

09/05/2018

2018/65

1/2

KONU :Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 20/04/2018 tarih, E.7580 sayılı ve "2017 Yılı Gelir ve Gider Kesin Hesap Cetveli" konulu teklifi.

KOMİSYON

İNCELEMESİ :Meclis Başkanlığı'nca Komisyonumuza havale edilen, 2017 Mali Yılı Kesin Hesap Cetvelleri, komisyon üyelerimiz tarafından incelenmiş olup, 2017 Mali Yılı Kesin Hesabı aşağıdaki şekilde gerçekleştiği görülmüştür.

2017 YILI GİDER BÜTÇESİ

AÇIKLAMA	TAHMİN EDİLEN	GERÇEKLEŞEN
Personel Giderleri	38.106.000,00	35.077.692,19
Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	5.173.000,00	4.670.274,74
Mal ve Hizmet Alım Giderleri	199.495.000,00	232.140.210,15
Faiz Giderleri	0,00	0,00
Cari Transferler	18.295.000,00	20.994.852,74
Sermaye Giderleri	109.079.000,00	105.072.106,85
Sermaye Transferleri	1.352.000,00	1.973.215,47
Borç Verme	0,00	0,00
Yedek Ödenekler	28.500.000,00	0,00
GENEL TOPLAMLAR	400.000.000,00	399.928.352,14
	GERÇEKLEŞME ORANI	% 100

2017 YILI GELİR BÜTÇESİ

AÇIKLAMA	TAHMİN EDİLEN	GERÇEKLEŞEN
Vergi Gelirleri	187.745.000,00	178.447.200,34
Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	29.608.000,00	47.723.883,06
Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler		2.160.000,00
	9.044.126,21	
Diğer Gelirler	175.042.000,00	175.282.466,69
Sermaye Gelirleri	5.555.000,00	0,00
Alacaklardan Tahsilât	0,00	0,00
Red ve İadeler (-)	-110.000,00	0,00
GENEL TOPLAMLAR	400.000.000,00	410.497.676,30
	GERÇEKLEŞME ORANI	% 103

09/05/2018

2018/65

2/2

**KOMİSYON
GÖRÜŞÜ**

:Yukarıdaki tabloda da görüldüğü gibi 2017 Mali Yılı Gelir Bütçesi % 103 oranında, 2017 Mali Yılı Gider Bütçesi % 100 oranında gerçekleşmiştir. 2017 Yılı içerisinde yapılan tahakkuk ile tahsilâtın bütçe kararname ve ilgili yasalara göre, giderlerin ise yine yasaya uygun olarak bütçedeki tertip ve ödenekler dâhilinde yapılmış olduğu, cetvellerinin usulüne uygun olarak düzenlendiği bütçe kesin hesap cetvellerinin tetkikinden anlaşılmıştır. Bu nedenle Ümraniye Belediyesi'nin 2017 yılına ait bütçe kesin hesap cetvellerinin, 5393 Sayılı Belediye Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri uyarınca kabulü uygun görülmüştür. Belediye Meclisi'ne arz olunur.

KARAR

:Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 20/04/2018 tarih, E.7580 sayılı teklifine istinaden hazırlanan Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 08/05/2018 tarih ve 03 no'lu raporu okunarak komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup, 2017 Mali Yılı Gelir ve Gider Kesin hesabının kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 6. Seçim Dönemi, 5. Seçim Yılı 2018 Mayıs Ayı Meclis Toplantısının 09 Mayıs 2018 tarihli 2. birleşim 1. oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.

Hüseyin ERDOĞDU
Meclis 1. Başkan Vekili

Doğan ÇOŞKUN
Üye-Katip

Deniz AYYILDIZ
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2018
Hasan CAN
Belediye Başkanı

KONU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27/04/2018 tarih, 3009374 sayılı ve "Otopark ücretleri" konulu teklifi.

KOMİSYON

İNCELEMESİ :Meclis Başkanlığınca Komisyonumuza havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27/04/2018 tarih ve 3009374 sayılı yazısı ile 2018 yılı Otopark Bedellerinin düzenlenmesi için Meclis kararı alınması talep edilmektedir.

13.06.2007 tarih, 1391 sayılı Meclis Kararı 22.06.2007 tarihi itibari ile yürürlüğe giren İstanbul Otopark Yönetmeliği'nin Otopark Bedellerinin Tahakkuk ve Tahsil Esasları başlıklı 12.01 ve 12.02 maddesinin (a) ve (b) bendinde;

"12.01 Otopark bedelinin hesabında, 4. maddenin (c) bendinde belirtilen birim park alanları ile 7. maddede belirtilen otopark sayısı esas alınır. Otopark bedellerinin tahakkuk ve tahsil esasları, Yönetmelik hükümleri esas alınmak ve bu hükümlere aykırı olmamak kaydıyla Belediye Meclisi tarafından belirlenir.

12.02 Parselinde otopark tesisi mümkün olmayan yükümlülerden alınacak otopark bedelinin hesabına ve tahsiline ilişkin esaslar aşağıda açıklanmıştır:

a) Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından yerleşme bölgeleri 5 gruba ayrılmış olup, her grup için aşağıda gösterilen hesap sekli uygulanır.

1. Grup için tarifedeki bedelin % 100'ü
2. Grup için tarifedeki bedelin % 80'i
3. Grup için tarifedeki bedelin % 60'ı
4. Grup için tarifedeki bedelin % 50'i
5. Grup için tarifedeki bedelin % 40'si otopark bedeli olarak alınır.

b) Her bölge veya genel otoparkın hizmet vereceği alan ve otopark yapısı için,

i- Birim otopark Arsa Payı; imar planında bölge ve genel otopark olarak belirlenen arsaların, Emlak Vergisi Kanunu uyarınca tespit edilen bedelinin yapılacak olan bölge ve genel otoparktaki toplam otopark sayısına bölünmesi sonucu tespit edilen bedeli,

ii- Birim otopark Yapı Payı; yapı ruhsatının düzenlendiği yıl için, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından yayımlanan "Mimarlık ve Mühendislik Hizmet Bedellerinin Hesabında Kullanılacak Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri Hakkında Tebliğ"de yer alan otoparka ait birim fiyatlar esas alınarak hesaplanan bedeli ifade eder.

