

14/09/2017

2017/107

KONU :Kentsel Tasarım M ü d ü r l ü ğ ü'n ün 08/09/2017 tarih, 2917538 sayılı ve "Abdullah Azam Caddesi isim de ğ işikli ğ i" konulu teklifi.

KOMİSYON

İNCELEMESİ :Komisyonumuzca Kentsel Tasarım M ü d ü r l ü ğ ü'n ün 08/09/2017 tarih ve 2917538 referans nolu teklifinde yapılan incelemede;

İl çemiz Huzur ve Parseller Mahallesi'ni ba ğ layan mahalle sınırını oluşturan cadde olan "Abdullah Azam Caddesinin" isminin de ğ iştirilmesi yerine 15 Temmuz Şehitleri ve di ğ er ter ör şehitlerimizin isimlerinden birinin verilmesi ile ilgili olarak Başkanlı ğ ımıza ç ok sayıda talep iletilmiş oldu ğ u bildirilmiştir.

15 Temmuz Darbesinden sonra ve yıllardan beri ter ör de kayıp verilenlerin her birinin isimlerinin cadde ve sokaklara verilmesi s ık s ık g ü ndem olmaktadır. Şehitlerimizin her birinin isminin ayrı ayrı cadde ve sokaklara verilmesi s öz konusu olmadı ğ ından, Şehitlerimizi temsilen bir şehidimizin isminin veya t ü m şehitlerimizi kapsayan bir ismin Parseller ve Huzur Mahallelerini ba ğ layan Abdullah Azam Caddesine verilmesi talep edilmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin n fıkrasında "Meydan, cadde, sokak, park, ve benzerlerine ad vermeye" Belediye Meclisince karar verildi ğ i belirtilmektedir.

KOMİSYON

GÖRÜŞ Ü :Kentsel Tasarım M ü d ü r l ü ğ ü'n ün teklifine konu Parseller ve Huzur Mahallelerini ba ğ layan "Abdullah Azam Caddesi" isminin de ğ iştirilerek yerine "Şehit ve Gaziler Caddesi" isminin verilmesi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/n Maddesine g ö re Komisyonumuzca uygun bulunmuştur.Meclise arz olunur.

KARAR :Yukarıdaki şekilde hazırlanmış olan Kentsel Tasarım M ü d ü r l ü ğ ü'n ün 08/09/2017 tarih, 2917538 sayılı teklifine istinaden hazırlanan Çevre Gecekondu ve Harita Komisyonu'nun 12/09/2017 tarih ve 01 no'lu raporu okunarak komisyon görüş ü do ğ rultusunda oylanmış olup, komisyon görüş ü do ğ rultusunda kabul ü ne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 6. Se çim D önemi 4. Se çim Yılı 2017 Eyl ü l Ayı Meclis Toplantısının 14 Eyl ü l 2017 tarihli 3. birleşim 1. oturumunda oybirli ğ i ile karar verildi.

Hüseyin ERDO Ğ DU
Meclis 1. Başkan Vekili

Ülkiye TOPTAŞ
Üye-Katip

Deniz AYYILDIZ
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ

...../...../2017

Hasan CAN
Belediye Başkanı

14/09/2017

2017/108

KONU :Kentsel Tasarım M ü d ü r l ü ğ ü'n ün 28/07/2017 tarih, 2888188 sayılı ve "Y.Dudullu Mahallesi, 625 ada, 1,2,3,4 parsellerin Ümraniye, İhlamurkuyu, A.Dudullu, Y.Dudullu ve Esenşehir Mahallelerinin havza i çinde kalan kısmına ait uygulama imar planına dahil edilmesine ilişkin 1/1000 öl çekli uygulama imar planı de ğ iş ikli ğ i" konulu teklifi.

