

KARAR TARİHİ:07/10/2021

KARAR NO: 2021/131

SAYFA NO:1/1

KONU :Strateji Geliştirme Müdürlüğü'nün 17/09/2021 tarih, 3471660 sayılı ve "2022 Yılı Performans Programı" hakkında teklifi.

TEKLİF :2022 yılı performans hedeflerinin, bu hedeflere ulaşmak için yürütülecek faaliyetlerin ve bunların kaynak ihtiyacının yer aldığı "2022 Yılı Performans Programı", Strateji Geliştirme Müdürlüğümüzün koordinatörlüğünde ve tüm müdürlüklerin katılımıyla hazırlanmıştır.

Ekte yer alan '2022 Yılı Performans Programı'nın Ekim ayı oturumunda görüşülmek üzere Belediye Meclisi'ne havale edilmesi hususunu olurlarınıza arz ederim.

KARAR :Yukarıdaki şekilde hazırlanmış olan, Strateji Geliştirme Müdürlüğü'nün 17/09/2021 tarih, 3471660 sayılı teklifi okunarak müdürlüğünden geldiği şekliyle oylanmış olup, 2022 Performans Programının, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 41. maddesine istinaden ekteki kitapçığı ile birlikte müdürlüğünden geldiği şekli ile teklif karar olarak kabulüne, Ümraniye Belediye Meclisi'nin 7. Seçim Dönemi, 3. Seçim Yılı 2021 Ekim Ayı Meclis Toplantısının 07 Ekim 2021 tarihli 2. birleşim 2. oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.

Mücip KOPUZ
Meclis 1. Başkan Vekili

Hüsnüye BALCI
Üye-Katip

Mehmet MANTAR
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2021

İsmet YILDIRIM
Belediye Başkanı

KONU :Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 27/09/2021 tarih, 3473982 sayılı ve "2022 Yılı Gelir ve Gider Bütçesi" hakkında teklifi.

KOMİSYON

İNCELEMESİ: Komisyonumuza 04/10/2021 tarihli Ekim ayı Meclis toplantısında havale edilen; Başkanlığımız 2022 Yılı Gelir ve Gider Bütçesi, ilgili müdürlüklerin teklifleri birleştirilmek sureti ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne hazırlanmış olan 2022 Yılı Gelir ve Gider Bütçesinin dağılımı aşağıda açıklanmıştır. 2022 Yılı Mali Bütçe teklifi bağlı cetvelleri 5393 Sayılı Belediye Kanununun 62. Maddesi ve diğer yasal mevzuat gereğince incelenmiş olup, yasal mevzuata uygun biçimde hazırlandığı, Belediye Encümeninin 26/08/2021 tarih ve 2021/2206 Sayılı Kararı ile Meclise sevk edildiği görülmüştür.

Buna Göre: 2022 yılına ait 16 Maddelik Bütçe Kararnamesi ile;

1)- 2022 YILI BÜTÇE KARARNAMESİ aşağıdaki şekilde oluşturulmuştur.

Madde 1- Ümraniye Belediyesi birimleri için "(A) Ödenek Cetvelinde" gösterildiği gibi toplam (850.000.000,00) TL ödenek verilmiştir.

Madde 2- Ümraniye Belediyesi birimleri için "(B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması" cetvelinde gösterildiği gibi toplam (850.000.000,00) TL olarak tahmin edilmiştir.

Madde 3- 2022 Yılı gider bütçesinde yer alan ödeneklere, gelir bütçesinde tahmin edilen gelirler ile açık/fazlanın ekonomik sınıflandırması tablosundaki kaynaklar karşılık gösterilmek suretiyle denklik sağlanmıştır.

Madde 4- Gelir çeşitlerinin yasal dayanakları (C) cetvelinde gösterilmiştir.

Madde 5- (G) Cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için üst yönetici, hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir.

Madde 6- 6245 sayılı Harcırah Kanununun 8. Maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir.

Madde 7- Bütçe aşağıda belirtilen cetvellerden oluşur.

1- Bütçe kararnamesi

2- (Örnek 8) Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde izleyen iki yıl bütçe tahmini cetveli

3- (Örnek-14) Ödenek Cetveli (A)

4- (Örnek-15) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırılması cetveli (B)

5- (Örnek-16) Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması cetveli

6- (Örnek-17) Gelirlerin Yasal Dayanağını gösterir (C) cetveli

7- (Örnek-18) Çok Yıllı Gider Bütçesi cetveli

8- (Örnek-19) Çok Yıllı Gelir Bütçesi cetveli

- 9- (Örnek-20) Çok Yıllı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması cetveli
- 10- (Örnek-21) Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeleri Kapsayan Taahhütler (G) cetveli
- 11- (Örnek-22) Memur ve hizmetli olmayanlara verilecek harcırahı gösterir (H) cetveli
- 12- (Örnek-23) İhdas edilen memur kadrolarını gösterir (K-1) cetveli
- 13- (Örnek 24) İhdas edilen sürekli işçi kadrolarını gösterir (K-2) cetveli
- 14- (Örnek-25) 237 Sayılı Taşıt Kanununa göre satın alınacak taşıtları gösterir (T) cetveli
- 15- (Örnek-26) Mevcut Taşıtları Gösterir (T2) cetveli
- 16- (Örnek-27) Ayrıntılı Harcama Programı
- 17- (Örnek-28) Finansman Programı
- 18- Personel Giderleri Toplamının, Bütçe Gelirleri Toplamına Oranını Gösterir Cetvel

Madde 8-Meclisçe kabul edilen bütçede ancak ilgili kanun ve yönetmeliklerde belirtilen usul ve esaslara uyulmak suretiyle değişiklik yapılabilir.

Madde 9-Belediye tahsilatlarının gerektiğinde Bankalar ve Katılım Bankaları kanalı ile yaptırılmasında Belediye Başkanı yetkilidir.

Madde 10-Daha önce kabul edilen Plan ve Yıllık Yatırım Programları ve ilçenin kalkınmasını temin için Meclisçe yapılması uygun görülen, işlere ilişkin olarak borçlanma kararı verildikten sonra kurum adına borçlanmaya üst yönetici yetkili kılınmıştır.

Madde 11- Vergi, resim, harç ve katılım paylarının tahsil süreleri 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile 1319 Sayılı Emlak Vergisi Kanununda gösterilen zamanlarda, diğer gelirler ile tahakkuka bağlı olarak 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsili Hakkında Kanun ve diğer ilgili kanunların öngördüğü şekilde tahsil edilecektir.

Madde 12- 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. Maddesinin son bendinde “Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen uygulanan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gibi gelirleri haczedilemez” denilmekte olup, belirtilen yasalar çerçevesinde belediyemizin bankalardaki mevcut cari hesaplarına esham tahvilatı bonoları ve belediyenin taşınır, taşınmaz, mallarına ve bunların gelirlerine, kamu hizmetlerine tahsis edilmiş olduğundan haczedilemez.

