Belediye Başkanlığımız bütçesinden 10.000,00 TL (on bin türk lirası) ayni yardımın yapılması hususunun komisyonumuzca uygun olduğu kanaatine varılmıştır. Meclise arz olunur.

KARAR TARİHİ: 06/09/2024

KARAR NO:2024/103

SAYFA NO:2/2

KARAR :Muhtarlık İşleri Müdürlüğü'nün 02/09/2024 tarih, 3563508 sayılı Hukuk Komisyonu'nun 04/09/2024 tarih ve 26 no'lu raporu komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup, Mahalle Muhtarlıklarının mahalle halkına daha iyi hizmet verebilmesi ve kamu hizmetlerinin aksamaması noktasında; Belediyemize müracaat edecek olan muhtarlarımıza, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 9. ve 75.maddelerine istinaden Belediye Başkanlığımız bütçesinden 10.000,00 TL (on bin türk lirası) aynı yardımın yapılmasının kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 8. Seçim Dönemi, 1. Seçim Yılı, 2024 Eylül Ayı Meclis Toplantısının 06 Eylül 2024 tarihli 3. birleşim 1. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Av. Ziya Durmuş ÇİFTÇİOĞLU
Tayyip AYSEL
Meclis 1. Başkan Vekili
Divan Katibi

Av. Abdulsamet AYDIN
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ

... /... /2024

İsmet YILDIRIM
Belediye Başkanı

KARAR TARİHİ: 06/09/2024
SAYFA NO: 1/2

KARAR NO:2024/104

KONU :Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 02/09/2024 tarih, 3563638 sayılı ve "Kiralama (Hekimbaşı Spor Tesisleri)" hakkında teklifi

KOMİSYON

İNCELEMESİ :Ümraniye Belediyesi Meclisinin 02/09/2024 tarihli toplantısında görüşülüp, komisyonumuza havale edilen Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 02/09/2024 tarih, 3563638 sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan inceleme sonucunda; "Ümraniye İlçesi, Hekimbaşı Mahallesi, Kanlıca Orman İşletme Şefliği Amenajman Planı 76, 77 nolu bölmeler içerisinde kalan 27,40 Ha alanlı Ümraniye Şehir Ormanı D Tipi Mesire Yeri 21.07.2017 tarihli sözleşme ile Kanlıca Orman İşletme Şefliği tarafından Belediyemize kiralanmış olup sözleşme süresi 31.12.2045 tarihinde sona erecektir.

Söz konusu 27,40 Ha alan içerisinde bulunan 7,70 Ha alan ile Hekimbaşı Mahallesi, 187 ada, 1 parsel sayılı taşınmaz üzerinde "Hekimbaşı Spor Tesisleri" bulunmaktadır.

5393 sayılı Belediye Kanununun 15.maddesinin (h) bendinde; "Mahallî müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek, bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesis etmek" Belediyenin yetki ve imtiyazları arasında sayılmıştır.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (e) bendinde; "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek." Meclisin görev ve yetkileri arasında sayılmıştır.

Bu itibarla Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde Kanlıca Orman İşletme Şefliği tarafından Belediyemize kiralananan 27,40 Ha alan içerisinde bulunan 7,70 Ha alan ile Hekimbaşı Mahallesi, 187 ada, 1 parsel sayılı taşınmazın Belediyemizce uygun görülecek projeye uygun olarak tasarlanması ve işletilmesi amacıyla 31.12.2045 tarihine kadar sınırlı aynî hak tesisi veya kiralanmasına ilişkin karar alınmak üzere yazımız ve eki dosyanın Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim." Şeklinde sunulan teklife ilişkin komisyonumuza ait görüşümüz aşağıda açıklanmıştır.