Otopark bedelinin hesaplanmasında, 4. maddenin (c) bendinde yer alan miktarlar esas alınarak, Resmi Gazetede her sene yayımlanarak yürürlüğe giren "Mimarlık ve Mühendislik Hizmet Bedellerinin Hesabında Kullanılacak Yapı yaklaşık Birim Maliyetleri Hakkında Tebliğ" hükümlerine göre sınıfı ve grubu belirlenen katlı garajlarda bir otoparkın o yılın birim m² fiyatı için belirlenen inşaat maliyeti x birim otopark alanı (20m²) = birim otopark yapı payı olmaktadır." hususlarının yer aldığı görülmüştür.

Bu aşamadan sonra 26 Nisan 2018 tarih ve 30403 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 2018 yılı Yapı Yaklaşık Birim Maliyetlerine göre; Katlı Garajlar III. Sınıf A grubu yapılarda ve m² birim fiyatı 800,00 TL olup, bir otoparkın 2018 yılı inşaat maliyeti:

800,00 TL/m² X 20 m² =16.000 TL. (On altı bin Türk Lirası)'dır.

1. Grup Otopark Bedeli %100 16.000 TL
2. Grup Otopark Bedeli %80 12.800 TL
3. Grup Otopark Bedeli %60 9.600 TL
4. Grup Otopark Bedeli %50 8.000 TL
5. Grup Otopark Bedeli %40 6.400 TL olmaktadır.

şeklinde düzenlendiği tespit edilmiştir.

KOMİSYON

GÖRÜŞÜ

:Bahse konu 2018 yılı Otopark ücretleri, 26 Nisan 2018 tarih ve 30403 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 2018 yılı Yapı Yaklaşık Birim Maliyetlerine uygun olduğu tespit edildiğinden Komisyonumuzca uygun görülmüştür.Meclise arz olunur.

KARAR

:İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27/04/2018 tarih, 3009374 sayılı teklifine istinaden hazırlanan Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 08/05/2018 tarih ve 04 no'lu raporu okunarak komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup, komisyon görüşü doğrultusunda kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 6. Seçim Dönemi, 5. Seçim Yılı 2018 Mayıs Ayı Meclis Toplantısının 09 Mayıs 2018 tarihli 2. birleşim 1. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin ERDOĞDU
Meclis 1. Başkan Vekili

Doğan ÇOŞKUN
Üye-Katip

Deniz AYYILDIZ
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2018
Hasan CAN
Belediye Başkanı

09/05/2018

2018/67

1/2

KONU :Kentsel Tasarım Müdürlüğü'nün 02/05/2018 tarih, 3006797 sayılı ve "Ihlamurkuyu Mahallesi, 88 ada, 4-5 parsellere ilişkin uygulama imar planı değişikliği" konulu teklifi.

KOMİSYON

İNCELEMESİ:Komisyonumuzca Kentsel Tasarım Müdürlüğü'nün 02/05/2018 tarih ve 3006797 referans nolu teklifinde yapılan incelemede; 12/05/2017 tarih ve 2693 sayılı Remzi AKTAŞ'a ve 22/05/2017 tarih ve 2860 sayılı Arzı CAN'a ait dilekçeler ile Ihlamurkuyu Mahallesi, 88 ada, 4 ve 5 parsellerin yeşil alandan çıkarılmasına ilişkin daha önce de başvuruda bulunulduğu ancak ilgisine olumlu bir cevap verilmediği, taşınmazın yakınında bulunan başka bir taşınmazın ise yeşil alandan çıkarılarak ilgisine olumlu bir cevap verildiği hususları belirtilmiş olup, söz konusu taşınmazların park alanından çıkarılmasına ilişkin tekrar talepte bulunulduğu, söz konusu parsellerin "18.08.2004-19.03.2005 t.t. 1/5000 Ölçekli A. Dudullu, Y. Dudullu, Esenşehir, Ihlamurkuyu ve Y. Çamlıca Mahalleleri Nazım İmar Planı" kapsamında "280 kişi/Ha Yoğunluklu Konut Alanları" lejantında kalırken "20.11.2009-25.03.2011-18.03.2016 t. tarihli 1/1000 ölçekli Ümraniye, Ihlamurkuyu, A.Dudullu, Y.Dudullu ve Esenşehir Mahallelerinin Havza İçinde Kalan Kısımına Ait Uygulama İmar Planı" kapsamında ise "Park Alanı" lejantında kaldığı, bahse konu dilekçe taleplerinin Kentsel Tasarım Müdürlüğü'nün 02/06/2017 tarih ve 2693/2855019-2860/2858102 sayılı yazısı ile Belediye Meclisimize iletildiği, Belediye Meclisimizin söz konusu talebe ilişkin 07/06/2017 tarih ve 2017/86 sayılı kararının "Ihlamurkuyu Mahallesi, 88 ada, 4-5 parsellerin park alanından konut alanına alınması hususunda ki talep incelenmiş olup, talebe ilişkin kurum görüşlerinin alınarak teklifin yeniden sunulması için Müdürlüğü'ne iadesi Komisyonumuzca uygun bulunmuştur." şeklinde olduğu, bu Meclis kararı doğrultusunda da söz konusu taleplere ilişkin Kentsel Tasarım Müdürlüğünce 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik Telifinin hazırlandığı ve taşınmazların Park Alanı lejantından çıkarılarak Meri Nazım İmar Planı doğrultusunda ve meri uygulama imar planı çevre yapılanma koşulu olan E= 1,30 ve H= Avan Proje yapılaşma koşullarında "Konut Alanı" lejantına alınmalarının teklif edildiği hususları tarafımıza iletilmiştir.

1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları;

1.Plan Değişikliği Onama Sınırı; Aşağı Dudullu (Ihlamurkuyu) Mahallesi, 4/1 pafta, 88 ada, 4 ve 5 Parselleri kapsamaktadır.