KOMİSYON

İNCELEMESİ :Komisyonumuzca Kentsel Tasarım M ü d ü r l ü ğ ü'n ün 28/07/2017 tarih ve 2888188 referans nolu teklifinde yapılan incelemede; 05/04/2017 tarih ve 1873 sayılı Cemil Demirhan'a ait dilekçe ve ekleri ile 625 ada 1,2,3 ve 4 parsel sayılı taşınmazların b ü y ü k bir kısmının 1/5000 öl çekli Nazım İmar Planında 18. Madde sınırı dışında kaldığının, bu sebeple parsellerin 1/1000 öl çekli plan sınırına dahil edilerek plan çalışması yapılmasının talep edildi ğ i, "18.08.2004-19.03.2005 t.t. 1/5000 Öl çekli A. Dudullu, Y. Dudullu, Esenşehir, İhlamurkuyu ve Y. Çamlıca Mahalleleri Nazım İmar Planı" kapsamında; 625 ada 1 parselin kısmen "280 kişi/Ha Yo ğ unluklu Konut Alanları" çok k ü ç ü k bir kısmı "18. Madde Uygulama Sınırı" i çerisinde "320 kişi/Ha Yo ğ unluklu Konut Alanı" lejantında, 625 ada 4 parselin kısmen "280 kişi/Ha Yo ğ unluklu Konut Alanları" kısmen de "18. Madde Uygulama Sınırı" i çerisinde "320 kişi/Ha Yo ğ unluklu Konut Alanı" 625 ada 2 ve 3 parsellerin ise "280 kişi/Ha Yo ğ unluklu Konut Alanları" lejantında kalırken, bahse konu taşınmazların meri "20.11.2009-25.03.2011-18.03.2016 t. tarihli 1/1000 öl çekli Ümraniye, İhlamurkuyu, A.Dudullu, Y.Dudullu ve Esenşehir Mahallelerinin Havza İ çinde Kalan Kısmına Ait Uygulama İmar Planı" plan sınırının biti ş i ğ inde plansız alanda kaldıkları belirtilmiş olup, ilgi dilek çe talebi do ğ rultusunda taşınmazların meri 1/1000 öl çekli uygulama imar planı sınırına dahil edilerek 625 ada 1 ve 3 parsellerin kısmen E= 1,30; H= Avan Proje yapılaşma koşullarında "Konut Alanı" kısmen de "Yol Alanı" 2 ve 4 parsellerin de E= 1,30; H= Avan Proje yapılaşma koşullarında "Konut Alanı" lejantında planlanmasının teklif edilmekte oldu ğ u tarafımıza bildirilmiştir.

1/1000 Öl çekli Uygulama İmar Planı De ğ iş iklik Teklifine İli ş kin Plan Notları:

"1.Açıklanmayan hususlarda meri 1/1000 öl çekli Ümraniye, İhlamurkuyu, A.Dudullu, Y.Dudullu ve Esenşehir Mahallelerinin Havza İ çinde Kalan Kısmına Ait Uygulama İmar Planı Plan Notları, İski İ çmesuyu Havzaları Y önetmeli ğ i Ve Meri İmar Yönetmeli ğ i H ü k ü m l e r i Ge ç erlidir." şeklinde d ü zenlenmiştir.

14/09/2017

2017/108

KOMİSYON

GÖRÜŞ Ü :Bahse konu 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Kararlarına uygun şekilde hazırlandığından Komisyonumuzca uygun bulunmuştur.Meclise arz olunur.

KARAR :Yukarıdaki şekilde hazırlanmış olan Kentsel Tasarım M ü d ü r l ü ğ ü'n ün 28/07/2017 tarih, 2888188 sayılı teklifine istinaden hazırlanan İmar Komisyonu'nun 12/09/2017 tarih ve 20 no'lu raporu okunarak komisyon görüş ü doğrultusunda oylanmış olup, komisyon görüş ü doğrultusunda kabul üne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 6. Se çim D önemi 4. Se çim Yılı 2017 Eyl ül Ayı Meclis Toplantısının 14 Eyl ül 2017 tarihli 3. birleşim 1. oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.

Hüseyin ERDOĞDU
Meclis 1. Başkan Vekili

Ülkiye TOPTAŞ
Üye-Katip

Deniz AYYILDIZ
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2017

Hasan CAN
Belediye Başkanı

14/09/2017

2017/109

KONU :Kentsel Tasarım M üd ürl üğ ü'n ün 04/08/2017 tarih, 2888192 sayılı ve " Çakmak Mahallesi, 33 pafta, 171 adanın bir kısmına ilişkin 1/1000 öl çekli uygulama imar planı değişikliği" konulu teklifi.

