

06/08/2012

2012/73

ONU :Emlak İstimlak M üd ürl üğ ü'n ün 26/06/2012 tarih ve 1756825 sayılı Y. Dudullu Mahallesi 27 Pafta, 5982-5983 Parsellerin Diyanet İşleri Başkanlığına devir edilmesi hakkında teklifi.

EKLİF : 30.05.2012 tarih ve B.02.1.DİB.4.34.84.00/215-624 sayılı Ümraniye Kaymakamlığı İlçe M üft ü l üğ ü yazısında bahsi geçen; Ümraniye İlçesi, Y. Dudullu Mahallesi, 27 pafta, 5982 sayılı 369.00 m² yüzölçümlü ve 5983 parsel sayılı 392.00m² yüzölçümlü taşınmazlar Ümraniye Belediyesi adına kayıtlı olup 20.11.2009 - 25.03.2011 - 17.04.2012 t.t. 1/1000 ölçekli Ümraniye İhlamurkuyu-A. Dudullu-Y. Dudullu ve Esenşehir Mahalleleri havza içinde kalan kısmına ait uygulama İmar Planında Dini tesis alanında kalmaktadır.

Söz konusu parsellerin 5393 sayılı kanunun 18/e ve 75/d maddesi uyarınca bedelsiz olarak Diyanet İşleri Başkanlığına devir edilmesi hususunda Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde karar alınmak üzere yazı ve eki dosyanın Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

ARAR : Yukarıdaki şekilde hazırlanmış olan, Emlak İstimlak M üd ürl üğ ü'n ün 26/06/2012 tarih ve 1756825 sayılı teklifi okunarak yapılan oylamada, söz konusu Y. Dudullu Mahallesi 27 Pafta, 5982-5983 Parsellerin 5393 Sayılı Kanunun 18/e ve 75/d maddesi uyarınca bedelsiz olarak Diyanet İşleri Başkanlığına devir edilmesine; Ümraniye Belediye Meclisi'nin 5. Seçim Dönemi, 4. Seçim Yılı Ağustos Ayı Meclis Toplantısının 06/08/2012 tarihli 1. birleşimi 1. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Av. İlyas ÇELİK
ÇUBUKÇUOĞLU
Mec.1.Başk.Vekili

Abit OZMAN
Üye-Katip

Oktay
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2012

Hasan CAN
Belediye Başkanı

Sayfa: 1/1

06/08/2012

2012/74

ONU :Strateji Geliştirme M ü d ü r l ü ğ ü'n ün 09/07/2012 tarih ve 1781307 sayılı Etüt Proje Müdürlüğü'n ün G örev ve Çalışma Y önetmeliğinde değişiklik hakkında teklifi.

EKLİF : 2012/67 Sayılı meclis kararıyla onaylanan Et üt ve Proje Müdürlüğü'n ün g örev ve çalışma y önetmeliğinde değişiklik yapılmıştır.

Etüt ve Proje Müdürlüğü'n ün revize edilen G örev ve Çalışma yönetmeliği'nin Belediye Meclisinde g ör ü ş ü l m e k üzere havalesini olurlarınıza arz ederim.

ARAR : Yukarıdaki şekilde hazırlanmış olan, Strateji Geliştirme Müdürlüğü'n ün 09/07/2012 tarih ve 1781307 sayılı teklifi okunarak yapılan oylamada, Etüt ve Proje Müdürlüğü'n ün g örev ve çalışma y önetmeliğinde değişiklik yapılmasına, Ümraniye Belediye Meclisi'nin 5. Se çim D önemi, 4. Se çim Yılı Ağustos Ayı Meclis Toplantısının 06/08/2012 tarihli 1. birleşimi 1. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Av. İlyas ÇELİK
ÇUBUKÇUOĞLU
Mec.1.Başk.Vekili

Abit OZMAN
Üye-Katip

Oktay
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2012

Hasan CAN
Belediye Başkanı

06/08/2012

2012/75

ONU : Temizlik İşleri M ü d ü r l ü ğ ü'n ün 31/07/2012 tarih ve 1795584 sayılı hizmet ihalesi hakkında teklifi.

