

**KONU** :Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 16/08/2019 tarih, 3189561 sayılı ve "Bilirkişi seçimi" hakkında teklifi.

**KOMİSYON**

**İNCELEMESİ** :Komisyonumuzca Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 16/08/2019 tarih ve 3189561 referans nolu teklifinde yapılan incelemede;

08.07.2019 tarih ve 170.99[Ümraniye]-E.2875311 sayılı İstanbul Kadastro Müdürlüğü yazısı ile Ihlamurkuyu Mahallesinde yapılacak Kadastro çalışmaları nedeniyle mahalle muhtarının kurumlarına vermiş olduğu 04.07.2018 tarihli dilekçede kadastro bilirkişilerinin istifa ettiği, dilekçe ekinde Nüfus Cüzdan fotokopileri sunulan şahısların kadastro bilirkişileri olarak seçilmesinin talep edildiği, 3402 sayılı Kadastro Kanununun "Ek Madde 4 hükümlerince 6831 sayılı Orman Kanunu kapsamında Orman Kadastro Komisyonlarınca Hazine adına orman sınırları dışına çıkarılan yerlerin, fiili kullanım durumları dikkate alınmak ve varsa üzerinde bulunan muhdesatın kim ve kimlere ait olduğu ve kim veya kimler tarafından ne zamandan beri kullanıldığı kadastro tutanağının beyanlar hanesinde gösterilmek suretiyle yapılacak olan kadastro çalışmalarında, kadastro ekipleri ile birlikte görev yapmak üzere 15 (onbeş) gün içinde 6 (altı) adet bilirkişinin seçilmesi ve isimlerinin bildirilmesinin istendiği belirtilmiştir.

Bilirkişilerin seçiminin 3402 sayılı Kanununun 3. Maddesi uyarınca Belediye Meclisi'nce seçilmesi ve seçim sonuçlarının Meclis Kararı'nda belirtilmesi, ayrıca seçilecek bilirkişilerin çalışma alanında bulunan taşınmaz malların geometrik ve hukuki durumlarını bilen kimseler olması ve de;

1. Türk vatandaşı olması,
  2. 40 yaşını bitirmiş olması,
  3. Medeni haklarını kullanma ehliyetinin bulunması,
  4. En az 10 yıldan beri aynı mahalle veya köyde ikamet etmesi,
  5. Zimmet, ihtilas, irtikap, rüşvet, hırsızlık, inancı kötüye kullanma, dolanlı iflas gibi yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olması,
  6. Okuma-yazma bilmesi,
- gibi şartları taşımaları zorunlu bulunduğu belirtilmiştir.

**KOMİSYON****GÖRÜŞÜ**

:Belirtilen özelliklere uygun olduğu belirlenen Necdet NAÇAR (19414899612), Emrah YAVUZ (30673523964), Kemal ŞALCI (13614057940), Sedat GÜMÜŞ (38890617046), Haki ERGİN (44620877604), Yaşar MATRACI (14297515970)'nin bilirkişi olarak seçilmesi Komisyonumuzca uygun görülmüştür.Meclise arz olunur.

**KARAR** :Yukarıdaki şekilde hazırlanmış olan Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 16/08/2019 tarih, 3189561 sayılı teklifine istinaden hazırlanan İmar Komisyonu'nun 11/09/2019 tarih ve 19 no'lu raporu okunarak komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup, komisyon görüşü doğrultusunda kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 7. Seçim Dönemi, 1. Seçim Yılı 2019 Ekim Ayı Meclis Toplantısının 07 Ekim 2019 tarihli 1. birleşim 1. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Mücip KOPUZ  
Meclis 1. Başkan Vekili

Hüsniye BALCI  
Üye-Katip

Vehbi AYVAT  
Üye-Katip

**GÖRÜLDÜ**  
...../...../2019

**İsmet YILDIRIM**  
Belediye Başkanı

- KONU** :İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 03/10/2019 tarih, 3229544 sayılı ve "Kadro iptal ve ihdası" hakkında teklifi.
- TEKLİF** :22.02.2007 tarihli ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 9 uncu maddesi 2 inci fıkrası "Bu Yönetmeliğin ekinde yer alan Ek-2 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro Standartları Cetvellerinde belirtilen birim müdürlüğü ve üstü yönetici kadro unvanları ile Yönetmeliğin ekinde yer alan Ek-3 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Unvanları Listelerinden (I), (II) ve (III) sayılı listelerde belirtilen unvanlar kullanılarak idarî birimler oluşturulur. İdarî birimler ile bu birimlere ait kadro unvanları arasında yetki ve görev mükerrerliğine yer verilemez ve bu kadro unvanlarından aynı mahiyetteki hizmet ve görevleri ifa edebilecek birden fazla yönetici kadro unvanı ihdas edilemez. Birim müdürlüğü ve üstü yönetici kadro unvanları hizmet gereklerine uygun olarak belirlenir ve fiilen icra edilmeyen hizmetlere ilişkin kadro unvanları kullanılamaz..." hükmü ile 11 inci maddesi 1 inci fıkrası "Boş memur kadrolarında sınıf, unvan ve derece değişikliği ile boş memur kadrolarının iptali ve dolu kadrolarda derece değişikliği meclis kararı ile yapılır. Boş kadro değişikliklerinde Yönetmeliğin ekinde yer alan Ek -5 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Cetvellerinden (II) sayılı cetvel, dolu kadro değişikliklerinde ise (III) sayılı cetveli eksiksiz doldurularak değişiklik gerekçeleriyle birlikte meclise sunulur." hükmüne istinaden, hizmet gereklerine uygun olarak değişiklik istenen kadro, gerekçe raporunda ve Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Cetvellerinden II sayılı cetvelde hazırlanarak ekte sunulmuştur.
- Makamınızca uygun görüldüğü takdirde karar alınmak üzere yazımızın, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesi (L) fıkrası gereğince Belediye Meclisine havalesi hususunu;Olurlarınıza arz ederim.
- KARAR** :Yukarıdaki şekilde hazırlanmış olan İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 03/10/2019 tarih, 3229544 sayılı teklifi okunarak müdürlüğünden geldiği şekli ile teklif karar olarak oylanmış olup, söz konusu kadro iptal ve ihdası teklifi ve eklerinin müdürlüğünden geldiği şekli ile teklif karar olarak kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 7. Seçim Dönemi, 1. Seçim Yılı 2019 Ekim Ayı Meclis Toplantısının 07 Ekim 2019 tarihli 1. birleşim 1. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Mücip KOPUZ  
Meclis 1. Başkan Vekili

Hüsniye BALCI  
Üye-Katip

Vehbi AYYAT  
Üye-Katip

**GÖRÜLDÜ**  
...../...../2019

**İsmet YILDIRIM**  
Belediye Başkanı