

03/11/2010

2010/297

KONU :Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 18/10/2010 tarih ve 1407614 sayılı 2011 Yılı Vergi, Resim ve Harç Tarife teklifleri hakkındaki teklifi.

KOMİSYON

İNCELEMESİ : Yüce Meclis Başkanlığınca 01/11/2010 tarihli meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen 18/10/2010 tarih ve 1407614 sayılı 2011 yılı içerisinde uygulanacak olan Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne ait ,

- a) Tatil Günleri Çalışma Ruhsatı tarife teklifi.
- b) İşyeri açma izin harcı ve ruhsat harcı tarife teklifi.
- c) İlan ve Reklam Vergileri tarife teklifi.
- d) Eğlence Vergisi tarife teklifi.
- e) İşgal Harçları tarife teklifi.
- f) Pazar İşgaliye harçları teklifi.

Komisyonumuz tarafından sırasıyla incelenmiş, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 96. maddesinin (b) bendi hükmünce vergi, resim ve harçların maktu tarifeleri bu kanunda belirtilen "en az ve en üst sınırları aşmamak şartıyla Belediye Meclisi'nce tespit edilir denilmektedir." İncelemelerimiz sonucunda, tarife tekliflerinin kanuna uygun olduğu, kanunda belirtilen en az ve en üst sınırların aşılmadığı görülmüştür.

KOMİSYON

GÖRÜŞÜ : Komisyonumuza havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne ait 2011 yılı vergi, resim ve harçlarla ilgili tarife tekliflerinin uygun olduğu ve aynen kabul edilmesi kanaatine varılmıştır. Yüce Meclisin görüşlerine arz olunur.

KARAR : Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 18/10/2010 tarih ve 1407614 sayılı teklifine istinaden yukarıdaki şekilde hazırlanan Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 03/11/2010 tarih ve 04 no'lu raporu komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup kabulüne, Ümraniye Belediye Meclisi'nin 5. Seçim Dönemi 2. Seçim Yılı Kasım Ayı Meclis toplantısının 03/11/2010 tarihli 3. Birleşim 1. Oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.

Av.İlyas ÇELİK
Mec.1.Başk.Vekili

Abit OZMAN
Üye-Katip

Medet Cüneyt UĞUR
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ

...../...../2010

Hasan CAN
Belediye Başkanı

03/11/2010

2010/298

KONU :Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 18/10/2010 tarih ve 1407655 sayılı 2011 Yılı ücret tarife teklifi hakkında.

KOMİSYON

İNCELEMESİ : Yüce Meclis Başkanlığınca 01/11/2010 tarihli meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 18/10/2010 tarih ve 1407655 sayılı 2011 yılı için uygulanacak ücret tarifelerine ilişkin müdürlüklerin teklifi sırasıyla incelenmiştir.

01- Mali Hizmetler Müdürlüğü Ücret Tarife Teklifleri:

- Kayıt suret ve tasdik harcı.
- Kayıt suret tasdik harcı her bağımsız birim için tapusuz yerlerin satışı.
- Basılı evrak ücretleri.

02- Fen İşleri Müdürlüğü ücret tarife teklifleri:

- 1 m2 asfalt kaplama ücreti.
- 1 m2 tretuvar yapma ücreti.
- 1 m2 stabilize yapma ücreti.
- 1 m2 bordür yapma ücreti.
- Yol keşif bedeli.
- Kanal (beher m2 için) ücreti.
- Asfalt satış ücreti.

03- Zabıta Müdürlüğü ücret tarife teklifleri:

- Pazar yeri tahsis ücreti.
- Tezgah kurma belgesi ve tahtası ücretleri.
- Tezgaha hizmet ücreti.

04- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ücret tarife teklifleri:

- İlk müracaat.
- Tevhit ve ifraz ücreti.
- Avan proje tasdik ücreti.
- Teknik eleman ücreti.
- Tabela ve plaka ücreti.
- İnşaat ücreti.
- Hafriyat ücreti.
- Proje onay ücreti.
- Tretuvar kullanımı ücreti (işgaliye).
- Tus ücreti.
- Muvakkat inşaat ücreti.
- İrtifak tesis ücreti.