KOMİSYON

GÖRÜŞÜ

: Hukuk Komisyonu olarak yaptığımız inceleme sonucunda, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün teklifine istinaden; Kanlıca Orman İşletme Şefliği tarafından Belediyemize kiralananan 27,40 Ha alan içerisinde bulunan 7,70 Ha alan ile Hekimbaşı Mahallesi, 187 ada, 1 parsel sayılı taşınmazın Belediyemizce uygun görülecek projeye uygun olarak tasarlanması ve işletilmesi amacıyla, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. ve 18. maddelerine göre 31.12.2045 tarihine kadar sınırlı aynî hak tesisi veya kiralanabilmesi için Encümene ve Belediye Başkanı İsmet YILDIRIM'a yetki verilmesi hususunun komisyonumuzca uygun olduğu kanaatine varılmıştır. Meclise arz olunur.

KARAR TARİHİ: 06/09/2024

KARAR NO:2024/104

SAYFA NO: 2/2

KARAR : Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 02/09/2024 tarih, 3563638 sayılı Hukuk Komisyonu'nun 04/09/2024 tarih ve 27 no'lu raporu komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup, Kanlıca Orman İşletme Şefliği tarafından Belediyemize kiralanan 27,40 Ha alan içerisinde bulunan 7,70 Ha alan ile Hekimbaşı Mahallesi, 187 ada, 1 parsel sayılı taşınmazın Belediyemizce uygun görülecek projeye uygun olarak tasarlanması ve işletilmesi amacıyla, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. ve 18. maddelerine göre 31.12.2045 tarihine kadar sınırlı aynı hak tesisi veya kiralanabilmesi için Encümene ve Belediye Başkanı İsmet YILDIRIM'a yetki verilmesinin kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 8. Seçim Dönemi, 1. Seçim Yılı, 2024 Eylül Ayı Meclis Toplantısının 06 Eylül 2024 tarihli 3. birleşim 1. oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.

Av. Ziya Durmuş ÇİFTÇİOĞLU
Tayyip AYSEL
Meclis 1. Başkan Vekili
Divan Katibi

Av. Abdulsamet AYDIN
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ

... /... /2024

İsmet YILDIRIM
Belediye Başkanı

KARAR TARİHİ:06/09/2024
SAYFA NO:1/2

KARAR NO: 2024/105

KONU :Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 02/09/2024 tarih, 3563639 sayılı ve "Kiralama (Atakent Spor Tesisleri)" hakkında teklifi.

KOMİSYON

İNCELEMESİ :Ümraniye Belediyesi Meclisinin 02/09/2024 tarihli toplantısında görüşülüp, komisyonumuza havale edilen Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 02/09/2024 tarih, 3563639 sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan inceleme sonucunda; "Ümraniye İlçesi, Atakent Mahallesi, Mithatpaşa Caddesi, No:92/A numaralı Atakent Spor Tesislerinin 10 yıl süreliğine kiralanması planlanmaktadır.

5393 sayılı Belediye Kanununun 15.maddesinin (h) bendinde; "Mahallî müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek, bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesis etmek" Belediyenin yetki ve imtiyazları arasında sayılmıştır.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (e) bendinde; "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek." Meclisin görev ve yetkileri arasında sayılmıştır.

Bu itibarla Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde Ümraniye İlçesi, Atakent Mahallesi, Mithatpaşa Caddesi, No:92/A numaralı Atakent Spor Tesislerinin 10 yıl süreliğine kiralanmasına ilişkin karar alınmak üzere yazımız ve eki dosyanın Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim." Şeklinde sunulan teklife ilişkin komisyonumuza ait görüşümüz aşağıda açıklanmıştır.

KOMİSYON

GÖRÜŞÜ

: Hukuk Komisyonu olarak yaptığımız inceleme sonucunda, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün teklifine istinaden; Ümraniye İlçesi, Atakent Mahallesi, Mithatpaşa Caddesi, No:92/A numaralı Atakent Spor Tesislerinin, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. ve 18. maddelerine göre 10 yıl süreliğine kiralanabilmesi için Encümene ve Belediye Başkanı İsmet YILDIRIM'a yetki verilmesi hususunun komisyonumuzca uygun olduğu kanaatine varılmıştır. Meclise arz olunur.

