

07/06/2010

2010/66

KONU :Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 07/05/2010 tarih ve 138-1315137 sayılı sempozyum hakkındaki teklifi.

TEKLİF : Marmara Üniversitesi İlahiyat Fakültesi Dekanlığı'nca idaremize verilen 06/05/2010 tarih ve 927 sayılı dilekçe ile Marmara Üniversitesi İlahiyat Fakültesi Felsefe ve Din Bilimleri Bölümü ile McGill Üniversitesi Din araştırmaları Merkezi Tarafından 9-11 Aralık 2010 tarihlerinde gerçekleştirilmesi planlanan sempozyum ile alakalı olarak idaremizin işbirliği ve katkıları talep edilmektedir. Adı geçen sempozyumun, ortak hizmet projesi olarak Marmara Üniversitesi İlahiyat Fakültesi Dekanlığı ile beraber gerçekleştirilmesi hususunda,5393 sayılı Belediye Kanununun 75/a Maddesine istinaden karar alınmak üzere, yazımızın Belediye Meclisi'ne havalesi olurlarınıza arz olunur.

KARAR : Yukarıdaki şekilde hazırlanan Kültür ve Sosyal İşleri Müdürlüğü'nün Sempozyum hakkındaki teklifi okunmuş sayılarak teklif karar olarak oylanmış olup kabulüne, Ümraniye Belediye Meclisi'nin 5. Seçim Dönemi 2. Seçim Yılı 2010 Haziran Ayı Meclis Toplantısının 07/06/2010 tarihli 1. birleşim 1. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Hasan CAN  
Meclis Başkanı

Abit OZMAN  
Üye-Katip

Oktay ÇUBUKÇUOĞLU  
Üye-Katip

**GÖRÜLDÜ**  
...../...../2010

Hasan CAN  
Belediye Başkanı

07/06/2010

2010/67

KONU :Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 21/05/2010 tarih ve 326 - 1323397 sayılı araç kiralama hizmet alım ihalesi hakkındaki teklifi

TEKLİF : 5393 Sayılı Belediye Kanununun 67. Maddesinde, Belediye Meclisinin kararı ile ilgili kanun maddesinde belirtilen hizmet alım işleri, "suresi ilk mahalli idareler genel seçimlerini izleyen altıncı ayın sonunu geçmemek üzere ihale yoluyla üçüncü şahıslara gördürülebilir" denilmektedir. Buna göre, idaremize ait Müdürlüklerde hizmet birimlerinde kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan muhtelif cins ve miktarda araç kiralama hizmet alımı işinin, 5393 Sayılı Belediye Kanununun "gelecek yıllara yaygın hizmet yüklenmelerini" içeren 67. Maddesine istinaden ihale edilmesi hususunda makamınızca karar alınmak üzere meclise havelesi olurlarınıza arz olunur.

KARAR : Yukarıdaki şekilde hazırlanan Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün Araç Kiralama Hizmet Alım İhalesi hakkındaki teklifi okunmuş sayılarak teklif karar olarak oylanmış olup kabulüne, Ümraniye Belediye Meclisi'nin 5. Seçim Dönemi 2. Seçim Yılı 2010 Haziran Ayı Meclis Toplantısının 07/06/2010 tarihli 1. birleşim 1. oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.

Hasan CAN  
ÇUBUKÇUOĞLU  
Meclis Başkanı

Abit OZMAN  
Üye-Katip

Oktay  
Üye-Katip

**GÖRÜLDÜ**  
...../...../2010

Hasan CAN  
Belediye Başkanı

07/06/2010

2010/68

KONU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün  
30/04/2010 tarih ve 9609 - 1302415 sayılı teklifi.