KOMİSYON

İNCELEMESİ : Komisyonumuzca Kentsel Tasarım M üd ürl üğ ü'n ün 04/08/2017 tarih ve 2888192 referans nolu teklifinde yapılan incelemede; Çakmak Mahallesi 33 Pafta 171 Ada 11, 12, 13, 14, 24, 25 ve 26 Parsel sayılı taşınmazların, Park Alanından çıkartılarak Eğitim (İlkokul) Alanına, 10 ve 27 parsel sayılı taşınmazların ise Yol ve Otopark Alanına alınmasına ilişkin 1/5000 Öl çekli Nazım İmar Plan teklifinin İstanbul B üy ükşehir Belediye Meclisince 14/10/2016 tarih ve 1769 sayılı kararı ile uygun g ör üld üğ ü, Büyükşehir Belediye Başkanı'nca ise 18/10/2016 tarihinde onandığı tespit edilmiştir.

Çakmak (Çamlık) Mahallesi Belediyemiz m ülkiyetindeki 33 Pafta 171 Ada 11, 12, 13, 14, 24, 25, 26 ile 10 ve 27 Parsel sayılı taşınmazlar "13.02.1998-15.03.1999-16.02.2016 t.t. 1/1000 Ölçekli Ümraniye Revizyon Uygulama İmar Planı" kapsamında kalmakta olup; 10, 24, 25, 26 ve 27 Parsel sayılı taşınmazlar kısmen "Park Alanı" kısmen de "Yol Alanı" lejantlarında, 11, 12, 13 ve 14 parsel sayılı taşınmazlar ise "Park Alanı" lejantında kaldığı tespit edilmiştir.

Bu aşamadan sonra 1/1000 öl çekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile; 18/10/2016 t.t.'li 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan tadilatına uygun olarak, g ör ülen l üzum, ihtiyaç doğrultusunda ve b ölgede var olan İlkokul ihtiyacının karşılanması i çin Belediyemiz mülkiyetinde bulunan 33 Pafta 171 Ada 11, 12, 13, 14, 24, 25 ve 26 Parsel sayılı taşınmazların Park Alanından çıkartılarak Eğitim (İlkokul) Alanına, 10 ve 27 parsel sayılı taşınmazların ise Yol ve Otopark Alanına alınmasına ilişkin olarak 1/1000 Öl çekli Uygulama İmar Planı değişiklik teklifi hazırlandığı g ör ülm üşt ür.

Söz konusu Plan Değişikliği Teklifine ait Plan Notları;

1.Plan değişikliği onama sınırı i çerisindeki Çakmak Mahallesi 33 pafta 171 ada 11, 12, 13, 14, 24, 25, 26 parseller Eğitim (İlkokul) alanı, 10 ve 27 parseller ise Yol ve Otopark alanıdır.

2.İl çe Belediyesince onaylanacak Avan projesine g öre uygulama yapılacaktır.

3.Jeolojik ve Jeoteknik inceleme yapılmadan uygulama yapılamaz.

4.Uygulama aşamasında ilgili kurum g ör üşlerine uyulacaktır

5.Plan değişikliği onama sınırı i çerisinde "meri uygulama imar planı", "plan notları" ve "meri imar yönetmeliği" hükümleri geçerlidir.

şeklinde düzenlendiği tespit edilmiştir.

KOMİSYON

GÖRÜŞÜ : Bahse konu plan değişiklik teklifi, 18/10/2016 t.tarihli 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlandığından Komisyonumuzca uygun görülmüştür.Meclise arz olunur.

14/09/2017

2017/109

KARAR :Yukarıdaki şekilde hazırlanmış olan Kentsel Tasarım Müdürlüğü'nün 04/08/2017 tarih, 2888192 sayılı teklifine istinaden hazırlanan İmar Komisyonu'nun 12/09/2017 tarih ve 21 no'lu raporu okunarak komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup, komisyon görüşü doğrultusunda kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 6. Seçim Dönemi 4. Seçim Yılı 2017 Eylül Ayı Meclis Toplantısının 14 Eylül 2017 tarihli 3. birleşim 1. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin ERDOğDU
Meclis 1. Başkan Vekili

Ülkiye TOPTAŞ
Üye-Katip

Deniz AYYILDIZ
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2017

Hasan CAN
Belediye Başkanı

14/09/2017

2017/110

KONU :Kentsel Tasarım M üd ürl üğ ü'n ün 07/09/2017 tarih, 2864032 sayılı ve "Y.Dudullu Mahallesi, 137-139-140 parsellere ilişkin 1/1000 öl çekli uygulama imar planı değişikliği" konulu teklifi.

