

02/08/2011

2011/87

KONU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 14/07/2011 tarih ve 1560169 sayılı T.E.K. Genel Müdürlüğü lehine irtifak hakkı tesisi hakkında teklifi.

KOMİSYONLARIN

İNCELEMESİ : Meclis Başkanlığınca Komisyonunuza havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 14/07/2011 tarih ve 1560169 sayılı yazısı ile Ümraniye İlçesi, Çakmak Mahallesi, 26 pafta, 329 ada, 17 parsel sayılı taşınmaz ile ilgili olarak T.E.K lehine irtifak hakkı tesisi kurulması için Meclis kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel ile ilgili olarak sunulan teklif belgesinde (A) ve (B) ile gösterilen kısımların bedelsiz yola terki, (B) tamamı üzerinden ENH geçtiğinden vasfı yol olarak Ümraniye Belediyesi adına tescil edilip T.E.K Genel Müdürlüğü lehine irtifak hakkı tesisi ve kalan 17 no'lu parsel üzerindeki irtifak hakkının korunmasının talep edildiği görülmüştür. 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin e fıkrasında "taşınmaz mal alımından, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulması halinde tahsisin kaldırılmasına üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine" Belediye Meclisince karar verildiği belirtilmektedir.

KOMİSYONLARIN

GÖRÜŞÜ : İmar ve Hukuk Komisyonları ortak görüş olarak, söz konusu taşınmazlarda teklif belgesinde sunulan şekli ile, T.E.K lehine 1 KRŞ Bedelle 30 yıllığına irtifak hakkı tesis edilmesi kanaatine varılmıştır. Yüce Meclise arz olunur.

KARAR : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 14/07/2011 tarih ve 1560169 sayılı teklifine istinaden yukarıdaki şekilde hazırlanan İmar ve Hukuk Komisyonlarının 02/08/2011 tarih ve 17 no'lu ortak raporu okunmuş sayılarak komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup kabulüne, Ümraniye Belediye Meclisi'nin 5. Seçim Dönemi, 3. Seçim Yılı Ağustos Ayı Meclis Toplantısının 02/08/2011 tarihli ve 2. birleşim 1. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Av. İlyas ÇELİK

ÇUBUKÇUOĞLU

Mec.1.Başk.Vekili

Abit OZMAN

Üye-Katip

Oktay

Üye-Katip

GÖRÜLDÜ

...../...../2011

Hasan CAN
Belediye Başkanı

02/08/2011

2011/88

KONU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 19/07/2011 tarih ve 1564639 sayılı T.E.K Genel Müdürlüğü lehine irtifak hakkı tesisi hakkında teklifi.

KOMİSYONLARIN

İNCELEMESİ : Meclis Başkanlığınca Komisyonunuza havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 19/07/2011 tarih ve 1564639 sayılı yazısı ile Ümraniye İlçesi, Çakmak Mahallesi, 26 pafta, 671 ada, 4 parsel sayılı taşınmaz ile ilgili olarak T.E.K lehine irtifak hakkı tesisi kurulması için Meclis kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel ile ilgili olarak sunulan teklif belgesinde (A) ile gösterilen kısımların bedelsiz yola terki, (A) parseli üzerinde T.E.K Genel Müdürlüğü lehine irtifak hakkı bulunduğundan vasfı yol olarak Ümraniye Belediyesi adına tescili ve (A) parseli ile kalan 4 no'lu parsel üzerindeki irtifak hakkının korunmasının talep edildiği görülmüştür. 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin e fıkrasında "taşınmaz mal alımından, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulması halinde tahsisin kaldırılmasına üç yıldan fazla kiralınmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine" Belediye Meclisince karar verildiği belirtilmektedir.

KOMİSYONLARIN

GÖRÜŞÜ : İmar ve Hukuk Komisyonları ortak görüş olarak, söz konusu taşınmazlarda teklif belgesinde sunulan şekli ile, T.E.K lehine 1 KRŞ Bedelle 30 yıllığına irtifak hakkı tesis edilmesi kanaatine varılmıştır. Yüce Meclise arz olunur.

KARAR : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 19/07/2011 tarih ve 1564639 sayılı teklifine istinaden yukarıdaki şekilde hazırlanan İmar ve Hukuk Komisyonlarının 02/08/2011 tarih ve 18 no'lu ortak raporu okunmuş sayılarak komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup kabulüne, Ümraniye Belediye Meclisi'nin 5. Seçim Dönemi, 3. Seçim Yılı Ağustos Ayı Meclis Toplantısının 02/08/2011 tarihli ve 2. birleşim, 1. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Av. İlyas ÇELİK
ÇUBUKÇUOĞLU
Mec.1.Başk.Vekili

Abit OZMAN
Üye-Katip

Oktaç
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ

...../...../2011

Hasan CAN
Belediye Başkanı