

:03/12/2014

:2014/116

KONU :Emlak İstimlak Müdürlüğü'nün 20/11/2014 tarih ve 2323834 sayılı "2/1-2/4 pafta, 3 ada, 33 parsel" konulu teklifi.

KOMİSYON

İNCELEMESİ : 01/12/2014 Tarihli Ümraniye Belediyesi Meclis Toplantısında görüşülüp, komisyonumuza havale edilen Emlak İstimlak Müdürlüğü'nün 20/11/2014 tarih ve 2323834 sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Teklif konu, 28.10.2014 tarih ve 2612 sayılı Türkiye Elektrik İletim A.Ş Genel Müdürlüğü 4. İletim ve İşletme Grup Müdürlüğü yazısı ile Ümraniye-Tepeören Brş. Dudullu E.İ. hattının 10-11 no'lu direkleri arasında yapılacak deplase işi ile ilgili olarak 11 no'lu direğin yeri 3 ada, 33 parselin tamamının satışı talep edilmektedir.

Mülkiyeti Ümraniye Belediyesine ait olan söz konusu parselin üzerinde T.E.K. lehine irtifak hakkının olduğu, bu nedenle 3 ada, 33 parselin, 5393 Sayılı Kanunun 18/e ve 75/d Maddesi uyarınca, bedelli olarak Türkiye Elektrik İletim A.Ş. Genel Müdürlüğü'ne devir edilmesi hususunun komisyonumuzca da uygun olduğuna ilişkin komisyon görüşü aşağıda açıklanmıştır.

KOMİSYON

GÖRÜŞÜ : Hukuk Komisyonu olarak yaptığımız inceleme sonucunda; İlgili parselin mülkiyeti Ümraniye Belediyesine ait olup, üzerinde T.E.K. lehine irtifak hakkı vardır. Bu nedenle 3 ada, 33 parselin, 5393 Sayılı Kanunun 18/e ve 75/d Maddesi uyarınca, bedelli olarak Türkiye Elektrik İletim A.Ş. Genel Müdürlüğü'ne devir edilmesi hususunun uygun olduğu kanaatine varılmıştır. Yüce Meclise arz olunur.

KARAR : Emlak İstimlak Müdürlüğü'nün 20/11/2014 tarih ve 2323834 sayılı teklifine istinaden hazırlanan Hukuk Komisyonu'nun 02/12/2014 tarih ve 14 no'lu raporu okunarak komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup; 2/1-2/4 pafta, 3 ada, 33 parselin 5393 Sayılı Kanunun 18/e ve 75/d Maddesi uyarınca, bedelli olarak Türkiye Elektrik İletim A.Ş. Genel Müdürlüğü'ne devir edilmesinin kabulüne, Ümraniye Belediye Meclisi'nin 6. Seçim Dönemi, 1. Seçim Yılı 2014 Aralık Ayı Meclis Toplantısının 03 Aralık 2014 tarihli 2. birleşim 1. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin ERDOĞDU

Deniz AYYILDIZ

"Fq cp"EQ MWP

Mec.1.Başk.Vekili

Üye-Katip

Üye-Katip

GÖRÜLDÜ

...../...../2014

Hasan CAN**Belediye Başkanı**

:03/12/2014

:2014/117

KONU :Emlak İstimlak Müdürlüğü'nün 25/11/2014 tarih ve 2337744 sayılı "N.Kemal Mah. 2 pafta, 903 ada, 103 parsel üzerinde yer alan Namık Kemal Kültür Merkezi'nin 1. ve 2. Katlarının tahsisi" konulu teklifi.

KOMİSYON

İNCELEMESİ : 01/12/2014 tarihli Ümraniye Belediyesi Meclis Toplantısında görüşülüp, komisyonumuza havale edilen Emlak İstimlak Müdürlüğü'nün 25/11/2014 tarih ve 2337744 sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

Teklif konusu, 24.11.2014 tarih 2337744/115 sayılı Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü yazısı ve eki İstanbul Valiliği Aile ve Sosyal Politikalar İl Müdürlüğü yazısında; vatandaşların Sosyal hizmetlere ulaşımını kolaylaştırmak için Ümraniye Sosyal Hizmet Merkezi/ Ek Hizmet Birimi olarak kullanılmak üzere uygun bir yer tahsisi talep edilmiştir.

Mülkiyeti Ümraniye Belediyesine ait olan Namık Kemal Mahallesi, 2 pafta, 903 ada, 103 parsel üzerinde yer alan Deniz Sokak No:24 Ümraniye/İstanbul adresindeki Namık Kemal Kültür Merkezi'nin 1. ve 2. normal katlarının, 5393 sayılı kanununun 18/e ve 75/c-d maddesi uyarınca 1(bir) yıl süre ile bedelsiz olarak Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığına bağlı Sosyal Hizmet Merkezi/ Ek Hizmet Birimi olarak kullanılmak üzere tahsis edilmesi hususunun komisyonumuzca da uygun olduğuna ilişkin komisyon görüşü aşağıda açıklanmıştır.

KOMİSYON

GÖRÜŞÜ : Hukuk Komisyonu olarak yaptığımız inceleme sonucunda; Mülkiyeti Ümraniye Belediyesine ait olan Namık Kemal Mahallesi, 2 pafta, 903 ada, 103 parsel üzerinde yer alan Deniz Sokak No:24 Ümraniye/İstanbul adresindeki Namık Kemal Kültür Merkezi'nin 1. ve 2. normal katlarının, vatandaşımızın sosyal hizmetlere ulaşımını kolaylaştırmak, onlara daha iyi hizmet sunabilmek ve bu kapsamdaki hizmetlerin daha fazla sayıda vatandaşımıza ulaşmasını sağlamak adına, 5393 Sayılı Kanununun 18/e ve 75/c-d Maddesi uyarınca 1(bir) yıl süre ile bedelsiz olarak Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığına bağlı Sosyal Hizmet Merkezi/ Ek Hizmet Birimi olarak kullanılmak üzere tahsis edilmesinin uygun olduğu kanaatine varılmıştır. Yüce Meclise arz olunur.