03/11/2010

2010/298

- Fotoğraf tasdik ücreti.
- İskan ücreti.
- Suret tasdik ücreti.
- Ruhsat tanzim ücreti.
- Vaziyet planı tasdik ücreti.
- Kat irtifakı tesisi ücreti.
- Kayıt ücreti.
- Proje tescil ücreti.
- İnşaat istikamet rölevesi ücreti.
- Kot - Kesit ücreti.
- Kontur - Gabari tespiti ücreti.
- İfraz ücreti (Beher m2).
- Plan ve Harita çekim ücreti (adet).
- Bilgisayar ortamında pafta verilmesi işi ücreti (adet).
- Plan fotokopisi ücreti (1 sayfa).
- Hisseli parsellerin müstakil parsel haline dönüştürülmesi ücreti.
- 1/1000 Ölçekli mevzi imar planı ve uygulama imar planı değişikliklerinde uygulanacak olan planlama hizmetleri ücretleri.
- Dosya inceleme ücretleri.

Makine Elektrik Tesisatı Proje Onay Ücretleri.

- Tesis, izin (Avan proje onayı) ücretleri.
- Isıtma tesisatı ücreti.
- Havalandırma ve klima tesisatı ücreti.
- Her türlü soğutma tesisatı ücreti.
- Sıhhi tesisat ücreti.
- Doğalgaz tesisatı ücreti.
- Elektrik tesisatı ücreti.
- Elektrik Motorları ücreti.
- Asansör ücretleri.
- Yakıt tankı ücretleri.

Yürüyen merdiven ücreti	Ad.	2010 Yılı	2011	Yılı
Komis.				
(Her Bir iniş ve Çıkış için)	Adet x TL	1.575 TL	2.000 TL.	
- Isı yalıtım proje ücretleri.				
- Akaryakıt / Otogaz istasyon ücretleri.				
- Paratoner tesisatı ücreti.				
- Uydu anten ücreti.				
- Isı yalıtım muayene ücretleri.				
- Yangın tesisat ücretleri.				
- Havuz tesisatı ücretleri.				

03/11/2010

2010/298

Statik Proje ve Zemin Etüt Ücretleri.

- Statik proje onay ücreti.
- Zemin etüdü onay ücreti.

05- Ruhsat Denetim Müdürlüğü Ücret Tarife Teklifleri:

- Sıhhi müessese denetim ücretleri (Beher m2)
- Sıhhi müessese ruhsat ücretleri (Beher m2)
- Gayri sıhhi müessese ruhsat ücretleri (Beher m2)
- Gayri sıhhi müessese denetim ücretleri (Beher m2)
- Ruhsat yenileme ücretleri.
- Ruhsat devir ücretleri.
- Unvan değişikliği ücreti. Resmi evrak suret tasdiki (adet)
- Faaliyet konusu değişiklik ücreti.
- Ruhsat belgesi değiştirme ücreti.
- İnsan asansörleri.
- Yük asansörleri ruhsat ücreti.
- Yük asansörleri yıllık kontrol ücreti.
- Periyodik muayene ücreti.
- Buhar kazanı.

06- Yapı Kontrol Müdürlüğü Tarife Teklifleri:

- Teknik eleman ücretleri.
- Hafriyat ücreti.
- Tretuvar kullanım ücreti.
- Fotoğraf tasdik ücreti.
- Suret tasdik ücreti.
- Kat irtifakı tesisi ücreti.
- Hafriyat toprağı ve inşaat/yıkıntı atıkları taşıma ve kabul belgesi ücreti.
- Hafriyat toprağı ve inşaat/yıkıntı atıkları taşıma ve izin belgesi ücreti.
- Hafriyat toprağı ve inşaat/yıkıntı atıkları taşıma fişi ücreti.
- Saç levha temini
- Branda

07- İşletme İştirakler Müdürlüğü için ücret tarife teklifleri:

- Hafta içi törensiz nikah ücreti.
- Hafta içi törenli nikah ücreti
- Hafta sonu törenli nikah ücreti.
- Dış Nikah Anadolu Yakası için ücret.
- Dış Nikah Avrupa Yakası için ücret.

