

08/01/2010

2010/10

KONU : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 04/01/2010 tarih ve 2007/26115-2009/24356-1230056 sayılı İstiklal Mah. 15 pafta, 369 ada, 14 sayılı parsel konulu teklifi.

KOMİSYON

İNCELEMESİ : Komisyonumuzca yapılan incelemede; İstiklal Mah., 15 pafta, 369 ada, 14 parsel sayılı taşınmaza ilişkin olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli plan tadilatı teklifi ile; 13.02.1998-15.03.1999 t.t. 1/000 ölçekli Ümraniye Merkez Revizyon Uygulama İmar Planı kapsamında Ayrık Nizam 4 Kat 3/5/3 yapılanma koşullarında Konut Alanı, kısmen de Yol Alanı lejantında kalmakta olan söz konusu taşınmazın konut alanında kalan kısmının Zemin+3 Kat 3/5/3 yapılanma koşullarında Emniyet Tesis Alanı lejantında planlandığı görülmüştür.

KOMİSYON

GÖRÜŞÜ : Söz konusu İstiklal Mahallesi, 15 pafta, 369 ada, 14 parsel sayılı taşınmaza ilişkin 17.07.2009 t.t. 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı tadilatı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatı teklifi komisyonumuzca uygun görülmüştür. Yüce Meclise arz olunur.

KARAR : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 04/01/2010 tarih ve 2007/26115-2009/24356-1230056 sayılı teklifine istinaden hazırlanan İmar Komisyonu'nun 06/01/2010 tarih ve 01 no'lu raporu komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup kabulüne, Ümraniye Belediye Meclisi'nin 5. Seçim Dönemi, 1. Seçim Yılı Ocak ayı meclis toplantısının 08/01/2010 tarihli 3. birleşiminde oyçokluğu ile karar verildi.

Av. İlyas ÇELİK
Mec.1.Başk.Vekili

Oktay ÇUBUKÇUOĞLU
Üye-Katip

Medet Cüneyt UĞUR
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2010
Hasan CAN
Belediye Başkanı

08/01/2010

2010/11

KONU : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 28/12/2009 tarih ve 2009/20465-2009/24211-1229715 sayılı ve N.Kemal Mah. 3 pafta, 542 ada, 7 parsel konulu teklifi.

KOMİSYON

İNCELEMESİ : Komisyonumuzca yapılan incelemede; 13.02.1998 - 15.03.1999 t.t. 1/1000 ölçekli Ümraniye Revizyon Uygulama İmar Planı kapsamında söz konusu N.Kemal Mahallesi 3 pafta, 542 ada, 7 parsel yakınında yer alan 3 parselde trafo alanının mevcut olduğu anlaşıldığından söz konusu alana ilişkin olarak 13.02.1998 - 15.03.1999 t.t. 1/1000 ölçekli Ümraniye Revizyon Uygulama İmar Planı kararları doğrultusunda 7 parselde planlanan trafo alanının kaldırılmasına yönelik plan tadilatı teklifi hazırlandığı görülmüştür.

KOMİSYON

GÖRÜŞÜ : Söz konusu N.Kemal Mahallesi, 3 pafta, 542 ada, 7 parsel sayılı taşınmazda 13.02.1998-15.03.1999 t.t. 1/1000 ölçekli Ümraniye Revizyon Uygulama İmar Planı kapsamında "Trafo Alanı" yer almaktadır. Söz konusu parselde yer alan "Trafo Alanı" lejantının kaldırılması hususundaki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatı teklifi komisyonumuzca uygun görülmüştür. Yüce Meclise arz olunur.

KARAR : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 28/12/2009 tarih ve 2009/20465 - 2009/24211 - 1229715 sayılı teklifine istinaden hazırlanan İmar Komisyonu'nun 07/01/2010 tarih ve 02 no'lu raporu komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup kabulüne, Ümraniye Belediye Meclisi'nin 5. Seçim Dönemi, 1. Seçim Yılı Ocak ayı meclis toplantısının 08/01/2010 tarihli 3. birleşiminde oybirliği ile karar verildi.

Av. İlyas ÇELİK

Oktay ÇUBUKÇUOĞLU

Medet Cüneyt

Mec.1.Başk.Vekili

Üye-Katip

Üye-Katip

UĞUR

GÖRÜLDÜ
...../...../2010
Hasan CAN
Belediye Başkanı