2.Açıklanmayan hususlarda meri 1/1000 ölçekli Ümraniye, Ihlamurkuyu, A.Dudullu, Y.Dudullu ve Esenşehir Mahallelerinin Havza İçinde Kalan Kısımına Ait Uygulama İmar Planı Plan Notları, İSKİ İçmesuyu Havzaları Yönetmeliği Ve Meri İmar Yönetmeliği Hükümleri Geçerlidir.

Şeklinde düzenlendiği görülmüştür.

09/05/2018

2018/67

2/2

KOMİSYON

GÖRÜŞÜ :İhlamurkuyu Mahallesi, 88 Ada, 4-5 Parsellerin Park Alanı lejantından çıkartılarak Konut Alanına alınmasına ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik teklifi; meri 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olduğundan Komisyonumuzca uygun bulunmuştur.Meclise arz olunur.

KARAR :Kentsel Tasarım Müdürlüğü'nün 02/05/2018 tarih, 3006797 sayılı teklifine istinaden hazırlanan İmar Komisyonu'nun 08/05/2018 tarih ve 12 no'lu raporu okunarak komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup, komisyon görüşü doğrultusunda kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 6. Seçim Dönemi, 5. Seçim Yılı 2018 Mayıs Ayı Meclis Toplantısının 09 Mayıs 2018 tarihli 2. birleşim 1. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin ERDOĞDU
Meclis 1. Başkan Vekili

Doğan ÇOŞKUN
Üye-Katip

Deniz AYYILDIZ
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2018
Hasan CAN
Belediye Başkanı

KONU :Kentsel Tasarım Müdürlüğü'nün 02/05/2018 tarih, 3002205 sayılı ve "İnkılap Mahallesi, 46 pafta, 891 ada, 9 ve 58 parsellerin bir kısmına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği" konulu teklifi.

KOMİSYON

İNCELEMESİ :Komisyonumuzca Kentsel Tasarım Müdürlüğü'nün 02/05/2018 tarih ve 3002205 referans nolu teklifinde yapılan incelemede; 14/06/2017 tarih ve 3378 sayılı Candaş Umut Şelimen ve Nevzat Şelimen'e ait dilekçe ile İnkılap Mahallesi, 891 ada, 9 parselin maliki olduğu ve bitişiğinde bulunan 891 ada 58 parselin tek başına yapılaşmasını sağlayacak şekilde plan tadilatının hazırlanarak parsel ile olan tevhid şartının kaldırılmasının talep edildiği, "13.02.1998-15.03.1999-21.04.2017 t.t. 1/1000 Ölçekli Ümraniye Revizyon Uygulama İmar Planı" kapsamında; İnkılap Mahallesi, 46 pafta, 891 ada, 9 parsel kısmen Max E= 1,50 Max H= 4 Kat yapılaşma koşullarında "Ticaret+Hizmet Alanı" kısmen "Park Alanı" ve "Enerji Nakil Hattı Koruma Kuşağı" kısmen de "Yol Alanı" lejantlarında, 891 ada 58 parsel ise kısmen Max E= 1,50 Max H= 4 Kat yapılaşma koşullarında "Ticaret+Hizmet Alanı" kısmen "Park Alanı" kısmen de "Yol Alanı" lejantlarında kaldığı, bununla birlikte taşınmazların 23.11.2007-21.01.2013-20.04.2015 t.t. Üsküdar-Ümraniye-Çekmeköy Metrosu Projesine ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planından da etkilendiği ve uygulama aşamasında İstanbul Büyükşehir Belediyesi, Raylı Sistem Müdürlüğü'nden görüş alınması gerektiği, söz konusu taşınmazlardan 58 parselin uygulama sonrasında yola mahreci kalmayacağından 9 parsel ile tevhid şartı bulunduğu, ilgi dilekçe talebi gereği Kentsel Tasarım Müdürlüğüne 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik teklifinin hazırlandığı ve kurum görüşleri de dikkate alınarak 891 ada 9 ve 58 parsellerin Park Alanında kalan yaklaşık 1421 m²'lik kısmının 561 m²'sinin Yol Alanı lejantına alındığı ve 891 ada 58 parselin yoldan mahreç almasının sağlandığı tarafımıza bildirilmiştir.

1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifine İlişkin Plan Notları

1.Plan Değişikliği Onama Sınırı İnkılap Mahallesi 46 pafta, 891 ada, 9 ve 58 parsellerin bir kısmını kapsamakta olup, plan değişikliği onama sınırı içerisinde kalan alan kısmen Park Alanı kısmen Yol Alanı kısmen de Enerji Nakil Hattı Koruma Kuşağı'dır.

2.Plan Değişikliği Onama Sınırı içerisinde uygulama aşamasında İstanbul Büyükşehir Belediyesi, Anadolu Yakası Raylı Sistem Müdürlüğü'nden görüş alınarak uygulama yapılacaktır.

3.Açıklanmayan hususlarda meri 1/1000 Ölçekli Ümraniye Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notları ve Meri İmar Yönetmeliği Hükümleri Geçerlidir.

Şeklinde düzenlendiği görülmektedir.

KOMİSYON

GÖRÜŞÜ : İnkılap Mahallesi, 46 Pafta, 891 Ada, 9 ve 58 Parsellerin Bir Kısımına İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği imar uygulamasını kolaylaştırıcı nitelikte olduğu tespit edildiğinden Komisyonumuzca uygun bulunmuştur.Meclise arz olunur.

KARAR

:Kentsel Tasarım Müdürlüğü'nün 02/05/2018 tarih, 3002205 sayılı teklifine istinaden hazırlanan İmar Komisyonu'nun 08/05/2018 tarih ve 13 no'lu raporu okunarak komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup, komisyon görüşü doğrultusunda kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 6. Seçim Dönemi, 5. Seçim Yılı 2018 Mayıs Ayı Meclis Toplantısının 09 Mayıs 2018 tarihli 2. birleşim 1. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin ERDOĞDU
Meclis 1. Başkan Vekili

Doğan ÇOŞKUN
Üye-Katip

Deniz AYYILDIZ
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2018
Hasan CAN
Belediye Başkanı

KONU :Kentsel Tasarım Müdürlüğü'nün 02/05/2018 tarih, 3006796 sayılı ve "Y.Dudullu Mahallesi, 23 pafta, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985 ve 1986 parsellere ilişkin uygulama imar planı değişikliği" konulu teklifi.