KARAR TARİHİ:06/09/2024

KARAR NO: 2024/105

SAYFA NO:2/2

KARAR : Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 02/09/2024 tarih, 3563639 sayılı Hukuk Komisyonu'nun 04/09/2024 tarih ve 28 no'lu raporu komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup, Ümraniye İlçesi, Atakent Mahallesi, Mithatpaşa Caddesi, No:92/A numaralı Atakent Spor Tesislerinin, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. ve 18. maddelerine göre 10 yıl süreliğine kiralanabilmesi için Encümene ve Belediye Başkanı İsmet YILDIRIM'a yetki verilmesinin kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 8. Seçim Dönemi, 1. Seçim Yılı, 2024 Eylül Ayı Meclis Toplantısının 06 Eylül 2024 tarihli 3. birleşim 1. oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.

Av. Ziya Durmuş ÇİFTÇİOĞLU
Tayyip AYSEL
Meclis 1. Başkan Vekili
Divan Katibi

Av. Abdulsamet AYDIN
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ

... /... /2024

İsmet YILDIRIM
Belediye Başkanı

KARAR TARİHİ: 06/09/2024
SAYFA NO: 1/2

KARAR NO: 2024/106

KONU :Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 28/06/2024 tarih ve 3562356 sayılı "Protokol Yapma Yetkisi" hakkında teklifi.

KOMİSYON

İNCELEMESİ :Ümraniye Belediyesi Meclisinin 02/09/2024 tarihli toplantısında görüşülüp, komisyonumuza havale edilen Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 28/06/2024 tarih, 3562356 sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan inceleme sonucunda; "10.02.2022 tarihli ve 36258 sayılı Kars İli Merkez Ataköy Sosyal ve Yardımlaşma Derneği'nin dilekçesinde; hemşerilerinin mahalli müşterek ihtiyaçlarının karşılanması ve hemşerileri arasında birlik ve beraberliğin sağlanması, düğün, toplantı, cenaze vb. sosyal ve kültürel amaçlı faaliyetler yapılabilmesi amacıyla uygun görülen bir alanın taraflarına kiralanması talep edilmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanununun "Diğer kuruluşlarla ilişkiler" başlıklı 75.maddesinde; "Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda; ... c) Kamu Kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Cumhurbaşkanınca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 7/6/2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir. Diğer dernek ve vakıflar ile gerçekleştirilecek ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerekir." hükmü mevcuttur.

5393 sayılı Belediye Kanununun 38.maddesinde; "... Yetkili organların kararını almak şartıyla sözleşme yapmak." Belediye başkanının görev ve yetkileri arasında sayılmıştır.

Bu itibarla Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde Belediyemiz tasarrufunda uygun görülen bir alanda tüm yapım masrafları kendilerine ait olmak üzere Belediyemiz tarafından uygun görülecek projeye göre bir yapının yapılarak işbu yapıda karşılıklı olarak gerçekleştirilecek iş ve işlemler, kullanım nev'i, usul ve esasları içerecek şekilde ortak hizmet projesi için yapılacak işbirliği protokolünün imzalanması amacıyla Belediye Başkanı İsmet YILDIRIM'a yetki verilmesi hususunda karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim." Şeklinde sunulan teklife ilişkin komisyonumuza ait görüşümüz aşağıda açıklanmıştır.

KOMİSYON

GÖRÜŞÜ :Hukuk Komisyonu olarak yaptığımız inceleme sonucunda, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün teklifinin Müdürlüğü'ne iade edilmesinin komisyonumuzca uygun olduğu kanaatine varılmıştır. Meclise arz olunur.

KARAR TARİHİ: 06/09/2024
SAYFA NO: 2/2

KARAR NO: 2024/106

KARAR :Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 28/06/2024 tarih, 3562356 sayılı Hukuk Komisyonu'nun 04/09/2024 tarih ve 29 no'lu raporu komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün teklifinin Müdürlüğü'ne iade edilmesinin kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 8. Seçim Dönemi, 1. Seçim Yılı, 2024 Eylül Ayı Meclis Toplantısının 06 Eylül 2024 tarihli 3. birleşim 1. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Av. Ziya Durmuş ÇİFTÇİOĞLU
Tayyip AYSEL
Meclis 1. Başkan Vekili
Divan Katibi

Av. Abdulsamet AYDIN
Divan Katibi

... /... /2024

GÖRÜLDÜ

İsmet YILDIRIM
Belediye Başkanı

KARAR TARİHİ: 06/09/2024
SAYFA NO:1/2

KARAR NO:2024/107

KONU :AK Parti Grubu Meclis Üyelerinin “Filistin-Gazze- Cebaliye’ye Yardım Yapılması” hakkında teklifi.

