

05/03/2012

2012/22

ONU :Yazı İşleri M ü d ü r l ü ğ ü'n ün 22/02/2012 tarih ve 1693231 sayılı Meclis Tatili hakkında teklifi.

EKLİF : 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20. Maddesi'inde "Belediye Meclisi her yıl bir ay tatil kararı alabilir" denilmektedir.

Buna istinaden Büyükşehir Belediye Meclisi ile birliktelik sağlamak amacıyla, Temmuz ayında meclisin tatil edilmesi için uygun görüldüğü takdirde teklifin meclise havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim.

ARAR : Yukarıdaki şekilde hazırlanan Yazı İşleri M ü d ü r l ü ğ ü'n ün 22/02/2012 tarih ve 1693231 sayılı Meclis Tatili hakkında teklifi okunarak teklif karar olarak oylanmış olup kabulüne, Ümraniye Belediye Meclisi'nin 5. Seçim Dönemi 3. Seçim Yılı Mart Ayı Meclis toplantısının 05/03/2012 tarihli 1. Birleşim 1. Oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Av. İlyas ÇELİK  
Mec.1.Başk.Vekili

Abit OZMAN  
Üye-Katip

Mahmut BAŞER  
Üye-Katip

**GÖRÜLDÜ**  
...../...../2012

Hasan CAN  
Belediye Başkanı

05/03/2012

2012/23

ONU :Emlak İstimlak M üd ürl üğ ü'n ün 28/02/2012 tarih ve 1632386 sayılı İstiklal Mahallesi 17 pafta, 438 ada, 64 parsel hakkında teklifi.

EKLİF : Daha önce Mülkiyeti Belediyemize ait İstiklal mah. 17 pafta 438 ada 27 parsel sayılı 1.097,47 m2'lik arsa 03/05/2010 tarih ve 2010/34 sayılı ve 05/12/2011 tarih ve 2011/142 sayılı meclis kararları ile T ürkiye Y üksek Tahsil Gençliği Öğrenim ve İhtisas Vakfı'na 25 yıllığına tahsis kararı alınmış olup, Ümraniye Tapu Müdürlüğ ünde tahsis şerhi işlenmiştir.

Ancak 14/07/2011 tarih ve 2011/15878 sayılı İmar durum belgesi gereği s öz konusu İstiklal Mahallesi 17 pafta, 438 ada, 27 parsel ile 35 ve 36 parsellerde yapılan yola terk, Yoldan İhdas, İfraz ve Tevhit işlemlerinden sonra İstiklal Mahallesi, 17 pafta, 438 ada, 64 nolu 1.238,85 m2 yüz öl ç üml ü parsel oluşmuş ve Ümraniye Belediyesi adına tescil edilmiştir.

Bu nedenle 03/05/2010 tarih ve 2010/34 sayılı ve 05/12/2011 tarih ve 2011/142 sayılı meclis kararlarının iptal edilerek, m üliyeti Ümraniye Belediyesine ait İstiklal Mahallesi, 17 pafta, 438 ada, 64 nolu 1.238,85 m2 yüzölçümlü parselin 5393 sayılı Belediye Kanununun 15/h, 18/e ve 75/c-d maddeleri uyarınca 25 yıl s üre ile bedelsiz olarak T ürkiye Y üksek Tahsil Gençliği Öğrenim ve İhtisas Vakfı'na tahsis edilmesi hususunda makamınızca da uygun görüldüğ ü takdirde karar alınmak üzere yazı ve eki dosyanın belediye meclisine havalesini arz ederim.

ARAR : Emlak İstimlak M üd ürl üğ ü'n ün 28/02/2012 tarih ve 1632386 sayılı, İstiklal Mahallesi 17 pafta, 438 ada, 64 parsel sayılı yer hakkında teklifi okunarak teklif karar olarak oylanmış olup kabul üne, Ümraniye Belediye Meclisi'nin 5. Seçim Dönemi, 3. Seçim Yılı Mart Ayı Meclis Toplantısının 05/03/2012 tarihli 1. birleşim 1. oturumunda oy çokluğu ile karar verildi.

Av. İlyas ÇELİK  
Mec.1.Başk.Vekili

Abit OZMAN  
Üye-Katip

Mahmut BAŞER  
Üye-Katip

**GÖRÜLDÜ**  
...../...../2012

Hasan CAN

Belediye Başkanı

Sayfa: 1/1

05/03/2012

2012/24

ONU :Emlak İstimlak M üd ürl üğ ü'n ün 28/02/2012 tarih ve 1677443 sayılı Yer Tahsisi hakkında teklifi.