KOMİSYON

İNCELEMESİ : Komisyonumuzca yapılan incelemede, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30/04/2010 tarih 2010/9609 sayı ve 1302415 referans nolu teklifinde; 18.08.2004-19.03.2005 t.t. 1/5000 ölçekli Ümraniye A.Dudullu, Y.Dudullu, Esenşehir, İhlamurkuyu ve Yeni Çamlıca Mahalleleri Nazım İmar Planının Elmalı Su Havzası Uzun Mesafeli Koruma Alanında kalan ve yaklaşık 1182 Hektarlık alanı kapsayan kısmına ait "Ümraniye, İhlamurkuyu, A.Dudullu, Y.Dudullu ve Esenşehir Mahallelerinin Havza İçinde Kalan Kısımına Ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı" teklifinin Ümraniye Belediye Meclisi'nin 02/12/2008 tarih ve 406 sayılı Kararı ile uygun görülerek Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletildiği, plan teklifinin Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/11/2009 tarih ve 2384 sayılı Kararı ile uygun bulunduğu ve 20/11/2009 tarihinde Büyükşehir Belediye Başkanı'nca aynen onaylandığı; Plan paftalarının 18/03/2010 tarihinden itibaren bir ay (30 gün) süre ile Belediyemizde askıya çıkarılmış olduğu ve planın yasal askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile Ümraniye İlçesi A. Dudullu Mah. 3/1 pafta 6124 parsel sayılı taşınmazın korunması için itiraz hakkını kullanmak istediği bildirilmiştir.18/08/2004-19/03/2005 t.tarihli 1/5000 ölçekli "Ümraniye A.Dudullu, Y.Dudullu, Esenşehir, İhlamurkuyu ve Yeni Çamlıca Mahalleleri Nazım İmar Planı" kapsamında söz konusu A. Dudullu Mah. 3/1 pafta 6124 parsel sayılı taşınmazın büyük bir kısmının 280 K/Ha yoğunluklu Konut Alanı, küçük bir kısmının ise Yol Alanı lejantında kalmakta olduğu, Meri 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan 20/11/2009 t. tarihli 1/1000 ölçekli Ümraniye İhlamurkuyu, A. Dudullu, Y. Dudullu ve Esenşehir Mahallelerinin Havza İçinde Kalan Kısımına Ait Uygulama İmar Planında ise A. Dudullu Mah. 3/1 pafta 6124 parselin yine büyük bir kısmının E: 1,30 H: Avan Proje yapılaşma şartlarında Konut Alanı küçük bir kısmının ise Yol Alanı lejantında planlanmış olduğu görülmüştür.

KOMİSYON

GÖRÜŞÜ : Ümraniye İlçesi A. Dudullu Mah. 3/1 pafta 6124 parselin de bir kısmını içine alan yol istikametinin fiili yol istikameti korunarak geçirilmiş olduğu, ve yolun bu yola cepheli olan tüm parsellerden eşit miktarlarda terk alanı çıkarılacak şekilde planlandığı görüldüğünden parsele

ilişkin askı süresi içerisinde yapılan itiraz Komisyonumuzca uygun görülmemeyerek reddedilmiştir.

**07/06/2010**

**2010/68**

**KARAR** : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30/04/2010 tarih ve 9609-1302415 sayılı teklifine istinaden yukarıdaki şekilde hazırlanan İmar Komisyonu'nun 07/05/2010 tarih ve 26 no'lu raporu komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup kabulüne, Ümraniye Belediye Meclisi'nin 5. Seçim Dönemi 2. Seçim Yılı Haziran Ayı Meclis toplantısının 07/06/2010 tarihli 1. birleşim 1. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Hasan CAN  
Oktay ÇUBUKÇUOĞLU  
Meclis Başkanı  
Üye-Katip

Abit OZMAN  
Üye-Katip

**GÖRÜLDÜ**  
...../...../2010

Hasan CAN  
Belediye Başkanı

07/06/2010

2010/69

KONU : İnsan Kaynakları ve Eğitim  
Müdürlüğünün 04/06/2010 tarih ve 501-1336797 sayılı Norm  
Kadro hakkındaki teklifi

KOMİSYON

İNCELEMESİ : 03/07/2005 tarih ve 5393 Sayılı  
Belediye Kanununun 49.Maddesi,10/07/2004 tarihli 5216 Büyükşehir  
Belediye Kanununun 21. ve 38. maddeleri ile 26/05/2005 tarihli 5355 sayılı  
Mahalli İdare Birlikleri Kanununun 17.ve 22. maddelerine dayanılarak hazırlanan  
ve 22/02/2007 tarih ve 26442 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren  
Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve  
Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11.maddesi 1. fıkra gereğince, mevcut norm  
kadrolarımızdan değişiklik yapılması istenen kadrolarımız, gerekçe raporunda ve  
Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri kadro cetvellerinden II  
sayılı cetvelde hazırlanarak ekte sunulmuştur.Makamımızca uygun görüldüğü  
takdirde, karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin 5393 Sayılı Belediye  
Kanununun 18. Maddesi (I) Bendi gereğince, Belediye Meclisine havalesi  
hususunu olurlarımızı arz ederim.

KARAR : Yukarıdaki şekilde hazırlanan İnsan  
Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün Norm Kadro hakkındaki teklifi  
okunmuş sayılarak ekleri ile birlikte teklif karar olarak oylanmış olup kabulüne,  
Ümraniye Belediye Meclisi'nin 5. seçim dönemi 2. Seçim Yılı 2010 Haziran Ayı  
Meclis toplantısının 07/06/2010 tarihli 1. birleşim 1. oturumunda oybirliği ile karar  
verildi.