Madde 13-Belediye Başkanı ivazsız bağış almaya yetkilidir.

Madde 14-Günün koşullarına göre işçilerle sözleşme yapmaya Belediye Başkanı yetkilidir.

Madde 15- Bu Kararname hükümleri 01 Ocak 2022 tarihinde yürürlüğe girer.

Madde 16- Bu Kararname hükümlerini üst yönetici yürütür.

2)-GİDER BÜTÇESİ: KURUMSAL SINIFLANDIRMA IV.DÜZEY

S.NO	MÜDÜRLÜK ADI	TL.
1	ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	2.200.000,00
2	İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	2.200.000,00
3	BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ	5.810.000,00
4	MAKİNE İKMAL BAKIM VE ONARIM MÜDÜRLÜĞÜ	170.000.000,00
5	TEFTİŞ KURULU MÜDÜRLÜĞÜ	717.000,00
6	HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	3.000.000,00
7	BASIN VE YAYIN MÜDÜRLÜĞÜ	8.000.000,00
8	ÇEVRE KORUMA VE KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	4.250.000,00
9	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	5.000.000,00
10	DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	3.500.000,00
11	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	175.000.000,00
12	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	3.000.000,00
13	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	90.000.000,00
14	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	3.500.000,00
15	KÜLTÜR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	13.000.000,00
16	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	62.782.000,00
17	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	75.000.000,00
18	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	2.372.000,00
19	SOSYAL DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45.000.000,00
20	STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ	1.500.000,00
21	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	70.000.000,00
22	VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	4.250.000,00
23	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	1.500.000,00
24	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	2.040.000,00
25	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	54.542.000,00
26	ORKESTRA MÜDÜRLÜĞÜ	110.000,00
27	KADIN VE AİLE HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	8.000.000,00
28	GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	18.000.000,00
29	MUHTARLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1.457.000,00
30	HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ	2.800.000,00
31	ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	9.000.000,00
32	KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ	2.470.000,00
	TOPLAM	850.000.000,00

KARAR TARİHİ: 07/10/2021**KARAR NO: 2021/132****SAYFA NO: 4/7****3)-GELİR BÜTÇESİ: EKONOMİK SINIFLANDIRMA**

GELİRİN KODU		GELİRLER EKONOMİK SINIFLANDIRILMASI	TL	TL
I	II			
01		Vergi Gelirleri	420.647.000,00	
01	2	Mülkiyet Üzerinden Alınan Vergiler		250.000.000,00
01	3	Dahilde Alınan Mal ve Hizmet Vergileri		55.600.000,00
01	6	Harçlar		115.020.000,00
01	9	Başka Yerde Sınıflandırılmayan Vergiler		27.000,00
03		Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	60.750.000,00	
03	1	Mal ve Hizmet Satış Gelirleri		50.900.000,00
03	6	Kira Gelirleri		9.850.000,00
04		Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	2.600.000,00	
04	4	Kurumlardan ve Kişilerden Alınan Yardım ve Bağışlar		2.050.000,00
04	5	Proje Yardımları		550.000,00
05		Diğer Gelirler	317.003.000,00	
05	1	Faiz Gelirleri		1.110.000,00
05	2	Kişi ve Kurumlardan Alınan Paylar		292.703.000,00
05	3	Para Cezaları		16.127.000,00
05	9	Diğer Çeşitli Gelirler		7.063.000,00
06		Sermaye Gelirleri	50.000.000,00	
06	1	Taşınmaz Satış Gelirleri		50.000.000,00
09		Red ve İadeler (-)	-1.000.000,00	
09	1	Vergi Gelirleri		-875.000,00
09	5	Diğer Gelirler		-125.000,00
TOPLAM			850.000.000,00	

4)-FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI

İç Borçlanma : 0,00

Dış Borçlanma : 0,00

Likidite Amaçlı Tutulan Nakit, Mevduat ve Menkul Kıymetlerdeki değişiklikler: 0,00

TOPLAM : 0,00

5- 2022 YILI AYRINTILI FİNANSMAN PROGRAMI (GELİR)

1.3 Aylık : 166.386.306,25

2.3 Aylık : 229.520.126,25

3.3 Aylık : 218.049.358,75

4.3 Aylık : 236.044.208,75

TOPLAM : 850.000.000,00

KARAR TARİHİ: 07/10/2021

KARAR NO: 2021/132

SAYFA NO: 5/7

6-2022 YILI AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI (GİDER)

1.3 Aylık : 196.315.200,00

2.3 Aylık : 221.291.160,00

3.3 Aylık : 181.156.370,00
4.3 Aylık : 251.237.270,00
TOPLAM : **850.000.000,00** tahmin edildiği anlaşılmıştır.

7- Ümraniye Belediyesinin 2022 Mali Yılı Hazırlık Bütçesinin ve bağlı cetvellerin usulüne uygun düzenlendiği, Bütçede yer alan Fonksiyonel Sınıflandırmadan;

<i>GİDER BÜTÇESİ</i>	TL.	%
GENEL KAMU HİZMETLERİ	356.006.000,00	41,88%
SAVUNMA HİZMETLERİ	0,00	0,00%
KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ	56.914.000,00	6,70%
EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER	0,00	0,00%
ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	74.250.000,00	8,74%
İSKÂN VE TOPLUM REFAH HİZMETLERİ	199.470.000,00	23,47%
SAĞLIK HİZMETLERİ	4.250.000,00	0,50%
DİNLENME, KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ	106.110.000,00	12,48%
EĞİTİM HİZMETLERİ	0,00	0,00%
SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ	53.000.000,00	6,23%
T O P L A M	850.000.000,00	100,00%

Olarak ödenek ayrıldığı,

Bütçe Gelirlerinin Ekonomik Sınıflandırılmasından;

S	KOD	GELİR BÜTÇESİ	TOPLAM TL.	YÜZDESİ
				%
1	01	VERGİ GELİRLERİ	420.647.000,00	49,49%
2	03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	60.750.000,00	7,15%
3	04	ALINAN BAĞIŞ VEYARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	2.600.000,00	0,31%
4	05	DİĞER GELİRLER	317.003.000,00	37,29%
5	06	SERMAYE GELİRLERİ	50.000.000,00	5,88%
6	09	RED VE İADELER(-)	-1.000.000,00	-0,12%
		TOPLAMLAR	850.000.000,00	100,00%

KARAR TARİHİ: 07/10/2021

KARAR NO: 2021/132

SAYFA NO: 6/7

Şeklinde oluşturularak bütçe denkleğinin sağlandığı görülmüştür. 2022 Yılı Gider Bütçesinde yer alan ödeneklere, Gelir Bütçesinde tahmin edilen gelirler ile karşılık gösterilmek suretiyle denklik sağlanması, bilahare denkleğın finansman yoluyla sağlanmaması nedeniyle sağlıklı bir bütçe yapısı oluşmuştur.

