

09/12/2010

2010/307

KONU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02/12/2010 tarih ve S 2010/26326-1426974 sayılı Çakmak mah. 31 pafta 814 ada 4-5-6-23 parsel sayılı yere ait Etibank lehine İrtifak hakkı tesisi hakkında teklifi.

#### KOMİSYONLARIN

İNCELEMESİ : Meclis Başkanlığınca Komisyonunuza havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02/12/2010 tarih ve 2010/26326-1426974 sayılı yazısı ile Ümraniye İlçesi, Çakmak Mahallesi, 31 Pafta, 814 Ada, 4, 5, 6, 23 no'lu Parsel sayılı taşınmazlarla ilgili olarak Etibank lehine irtifak hakkı tesisi kurulması için dilekçe ekinde sunulan teklif belgesi doğrultusunda Meclis kararı alınması istenmektedir.

Söz konusu parseller ile ilgili olarak sunulan teklif belgesinde 4 no'lu parselin (A) ile gösterilen kısmının bedelsiz olarak yola terk edilmesi,üzerinde Etibank lehine irtifak hakkı olduğundan Ümraniye Belediyesi adına tescil edilmesi, 5 no'lu parselin (B) ile gösterilen kısmının bedelsiz olarak yola terk edilmesi,üzerinde Etibank lehine irtifak hakkı olduğundan Ümraniye Belediyesi adına tescil edilmesi, 6 no'lu parselin (C ) ile gösterilen kısmının bedelsiz olarak yola terk edilmesi, üzerinde Etibank lehine olduğundan Ümraniye Belediyesi adına tescil edilmesi,kalan 4-5 ve 6 no'lu parsellerin 23 no'lu parsel ile Tevhid edilerek (D) parseli olmasının talep edildiği görülmüştür. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin e fıkrasında "taşınmaz mal alımından, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulması halinde tahsisin kaldırılmasına üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine" Belediye Meclisi'nce karar verilir" denildiği tespit edilmiştir.

#### KOMİSYONLARIN

GÖRÜŞÜ : İmar ve Hukuk Komisyonları ortak görüş olarak, söz konusu taşınmazlarda teklif belgesinde sunulan şekli ile, Etibank lehine 1 KRŞ Bedelle 30 yıllığına irtifak hakkı tesis edilmesi kanaatine varılmıştır. Yüce Meclise arz olunur.

09/12/2010

2010/307

KARAR : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02/12/2010 tarih ve S 2010/26326-1426974 sayılı teklifine istinaden yukarıdaki şekilde hazırlanan İmar ve Hukuk Komisyonu'nun 08/12/2010 tarih ve 29 no'lu ortak raporu komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup kabulüne, Ümraniye Belediye Meclisi'nin 5. Seçim Dönemi 2. Seçim Yılı Aralık Ayı Meclis toplantısının 09/12/2010 tarihli 3. birleşim 1. oturumunda oybirliği ile karar verilmiştir.

Av. İlyas ÇELİK  
Mec.1.Başk.Vekili

Abit OZMAN  
Üye-Katip

Medet Cüneyt UĞUR  
Üye-Katip

**GÖRÜLDÜ**  
**...../...../2010**  
Hasan CAN  
Belediye Başkanı

09/12/2010

2010/308

KONU :Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün 29/11/2010 tarih ve 1427303/509 Sayılı 2010 yılı içerisinde yapımı tamamlanan 7 (yedi) adet parka isim verilmesi hakkında teklifi.

**KOMİSYON**

İNCELEMESİ : Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün 29/11/2010 tarih ve 509/1427303 sayılı teklifi, 06.12.2010 tarihli Meclis Toplantısında görüşülerek komisyonumuza havale edilmiştir. 2010 yılı içerisinde yapımı tamamlanan ve ekte listede adresleri ve yüzölçümleri belirtilen 7(yedi) adet parka, ekte teklif edilen isimlerin verilmesi hususu 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. ve 81. maddelerine göre komisyonumuzca yerinde ve dosya üzerinde incelenmiştir.

**KOMİSYON**

GÖRÜŞÜ : Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nce 2010 yılı içerisinde yapımı tamamlanan 7(yedi) adet parka, rapora ekli listedeki isimlerin verilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür. Yüce meclise arz olunur

KARAR : Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün 29/11/2010 tarih ve 1427303 sayılı teklifine istinaden yukarıdaki şekilde hazırlanan Çevre Gecekondü ve Harita Komisyonu'nun 08/12/2010 tarih ve 01 no'lu raporu komisyonun teklif ettiği şekli ile oylanmış olup eki ile birlikte kabulüne, Ümraniye Belediye Meclisi'nin 5. Seçim Dönemi 2. Seçim Yılı Aralık Ayı Meclis toplantısının 09/12/2010 tarihli 3. birleşim 1. oturumunda CHP Grubunun red oyuna (9) karşılık meclise katılan diğer meclis üyelerinin tamamının kabul oyu (31) ile meclis üye tam sayısının salt çoğunluğu ile karar verilmiştir.

Av. İlyas ÇELİK  
Mec.1.Başk.Vekili

Abit OZMAN  
Üye-Katip

Medet Cüneyt UĞUR  
Üye-Katip

**GÖRÜLDÜ**  
...../...../2010  
Hasan CAN  
Belediye Başkanı