KOMİSYON

İNCELEMESİ :Komisyonumuzca Kentsel Tasarım Müdürlüğü'nün 02/05/2018 tarih ve 3006796 referans nolu teklifinde yapılan incelemede; Maliye Hazinesi adına kayıtlı ve Maliye Hazinesi'nden okul yapılmak üzere tahsisleri alınmış olan Y. Dudullu Mahallesi, 23 pafta, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985 ve 1986 Parsel sayılı taşınmazların "18.08.2004-19.03.2005 t.t. 1/5000 Ölçekli A. Dudullu, Y. Dudullu, Esenşehir, Ihlamurkuyu ve Y. Çamlıca Mahalleleri Nazım İmar Planı" kapsamında "Ortaöğretim Tesis Alanı" lejantında kalırken İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün talebi doğrultusunda hazırlanan "16.06.2012 t.t. 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği" ile "İlköğretim Tesis Alanı" lejantına alındığı, "16.01.2008-12.07.2013-15.01.2016 t.t. Ümraniye, Çakmak, Ihlamurkuyu, Y.Dudullu ve Y.Çamlıca Mahallelerinin Havza Dışında Kalan Kısımına Ait Uygulama İmar Planı" kapsamında da "Ortaöğretim Tesis Alanı" küçük kısımları ise "Yol Alanı" lejantlarında kalan taşınmazların sonrasında 16.06.2012 t.t. 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan "14.03.2013 t.t. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" ile Ortaöğretim Tesis Alanı lejantında kalan kısımlarının "İlköğretim Tesis Alanı" lejantına alındığı, bu süreçten sonra İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 24/02/2017 tarih ve E.2468513 sayılı yazı talebi gereği 1970, 1971, 1972, 1981, 1982, 1983 parsel sayılı taşınmazların "Ortaöğretim Tesis Alanı" olacak şekilde yeniden planlanmasına ilişkin Kentsel Tasarım Müdürlüğünce 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hazırlandığı ve 24/11/2017 tarihinde onaylanarak yürürlüğe girdiği, 24/11/2017 t.t. 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda da Kentsel Tasarım Müdürlüğünce 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik Teklifinin hazırlandığı tarafımıza bildirilmiştir.

1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları;

1.Plan Değişikliği Onama Sınırı içerisinde; 1967, 1968, 1969, 1984, 1985, 1986 parseller İlköğretim Tesis Alanı küçük bir kısımları da Yol Alanı 1970, 1971, 1972, 1981, 1982, 1983 parseller ise Ortaöğretim Tesis Alanı küçük bir kısımları da Yol Alanı lejantlarındadır.

2.İlköğretim Tesis Alanında; Avan Projesi İlçe Belediye Başkanlığı'nca onandıktan sonra uygulama yapılacaktır. Bu alanda Max Taks= 0.35 kat yükseklikleri İlçe Belediyesince onaylanacak Avan Projesine göre belirlenmek şartıyla Hmax= 4 kattır.

3.Ortaöğretim Tesis Alanında; Avan Projesi İlçe Belediye Başkanlığı'nca onandıktan sonra uygulama yapılacaktır. Bu alanda Max Taks= 0.35 kat yükseklikleri İlçe Belediyesince onaylanacak Avan Projesine göre belirlenmek şartıyla Hmax= 5 kattır.

4.İlköğretim ve Ortaöğretim Tesis Alanında bahçe çekme mesafeleri 3 metreden az olmamak kaydıyla İlçe Belediye Başkanlığınca onaylanacak Avan Projede belirlenecektir.

5.Jeolojik ve jeoteknik inceleme yapılmadan uygulama yapılamaz.

6.Uygulama aşamasında ilgili kamu kurum ve kuruluş görüşlerine uyulacaktır.
7.Açıklanmayan hususlarda meri 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notları ve meri imar yönetmeliği hükümleri geçerlidir.
Şeklinde düzenlendiği görülmektedir.

**KOMİSYON
GÖRÜŞÜ**

:Y. Dudullu Mahallesi, 23 pafta, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985 ve 1986 Parsellere İlişkin Uygulama İmar Planı Değişikliği 24/11/2017 t.t. 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlandığından ve kamu yararı niteliği taşıdığından Komisyonumuzca uygun bulunmaktadır.Meclise arz olunur.

KARAR

:Kentsel Tasarım Müdürlüğü'nün 02/05/2018 tarih, 3006796 sayılı teklifine istinaden hazırlanan İmar Komisyonu'nun 08/05/2018 tarih ve 14 no'lu raporu okunarak komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup, komisyon görüşü doğrultusunda kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 6. Seçim Dönemi, 5. Seçim Yılı 2018 Mayıs Ayı Meclis Toplantısının 09 Mayıs 2018 tarihli 2. birleşim 1. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin ERDOĞDU
Meclis 1. Başkan Vekili

Doğan ÇOŞKUN
Üye-Katip

Deniz AYYILDIZ
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2018
Hasan CAN
Belediye Başkanı

09/05/2018

2018/70

1/1

KONU :Kentsel Tasarım Müdürlüğü'nün 02/05/2018 tarih, 3000861 sayılı ve "Adem Yavuz Mahallesi, 193 ada, 2 parsel" konulu teklifi.