İzleyen iki yıl Bütçe Tahmini olarak;

2023 Yılına Toplamda : 901.000.000,00 Bütçe Gideri (%6 artış)

2024 Yılına Toplamda : 955.060.000,00 Bütçe Gideri (%6 artış 2023 yılına göre) tahmin edildiği görülmüştür.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Hazırlanmış olan 2022 Mali Yılı Bütçesi ve izleyen iki yıl Gider Bütçe tahminleri ve 16 Maddelik Bütçe Kararnamesi;

1- Bütçede yer alan gelir ve giderlerle bunlara ilişkin her türlü bilgilerin açık ve herkes tarafından kolayca anlaşılabilirdiği,

2-Bütçe gelirleri ile giderlerin karşılandığı ve finansman kaynakları kullanmadan bütçe denkliğinin sağlandığı,

3-Bütçe tahmininde ekonomik duruma ve konjoktüre bakılarak tahmin yapıldığı dolayısıyla reel bir bütçe tahmini yapıldığı,

4-Bütçenin analitik bütçe yöntemine ve standartlarına uygun hazırlanmış olduğu,

5-Uluslararası genel kabul görmüş bütçe ilkelerine ve yasal mevzuata uygun olduğu hususları komisyonumuzca tespit edilmiş olup, **komisyonumuzca uygun bulunmuştur.**

2022 Yılı Bütçesinin Ümraniye'mize hayırlar getirmesi temennisiyle meclisin takdirlerine arz ederiz.

KARAR:Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 27/09/2021 tarih, 3473982 sayılı "2022 Yılı Gelir ve Gider Bütçesi" hakkında yukarıdaki şekilde hazırlanan Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 06/10/2021 tarih 09 no'lu raporu, Ümraniye Belediye Meclisi'nin 7. Seçim Dönemi, 3. Seçim Yılı 2021 Ekim Ayı Meclis Toplantısının 2. birleşimini 2. oturumu olan 07/10/2021 tarihli toplantısında okundu ve müzakereye açıldı.

Ümraniye Belediyesi 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi başlıklı 1. madde, madde madde okundu, madde madde oylandı ve CHP Grubunun red oyuna (10 oy) karşılık, meclise katılan AK Parti Grubu, MHP Grubu ve İYİ Parti Grubu meclis üyelerinin kabul oyu (32 oy) ve oyçokluğu ile kabul edildi.

KARAR TARİHİ: 07/10/2021

KARAR NO: 2021/132

SAYFA NO: 7/7

2022 Mali Yılı Gider Bütçesi Kurumsal Sınıflandırma IV. Düzey başlıklı 2. madde okundu, oylandı ve CHP Grubunun red oyuna (10 oy) karşılık, meclise katılan AK Parti Grubu, MHP Grubu ve İYİ Parti Grubu meclis üyelerinin kabul oyu (32 oy) ve oyçokluğu ile kabul edildi.

2022 Mali Yılı Gelir Bütçesi Ekonomik Sınıflandırma başlıklı 3. madde okundu, oylandı ve CHP Grubunun red oyuna (10 oy) karşılık, meclise katılan AK Parti Grubu, MHP Grubu ve İYİ Parti

Grubu meclis üyelerinin kabul oyu (32 oy) ve oyçokluğu ile kabul edildi.

2022 Mali Yılı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması başlıklı 4. madde okundu, oylandı ve CHP Grubunun red oyuna (10 oy) karşılık, meclise katılan AK Parti Grubu, MHP Grubu ve İYİ Parti Grubu meclis üyelerinin kabul oyu (32 oy) ve oyçokluğu ile kabul edildi.

2022 Mali Yılı Ayrıntılı Finansman Programı (Gelir) ve 2022 Mali Yılı Ayrıntılı Harcama Programı (Gider), başlıklı 5. ve 6. madde okundu ve ayrı ayrı oylanarak CHP Grubunun red oyuna (10 oy) karşılık, meclise katılan AK Parti Grubu, MHP Grubu ve İYİ Parti Grubu meclis üyelerinin kabul oyu (32 oy) ve oyçokluğu ile kabul edildi.

2022 Mali Yılı Gider Bütçesi'nin Fonksiyonel Sınıflandırmasının ve Bütçe Gelirlerinin Ekonomik Sınıflandırması Gelir Bütçesi başlıklı 7. madde okundu, oylandı ve CHP Grubunun red oyuna (10 oy) karşılık, meclise katılan AK Parti Grubu, MHP Grubu ve İYİ Parti Grubu meclis üyelerinin kabul oyu (32 oy) ve oyçokluğu ile kabul edildi.

2022 Mali Yılı'nı izleyen iki yılın (2023-2024) Bütçe Tahminleri madde madde okundu, oylandı ve CHP Grubunun red oyuna (10 oy) karşılık, meclise katılan AK Parti Grubu, MHP Grubu ve İYİ Parti Grubu meclis üyelerinin kabul oyu (32 oy) ve oyçokluğu ile kabul edildi.

Yapılan açık oylamada, meclis üyelerinin 10 red oyuna karşılık, 32 kabul oyu ile 2022 Mali Yılı Bütçesi, 850.000.000,00 TL Gelir ve 850.000.000,00 TL Gider olarak Ümraniye Belediye Meclisinin 7. Seçim Dönemi, 3. Seçim Yılı 2021 Ekim Ayı Meclis Toplantısının 2. birleşim 2. oturumu olan 07 Ekim 2021 tarihli toplantısında oyçokluğu ile kabul edildi.

Mücip KOPUZ
Meclis 1. Başkan Vekili

Hüsniye BALCI
Üye-Katip

Mehmet MANTAR
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2021

İsmet YILDIRIM
Belediye Başkanı

KARAR TARİHİ: 07/10/2021

KARAR NO: 2021/133

SAYFA NO:1/1

KONU :Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 04/10/2021 tarih, 3475105 sayılı ve "Ücret Tarifeleri" hakkında teklifi.

KOMİSYON

İNCELEMESİ :Ümraniye Belediye Meclis Başkanlığınca 04/10/2021 tarihli meclis toplantısında incelenmek üzere komisyonumuza havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 04/10/2021 tarih ve 3475105 sayılı ücret tarifelerine ilişkin teklif eki olan teklifi meri mevzuat kapsamında sırasıyla incelenmiş olup; inceleme neticesinde yapılan değerlendirmede aşağıdaki hususlar tespit edilmiştir.

Ücret Tarifeleri Teklifleri:

- Banket menü satış fiyat tarifeleri
- Millet Bahçesi fiyat tarifeleri
- Otopark fiyat tarifeleri
- Spor tesisleri fiyat tarifeleri
- Sosyal tesisler satış listesi tarifeleri
- Fotoğraf, video ve organizasyon hizmeti satış tarifeleri
- Süsleme organizasyonu fiyat tarifeleri
- Kına, nişan boş salon kiralama fiyat tarifesi incelenmiştir.