- Kokteylli Salon hafta içi nikah (2 saat) ücreti.
- Koktelli Salon hafta sonu nikah (2 saat) ücreti.
- Nikah harici salon kullanımını hafta içi (2 saat) ücreti.
- Nikah harici salon kullanımını hafta sonu (2 saat) ücreti.
- İzin belgesi.
- Otopark ücreti.

08- Destek Hizmetleri Müdürlüğü Ücret Tarife Teklifi:

- Araç ve iş makinesi kira ücreti.

09- Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü Ücret Tarife Teklifleri:

- Kültür Merkezi sinema ve tiyatro bileti ücretleri
- Fitness, step ve kondisyon kursu aylık ücretleri.
- Spor salonları için aylık personel ücreti (indirimli)

10- Park ve Bahçeler Müdürlüğü Ücret Tarife Teklifleri:

- Ağaç kesme ücretleri.
- Ağaç budama ücretleri.
- Merdivenli araç hizmetleri.

11- Veteriner İşleri Müdürlüğü Ücret Tarife Teklifleri.

- Muayene.
- Meme tümörü.
- Anestezi.
- Droncit.
- Çeşitli müdahaleler.
- Overektomi.
- Kastrasyon.
- Operasyon.
- Fitik operasyon.
- Enteretomi.
- Aşılar.
- Doku tümörü.
- İlaçlama.
- Menşe şahadetnamesi.

12- Temizlik İşleri Müdürlüğü Ücret Tarife Teklifleri:

- Evsel olmayan katı atık kapsamında (1 kamyon) ücreti.
- Katı atık ve atıkların beher m3 (1 konteynır) ücreti.

13- Kütüphane Müdürlüğü:

- Ümraniye Sinema Salonu kirası (1 saat)
- Cemil Meriç Gençlik Kültür ve Eğitim Merkezi Konferans Salonu kirası (1 saat)
- Mehmet Akif Kültür ve Eğitim Merkezi Konferans Salonu kirası (1 saat)
- Gülden Soyak Kültür ve Eğitim Merkezi Konferans Salonu kirası (1 saat)
- Necip Fazıl Kültür ve Eğitim Merkezi Konferans Salonu kirası (1 saat)
- Aliya İzzet Begoviç Kültür ve Eğitim Merkezi Konferans Salonu kirası (1 saat)
- Namık Kemal Kültür ve Eğitim Merkezi Konferans Salonu kirası (1 saat)
- Adı geçen merkezde prova ücreti kirası (1 saat)
- Sergi Salonu kirası (1 hafta)
- Kültür Merkezleri kişisel gelişim derslikleri kirası (1 ay)
- Kültür Merkezleri bilgisayarlı eğitim derslikleri kirası (1 ay)

KOMİSYON

GÖRÜŞÜ : Komisyonumuzca incelenen müdürlüklere ait tarife tekliflerinden İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne ait Makine Elektrik Tesisatı Proje Onay Ücretleri kalemlerinden yürüyen merdiven ücreti teklifte sehven unutulduğu tespit edilmiştir. Unutulan yürüyen merdiven ücreti her bir iniş ve çıkış için (Adet x TL) 2010 yılında uygulanan 1.575 TL., 2011 yılı için 2.000 TL olarak teklif edilmiş olup, komisyonumuzca da uygun görülmüştür. Ayrıca 2011 yılı diğer ücret tarife tekliflerinin de müdürlüklerinden geldiği şekli ile aynen kabul edilmesi kanaatine varılmıştır. Yüce Meclisin görüşlerine arz olunur.

KARAR : Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 18/10/2010 tarih ve 1407655 sayılı teklifine istinaden yukarıdaki şekilde hazırlanan Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 03/11/2010 tarih ve 05 no'lu raporu komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup kabulüne, Ümraniye Belediye Meclis'nin 5. Seçim Dönemi 2. Seçim Yılı Kasım Ayı Meclis toplantısının 03/11/2010 tarihli 3. birleşim 1. oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.

Av. İlyas ÇELİK
Mec.1.Başk.Vekili

Abit OZMAN
Üye-Katip

Medet Cüneyt UĞUR
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2010
Hasan CAN
Belediye Başkanı