KOMİSYON

İNCELEMESİ :Ümraniye Belediyesi Meclisinin 02/09/2024 tarihli toplantısında görüşülüp, AK Parti Grubu adına Meclis üyesi Av. İlyas ÇELİK tarafından meclise sunulan 02/09/2024 tarihli sözlü önerge/gündem teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan inceleme sonucunda; “Kardeş Şehir Protokolü kapsamında Türk Dünyası Belediyeler Birliği ve Ümraniye Belediyesi’nin birlikte düzenleyeceği ortak proje ile; Cebaliye’de son zamanlarda yaşanan insanlık dramı sebebiyle ihtiyaç sahibi kimselere ulaştırılmak üzere nakdi yardım yapılması gerekmektedir. Türk Milleti’nin, Türkiye’deki kamu kurum ve kuruluşlarının, belediyelerin, Filistin-Gazze’ye insani yardım ve nakdi yardım konusunda hassasiyetle davrandıklarını gözlemliyoruz. Biz de insani yardım konularında hassasiyet gösteren kurumlardan biri olarak Ümraniye Belediyemiz adına 200.000 dolar yardım bağışında bulunulmasını arz ediyoruz.” Şeklinde sunulan teklife ilişkin komisyonumuza ait görüşümüz aşağıda açıklanmıştır.

KOMİSYON

GÖRÜŞÜ

:Hukuk Komisyonu olarak yaptığımız inceleme sonucunda, AK Parti Grubu adına Meclis üyesi Av. İlyas ÇELİK tarafından meclise sunulan 02/09/2024 tarihli sözlü önerge/gündem teklifi incelenmiş ve teklifin komisyonumuzca revize edildiği şekli ile Türk Dünyası Belediyeler Birliği ve Ümraniye Belediyesi’nin birlikte düzenleyeceği ortak hizmet projesi ile; Filistin-Gazze’de son zamanlarda yaşanan insanlık dramı sebebiyle ihtiyaç sahibi kimselere ulaştırılmak üzere 7.000.000,00 (Yedimilyon) TL aynı veya nakdi yardımın sağlanması amacıyla söz konusu kurum ve kuruluşlar ile iş birliği protokolü imzalamak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 38/g ve 74. maddesine istinaden Belediye Başkanı İsmet YILDIRIM’a yetki verilmesinin komisyonumuzca uygun olduğu kanaatine varılmıştır. Meclise arz olunur.

KARAR TARİHİ: 06/09/2024

KARAR NO:2024/107

SAYFA NO:2/2

KARAR : AK Parti Grubu adına Meclis üyesi Av. İlyas ÇELİK tarafından meclise sunulan 02/09/2024 tarihli sözlü önergesi ile hazırlanan Hukuk Komisyonu'nun 04/09/2024 tarih ve 30 no'lu raporu komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup, teklifin komisyonumuzca revize edildiği şekli ile Türk Dünyası Belediyeler Birliği ve Ümraniye Belediyesi'nin birlikte düzenleyeceği ortak hizmet projesi ile; Filistin-Gazze'de son zamanlarda yaşanan insanlık dramı sebebiyle ihtiyaç sahibi kimselere ulaştırılmak üzere 7.000.000,00 (Yedimilyon) TL aynı veya nakdi yardımın sağlanması amacıyla söz konusu kurum ve kuruluşlar ile iş birliği protokolü imzalamak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 38/g ve 74. maddesine istinaden Belediye Başkanı İsmet YILDIRIM'a yetki verilmesinin kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 8. Seçim Dönemi, 1. Seçim Yılı, 2024 Eylül Ayı Meclis Toplantısının 06 Eylül 2024 tarihli 3. birleşim 1. oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.