KOMİSYON

GÖRÜŞÜ

:Komisyonumuza havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne ait Ücret Tarifeleri teklifinin incelenmesi neticesinde, yukarıda sayılan ücretlerin Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden geldiği ve ekleri ile birlikte teklif edildiği şekli ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 59. Maddesi (e) fıkrası gereğince aynen kabul edilmesinin uygun olduğu kanaatine varılmıştır. Meclise arz olunur.

KARAR

:Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 04/10/2021 tarih, 3475105 sayılı teklifine istinaden hazırlanmış olan Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 06/10/2021 tarih ve 10 no'lu raporu okunarak komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış, komisyon görüşü doğrultusunda Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne ait Ücret Tarifeleri teklifinin incelenmesi neticesinde, yukarıda sayılan ücretlerin Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden geldiği ve ekleri ile birlikte teklif edildiği şekli ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 59. Maddesi (e) fıkrası gereğince aynen kabul edilmesine, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 7. Seçim Dönemi, 3. Seçim Yılı 2021 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantısının 07 Ekim 2021 tarihli 2. birleşim 2. oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.

Mücip KOPUZ
Meclis 1. Başkan Vekili

Hüsniye BALCI
Üye-Katip

Mehmet MANTAR
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2021

İsmet YILDIRIM
Belediye Başkanı

KARAR TARİHİ: 07/10/2021

KARAR NO: 2021/134

SAYFA NO: 1/1

KONU : Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 04/10/2021 tarih, 3475108 sayılı ve "Tesislerde İndirim Yapılması" hakkında teklifi.

KOMİSYON İNCELEMESİ :Ümraniye Belediyesi Meclisinin 04/10/2021 tarihli toplantısında görüşülüp, komisyonumuza havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 04/10/2021 tarih ve 3475108 sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan inceleme sonucunda, "Belediyemize ait; Tantavi Sosyal Tesisleri Tantavi Mahallesi, İkinci Bahar Kiraathanesi Atatürk Mahallesi, Spor Kafe Saray Mahallesi, Saray Kafe Saray Mahallesi'nde faaliyet gösteren tesislerimizde sunulan hizmetlerde durumlarını belgelemek kaydı ile şehitlerin 1.derece kan ve sıhri hısımları ile eşlerine, gazilerin kendileri ile kendisi ile birlikte bulunmak kaydı ile eş ve 1.derece kan ve sıhri hısımlarına, Belediye Meclis üyelerinin ve Belediye personelinin kendileri ve beraberindeki eş ve 1.derece kan ve sıhri hısımlarına %20 (yüzde yirmi) oranında ticari indirim uygulanması hususunda karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarımıza arz ederim." şeklinde sunulan teklife ilişkin komisyonumuza ait görüşümüz aşağıda açıklanmıştır.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ :Plan ve Bütçe Komisyonu olarak yaptığımız inceleme sonucunda, Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün teklifine istinaden; Belediyemize ait; Tantavi Sosyal Tesisleri Tantavi Mahallesi, İkinci Bahar Kiraathanesi Atatürk Mahallesi, Spor Kafe Saray Mahallesi, Saray Kafe Saray Mahallesi'nde faaliyet gösteren tesislerimizde sunulan hizmetlerde durumlarını belgelemek kaydı ile şehitlerin 1.derece kan ve sıhri hısımları ile eşlerine, gazilerin kendileri ve kendisi ile birlikte bulunmak kaydıyla eş ve 1.derece kan ve sıhri hısımlarına, Belediye Meclis üyelerinin ve Belediye personelinin kendileri ile beraberindeki eş ve 1.derece kan ve sıhri hısımlarına %20 (yüzde yirmi) oranında ticari indirim uygulanması hususunun komisyonumuzca uygun olduğu kanaatine varılmıştır. Meclise arz olunur.

KARAR :Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 04/10/2021 tarih, 3475108 sayılı teklifine istinaden hazırlanmış olan Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 06/10/2021 tarih ve 11 no'lu raporu okunarak komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış, komisyon görüşü doğrultusunda Belediyemize ait; Tantavi Sosyal Tesisleri Tantavi Mahallesi, İkinci Bahar Kiraathanesi Atatürk Mahallesi, Spor Kafe Saray Mahallesi, Saray Kafe Saray Mahallesi'nde faaliyet gösteren tesislerimizde sunulan hizmetlerde durumlarını belgelemek kaydı ile şehitlerin 1.derece kan ve sıhri hısımları ile eşlerine, gazilerin kendileri ve kendisi ile birlikte bulunmak kaydıyla eş ve 1.derece kan ve sıhri hısımlarına, Belediye Meclis üyelerinin ve Belediye personelinin kendileri ile beraberindeki eş ve 1.derece kan ve sıhri hısımlarına %20 (yüzde yirmi) oranında ticari indirim uygulanmasının kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 7. Seçim Dönemi, 3. Seçim Yılı 2021 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantısının 07 Ekim 2021 tarihli 2. birleşim 2. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Mücip KOPUZ
Meclis 1. Başkan Vekili

Hüsniye BALCI
Üye-Katip
GÖRÜLDÜ
...../...../2021

Mehmet MANTAR
Üye-Katip

İsmet YILDIRIM
Belediye Başkanı

KARAR TARİHİ: 07/10/2021

KARAR NO: 2021/135

SAYFA NO: 1/1

KONU :Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 24/09/2021 tarih, 3471669 sayılı ve "Çakmak Mahallesi, 36 Pafta, 236 Ada, 9 Parsel Sayılı Yerin TEİAŞ Lehine İrtifak Hakkı Kurulması" hakkında teklifi.

KOMİSYONLARIN

İNCELEMESİ :Meclis Başkanlığınca Komisyonumuza havale edilen, Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 24/09/2021 tarih ve 3471669 sayılı yazısı ile Çakmak Mahallesi, 36 Pafta, 236 ada, 9 no'lu Parsel sayılı taşınmazla ilgili olarak TEİAŞ lehine irtifak hakkı tesisi kurulması için dilekçe ekinde sunulan teklif belgesi doğrultusunda Meclis kararı alınmasının istendiği belirtilmektedir.

Söz konusu parsel,16.01.2008-12.07.2013-15.01.2016 -17.03.2017-21.04.2017t. tarihli 1/1000 ölçekli Ümraniye Çakmak İhlamurkuyu ,Y.Dudullu ve Y.Çamlıca Mahallelerinin Havza Dışında Kalan Kısımına ait Uygulama İmar Planı ve 13.09.2014 t.t.Ümraniye Çakmak İhlamurkuyu Y.Dudullu, Y.Çamlıca Mah.Havza Dışında Kalan Kısımında Enerji Nakil Hatlarında Kalan Parsellere ait Uygulama İmar Plan Tadilatında Park alanında kalmaktadır.