Hasan CAN  
ÇUBUKÇUOĞLU  
Meclis Başkanı

Abit OZMAN  
Üye-Katip

Oktay  
Üye-Katip

**GÖRÜLDÜ**  
...../...../2010

Hasan CAN  
Belediye Başkanı

07/06/2010

2010/70

KONU :Emlak İstimlak Müdürlüğü'nün 0706/2010 tarih ve 1337197 sayılı 27 pafta, 13942 parsel sayılı yer hakkında teklifi.

TEKLİF : 04/06/2010 Tarih ve 1337197 sayılı İstanbul Eğitim ve Gençliğe Hizmet Vakfı'nın dilekçesi ile mülkiyeti belediyemize ait Ümraniye Y.Dudullu Mah. 27 pafta, 13942 parsel sayılı 5.164,00 m2 yüzölçümlü taşınmazı, İstanbul Eğitim ve Gençliğe Hizmet Vakfı; gençliğin maddi, manevi, kültürel, sanatsal, edebi, teknik ve sportif alanlardaki eğitimine, öğretimine ve tekamülüne katkıda bulunmak, gençleri gelecekte üstlenecekleri görevlerin önemi konusunda bilinçlendirmek için başta İstanbul Büyükşehir Belediyesi ve İlçe Belediyeleri sınırları içerisinde olmak üzere ve yurt çapında süreli veya dönemsel eğitim ve öğretim kurumları kurmak ve işletmek ve bunları destekleyici dersaneler açmak, üniversite ve yüksekokul sonrası mesleki ve akademik eğitim veren enstitü ve yerleştirme kursları ile öğrenci yurtları kurmak ve işletmek amacı ile eğitim ve sosyal hizmet projelerini gerçekleştirebilmek için ücretsiz olarak tahsis edilmesi talebinde bulunmuştur.

Söz konusu parselin talebiyle ilgili olarak yapılan incelemede; 5393 sayılı Belediye Kanununun 15/h bendi; mahalli müşterek nitelikteki ihtiyaçların yerine getirilmesi amacı ile belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek ve bunlar üzerinde sınırlı ayın hak tesis etmek yetkisinin belediyelerde olduğu belirtilmekte ve 5393 Sayılı Yasanın 18/e bendinde tahsis yetkisinin mecliste olduğu belirtilmiştir.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesi c bendinde belediyelerin; "kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, özürü dernek ve vakıflar, Bakanlar Kurulu'nca vergi maufiyeti tanınmış vakıflar ve 507 Sayılı Esnaf ve Küçüksanatkarlar kapsamına giren meslek odalarıyla ortak hizmet projeleri gerçekleştirebileceği" belirtilmiştir.

5393 Sayılı Yasanın belediyenin görev ve imtiyazları başlıklı 15. maddesinde; "belediyeler, sağlık, eğitim, sosyal hizmet ve turizmi gerçekleştirecek projelere İç İşleri Bakanlığı'nın onayı ile ücretsiz veya düşük bir bedel ile amacı dışında kullanılmamak kaydıyla arsa tahsis edebilir." denilmektedir. Yukarıda belirtilen 5393 Sayılı Kanunun ilgili maddeleri uyarınca söz konusu parselin 25 yıl süre ile bedelsiz olarak İstanbul Eğitim ve Gençliğe Hizmet Vakfı'na tahsis edilmesi ve vakıfla yapılacak protokoldeki tahsis şartlarının belirlenmesinde, belediye başkanına yetki verilmesi hususu makamınızca da uygun görüldüğü takdirde karar alınmak üzere yazımız ve eki dosyanın Belediye Meclisi'ne havalesini arz ederim.

07/06/2010

2010/70

KARAR : Yukarıda şekilde hazırlanan Emlak İstimlak Müdürlüğü'ne ait 07/06/2010 tarih ve 1337197 sayılı teklifin okunmuş sayılarak teklif karar olarak oylanmış olup kabulüne, Ümraniye Belediye Meclisi'nin 5. Seçim Dönemi, 2. Seçim Yılı 2010 Haziran Ayı Meclis Toplantısının 07/06/2010 tarihli 1. birleşim 1. oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.