Av. Ziya Durmuş ÇİFTÇİOĞLU
Tayyip AYSEL
Meclis 1. Başkan Vekili
Divan Katibi

Av. Abdulsamet AYDIN
Divan Katibi

... /... /2024

GÖRÜLDÜ

İsmet YILDIRIM
Belediye Başkanı

KARAR TARİHİ: 06/09/2024
SAYFA NO: 1/2

KARAR NO: 2024/108

KONU :CHP Grubu Meclis Üyelerinin “Çakmak Mahallesi Sevgi Parkı İsim Değişikliği” hakkında teklifi.

KOMİSYON

İNCELEMESİ :Ümraniye Belediyesi Meclisinin 02/09/2024 tarihli toplantısında görüşülüp, CHP Meclis Üyeleri Hüseyin KARAKÖSE, Av. Tülay TONKUŞ, Fatma ÖZCAN, Av. Uğur YETİMOĞLU, Duygu DOĞAN, Hayati KAYA, Mertcan ARSLAN, Hakan GÜRBÜZ, Sevim TOPRAK, Av. Sema DAL ALKAN, İbrahim Can KIRAN, Av. Baran Bora TAŞKIN, Aytekin ÖZSOY, Veysel SARAR tarafından meclise sunulan 02/09/2024 tarihli yazılı önerge/gündem teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yaptığımız inceleme sonucunda; “04 Ağustos 2024 tarihinde, vefat eden Meclis Üyemiz Selçuk ÇAKIRER’in isminin ikamet ettiği Çakmak Mahallemizde bulunan hali hazırda “Sevgi Parkı” isimli parkımıza eklenerek; “Selçuk ÇAKIRER Sevgi Parkı” olarak değiştirilmesini arz ediyoruz.” Şeklinde sunulan yazılı önergeye ilişkin komisyonumuza ait görüşümüz aşağıda açıklanmıştır.

KOMİSYON

GÖRÜŞÜ :Hukuk Komisyonu olarak yaptığımız inceleme sonucunda; teklife konu ismi değiştirilmek istenen Çakmak Mahallemizdeki “Sevgi Parkı” bulunduğu bölgede çok uzun yıllardır aynı isimle bilinmekte ve bölge halkı için merkezi nitelikte buluşma noktası olarak görülmekte olduğundan, her ne kadar “Sevgi Parkı” isim değişikliği teklif edilmişse de teklifin komisyonumuzca revize edilerek, hali hazırda Çakmak Mahallemizde “Defne Parkı” olan parkımızın isminin “Selçuk ÇAKIRER Parkı” olarak değiştirilmesinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/n maddesine göre uygun olduğu kanaatine varılmıştır. Meclise arz olunur.

KARAR TARİHİ: 06/09/2024
SAYFA NO: 2/2

KARAR NO: 2024/108

KARAR :CHP Meclis Üyeleri Hüseyin KARAKÖSE, Av. Tülay TONKUŞ, Fatma ÖZCAN, Av. Uğur YETİMOĞLU, Duygu DOĞAN, Hayati KAYA, Mertcan ARSLAN, Hakan GÜRBÜZ, Sevim TOPRAK, Av. Sema DAL ALKAN, İbrahim Can KIRAN, Av. Baran Bora TAŞKIN, Aytekin ÖZSOY, Veysel SARAR tarafından meclise sunulan 02/09/2024 tarihli yazılı önerge ile hazırlanan Hukuk Komisyonu'nun 04/09/2024 tarih ve 31 no'lu raporu komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/n maddesine göre, hali hazırda Çakmak Mahallemizde "Defne Parkı" olan parkımızın isminin "Selçuk ÇAKIRER Parkı" olarak değiştirilmesinin kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 8. Seçim Dönemi, 1. Seçim Yılı, 2024 Eylül Ayı Meclis Toplantısının 06 Eylül 2024 tarihli 3. birleşim 1. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Av. Ziya Durmuş ÇİFTÇİOĞLU
AYSEL
Meclis 1. Başkan Vekili
Divan Katibi

Av. Abdulsamet AYDIN
Divan Katibi

Tayyip

GÖRÜLDÜ

... /... /2024

İsmet YILDIRIM
Belediye Başkanı