Söz konusu İmar Hakkı transferine konu olan 36 Pafta, 236 ada, 9 parsel ile ilgili olarak sunulan teklif belgesinde; parselin tamamının bedelsiz olarak parka terki, üzerinden Enerji Nakil Hattı geçtiği için vasfı park olarak Ümraniye Belediyesi adına tescil edilmesi ve tamamı üzerine TEİAŞ Genel Müdürlüğü lehine irtifak hakkı tesisi , İmar Kanununun 11,14,15 ve 16. maddesi gereği talep edilmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin e fıkrasında "taşınmaz mal alımından, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine" Belediye Meclisince karar verildiği belirtilmektedir.

KOMİSYONLARIN

GÖRÜŞÜ :İmar ve Hukuk Komisyonları ortak görüş olarak, söz konusu taşınmazda teklif belgesinde sunulan şekli ile TEİAŞ Genel Müdürlüğü lehine 1 KRŞ Bedelle 30 yıllığına irtifak hakkı tesis edilmesi kanaatine varılmıştır. Meclise arz olunur.

KARAR :Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 24/09/2021 tarih, 3471669 sayılı teklifine istinaden hazırlanmış olan İmar ve Hukuk Komisyonlarının 06/10/2021 tarih ve 09 no'lu ortak raporu okunarak komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış, komisyon görüşü doğrultusunda söz konusu taşınmazda teklif belgesinde sunulan şekli ile TEİAŞ Genel Müdürlüğü lehine 1 KRŞ Bedelle 30 yıllığına irtifak hakkı tesis edilmesinin kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 7. Seçim Dönemi, 3. Seçim Yılı 2021 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantısının 07 Ekim 2021 tarihli 2. birleşim 2. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Mücip KOPUZ
Meclis 1. Başkan Vekili

Hüsniye BALCI
Üye-Katip

Mehmet MANTAR
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ

...../...../2021

İsmet YILDIRIM
Belediye Başkanı

KARAR TARİHİ: 07/10/2021

KARAR NO: 2021/136

SAYFA NO: 1/1

KONU :Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 24/09/2021 tarih, 3471670 sayılı ve "Çakmak Mahallesi, 36 Pafta, 236 Ada, 17 Parsel Sayılı Yerin TEİAŞ Lehine İrtifak Hakkı Kurulması" hakkında teklifi.

KOMİSYONLARIN

İNCELEMESİ :Meclis Başkanlığınca Komisyonumuza havale edilen, Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 24/09/2021 tarih ve 3471670 sayılı yazısı ile Çakmak Mahallesi, 36 Pafta, 236 ada, 17 no'lu Parsel sayılı taşınmazla ilgili olarak TEİAŞ. lehine irtifak hakkı tesisi kurulması için dilekçe ekinde sunulan teklif belgesi doğrultusunda Meclis kararı alınmasının istendiği belirtilmektedir.

Söz konusu parsel,16.01.2008-12.07.2013-15.01.2016 -17.03.2017-21.04.2017t. tarihli 1/1000 ölçekli Ümraniye Çakmak İhlamurkuyu ,Y.Dudullu ve Y.Çamlıca Mahallelerinin Havza Dışında Kalan Kısımına ait Uygulama İmar Planı ve 13.09.2014 t.t.Ümraniye Çakmak İhlamurkuyu Y.Dudullu, Y.Çamlıca Mah.Havza Dışında Kalan Kısımında Enerji Nakil Hatlarında Kalan Parsellere ait Uygulama İmar Plan Tadilatında Park alanında kalmaktadır.

Söz konusu İmar Hakkı transferine konu olan 36 Pafta, 236 ada, 17 parsel ile ilgili olarak sunulan teklif belgesinde; parselin (A) ve (B) ile gösterilen kısımların bedelsiz olarak parka terki, İmar Hakkı Transferine konu olan (A) ile gösterilen kısmın üzerinden Enerji Nakil Hattı geçtiği için vasfı park olarak Ümraniye Belediyesi adına tescil edilmesi ve tamamı üzerine TEİAŞ Genel Müdürlüğü lehine irtifak hakkı tesisi , İmar Kanununun 11,14,15 ve 16. maddesi gereği talep edilmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin e fıkrasında "taşınmaz mal alımından, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine" Belediye Meclisince karar verildiği belirtilmektedir.

KOMİSYONLARIN

GÖRÜŞÜ :İmar ve Hukuk Komisyonları ortak görüş olarak, söz konusu taşınmazda teklif belgesinde sunulan şekli ile TEİAŞ Genel Müdürlüğü lehine 1 KRŞ Bedelle 30 yıllığına irtifak hakkı tesis edilmesi kanaatine varılmıştır. Meclise arz olunur.

KARAR :Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 24/09/2021 tarih, 3471670 sayılı teklifine istinaden hazırlanmış olan İmar ve Hukuk Komisyonlarının 06/10/2021 tarih ve 10 no'lu ortak raporu okunarak komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış, komisyon görüşü doğrultusunda söz konusu taşınmazda teklif belgesinde sunulan şekli ile TEİAŞ Genel Müdürlüğü lehine 1 KRŞ Bedelle 30 yıllığına irtifak hakkı tesis edilmesinin kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 7. Seçim Dönemi, 3. Seçim Yılı 2021 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantısının 07 Ekim 2021 tarihli 2. birleşim 2. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Mücip KOPUZ
Meclis 1. Başkan Vekili

Hüsniye BALCI
Üye-Katip

Mehmet MANTAR
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2021

İsmet YILDIRIM
Belediye Başkanı

KARAR TARİHİ: 07/10/2021

KARAR NO: 2021/137

SAYFA NO: 1/1

KONU :Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 27/09/2021 tarih, 3472836 sayılı ve "Yukarı Dudullu Mahallesi, 23 Pafta, 417 Ada, 6 Parsel Sayılı Yerin Park Alanına Terki ve TEİAŞ Genel Müdürlüğü Lehine İrtifak Hakkının Korunması" hakkında teklifi.

KOMİSYONLARIN

İNCELEMESİ :Meclis Başkanlığınca Komisyonumuza havale edilen, Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 27/09/2021 tarih ve 3472836 sayılı yazısı ile Y.Dudullu Mahallesi, 23 pafta, 417 ada, 6 no'lu Parsel sayılı taşınmazla ilgili olarak TEİAŞ Genel Müdürlüğü lehine İrtifak Hakkı Tesisi kurulması için dilekçe ekinde sunulan teklif belgesi doğrultusunda Meclis kararı alınmasının istendiği belirtilmektedir.