EKLİF : Ümraniye Belediyesi sınırları dahilinde " Ç ö p, Tıbbi Atık, S ü p ü r ğ e Araçlarının Atıklarının Toplanması, Y ü klenmesi, Nakli, Depolama Alanına Boşaltılması ile Pazar Yerleri, Cadde ve Sokakların S ü p ü r ü lmesi, Yıkılması, Molozların Kaldırılması ve Nakli ve Bord ü rlerin Boyanması " hizmet işlerinin 01.01.2013 tarihinden geçerli olmak üzere;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 67. maddesinde "Belediyede belediye meclisinin, belediyeye bağlı kuruluşlarda yetkili organın kararı ile park, bahçe, sera, refüj, kaldırım ve havuz bakımı ve tamiri; ara ç kiralama, kontroll ü k, temizlik, güvenlik ve yemek hizmetleri; makine-teçhizat bakım ve onarım işleri; bilgisayar sistem ve santralleri ile elektronik bilgi erişim hizmetleri, sağlıkla ilgili destek hizmetleri, fuar, panayır ve sergi hizmetleri, baraj, arıtma ve katı atık tesislerine ilişkin hizmetler, kanal bakım ve temizleme, alt yapı ve asfalt yapım ve onarımı, trafik sinyalizasyon ve aydınlatma bakımı, saya ç okuma ve saya ç s ö kme-takma işleri ile ilgili hizmetler; toplu ulaşım ve taşıma hizmetleri; sosyal tesislerin işletilmesi ile ilgili işler, s üresi ilk mahalli idareler genel se çimlerini izleyen altıncı ayın sonunu ge çmemek" denildiğinden, adı ge çen ihalenin yapılabilmesi i çin karar alınmak üzere yazımızın 2012 Ağustos Ayı Belediye Meclisi'ne havalesi hususu tensiplerinize arz olunur.

ARAR : Yukarıdaki şekilde hazırlanmış olan, Temizlik İşleri M ü d ü r l ü ğ ü'n ün 31/07/2012 tarih ve 1795584 sayılı teklifi okunarak oylanmış olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 67. Maddesi uyarınca s öz konusu ihale s üresinin 01/01/2013 tarihinden başlayarak, gelecek Mahalli İdareler Genel Se çimlerini izleyen altıncı ayın sonunu ge çmeyecek şekilde yapılabilmesine; Ümraniye Belediye Meclisi'nin 5. Seçim Dönemi, 4. Seçim Yılı Ağustos Ayı Meclis Toplantısının 06/08/2012 tarihli 1. birleşimi 1. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Av. İlyas ÇELİK
ÇUBUKÇUOĞLU
Mec.1.Başk.Vekili

Abit OZMAN
Üye-Katip

Oktay
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2012

Hasan CAN
Belediye Başkanı

06/08/2012

2012/76

ONU :Zabıta M üd ürl üğ ü'n ün 01/08/2012 tarih ve 1796685 sayılı Özel Güvenlik Hizmet Alım İhalesi hakkında teklifi.

EKLİF : 5188 Sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanununun 3. Maddesi ve aynı kanunun uygulama y önetmeliği uyarınca verilen, Valilik Makamınının 09.12.2005 tarih ve 2005/1745 sayılı iznine uygun olarak Zabıta M üd ürl üğ üm üz bünyesinde, Ümraniye Belediye Başkanlığımız binası, ek hizmet binaları ve müştemilatları ile Pazar Yerleri Hakkındaki Y önetmelik uyarınca, zabıta personeline yardımcı olacak şekilde, pazar yerlerinin g üvenliğini sağlamak amacıyla, s öz konusu işe ilişkin y ür üt ülen mevcut s özleşmenin bitimine m üteakip, 250 (ikiyüzelli) kişilik " Özel G üvenlik Hizmet Alım İşi" ihalesinin yapılmasına ihtiyaç hâsıl olmuştur.

Makamınızca uygun g ör üld üğ ü takdirde, 5393 sayılı Belediye Kanununun "gelecek yıllara yaygın hizmet y üklenmeleri" başlıklı 67. maddesi uyarınca yapılacak s öz konusu ihalenin s üresinin, 01.01.2013 tarihinden başlayarak, gelecek mahalli idareler genel seçimlerini izleyen altıncı ayın sonunu ge çmeyecek şekilde yapılabilmesi i çin, karar alınmak üzere evrakımızın Belediye Meclisine havalesi hususuna gerekli olunur verilmesini onaylarınıza arz ederim.

ARAR : Yukarıdaki şekilde hazırlanmış olan, Zabıta M üd ürl üğ ü'n ün 01/08/2012 tarih ve 1796685 sayılı teklifi, 5393 Sayılı Belediye Kanununun "gelecek yıllara yaygın hizmet y üklenmeleri " başlıklı 67. Maddesi uyarınca s öz konusu ihale süresinin 01/01/2013 tarihinden başlayarak, gelecek Mahalli İdareler Genel Seçimlerini izleyen altıncı ayın sonunu ge çmeyecek şekilde yapılabilmesine; Ümraniye Belediye Meclisi'nin 5. Seçim Dönemi, 4. Seçim Yılı Ağustos Ayı Meclis Toplantısınının 06/08/2012 tarihli 1. birleşimi 1. oturumunda oy çokluğu ile karar verildi.