EKLİF : İstanbul B üy ükşehir Belediyesi Emlak Y önetimi Daire Başkanlığı Emlak Müdürlüğü ü'n ün 25/01/2012 tarih ve 905573-16109 sayılı yazısında İstanbul Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Daire Başkanlığına bağlı Raylı Sistem Müdürlüğü ü'n ün " Üsk üdar- Ümraniye- Çekmek öy-Sancaktepe Metro Hattı" işine yer teslimi ile başlanması ve planlanan zamanda işletme alınabilmesi i çin metro tesisleri içerisinde yer alan parsellerin Uygulama İmar Planlarındaki kullanım amacına uygun olarak kullanılmak üzere İstanbul B üy ükşehir Belediyesi'ne tahsisi talep edilmektedir.

Söz konusu yatırımın aksamaması ve projenin İstanbul'un ulaşım ve trafik sorunlarına sağlayacağı yararı da g öz ön ün de tutularak, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 75/d maddeleri gereği, Dudullu metro istasyonu tahsis planı i çinde bulunan, m ülkiyeti belediyemize ait Ümraniye İl çesi, 27 pafta, 13558 parselin metro istasyon alanı olarak kullanılmak üzere; metro istasyonu depo sahası tahsis planı i çinde bulunan yine m ülkiyeti Belediyemize ait Aşağı Dudullu mahallesi, 6.740 (üzerinde bulunan rehabilitasyon merkezi çevre düzenlemesine zarar vermemek kaydıyla 7.988,88 m2'sinin) ve 6.741 (3.700,94 m2'sinin) parsellerin depo alanı olarak kullanılmak üzere, 4(d ört) yıl s üre ile bedelsiz olarak, İstanbul B üy ükşehir Belediyesi'ne tahsis edilmesi hususu makamınızca da uygun görüldüğü ü takdirde yazımız ve eki dosyanın Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

ARAR : Emlak İstimlak M üd ürl üğ ü'n ün 28/02/2012 tarih ve 1677443 sayılı Yer Tahsisi hakkında teklifi okunarak teklif karar olarak oylanmış olup kabul üne, Ümraniye Belediye Meclisi'nin 5. Seçim Dönemi, 3. Seçim Yılı Mart Ayı Meclis Toplantısının 05/03/2012 tarihli 1. birleşim 1. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Av. İlyas ÇELİK  
Mec.1.Başk.Vekili

Abit OZMAN  
Üye-Katip

Mahmut BAŞER  
Üye-Katip

**GÖRÜLDÜ**  
...../...../2012

Hasan CAN  
Belediye Başkanı

05/03/2012

2012/25

ONU :İnsan Kaynakları ve Eğitim M ü d ü r l ü ğ ü'n ün 05/03/2012 tarih ve 1699297 sayılı Kadro Değişikliği hakkında teklifi.

EKLİF : 03/07/2005 tarih ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49.Maddesi, 10/07/2004 tarihli 5216 Sayılı B ü y ü kşehir Belediye Kanununun 21 ve 28. maddeleri ile 26/05/2005 tarihli 5355 Sayılı Mahalli İdare Birlikleri Kanununun 17. ve 22. maddelerine dayanılarak hazırlanan ve 22/02/2007 tarih ve 26442 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak y ü r ü r l ü ğ e giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Y önetmeliğin 9. maddesi 3. fıkrası ve 11. maddesi 1. fıkrası gereğince, mevcut norm kadrolarımızdan değişiklik yapılması istenen kadrolarımız, gerek çe raporunda ve Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri kadro cetvellerinden II sayılı cetvelde hazırlanarak ekte sunulmuştur.

Makamınızca uygun g ö r ü l d ü ğ ü takdirde, karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (L) Bendi gereğince, Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınızı arz ederim.

ARAR : Yukarıdaki şekilde hazırlanan İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü ü'n ün 05/03/2012 tarih ve 1699297 sayılı Kadro Değişikliği hakkında teklifi okunarak ekleri ile birlikte teklif karar olarak oylanmış olup kabul üne, Ümraniye Belediye Meclisi'nin 5. Seçim Dönemi 3. Seçim Yılı Mart Ayı Meclis toplantısının 05/03/2012 tarihli 1. Birleşim 1. Oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Av. İlyas ÇELİK  
Mec.1.Başk.Vekili

Abit OZMAN  
Üye-Katip

Mahmut BAŞER  
Üye-Katip

**GÖRÜLDÜ**  
...../...../2012

Hasan CAN  
Belediye Başkanı