Söz konusu parsel, 16.01.2008-12.07.2013- 15.01.2016-17.03.2017-21.04.2017 tasdik tarihli 1/1000 Ölçekli Ümraniye, Çakmak, İhlamurkuyu, Y.Dudullu ve Y.Çamlıca Mahallelerinin Havza Dışında Kalan Kısımına Ait Uygulama İmar Planı ve 13.09.2014 tasdik tarihli Ümraniye ilçesi, Çakmak, İhlamurkuyu, Y.Dudullu, Y.Çamlıca mahallelerinin havza dışında kalan kısmında enerji nakil hatlarında kalan parsellere ilişkin Uygulama İmar Planı Tadilatında "PARK ALANI(transfere konu alan)" nda kalmaktadır.

Söz konusu Y.Dudullu Mahallesi, 23 pafta, 417 ada 6 parsel ile ilgili olarak sunulan teklif belgesinde, "Krokide imar hakkı transferine konu olan 417 ada 6 nolu parselin bedelsiz PARKA TERKİ, tamamı üzerinde TEİAŞ Gen. Müd. lehine daimi irtifak hakkı bulunduğundan vasfının park olarak Ümraniye Belediyesi adına tescili ve irtifak hakkının korunması", İmar Kanununun 11,14,15 ve 16. maddeleri gereğince talep edilmektedir. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin e fıkrasında "taşınmaz mal alımından, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine.." Belediye Meclisince karar verildiği belirtilmektedir.

KOMİSYONLARIN

GÖRÜŞÜ : İmar ve Hukuk Komisyonları ortak görüş olarak, söz konusu taşınmazda teklif belgesinde sunulan şekli ile TEİAŞ Genel Müdürlüğü lehine 1 KRŞ Bedelle 30 yıllığına irtifak hakkı tesis edilmesi kanaatine varılmıştır. Meclise arz olunur.

KARAR :Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 27/09/2021 tarih, 3472836 sayılı teklifine istinaden hazırlanmış olan İmar ve Hukuk Komisyonlarının 06/10/2021 tarih ve 11 no'lu ortak raporu okunarak komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış, komisyon görüşü doğrultusunda söz konusu taşınmazda teklif belgesinde sunulan şekli ile TEİAŞ Genel Müdürlüğü lehine 1 KRŞ Bedelle 30 yıllığına irtifak hakkı tesis edilmesinin kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 7. Seçim Dönemi, 3. Seçim Yılı 2021 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantısının 07 Ekim 2021 tarihli 2. birleşim 2. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Mücip KOPUZ
Meclis 1. Başkan Vekili

Hüsniye BALCI
Üye-Katip
GÖRÜLDÜ
...../...../2021

Mehmet MANTAR
Üye-Katip

İsmet YILDIRIM
Belediye Başkanı

KONU :Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 29/09/2021 tarih, 3472433 sayılı ve "Atatürk Mahallesi, 151 Pafta, 1065 Ada, 21 Parselin Bitişindeki Park Alanı İçin TEDAŞ Genel Müdürlüğü Lehine İrtifak Hakkı Tesis Edilmesi" hakkında teklifi.

KOMİSYONLARIN

İNCELEMESİ:Ümraniye Belediyesi Meclisinin 04/10/2021 tarihli toplantısında görüşülüp, komisyonumuza havale edilen Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 29/09/2021 tarih ve 3472433 sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan inceleme sonucunda; "14.09.2021 tarih ve AD-OUT-603-2021-1050 sayılı İstanbul Anadolu Yakası Elektrik Dağıtım A.Ş. yazısı ile Ümraniye İlçesi, Atatürk Mahallesi sınırlarında bulunan 151 pafta, 1065 ada, 21 parsel bitişindeki park alanı için düzenlenen Encümen Teklif Belgesinde "A" ile gösterilen 78,35 m² lik kısmında yeni trafo merkezi tesis edileceği, söz konusu alanın parktan ihdas edilerek Ümraniye Belediyesi adına tescil edilmesi, tescil sonucu oluşan yeni alan üzerine TEDAŞ Genel Müdürlüğü lehine 30 yıllığına 1 Krş. Bedelle irtifak hakkı oluşturulması talep edilmektedir.

22.09.2021 tarih ve 3472433 sayılı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü yazısı ile söz konusu parselin 13.02.1998-15.03.1999-17.04.2012-18.11.2012-15.05.2015-16.02.2016-21.04.2017 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Ümraniye Revizyon Uygulama İmar Planına göre; Park ve Otopark alanında kalmakta olup, 22.09.2021 tarih ve 197 sayılı Park ve Bahçeler Müdürlüğü yazısı ile "Bahse konu alanda trafo tahsis edilmesi uygundur" denilmektedir.

Bu itibarla Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde Ümraniye İlçesi, Atatürk Mahallesi, 151 pafta, 1065 ada, 21 parselin bitişindeki park alanı için düzenlenen Encümen Teklif Belgesinde "A" ile gösterilen 78,35 m² lik kısmında yeni trafo merkezi tesis edileceği, söz konusu alanın parktan ihdas edilerek Ümraniye Belediyesi adına tescil edilmesi, tescil sonucu oluşan yeni alan üzerine TEDAŞ Genel Müdürlüğü lehine 30 yıllığına 1 Krş. Bedelle irtifak hakkı tesis edilmesi hususunda karar alınmak üzere yazı ve eki dosyanın Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim." Şeklinde sunulan teklife ilişkin komisyonumuza ait görüşümüz aşağıda açıklanmıştır.

KOMİSYONLARIN

GÖRÜŞÜ :İmar ve Hukuk Komisyonları ortak görüş olarak , Ümraniye İlçesi, Atatürk Mahallesi, 151 pafta, 1065 ada, 21 parselin bitişindeki park alanı için düzenlenen Encümen Teklif Belgesinde "A" ile gösterilen 78,35 m² lik kısmında 3194 Sayılı İmar Kanununun 14. ve 16. Maddelerine göre yeni trafo merkezi tesisi yapılması, söz konusu alanın parktan ihdas edilerek Ümraniye Belediyesi adına tescil edilmesi, tescil sonucu oluşan yeni alan üzerine TEDAŞ Genel Müdürlüğü lehine 30 yıllığına 1 Krş. Bedelle irtifak hakkı tesis edilmesinin uygun olduğu kanaatine varılmıştır. Meclise arz olunur.