KOMİSYON

İNCELEMESİ

:Komisyonumuzca Kentsel Tasarım Müdürlüğü'nün 02/05/2018 tarih ve 3000861 referans nolu teklifinde yapılan incelemede; 04/04/2018 tarih ve 1629 sayılı Şemsettin TAZEGÜL'e ait dilekçe ile Adem Yavuz Mahallesi, 193 ada, 2 parselin nazım imar planında konut alanında kalmasına rağmen uygulama imar planında otopark alanı olarak planlandığı, aynı zamanda söz konusu taşınmazın yanındaki 6447 parselin de aynı kişinin mülkiyetinde olduğu hususlarının belirtilerek taşınmazın konut alanına alınmasının talep edildiği, bahse konu taşınmazın "18.08.2004-19.03.2005 t.t. 1/5000 Ölçekli A. Dudullu, Y. Dudullu, Esenşehir, Ihlamurkuyu ve Y. Çamlıca Mahalleleri Nazım İmar Planı" kapsamında "280 kişi/Ha Yoğunluklu Konut Alanları" lejantında kalırken "20.11.2009-25.03.2011-17.03.2017 t. tarihli 1/1000 ölçekli Ümraniye, Ihlamurkuyu, A.Dudullu, Y.Dudullu ve Esenşehir Mahallelerinin Havza İçinde Kalan Kısımına Ait Uygulama İmar Planı" kapsamında ise "Yol ve Otopark Alanı" lejantında kaldığı, Kentsel Tasarım Müdürlüğüne yapılan incelemede; 193 ada 2 parsel sayılı taşınmazın meri uygulama imar planlarının onandığı tarihlerde kadastronun henüz yapılmadığı ve kadastral boşlukta kaldığı için yol ve otopark alanı olarak planladığı, sonrasında ise Kadastro Müdürlüğüne Adem Yavuz Mahaltesinde yürütülen 3402 sayılı Kadastro Kanunu'nun yayım tarihinden önce yapılan Tapulama veya Kadastro çalışmalarında tespit dışı bırakılan taşınmaz malların, 3402 sayılı Kadastro Kanunu'nun geçici 8. maddesi hükümlerine göre yapılan tahdit ve tespitler sonucu özel mülkiyetli parsele dönüştüğünün anlaşıldığı tarafımıza bildirilmiştir.

KOMİSYON

GÖRÜŞÜ

:Adem Yavuz Mahallesi, 193 ada, 2 parsel sayılı taşınmazın konut alanına alınmasına ilişkin talep plan bütünlüğü açısından aynı konumda olan 193 ada 1-3 ve 4 parsellerle beraber başvurulması halinde değerlendirilebileceğinden Müdürlüğüne iadesi Komisyonumuzca uygun bulunmuştur.Meclise arz olunur.

KARAR

:Kentsel Tasarım Müdürlüğü'nün 02/05/2018 tarih, 3000861 sayılı teklifine istinaden hazırlanan İmar Komisyonu'nun 08/05/2018 tarih ve 15 no'lu raporu okunarak komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup, komisyon görüşü doğrultusunda kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 6. Seçim Dönemi, 5. Seçim Yılı 2018 Mayıs Ayı Meclis Toplantısının 09 Mayıs 2018 tarihli 2. birleşim 1. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin ERDOĞDU
Meclis 1. Başkan Vekili

Doğan ÇOŞKUN
Üye-Katip

Deniz AYYILDIZ
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2018
Hasan CAN
Belediye Başkanı

09/05/2018

2018/71

1/1

KONU :Kentsel Tasarım Müdürlüğü'nün 04/05/2018 tarih, 2976054 sayılı ve "Y.Dudullu Mahallesi, 434 ada, 10 parsel" konulu teklifi.

KOMİSYON İNCELEMESİ : Komisyonumuzca Kentsel Tasarım Müdürlüğü'nün 04/05/2018 tarih ve 2976054 referans nolu teklifinde yapılan incelemede; Y. Dudullu Mahallesi, 434 Ada,10 Parsel sayılı taşınmazın "18.08.2004-19.03.2005 t.t. 1/5000 Ölçekli A. Dudullu, Y. Dudullu, Esenşehir, Ihlamurkuyu ve Y. Çamlıca Mahalleleri Nazım İmar Planı" kapsamında "320 k/ha Yoğunluklu Konut Alanı" lejantında kısmen de "Park ve Dinlenme Alanı" lejantında kalırken Meri 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan "20.11.2009-25.03.2011-18.03.2016-21.04.2107 t. tarihli 1/1000 ölçekli Ümraniye, Ihlamurkuyu, A.Dudullu, Y.Dudullu ve Esenşehir Mahallelerinin Havza İçinde Kalan Kısımına Ait Uygulama İmar Planı" kapsamında da kısmen E=1.40 H=Avan Proje yapılanma şartlarında "Konut Alanı" lejantında kısmen de "Park Alanı" lejantında planlandığı anlaşılmıştır. İlgilince söz konusu taşınmazın imara açılması hususunda talepte bulunulmuş, söz konusu plan değişikliğine ilişkin talebin üst ölçekli Nazım İmar Planlarında değerlendirilmesi gerektiği, ilgili yasa ve yönetmelikler gereği de plan değişikliği yetkisinin Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nda bulunduğu belirtilerek konunun gereği için İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı, Planlama Müdürlüğü'ne iletildiği, ancak gelen cevabi yazı ile 434 Ada,10 Parsel ile ilgili parselin çok küçük bir kısmı Park ve Dinlenme Alanında kaldığından iletilen talebin ölçek ve kapsam itibariyle 1/5000 ölçekli bölge planının konusu olmadığı bu itibarla talebin 1/1000 ölçekli bölge planları kapsamında değerlendirilmesi gerektiğinin bildirildiği, bu doğrultuda talebin değerlendirilmek üzere Meclis'e iletildiği anlaşılmıştır.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ :Y. Dudullu Mahallesi, 434 Ada,10 Parsele ilişkin talep meri 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kararlarına aykırı olup, uygulama imar planında donatı miktarını azaltıcı, nüfus yoğunluğunu artırıcı nitelikte olduğu tespit edildiğinden Komisyonumuzca uygun bulunmamıştır. Meclise arz olunur.

KARAR :Kentsel Tasarım Müdürlüğü'nün 04/05/2018 tarih, 2976054 sayılı teklifine istinaden hazırlanan İmar Komisyonu'nun 08/05/2018 tarih ve 16 no'lu raporu okunarak komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup, komisyon görüşü doğrultusunda kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 6. Seçim Dönemi, 5. Seçim Yılı 2018 Mayıs Ayı Meclis Toplantısının 09 Mayıs 2018 tarihli 2. birleşim 1. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin ERDOĞDU
Meclis 1. Başkan Vekili

Doğan ÇOŞKUN
Üye-Katip

Deniz AYYILDIZ
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2018
Hasan CAN
Belediye Başkanı

09/05/2018

2018/72

1/1

KONU :Emlak İstimlak Müdürlüğü'nün 03/05/2018 tarih, E.7972 sayılı ve "Y.Dudullu Mahallesi, 3/2 pafta,129 ada,5 ve 8 parseller tahsisi" konulu teklifi.