Hasan CAN  
Meclis Başkanı

Abit OZMAN  
Üye-Katip

Oktay ÇUBUKÇUOĞLU  
Üye-Katip

**GÖRÜLDÜ**  
...../...../2010  
Hasan CAN  
Belediye Başkanı

07/06/2010

2010/71

KONU : Ümraniye Belediye Başkanı Sayın Hasan CAN, AK Parti Grup Başkan Vekili Meclis Üyesi Av.Mahmut EMİNMOLLAOĞLU, CHP Grup Başkan Vekili Meclis Üyesi Murat Mehmet UĞURLU ve Saadet Partisi Grup Başkan Vekili Meclis Üyesi Hüseyin ORUÇ'un 07/06/2010 tarihinde vermiş oldukları İsrail'i kınama hakkındaki yazılı önergesi.

TEKLİF : Ümraniye Belediye Meclisi, İsrail Silahlı Kuvvetlerinin 31 Mayıs 2010 Pazartesi sabahı, çoğunluğu Türk olan ve içinde 32 ülke vatandaşının bulunduğu "Rotamız Filistin Yükümüz İnsani Yardım" adlı insani yardım taşıyan gemi komvoyuna yaptığı ve dokuz masum vatandaşımızın ölümüne ve çok sayıda insanın yaralanmasına yol açan insanlık dışı saldırıyı şiddetle ve nefretle kınamaktadır. Meclisimiz bütün insanların yaşama ,inanç, barış, özgürlük ve onur hakkına sahip olduğunu tüm kamuoyuna duyurarak olayda hayatını kaybeden şehitlerimize Allahtan rahmet, yakınlarına başsağlığı ve yaralılara acil şifalar dilamaktadır.

Yıllardır Gazze'yi bir açık hava hapisanesine çevirip en küçük bir yardım dahi bu bölgeye sokmayan İsrail'in bu saldırısı, Birleşmiş Milletler yasasının ve uluslararası hukukun açık bir ihlalidir. Çünkü bu saldırı, İsrail kara sularında değil Uluslararası kara sularda meydana gelmiş ve ellerinde herhangi bir silah, tek amaçları insani yardım olan insanlara karşı yapılmıştır.

Ümraniye Belediye Meclisi Birleşmiş Milletler Güvenlik Konseyi'nin bu olaydan dolayı İsrail'i kınayan kararını memnuniyetle karşılamakta ve bu kararın bir an önce yaptırımlara dönüşmesini beklemektedir. Bu menfur saldırının bütün boyutlarıyla araştırılması için bağımsız bir uluslararası soruşturma komisyonu derhal kurulmalıdır.

İsrail hükümeti, bu saldırı dolayısıyla resmen özür dilemeli, olayın sorumlularının yargılanarak cezalandırılmalarını sağlamalı, saldırının mağdurlarına tazminat ödemelidir.

Ümraniye Belediye Meclisi bu saldırı karşısında Türkiye Cumhuriyeti Devletinin milleti ile birlikte bir bütün halinde bu saldırıya verdiği tepkiyi memnuniyetle karşılamakta, Türkiyenin bu haklı tepkisinden rahatsız olan bazı mahfilleri de şiddetle kınamaktadır.

Ümraniye Belediye Meclisi ve Ümraniye halkı Filistin halkı ile dayanışma içinde olup Gazze'ye yönelik insanlık dışı abluka ve ambargonun derhal kaldırılmasını beklemekte ve bu menfur ve canice saldırıyı bir kez daha şiddetle ve nefretle kınamaktadır.

07/06/2010

2010/71

KARAR : Mecliste oylanarak gündeme ilave edilen, Ümraniye Belediye Başkanı Sayın Hasan CAN, AK Parti Grup Başkan Vekili Meclis Üyesi Av. Mahmut EMİNMOĞLU, CHP Grup Başkan Vekili Meclis Üyesi Murat Mehmet UĞURLU ve Saadet Partisi Grup Başkan Vekili Meclis Üyesi Hüseyin ORUÇ'un 07/06/2010 tarihinde vermiş oldukları İsrail'i kınama hakkındaki yazılı önerge Ümraniye Belediye Başkanı ve Meclis Başkanı Sayın Hasan CAN tarafından meclise okundu, oylandı ve kabulüne, Ümraniye Belediye Meclisi'nin 5. seçim dönemi 2. seçim yılı 2010 Haziran Ayı Meclis toplantısının 07/06/2010 tarihli 1. birleşim 1. oturumunda oybirliği ile karar verildi.

Hasan CAN  
ÇUBUKÇUOĞLU  
Meclis Başkanı  
Üye-Katip

Abit OZMAN  
Üye-Katip

Oktay

**GÖRÜLDÜ**  
...../...../2010

Hasan CAN  
Belediye Başkanı