KARAR

:Plan ve Proje M¼d¼rl¼g¼'n¼n 29/09/2021 tarih, 3472433 sayılı teklifine istinaden hazırlanmış olan İmar ve Hukuk Komisyonlarının 06/10/2021 tarih ve 12 no'lu ortak raporu okunarak komisyon g¼r¼ř¼ doğrultusunda oylanmış, komisyon g¼r¼ř¼ doğrultusunda Ümraniye İlçesi, Atatürk Mahallesi, 151 pafta, 1065 ada, 21 parselin bitişiğindeki park alanı için d¼zenlenen Enc¼men Teklif Belgesinde "A" ile g¼sterilen 78,35 m² lik kısmında 3194 Sayılı İmar Kanununun 14. ve 16. Maddelerine g¼re yeni trafo merkezi tesisi yapılması, s¼z konusu alanın parktan ihdas edilerek Ümraniye Belediyesi adına tescil edilmesi, tescil sonucu oluşan yeni alan üzerine TEDAş Genel M¼d¼rl¼g¼ lehine 30 yıllığına 1 Krş. Bedelle irtifak hakkı tesis edilmesinin kabul¼ne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 7. Seçim D¼nemi, 3. Seçim Yılı 2021 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantısının 07 Ekim 2021 tarihli 2. birleşim 2. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

M¼cip KOPUZ
Meclis 1. Başkan Vekili

H¼sniye BALCI
¼ye-Katip

Mehmet MANTAR
¼ye-Katip

G¼R¼LD¼
...../...../2021

İsmet YILDIRIM
Belediye Başkanı

KARAR TARİHİ: 07/10/2021

KARAR NO: 2021/139

SAYFA NO: 1/1

KONU :Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 07/09/2021 tarih, 3470745 sayılı ve "Çamlık Park Alanı" hakkında teklifi.

KOMİSYON

İNCELEMESİ : Ümraniye Belediyesi Meclisinin 04/10/2021 tarihli birleşiminde görüşülüp, komisyonumuza havale edilen Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 07/09/2021 tarih ve 3470745 sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan inceleme sonucunda; "İdaremizce; O-2 Tem Otoyolu, Ümraniye Çamlık mevki kuzey kesim Km:29+500'de bulunan Çamlık Park Alanının düzenlenmesi ve bakımının yapılması planlanmaktadır.

Bu itibarla O-2 Tem Otoyolu, Ümraniye Çamlık mevki kuzey kesim Km:29+500'de bulunan Çamlık Park Alanının düzenlenmesi ve bakımının yapılmasına ilişkin Belediyemiz ile Karayolları 1.Bölge Müdürlüğü arasında ekli protokolün imzalanabilmesi amacıyla Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunda karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim." şeklinde sunulan teklife ilişkin komisyonumuza ait görüşümüz aşağıda açıklanmıştır.

KOMİSYON

GÖRÜŞÜ

:Hukuk Komisyonu olarak yaptığımız inceleme sonucunda, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün teklifine istinaden, O-2 Tem Otoyolu, Ümraniye Çamlık mevki kuzey kesim Km:29+500'de bulunan Çamlık Park Alanının düzenlenmesi ve bakımının yapılmasına ilişkin, Belediyemiz ile Karayolları 1.Bölge Müdürlüğü arasında teklif ekinde bulunan protokolün imzalanabilmesi amacıyla 5393 Sayılı Belediye Kanununun 38/g maddesine istinaden Belediye Başkanına yetki verilmesinin uygun olduğu kanaatine varılmıştır. Meclise arz olunur.

KARAR

:Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 07/09/2021 tarih, 3470745 sayılı teklifine istinaden hazırlanmış olan Hukuk Komisyonu'nun 06/10/2021 tarih ve 39 no'lu raporu okunarak komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış, komisyon görüşü doğrultusunda Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün teklifine istinaden, O-2 Tem Otoyolu, Ümraniye Çamlık mevki kuzey kesim Km:29+500'de bulunan Çamlık Park Alanının düzenlenmesi ve bakımının yapılmasına ilişkin, Belediyemiz ile Karayolları 1.Bölge Müdürlüğü arasında teklif ekinde bulunan protokolün imzalanabilmesi amacıyla 5393 Sayılı Belediye Kanununun 38/g maddesine istinaden Belediye Başkanına yetki verilmesinin kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 7. Seçim Dönemi, 3. Seçim Yılı 2021 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantısının 07 Ekim 2021 tarihli 2. birleşim 2. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Mücip KOPUZ
Meclis 1. Başkan Vekili

Hüsniye BALCI
Üye-Katip

Mehmet MANTAR
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ

...../...../2021

İsmet YILDIRIM
Belediye Başkanı

KARAR TARİHİ: 07/10/2021

KARAR NO: 2021/140

SAYFA NO: 1/1

KONU :Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğü'nün 28/09/2021 tarih, 3470291 sayılı ve "Araç Tahsisi" hakkında teklifi.

KOMİSYON İNCELEMESİ :Ümraniye Belediyesi Meclisinin 04/10/2021 tarihli toplantısında görüşülüp, komisyonumuza havale edilen Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğü'nün 28/09/2021 tarih ve 3470291 sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan inceleme sonucunda; "Çankırı İli Yaylakent Belediye Başkanlığı'nın 23.08.2021 tarih ve 652 sayılı yazısında belirtildiği üzere; 1 adet büyük çöp toplama aracına ihtiyaç duyulduğu beyan edilerek talepte bulunulmuştur.

Müdürlüğümüz demirbaşına kayıtlı, Belediyemize ait 34 VP 8752 plakalı 2013 model Mercedes-Benz marka hidrolik sıkıştırırmalı çöp toplama kamyonunu, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/b maddesi gereğince bila bedel olarak, belediye hizmetlerinde kullanılmak kaydıyla, Çankırı İli Yaylakent Belediye Başkanlığı'na 31 Mart 2024 tarihine kadar tahsis edilmesi hususunda;

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde, yazımızın karar alınmak üzere Meclise havalesi hususunda;

Olurlarınızı arz ederim." Şeklinde sunulan teklife ilişkin komisyonumuza ait görüşümüz aşağıda açıklanmıştır.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ :Hukuk Komisyonu olarak yaptığımız inceleme sonucunda, Belediyemize ait 34 VP 8752 plakalı 2013 model Mercedes-Benz marka hidrolik sıkıştırırmalı çöp toplama kamyonunun, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75/b maddesi gereğince bila bedel olarak, belediye hizmetlerinde kullanılmak kaydıyla, Çankırı İli Yaylakent Belediye Başkanlığı'na 31 Mart 2024 tarihine kadar tahsis edilmesinin uygun olduğu kanaatine varılmıştır. Meclise arz olunur.

KARAR : Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğü'nün 28/09/2021 tarih, 3470291 sayılı teklifine istinaden hazırlanmış olan Hukuk Komisyonu'nun 06/10/2021 tarih ve 40 no'lu raporu okunarak komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış, komisyon görüşü doğrultusunda Belediyemize ait 34 VP 8752 plakalı 2013 model Mercedes-Benz marka hidrolik sıkıştırırmalı çöp toplama kamyonunun, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75/b maddesi gereğince bila bedel olarak, belediye hizmetlerinde kullanılmak kaydıyla, Çankırı İli Yaylakent Belediye Başkanlığı'na 31 Mart 2024 tarihine kadar tahsis edilmesinin kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 7. Seçim Dönemi, 3. Seçim Yılı 2021 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantısının 07 Ekim 2021 tarihli 2. birleşim 2. oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.