KOMİSYON

İNCELEMESİ :Komisyonumuzca Kentsel Tasarım M üd ürl üğ ü'n ün 07/09/2017 tarih ve 2864032 referans nolu teklifinde yapılan incelemede; Y. Dudullu Mahallesi, 140-139-137 parsellere ilişkin İSKİ Genel M üd ürl üğ ü tarafından yapılan itiraz sonucu oluşan 13/12/2013 t.tarihli 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği doğrultusunda "Dere İşletme Bandı i çerisinde kalan kısımda yapı yapılamaz" şeklindeki plan notu ilavesiyle Dere İşletme Bandının meri 1/1000 öl çekli uygulama imar planına işlenmesine y önelik hazırlanan teklifimizin İstanbul B üy ükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2017 tarih ve 2017-146 sayılı kararı ile uygun g ör ülererek 1/1000 öl çekli plan paftalarının B üy ükşehir Belediye Başkanınca 21/02/2017 g ünle onandığı 21.02.2017 onanlı 1/1000 öl çekli plan paftalarının 3194 Sayılı İmar Kanununun 8b Maddesi gereği 30.05.2017 tarihinden itibaren bir ay süre ile askıya çıkarılmış olduğu ve yasal askı s üresi i çerisinde; İSKİ kurumu tarafından itirazda bulunularak; plan değişikliğine konu parsellerin (140-139-137), dere işletme bandı i çerisinde kalan kısımlarının "Yol veya Yeşil Alan" olarak planlanmasının talep edildiği anlaşılmıştır.

18.08.2004- 19.03.2005 t.t. 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 23.09.2005 t.t. 1/5000 Nazım İmar Planı tadilatı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 öl çekli Uygulama İmar Planı 20.11.2009 tarihinde y ür ürl üğe girerek s öz konusu parsellerde uygulamalar bu yönde gerçekleşmiştir. Bu aşamalardan sonra plan tadilatına yeniden itirazlar söz konusu olduğu, nihai olarak bahse konu parsellerdeki fonksiyon ve yapılaşma koşullarında 16.09.2005 g ün 2058 sayılı Meclis kararı esas alınarak, 25.03.2011 tarihinde onaylandığı, 25.03.2011 t.t. plan tadilatının askı s üresinde İSKİ Genel Müdürlüğ ünçe yapılan itiraz neticesinde B üy ükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2013 tarih ve 2494 sayılı kararı ile; "İSKİ Genel M üd ürl üğ ü'n ün 31.08.2011 tarih ve 422350 sayılı g ör üş ünde belirtilen dere işletme bandının 25.03.2011 t.t. li 1/5000 öl çekli plana işlenmesi ve "Dere İşletme Bandı i çerisinde kalan kısımda yapı yapılamaz." Plan notunun 25.03.2011 t.t. 1/5000 ölçekli plana eklenmesi, bunun dışında kalan konularda 25.03.2011 t.t. li 1/5000 ölçekli plan hükümlerinin korunması..." kararı alındığı ve plan paftalarının 13.12.2013 tarihinde B üy ükşehir Belediye Başkanınca onandığı, bu doğrultuda hazırlanan 1/1000 öl çekli Plan değişikliğinin 21.02.2017 tarihinde onaylandığı ve bu plan ile Dere İşletme Bandı meri uygulama imar planına işlenerek; "Dere İşletme Bandı i çerisinde kalan kısımda yapı yapılamaz" h ükm ün ün eklendiği g ör ülm üşt ür.

14/09/2017

2017/110

KOMİSYON

GÖRÜŞ Ü :21/02/2017 t.tarihli 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına yasal askı s üresi içerisinde yapılan itiraz, bahse konu plan 13/12/2013 t.tarihli 1/5000 öl çekli Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlandığından ve "Dere İşletme Bandı i çerisinde kalan kısımda yapı yapılamaz" h ükm ü bulunduğundan Komisyonumuzca uygun bulunmamıştır.Meclise arz olunur.