KOMİSYON İNCELEMESİ :Ümraniye Belediyesi Meclisinin 07/05/2018 tarihli toplantısında görüşülüp, komisyonumuza havale edilen Emlak İstimlak Müdürlüğü'nün 03/05/2018 tarih ve E.7972 sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan inceleme sonucunda;" 02.04.2018 tarih ve E.6340 sayılı Fen İşleri Müdürlüğümüzün yazısında ve ekindeki İlçe Sağlık Müdürlüğünün yazısında mülkiyeti Belediyemize ait Y.Dudullu Mah., 3/2 Pafta, 129 ada, 5 ve 8 parsellerin Aile Sağlığı Merkezi yapılmak üzere bedelsiz olarak Ümraniye İlçe Sağlık Müdürlüğüne tahsisi talep edilmiştir.

Söz konusu talep doğrultusunda 02.04.2018 tarih ve E.6340 sayılı Fen İşleri Müdürlüğümüzün yazısında ve ekindeki İlçe Sağlık Müdürlüğünün yazısında belirtilen mülkiyeti Belediyemize ait Y.Dudullu Mah., 3/2 Pafta, 129 ada, 5 ve 8 parsel sayılı taşınmazların Aile Sağlığı Merkezi yapılmak üzere 5393 Sayılı Kanun'un 18/e ve 75/d Maddeleri uyarınca Sağlık Bakanlığı'na (Ümraniye İlçe Sağlık Müdürlüğü) bedelsiz olarak 25 yıllığına tahsis edilmesi hususu Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde karar alınmak üzere yazımız ve eki dosyanın Belediye Meclisine havalesini tensiplerinize arz ederim." şeklinde sunulan teklife ilişkin komisyonumuza ait görüşümüz aşağıda açıklanmıştır.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ :Hukuk Komisyonu olarak yaptığımız inceleme sonucunda, Emlak İstimlak Müdürlüğü'nün teklifine istinaden; mülkiyeti Belediyemize ait Y.Dudullu Mah., 3/2 pafta, 129 ada, 5 ve 8 parsel sayılı taşınmazların Aile Sağlığı Merkezi yapılmak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 75/d Maddeleri uyarınca bedelsiz olarak 25 yıl süre ile Sağlık Bakanlığı'na (Ümraniye İlçe Sağlık Müdürlüğü) tahsis edilmesi hususunun komisyonumuzca uygun olduğu kanaatine varılmıştır. Meclise arz olunur.

KARAR :Emlak İstimlak Müdürlüğü'nün 03/05/2018 tarih, E.7972 sayılı teklifine istinaden hazırlanan Hukuk Komisyonu'nun 08/05/2018 tarih ve 18 no'lu raporu okunarak komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup, komisyon görüşü doğrultusunda "mülkiyeti Belediyemize ait Y.Dudullu Mah., 3/2 pafta, 129 ada, 5 ve 8 parsel sayılı taşınmazların Aile Sağlığı Merkezi yapılmak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 75/d Maddeleri uyarınca bedelsiz olarak 25 yıl süre ile Sağlık Bakanlığı'na (Ümraniye İlçe Sağlık Müdürlüğü) tahsis edilmesinin" kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 6. Seçim Dönemi, 5. Seçim Yılı 2018 Mayıs Ayı Meclis Toplantısının 09 Mayıs 2018 tarihli 2. birleşim 1. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin ERDOĞDU
Meclis 1. Başkan Vekili

Doğan ÇOŞKUN
Üye-Katip

Deniz AYYILDIZ
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2018
Hasan CAN
Belediye Başkanı

09/05/2018

2018/73

1/1

KONU :Halkla İlişkiler Müdürlüğü'nün 07/05/2018 tarih, E.8421 sayılı ve "Ümraniye Kent Konseyinin Hanımlar Kahvehane'sinin (Dar-ül Muhabbet) yapılması projesi görüşü" konulu teklifi.

KOMİSYONLARIN

İNCELEMESİ :Ümraniye Belediyesi Meclisinin 07/05/2018 tarihli toplantısında görüşülüp, komisyonumuza havale edilen Halkla İlişkiler Müdürlüğü'nün 07/05/2018 tarih ve E.8421 sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan inceleme sonucunda; " Ümraniye Kent Konseyi Meclisi'nin 04.05.2018 tarihli ve 13289 sayılı yazısı ile 5393 sayılı Belediye kanununun 76. maddesinde "Kent Konseyinde oluşturulan görüşler, Belediye Meclisi' nin ilk toplantısında gündeme alınarak değerlendirilir" şeklindeki hükmü kapsamında; İlçemizde yaşayan hanımların bir araya geleceği (hanımlara özel) Hanımlar Kahvehanesi' nin (dar-ül muhabbet) yapılarak hizmete sunulması yönündeki talep çerçevesinde gerekli çalışmanın yapılması düşünülmektedir.

Makamınızca uygun görüldüğü takdirde bahse konu Hanımlar Kahvehanesi' nin (dar-ül muhabbet) yapılması ile ilçemizde yaşayan hanımların hizmetine sunulabilmesi için gerekli incelemeleri ve anlaşmaları yapmak üzere Belediye Başkanı'na yetki verilmesi hususunda, 5393 sayılı Belediye Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine istinaden karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havalesine gerekli olunur verilmesini onaylarınıza arz ederim." şeklinde sunulan teklife ilişkin komisyonumuza ait görüşümüz aşağıda açıklanmıştır.

KOMİSYONLARIN

GÖRÜŞÜ

:Hukuk Komisyonu ve Kadın ve Aile Komisyonu olarak yaptığımız inceleme sonucunda, Halkla İlişkiler Müdürlüğü'nün teklifine istinaden, bahse konu Hanımlar Kahvehanesi' nin (dar-ül muhabbet) yapılması ile ilçemizde yaşayan hanımların hizmetine sunulabilmesi için gerekli incelemeleri ve anlaşmaları yapmak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 76. ve 38/g Maddelerine istinaden Belediye Başkanına yetki verilmesinin uygun olduğu kanaatine varılmıştır. Meclise arz olunur.