Av. İlyas ÇELİK
ÇUBUKÇUOĞLU
Mec.1.Başk.Vekili

Abit OZMAN
Üye-Katip

Oktay
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2012

Hasan CAN
Belediye Başkanı

Sayfa: 1/1

06/08/2012

2012/77

ONU :İnsan Kaynakları ve Eğitim M üd ürl üğ ü'n ün 03/08/2012 tarih ve 1798452 Sayılı Kadro Değişikliği hakkında teklifi.

EKLİF : 03/07/2005 tarih ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesi, 10/07/2004 tarihli 5216 sayılı B üy ükşehir Belediye Kanununun 21 ve 28. maddeleri ile 26/05/2005 tarihli 5355 sayılı Mahalli İdare Birlikleri Kanununun 17. ve 22. maddelerine dayanılarak hazırlanan ve 22/02/2007 tarih ve 26442 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak y ü r ürl üğ e giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Y önetmeliğin 11. maddesi 1. fıkrası gereğince, mevcut norm kadrolarımızdan değişiklik yapılması istenen kadrolarımız, gerek çe raporunda ve Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri kadro cetvellerinden II ve III sayılı cetvelde hazırlanarak ekte sunulmuştur.

Makamınızca uygun g ör üld üğ ü takdirde, karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (L) Bendi gereğince, Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınızı arz ederim.

ARAR : Yukarıdaki şekilde hazırlanmış olan, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğ ü'n ün 03/08/2012 tarih ve 1798452 sayılı teklifi, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (L) Bendi gereğince g ör üş ülm üş olup ekleri ile birlikte teklif karar olarak kadro değişikliğinin kabul üne; Ümraniye Belediye Meclisi'nin 5. Seçim Dönemi, 4. Seçim Yılı Ağustos Ayı Meclis Toplantısının 06/08/2012 tarihli 1. birleşimi 1. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Av. İlyas ÇELİK
ÇUBUKÇUOĞLU
Mec.1.Başk.Vekili

Abit OZMAN
Üye-Katip

Oktay
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2012

Hasan CAN
Belediye Başkanı

Sayfa: 1/1

06/08/2012

2012/78

ONU :Zabıta M üd ürl üğ ü'n ün 06/08/2012 tarih ve 1799013 sayılı Ek Güvenlik Noktaları hakkında teklifi.

EKLİF : 5188 Sayılı Özel Güvenlik Kanunu uyarınca, Ümraniye Belediye Başkanlığı ve bağlı birimlerinin koruma ve güvenliğin sağlanması amacıyla oluşturulan güvenlik noktalarına ilave olarak, ekli bilgi formunda tespit edilen hizmet birimlerimizde koruma ve güvenliğin sağlanması amacıyla güvenlik noktası oluşturulması ve bu noktalara hizmet satın almak suretiyle silahlı güvenlik personeli yerleştirilmesi yönünde karar alınması hususu;

Makamınızca uygun görüldüğü takdirde karar alınmak üzere evrakın , Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim.

ARAR : Yukarıdaki şekilde hazırlanmış olan, Zabıta M üd ürl üğ ü'n ün 06/08/2012 tarih ve 1799013 sayılı teklifi okunarak oylanmış olup, Güvenlik Noktası Oluşturulması ve bu Güvenlik Noktalarına hizmet satın almak sureti ile silahlı güvenlik personeli yerleştirilmesine; Ümraniye Belediye Meclisi'nin 5. Seçim Dönemi, 4. Seçim Yılı Ağustos Ayı Meclis Toplantısının 06/08/2012 tarihli 1. birleşimi 1. oturumunda oy çokluğu ile karar verildi.

Av. İlyas ÇELİK
ÇUBUKÇUOĞLU
Mec.1.Başk.Vekili

Abit OZMAN
Üye-Katip

Oktay
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2012

Hasan CAN
Belediye Başkanı

06/08/2012

2012/79

ONU :Emlak İstimlak M üd ürl üğ ü'n ün 06/08/2012 tarih ve 1794819 sayılı Aşağı Dudullu Mahallesi 6740 Parsel (Rehabilitasyon Eğitim Merkezi) hakkında teklifi.