KARAR :Yukarıdaki şekilde hazırlanmış olan Kentsel Tasarım M üd ürl üğ ü'n ün 07/09/2017 tarih, 2864032 sayılı teklifine istinaden hazırlanan İmar Komisyonu'nun 12/09/2017 tarih ve 22 no'lu raporu okunarak komisyon görüş ü doğrultusunda oylanmış olup, komisyon görüş ü doğrultusunda kabul üne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 6. Se çim D önemi 4. Seçim Yılı 2017 Eyl ül Ayı Meclis Toplantısının 14 Eyl ül 2017 tarihli 3. birleşim 1. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin ERDOĞDU
Meclis 1. Başkan Vekili

Ülkiye TOPTAŞ
Üye-Katip

Deniz AYYILDIZ
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2017

Hasan CAN
Belediye Başkanı

14/09/2017

2017/111

KONU :Kentsel Tasarım M ü d ü r l ü ğ ü'n ün 07/09/2017 tarih, 2891121 sayılı ve "2/B kadastro çalışmalarında görev alacak bilirkişi" konulu teklifi.

KOMİSYON

İNCELEMESİ :Komisyonumuzca Kentsel Tasarım M ü d ü r l ü ğ ü'n ün 07/09/2017 tarih ve 2891121 referans nolu teklifinde yapılan incelemede;

19.07.2017 tarih ve 170.04.02/E.1611550 sayılı İstanbul Kadastro Müdürlüğü yazısına istinaden Cemil Meriç Mahallesi'nde yapılacak Kadastro çalışmaları nedeniyle mahalle muhtarının kurumlarına vermiş olduğu belirtilen 17.07.2017 tarihli dilekçe ekinde Nüfus Cüzdan fotokopileri sunulan şahısların kadastro bilirkişileri olarak seçilmesinin talep edildiği, 3402 sayılı Kadastro Kanununun "Ek Madde:4" ve Orman Kanunu kapsamında Orman Kadastro Komisyonlarınca Hazine adına orman sınırları dışına çıkarılan yerlerin, fiili kullanım durumları dikkate alınmak ve varsa üzerinde bulunan muhdesatın kim ve kimlere ait olduğu ve kim ve kimler tarafından ne zamandan beri kullanıldığı kadastro tutanağının beyanlar hanesinde gösterilmek suretiyle yapılacak olan kadastro çalışmalarında, kadastro ekipleri ile birlikte görev yapmak üzere 15 (onbeş) gün içinde 4 (dört) adet bilirkişinin seçilmesi ve isimlerinin bildirilmesinin istendiği belirtilmiştir.

Bilirkişilerin seçiminin 3402 sayılı Kanununun 3. Maddesi uyarınca Belediye Meclisi'nce seçilmesi ve seçim sonuçlarının Meclis Kararı'nda belirtilmesi, ayrıca seçilecek bilirkişilerin çalışma alanında bulunan taşınmaz malların geometrik ve hukuki durumlarını bilen kimseler olması ve de;

1.Türk vatandaşı olması,

2.40 yaşını bitirmiş olması,

3.Medeni haklarını kullanma ehliyetinin bulunması,

4.En az 10 yıldan beri aynı mahalle veya köyde ikamet etmesi,

5.Zimmet, ihtilas, irtikap, rüşvet, hırsızlık, inancı kötüye kullanma, dolanlı iflas gibi yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olması,

6.Okuma-yazma bilmesi gibi şartları taşımaları zorunluluğu bulunduğu ve seçimlerle ilgili alınan belirtilmiştir.

KOMİSYON

GÖRÜŞ Ü :Belirtilen özelliklere uygun olduğu belirlenen Osman ÖZT ÜRK(30025912552), Necdet ŞAHİN (20654668524), Basri ŞENT ÜRK (39652992432), Fikret KARADORUK (12953927884)'nin bilirkişi olarak seçilmesi Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Meclise arz olunur.