KARAR : Emlak İstimlak Müdürlüğü'nün 25/11/2014 tarih ve 2337744 sayılı teklifine istinaden hazırlanan Hukuk Komisyonu'nun 02/12/2014 tarih ve 15 no'lu raporu okunarak, komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup; 5393 Sayılı Kanununun 18/e ve 75/c-d Maddesi uyarınca 1(bir) yıl süre ile bedelsiz olarak Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığına bağlı Sosyal Hizmet Merkezi/ Ek Hizmet Birimi olarak kullanılmak üzere tahsis edilmesinin kabulüne, Ümraniye Belediye Meclisi'nin 6. Seçim Dönemi, 1. Seçim Yılı 2014 Aralık Ayı Meclis Toplantısının 03 Aralık 2014 tarihli 2. birleşim 1. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin ERDOĞDU

Deniz AYYILDIZ

"F q cp'EQ MWP

Mec.1.Başk.Vekili

Üye-Katip

Üye-Katip

GÖRÜLDÜ

...../...../2014

Hasan CAN**Belediye Başkanı**

:03/12/2014

:2014/118

KONU :Temizlik İşleri Müdürlüğü'nün 25/11/2014 tarih ve 2342505 sayılı "Evsel Katı Atık Ücret Tarifesi" konulu teklifi.

KOMİSYON

İNCELEMESİ : Meclis Başkanlığı'nca 01/12/2014 tarihli meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen, Temizlik İşleri Müdürlüğü'nün 25/11/2014 tarih ve 2342505 sayılı evsel katı atık ücret tarifesi hakkında teklifi komisyonumuzca incelenmiş olup;

5393 Sayılı Belediye Kanununun Belediyenin yetkileri ve imtiyazları başlıklı 15 inci Maddesinin "Belediyenin yetkileri ve imtiyazları şunlardır: g) Katı atıkların toplanması, taşınması, ayrıştırılması, geri kazanımı, ortadan kaldırılması ve depolanması ile ilgili bütün hizmetleri yapmak ve yaptırmak", 2872 Sayılı Çevre Kanununun 11. Maddesinin 14. Fıkrasının "Büyükşehir belediyeleri ve belediyeler evsel katı atık bertaraf tesislerini kurmak, kurdurmak, işletmek veya işletmekle yükümlüdürler. Bu hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım, onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan, belediye meclisince belirlenecek tarifeye göre katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti alınır. Bu fıkra uyarınca tahsil edilen ücretler, katı atıkla ilgili hizmetler dışında kullanılamaz." hükmü ile 27/10/2010 tarih, 27742 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin Evsel Katı Atık İdarelerinin Görev ve Yetkileri başlıklı 8. Maddesinin " (1) Evsel Katı Atık İdareleri; a) Evsel katı atık hizmetini vermek veya verdirmekle, b) Evsel katı atık hizmetlerine ilişkin tarifeleri belirlemekle, c) Evsel katı atık ücretini toplamakla, yükümlüdürler." hükmü ve adı geçen kanun ve yönetmeliğin sair hükümleri ile Büyükşehir Belediyeleri ve Belediyeler evsel katı atık hizmetini vermek veya verdirmek, evsel katı atık hizmetlerine ilişkin tarifeleri belirlemek ve evsel katı atık ücretini toplamakla yükümlü kılınmıştır.

Yukarıda belirtilen sair mevzuatın amir hükümleri çerçevesinde 01.01.2015 tarihi itibarıyla uygulanmak üzere Temizlik İşleri Müdürlüğümüz tarafından hazırlanan ve teklif ekinde sunulan Ümraniye Belediye Başkanlığı Evsel Katı Atık Ücret Tarifesi teklifinin, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi ile 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/f Maddesi gereği uygun olduğuna ilişkin komisyon görüşü aşağıda açıklanmıştır.

KOMİSYON

GÖRÜŞÜ :Hukuk Komisyonu olarak yaptığımız inceleme sonucunda; Temizlik İşleri Müdürlüğü'ne ait evsel katı atık ücret tarifesinin müdürlüğünden geldiği şekli ile 01/01/2015 tarihinden itibaren teklife konu yerlerden KDV dâhil aylık 4,42 TL evsel katı atık ücreti alınmasının 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi ile 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/f Maddesi gereği uygun olduğu ve aynen kabul edilmesi gerektiği kanaatine varılmıştır. Yüce Meclise arz olunur.

:03/12/2014

:2014/118

KARAR : Temizlik İşleri Müdürlüğü'nün 25/11/2014 tarih ve 2342505 sayılı teklifine istinaden hazırlanan Hukuk Komisyonu'nun 02/12/2014 tarih ve 16 no'lu raporu okunarak komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup; 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97'nci Maddesi ile 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/f Maddesi gereği, 01/01/2015 tarihinden itibaren teklife konu yerlerden KDV dâhil aylık 4,42 TL evsel katı atık ücreti alınmasının kabulüne, Ümraniye Belediye Meclisi'nin 6. Seçim Dönemi, 1. Seçim Yılı 2014 Aralık Ayı Meclis Toplantısının 03 Aralık 2014 tarihli 2. birleşim 1. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin ERDOĞDU

Deniz AYYILDIZ

"F q cp"EQ MWP

Mec.1.Başk.Vekili

Üye-Katip

Üye-Katip

GÖRÜLDÜ

...../...../2014

Hasan CAN

Belediye Başkanı