KARAR

:Halkla İlişkiler Müdürlüğü'nün 07/05/2018 tarih, E.8421 sayılı teklifine istinaden hazırlanan Kadın ve Aile Komisyonu ve Hukuk Komisyonu'nun 08/05/2018 tarih ve 01 no'lu ortak raporu okunarak komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup, komisyon görüşü doğrultusunda "bahse konu Hanımlar Kahvehanesi' nin (dar-ül muhabbet) yapılması ile ilçemizde yaşayan hanımların hizmetine sunulabilmesi için gerekli incelemeleri ve anlaşmaları yapmak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 76. ve 38/g Maddelerine istinaden Belediye Başkanına yetki verilmesinin" kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 6. Seçim Dönemi, 5. Seçim Yılı 2018 Mayıs Ayı Meclis Toplantısının 09 Mayıs 2018 tarihli 2. birleşim 1. oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.

Hüseyin ERDOĞDU
Meclis 1. Başkan Vekili

Doğan ÇOŞKUN
Üye-Katip

Deniz AYYILDIZ
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2018
Hasan CAN
Belediye Başkanı

09/05/2018

2018/74

1/1

KONU :Halkla İlişkiler Müdürlüğü'nün 07/05/2018 tarih, E.8427 sayılı ve "Ümraniye Kent Konseyinin evlerimizde israfın önlenmesi için eskileri yenilere dönüştür projesi görüşü" konulu teklifi.

KOMİSYONLARIN

İNCELEMESİ :Ümraniye Belediyesi Meclisinin 07/05/2018 tarihli toplantısında görüşülüp, komisyonumuza havale edilen Halkla İlişkiler Müdürlüğü'nün 07/05/2018 tarih ve E.8427 sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan inceleme sonucunda; " Ümraniye Kent Konseyi Meclisi'nin 04.05.2018 tarihli ve 13289 sayılı yazısı ile 5393 sayılı Belediye kanununun 76. maddesinde "Kent Konseyinde oluşturulan görüşler, Belediye Meclisi' nin ilk toplantısında gündeme alınarak değerlendirilir" şeklindeki hükmü kapsamında, Evlerimizde israfın önlenmesi amacıyla eskileri yenilere dönüştür projesini faaliyete geçirmek için Belediyemiz tarafından bir atölyenin kurulması yönündeki talep çerçevesinde gerekli çalışmanın yapılması düşünülmektedir.

Makamınızca uygun görüldüğü takdirde bahse konu evlerimizde israfın önlenmesi amacıyla eskileri yenilere dönüştür projesini faaliyete geçirmek için Belediyemiz tarafından bir atölyenin kurulmasına yönelik gerekli incelemeleri ve anlaşmaları yapmak üzere Belediye Başkanı'na yetki verilmesi hususunda, 5393 Sayılı Belediye Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine istinaden karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havalesine gerekli olurun verilmesini onaylarınıza arz ederim. "şeklinde sunulan teklife ilişkin komisyonumuza ait görüşümüz aşağıda açıklanmıştır.

KOMİSYONLARIN

GÖRÜŞÜ

:Hukuk Komisyonu ve Kadın ve Aile Komisyonu olarak yaptığımız inceleme sonucunda, Halkla İlişkiler Müdürlüğü'nün teklifine istinaden, bahse konu evlerimizde israfın önlenmesi amacıyla eskileri yenilere dönüştür projesini faaliyete geçirmek için Belediyemiz tarafından bir atölyenin kurulmasına yönelik gerekli incelemeleri ve anlaşmaları yapmak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 76. ve 38/g Maddelerine istinaden Belediye Başkanına yetki verilmesinin uygun olduğu kanaatine varılmıştır. Meclise arz olunur.

KARAR

:Halkla İlişkiler Müdürlüğü'nün 07/05/2018 tarih, E.8427 sayılı teklifine istinaden hazırlanan Kadın ve Aile Komisyonu ve Hukuk Komisyonu'nun 08/05/2018 tarih ve 02 no'lu ortak raporu okunarak komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup, komisyon görüşü doğrultusunda "bahse konu evlerimizde israfın önlenmesi amacıyla eskileri yenilere dönüştür projesini faaliyete geçirmek için Belediyemiz tarafından bir atölyenin kurulmasına yönelik gerekli incelemeleri ve anlaşmaları yapmak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 76. ve 38/g Maddelerine istinaden Belediye Başkanına yetki verilmesinin " kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 6. Seçim Dönemi, 5. Seçim Yılı 2018 Mayıs Ayı Meclis Toplantısının 09 Mayıs 2018 tarihli 2. birleşim 1. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin ERDOĞDU
Meclis 1. Başkan Vekili

Doğan ÇOŞKUN
Üye-Katip

Deniz AYYILDIZ
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2018
Hasan CAN
Belediye Başkanı

09/05/2018

2018/75

1/1

KONU :Halkla İlişkiler Müdürlüğü'nün 07/05/2018 tarih, E.8428 sayılı ve "Ümraniye Kent Konseyinin evlilik eğitimi seminerlerinin verilmesi hakkındaki görüşü" konulu teklifi.

KOMİSYONLARIN

İNCELEMESİ :Ümraniye Belediyesi Meclisinin 07/05/2018 tarihli toplantısında görüşülüp, komisyonumuza havale edilen Halkla İlişkiler Müdürlüğü'nün 07/05/2018 tarih ve E.8428 sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan inceleme sonucunda; " Ümraniye Kent Konseyi Meclisi'nin 04.05.2018 tarihli ve 13289 sayılı yazısı ile 5393 sayılı Belediye kanununun 76. maddesinde "Kent Konseyinde oluşturulan görüşler, Belediye Meclisi' nin ilk toplantısında gündeme alınarak değerlendirilir" şeklindeki hükmü kapsamında; Ümraniyemizde gençlerimizin daha huzurlu bir aile yaşamı sürdürebilmeleri amacıyla evlilik eğitimi seminerlerinin verilmesi yönündeki talep çerçevesinde gerekli çalışmanın yapılması düşünülmektedir.