14/09/2017

2017/111

KARAR :Yukarıdaki şekilde hazırlanmış olan Kentsel Tasarım Müdürlüğü'nün 07/09/2017 tarih, 2891121 sayılı teklifine istinaden hazırlanan İmar Komisyonu'nun 12/09/2017 tarih ve 23 no'lu raporu okunarak komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup, komisyon görüşü doğrultusunda kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 6. Seçim Dönemi 4. Seçim Yılı 2017 Eylül Ayı Meclis Toplantısının 14 Eylül 2017 tarihli 3. birleşim 1. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin ERDOĞDU
Meclis 1. Başkan Vekili

Ülkiye TOPTAŞ
Üye-Katip

Deniz AYYILDIZ
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2017

Hasan CAN
Belediye Başkanı

14/09/2017

2017/112

KONU :Kentsel Tasarım M üd ürl üğ ü'n ün 11/09/2017 tarih, 2901360 sayılı ve "Y.Dudullu Mahallesi, 2/1 pafta, 12902 parsele ilişkin 1/1000 öl çekli uygulama imar planı" konulu teklifi.

KOMİSYON

İNCELEMESİ :Komisyonumuzca Kentsel Tasarım M üd ürl üğ ü'n ün 11/09/2017 tarih ve 2901360 referans nolu teklifinde yapılan incelemede; Danıştay 6. Dairesinin 25.03.2013 tarih ve 2012/4584 E., 2013/1925 K sayılı kararı uyarınca plansız kalan Ümraniye İl çesi, Yukarı Dudullu Mahallesi, 2/1 Pafta, 12902 sayılı parselin, İstanbul B üy ükşehir Belediyesince hazırlanan 13.05.2016 onaylı 1/5000 öl çekli Nazım İmar Planı kapsamında kısmen "Eğitim Alanı" kısmen de 320 k/ha yoğunluklu "Konut Alanı" lejantlarında kaldığı; bu plan doğrultusunda hazırlanan ve ilgisince sunulan 1/1000 öl çekli uygulama imar planı teklifinde de parselin kısmen "İlk öğretim Tesis Alanı" kısmen E=1.40 H= Avan Proje yapılanma şartlarında "Konut Alanı" kısmen de "Yol Alanı" olarak planlandığı,

Teklifeye ilişkin Plan Notlarının:

1.Plan Onama Sınırı Ümraniye İl çesi, Yukarı Dudullu Mahallesi, 2/1 pafta, 12902 sayılı parseldir ve onama sınırı i çindeki alan kısmen konut alanı, kısmen ilk öğretim tesis alanı, kısmen de yol alanıdır.

2. Uygulama aşamasında ilgili kurum g ör üşlerine uyulacaktır.

3. Jeolojik ve Jeoteknik etütler doğrultusunda uygulama yapılacaktır.

4. Plan onama sınırı i çerisinde 20.11.2009-25.03.2011-18.03.2016-17.03.2017 t.t. 1/1000 ölçekli "Ümraniye, Ihlamurkuyu, A.Dudullu, Y.Dudullu ve Esenşehir Mahallelerinin Havza içinde Kalan Kısımına Ait Uygulama İmar Planı, İSKİ İ çme suyu Havzaları Y önetmeliği ve Meri İmar Y önetmeliği h ük ümleri ge çerlidir.

eklinde d üzenlendiği g ör ülm üşt ür.

KOMİSYON

GÖRÜŞ Ü :Söz konusu 1/1000 ölçekli plan teklifi 13.05.2016 onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'na uygun olarak hazırlandığından Komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

Meclise arz olunur.

14/09/2017

2017/112

KARAR :Yukarıdaki şekilde hazırlanmış olan Kentsel Tasarım Müdürlüğü'nün 11/09/2017 tarih, 2901360 sayılı teklifine istinaden hazırlanan İmar Komisyonu'nun 12/09/2017 tarih ve 24 no'lu raporu okunarak komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup, komisyon görüşü doğrultusunda kabulüne, Ümraniye Belediyesi Meclisi'nin 6. Seçim Dönemi 4. Seçim Yılı 2017 Eylül Ayı Meclis Toplantısının 14 Eylül 2017 tarihli 3. birleşim 1. oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.

Hüseyin ERDOĞDU
Meclis 1. Başkan Vekili

Ülkiye TOPTAŞ
Üye-Katip

Deniz AYYILDIZ
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2017

Hasan CAN
Belediye Başkanı