EKLİF : Mülkiyeti Belediyemize ait olan Ümraniye İl çesi, A. Dudullu Mahallesi, 6740 parsel (20.11.2009) tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Ümraniye İhlamurkuyu - A. Dudullu - Y. Dudullu ve Esenşehir Mahallelerinin havza i çinde kalan kısmına ait uygulamaya imar planında Kentsel Hizmet Alanında kalmaktadır. Bu parsel üzerinde Belediyemiz tarafından yapılmış olan " Ümraniye Belediyesi Rehabilitasyon Eğitim Merkezi" binası daha etkin kullanılması ve Belediyemize gelir sağlamak amacıyla kiraya verilmesi d üş ün ülmektedir.

Söz konusu A. Dudullu Mahallesi, 6740 parsel üzerinde bulunan "Ümraniye Belediyesi Rehabilitasyon Eğitim Merkezi" binası 10 (on) yıl s üreyle kiralanmak üzere 2886 sayılı Devlet İhale Yasasına g öre ihale edilmesi i çin, Başkanlık Makamına ve Belediye Enc ümenine yetki verilmesi hususunda karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havalesi tensiplerinize arz olunur.

ARAR : Yukarıdaki şekilde hazırlanmış olan, Emlak İstimlak M üd ürl üğ ü'n ün 06/08/2012 tarih ve 1794819 sayılı teklifi okunarak oylanmış olup, s öz konusu A. Dudullu Mahallesi 6740 Parselde bulunan Ümraniye Belediyesi Rehabilitasyon Eğitim Merkezi binasının 10 (on) yıl s üreyle kiralanmak üzere 2886 Sayılı Devlet İhale Yasasına g öre İhale edilmesi i çin Başkanlık Makamına ve Belediye Enc ümenine yetki verilmesine; Ümraniye Belediye Meclisi'nin 5. Seçim Dönemi, 4. Seçim Yılı Ağustos Ayı Meclis Toplantısının 06/08/2012 tarihli 1. birleşimi 1. oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.

Av. İlyas ÇELİK
ÇUBUKÇUOĞLU
Mec.1.Başk.Vekili

Abit OZMAN
Üye-Katip

Oktay
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2012

Hasan CAN
Belediye Başkanı

Sayfa: 1/1

06/08/2012

2012/80

ONU :Emlak İstimlak M üd ürl üğ ü'n ün 06/08/2012 tarih ve 1781793 sayılı Atatürk Mahallesi 11 Pafta, 787 Ada, 52 Parsel hakkında teklifi.

EKLİF : 06.07.2012 tarih ve B.08.4.MEM.4.34.76.18/12328 sayılı Ümraniye Kaymakamlığı İlçe Milli Eğitim M üd ürl üğ ü yazısında bahsi geçen ; Ümraniye İl çesi,Atatürk Mahallesi, 11 pafta, 787 ada,52 parsel sayılı 4.004,34 m² yüz ölçümlü taşınmaz Ümraniye Belediyesi adına kayıtlı olup 13.02.1998-15.03.1999 t.t. 1/1000 ölçekli Ümraniye Revizyon Uygulama İmar Planında İlk öğretim Tesis alanında kalmaktadır.

Söz konusu parseli plandaki amacına uygun olarak kullanılmak üzere,5393 sayılı kanunun 18/e ve 75/d maddesi uyarınca bedelsiz olarak İstanbul İl Özel İdaresine devir edilmesi hususunda Makamımızca da uygun görüldüğü takdirde karar alınmak üzere yazı ve eki dosyanın Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

ARAR : Yukarıdaki şekilde hazırlanmış olan, Emlak İstimlak M üd ürl üğ ü'n ün 06/08/2012 tarih ve 1781793 sayılı teklifi okonarak oylanmış olup, söz konusu Atatürk Mahallesi 11 Pafta, 787 Ada, 52 Parselin, 5393 Sayılı Kanunun 18/e ve 75/d maddesi uyarınca bedelsiz olarak İstanbul İl Özel İdaresine devir edilmesine; Ümraniye Belediye Meclisi'nin 5. Seçim Dönemi, 4. Seçim Yılı Ağustos Ayı Meclis Toplantısının 06/08/2012 tarihli 1. birleşimi 1. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Av. İlyas ÇELİK
ÇUBUKÇUOĞLU
Mec.1.Başk.Vekili

Abit OZMAN
Üye-Katip

Oktay
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2012

Hasan CAN

Belediye Başkanı

Sayfa: 1/1