Mücip KOPUZ
Meclis 1. Başkan Vekili

Hüsniye BALCI
Üye-Katip

Mehmet MANTAR
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2021

İsmet YILDIRIM
Belediye Başkanı

KARAR TARİHİ: 07/10/2021

KARAR NO: 2021/141

SAYFA NO: 1/1

KONU :Strateji Geliştirme Müdürlüğü'nün 29/09/2021 tarih, 3473899 sayılı ve "Görev ve Çalışma Yönetmeliği" hakkında teklifi.

KOMİSYON İNCELEMESİ :Ümraniye Belediyesi Meclisinin 04/10/2021 tarihli birleşiminde görüşülüp, komisyonumuza havale edilen Strateji Geliştirme Müdürlüğü'nün 29/09/2021 tarih ve 3473899 sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan inceleme sonucunda; "Gelişen Ümraniye'nin ve belediyemizin ihtiyaçlarına binaen hizmetlerin sürdürülebilirlik anlayışı kapsamında daha kaliteli, verimli ve etkin yürütüleceği kanaatiyle Teftiş Kurulu Müdürlüğü'nün 'Görev ve Çalışma Yönetmeliği'nde bazı iyileştirmeler yapılmıştır. Bu doğrultuda düzenlenen Teftiş Kurulu Müdürlüğü'nün görev ve çalışma yönetmeliklerinin kabulü hususunun Ekim ayı oturumunda görüşülüp karara bağlanmak üzere Belediye Meclisine havale edilmesi hususunu OLUR'larınıza arz ederim." şeklinde sunulan teklife ilişkin komisyonumuza ait görüşümüz aşağıda açıklanmıştır.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ :Hukuk Komisyonu olarak yaptığımız inceleme sonucunda, Strateji Geliştirme Müdürlüğü'ne ait teklif ve eki görev ve çalışma yönetmeliklerinin usul ve yasaya uygun hazırlandığı komisyonumuzca da tespit edildiğinden Teftiş Kurulu Müdürlüğü'nün görev ve çalışma yönetmeliğinin komisyonumuzca incelenmiş olan teklif ekindeki şekli ile aynen kabul edilmesinin uygun olduğu kanaatine varılmıştır. Meclise arz olunur.

KARAR :Strateji Geliştirme Müdürlüğü'nün 29/09/2021 tarih, 3473899 sayılı teklifine istinaden hazırlanmış olan Hukuk Komisyonu'nun 06/10/2021 tarih ve 41 no'lu raporu okunarak komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış, komisyon görüşü doğrultusunda Strateji Geliştirme Müdürlüğü'ne ait teklif ve eki görev ve çalışma yönetmeliklerinin usul ve yasaya uygun hazırlandığı komisyonumuzca da tespit edildiğinden Teftiş Kurulu Müdürlüğü'nün görev ve çalışma yönetmeliğinin komisyonumuzca incelenmiş olan teklif ekindeki şekli ile aynen kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 7. Seçim Dönemi, 3. Seçim Yılı 2021 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantısının 07 Ekim 2021 tarihli 2. birleşim 2. oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.

Mücip KOPUZ
Meclis 1. Başkan Vekili

Hüsniye BALCI
Üye-Katip

Mehmet MANTAR
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2021

İsmet YILDIRIM
Belediye Başkanı

KARAR TARİHİ: 07/10/2021

KARAR NO: 2021/142

SAYFA NO: 1/1

KONU :Fen İşleri Müdürlüğü'nün 01/10/2021 tarih, 3475001 sayılı ve "Elektronik Denetleme Sistemleri" hakkında teklifi.

KOMİSYON İNCELEMESİ :Ümraniye Belediyesi Meclisinin 04/10/2021 tarihli birleşiminde görüşülüp, komisyonumuza havale edilen Fen İşleri Müdürlüğü'nün 01/10/2021 tarih ve 3475001 sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan inceleme sonucunda; "İlçemiz sınırları içerisinde bazı kavşaklarda, trafikte can ve mal güvenliğini sağlamak, düzenli ve güvenli trafik akışını temin etmek amacıyla Elektronik Denetleme Sistemleri'nin kurulması planlanmaktadır.

Bu planlama dahilinde 18/11/2016 tarih ve "2918 Sayılı Karayolları Trafik Kanunu'nun Ek:16. Maddesinin Uygulanmasına İlişkin Usul Ve Esaslar" çerçevesinde Valilik/Kaymakamlık, İlçe Emniyet Müdürlüğü ve resmi kurumlar ile Belediye Başkanlığımız arasında yapılması planlanan protokolün imzalanması için Belediye Başkanı İSMET YILDIRIM'ın yetkili kılınması hususunda karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havale edilmesini OLUR'larımıza arz ederim." şeklinde sunulan teklife ilişkin komisyonumuza ait görüşümüz aşağıda açıklanmıştır.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ :Hukuk Komisyonu olarak yaptığımız inceleme sonucunda, Fen İşleri Müdürlüğü'nün teklifine istinaden, 18/11/2016 tarih ve "2918 Sayılı Karayolları Trafik Kanunu'nun Ek:16. Maddesinin Uygulanmasına İlişkin Usul Ve Esaslar" çerçevesinde Valilik/Kaymakamlık, İlçe Emniyet Müdürlüğü ve resmi kurumlar ile Belediye Başkanlığımız arasında yapılması planlanan protokolün imzalanması için 5393 Sayılı Belediye Kanununun 38/g maddesine istinaden Belediye Başkanına yetki verilmesinin uygun olduğu kanaatine varılmıştır. Meclise arz olunur.

KARAR : Fen İşleri Müdürlüğü'nün 01/10/2021 tarih, 3475001 sayılı teklifine istinaden hazırlanmış olan Hukuk Komisyonu'nun 06/10/2021 tarih ve 42 no'lu raporu okunarak komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış, komisyon görüşü doğrultusunda, Fen İşleri Müdürlüğü'nün teklifine istinaden, 18/11/2016 tarih ve "2918 Sayılı Karayolları Trafik Kanunu'nun Ek:16. Maddesinin Uygulanmasına İlişkin Usul Ve Esaslar" çerçevesinde Valilik/Kaymakamlık, İlçe Emniyet Müdürlüğü ve resmi kurumlar ile Belediye Başkanlığımız arasında yapılması planlanan protokolün imzalanması için 5393 Sayılı Belediye Kanununun 38/g maddesine istinaden Belediye Başkanına yetki verilmesinin kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 7. Seçim Dönemi, 3. Seçim Yılı 2021 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantısının 07 Ekim 2021 tarihli 2. birleşim 2. oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.

Mücip KOPUZ
Meclis 1. Başkan Vekili

Hüsniye BALCI
Üye-Katip

Mehmet MANTAR
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2021

İsmet YILDIRIM
Belediye Başkanı