Makamınızca uygun görüldüğü takdirde bahse konu Ümraniyemizde gençlerimizin daha huzurlu bir aile yaşamı sürdürebilmeleri amacıyla evlilik eğitimi seminerlerinin verilmesi için gerekli incelemeleri ve anlaşmaları yapmak üzere Belediye Başkanı'na yetki verilmesi hususunda, 5393 sayılı Belediye Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine istinaden karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havalesine gerekli olurun verilmesini onaylarınıza arz ederim." şeklinde sunulan teklife ilişkin komisyonumuza ait görüşümüz aşağıda açıklanmıştır.

KOMİSYONLARIN

GÖRÜŞÜ

:Hukuk Komisyonu ve Kadın ve Aile Komisyonu olarak yaptığımız inceleme sonucunda, Halkla İlişkiler Müdürlüğü'nün teklifine istinaden, bahse konu Ümraniyemizde gençlerimizin daha huzurlu bir aile yaşamı sürdürebilmeleri amacıyla evlilik eğitimi seminerlerinin verilmesi için gerekli incelemeleri ve anlaşmaları yapmak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 76. ve 38/g Maddelerine istinaden Belediye Başkanına yetki verilmesinin uygun olduğu kanaatine varılmıştır. Meclise arz olunur.

KARAR

:Halkla İlişkiler Müdürlüğü'nün 07/05/2018 tarih, E.8428 sayılı teklifine istinaden hazırlanan Kadın ve Aile Komisyonu ve Hukuk Komisyonu'nun 08/05/2018 tarih ve 03 no'lu ortak raporu okunarak komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup, komisyon görüşü doğrultusunda "bahse konu Ümraniyemizde gençlerimizin daha huzurlu bir aile yaşamı sürdürebilmeleri amacıyla evlilik eğitimi seminerlerinin verilmesi için gerekli incelemeleri ve anlaşmaları yapmak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 76. ve 38/g Maddelerine istinaden Belediye Başkanına yetki verilmesinin " kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 6. Seçim Dönemi, 5. Seçim Yılı 2018 Mayıs Ayı Meclis Toplantısının 09 Mayıs 2018 tarihli 2. birleşim 1. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin ERDOĞDU
Meclis 1. Başkan Vekili

Doğan ÇOŞKUN
Üye-Katip

Deniz AYYILDIZ
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2018
Hasan CAN
Belediye Başkanı

09/05/2018

2018/76

1/1

KONU :Halkla İlişkiler Müdürlüğü'nün 07/05/2018 tarih, E.8429 sayılı ve "Ümraniye Kent Konseyinin öğrencilerin üniversite tercihlerinde sınav öncesi mesleki test sınavı yapılması görüşü" konulu teklifi.

KOMİSYONLARIN

İNCELEMESİ :Ümraniye Belediyesi Meclisinin 07/05/2018 tarihli toplantısında görüşülüp, komisyonumuza havale edilen Halkla İlişkiler Müdürlüğü'nün 07/05/2018 tarih ve E.8429 sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan inceleme sonucunda; " Ümraniye Kent Konseyi Meclisi'nin 04.05.2018 tarihli ve 13289 sayılı yazısı ile 5393 sayılı Belediye kanununun 76. maddesinde "Kent Konseyinde oluşturulan görüşler, Belediye Meclisi' nin ilk toplantısında gündeme alınarak değerlendirilir" şeklindeki hükmü kapsamında; İlçemizdeki lise son sınıf öğrencilerine Üniversite tercihlerinde rehber olacak sınav öncesi mesleki test sınavlarının yapılması yönündeki talep çerçevesinde gerekli çalışmanın yapılması düşünülmektedir.

Makamınızca uygun görüldüğü takdirde bahse konu ilçemizdeki lise son sınıf öğrencilerine Üniversite tercihlerinde rehber olacak sınav öncesi mesleki test sınavlarının yapılması için gerekli incelemeleri ve anlaşmaları yapmak üzere Belediye Başkanı'na yetki verilmesi hususunda, 5393 sayılı Belediye Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine istinaden karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havalesine gerekli olurun verilmesini onaylarınıza arz ederim. ." şeklinde sunulan teklife ilişkin komisyonumuza ait görüşümüz aşağıda açıklanmıştır.

KOMİSYONLARIN

GÖRÜŞÜ

:Hukuk Komisyonu ve Gençlik ve Spor Komisyonu olarak yaptığımız inceleme sonucunda, Halkla İlişkiler Müdürlüğü'nün teklifine istinaden, bahse konu ilçemizdeki lise son sınıf öğrencilerine üniversite tercihlerinde rehber olacak sınav öncesi mesleki test sınavlarının yapılması için gerekli incelemeleri ve anlaşmaları yapmak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 76. ve 38/g Maddelerine istinaden Belediye Başkanına yetki verilmesinin uygun olduğu kanaatine varılmıştır. Meclise arz olunur.

KARAR

:Halkla İlişkiler Müdürlüğü'nün 07/05/2018 tarih, E.8429 sayılı teklifine istinaden hazırlanan Gençlik ve Spor Komisyonu ve Hukuk Komisyonu'nun 08/05/2018 tarih ve 01 no'lu ortak raporu okunarak komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup, komisyon görüşü doğrultusunda "bahse konu ilçemizdeki lise son sınıf öğrencilerine üniversite tercihlerinde rehber olacak sınav öncesi mesleki test sınavlarının yapılması için gerekli incelemeleri ve anlaşmaları yapmak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 76. ve 38/g Maddelerine istinaden Belediye Başkanına yetki verilmesinin " kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 6. Seçim Dönemi, 5. Seçim Yılı 2018 Mayıs Ayı Meclis Toplantısının 09 Mayıs 2018 tarihli 2. birleşim 1. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin ERDOĞDU
Meclis 1. Başkan Vekili

Doğan ÇOŞKUN
Üye-Katip

Deniz AYYILDIZ
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2018
Hasan CAN
Belediye Başkanı