

09/10/2009

2009/85

ÜMRANIYE BELEDİYESİ 5. SEÇİM DÖNEMİ 1. SEÇİM YILI
2009 EKİM AYI MECLİS TOPLANTILARININ 3. BİRLEŞİMİ

TEKLİF :İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün
15/09/2009 tarih ve 15193/1173386 sayılı teklifi.

KONU :Çakmak Mah. 32 pafta, 698 ada, 12 parsel
sayılı yere ait TEDAŞ lehine irtifak hakkı tesisi

KOMİSYONLARIN İNCELEMESİ : Meclis Başkanlığınca
Komisyonunuza havale edilen, İmar ve Şehircilik
Müdürlüğü'nün 15.09.09 tarih ve
M.34.6.ÜMR.06-080S1999/3706-1173386/15193 sayılı
Ümraniye, Çakmak Mah., 32 pafta, 698 ada, 12 parsel ile ilgili
olarak etrafında bulunan binalara ve civarına enerji sağlamak
için yer tespiti yapılarak ekteki krokide görüldüğü yerde 2128
nolu Trafo Merkezi tesisi ve kablo geçiş güzergahı yapılabilmesi
için 66,76 m² lik saha üzerinde TEDAŞ Genel Müdürlüğü
lehine irtifak hakkı oluşturulması hususundaki yazısı,
Komisyonlarımızda incelenmiş, 5393 Sayılı Belediye
Kanununun 18.Maddesinin e fıkrasında “taşınmaz mal
alımından, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin
değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde
ihtiyaç duyulması halinde tahsisin kaldırılmasına üç yıldan fazla
kiralınmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar
üzerinde sınırlı ayni hak tesisine” Belediye Meclisince karar
verileceğinin belirtildiği tespit edilmiştir.

KOMİSYONLARIN GÖRÜŞÜ : İmar ve Hukuk Komisyonları
ortak görüş olarak, söz konusu taşınmazda teklif
belgesinde sunulan şekli ile, TEDAŞ lehine 1 KR Bedelle 30
yıllığına irtifak hakkı tesis edilmesi kanaatine varılmıştır.
KARAR : Yukarıdaki şekilde hazırlanan
İmar ve Hukuk Komisyonlarının 08/10/2009
tarih ve 13 no'lu ortak raporu komisyon görüşü
doğrultusunda oylanmış olup kabulüne, Ümraniye Belediye
Meclisi'nin 5. Seçim Dönemi, 1. Seçim Yılı Ekim Ayı Meclis
toplantısının 09/10/2009 tarihli 3. birleşiminde oyçokluğu ile
karar verildi.

Av. İlyas ÇELİK
Mec.1.Başk.Vekili

Abit OZMAN
Üye-Katip

Oktay ÇUBUKÇUOĞLU
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2009
Hasan CAN
Belediye Başkanı

09/10/2009

2009/86

ÜMRANİYE BELEDİYESİ 5. SEÇİM DÖNEMİ 1. SEÇİM YILI
2009 EKİM AYI MECLİS TOPLANTILARININ 3. BİRLEŞİMİ

TEKLİF :İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 14/09/2009 tarih ve 15924-1177940 sayılı teklifi.
KONU :Çakmak Mah. 26 pafta, 328 ada, 3 parsel sayılı yere ait T.E.K lehine irtifak hakkı tesisi

KOMİSYONLARIN İNCELEMESİ : Meclis Başkanlığınca Komisyonunuza havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 14.09.2009 tarih ve M.34.6.ÜMR.0.06.01-080.01S2009/15924-1177940 sayılı Ümraniye, Çakmak Mah., 26 pafta, 328 ada, 3 parsel ile ilgili olarak sunulan teklif belgesinde (A) ile gösterilen kısmın üzerinden tel geçtiği için vasfı yol olarak tamamı üzerinde T.E.K. Genel Müdürlüğü lehine irtifak hakkıyla beraber Ümraniye Belediyesi adına tescili ve kalan 3 no'lu parselin tamamında da T.E.K. Genel Müdürlüğü lehine irtifak hakkının korunması hususundaki yazısı, Komisyonlarımızda incelenmiş, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.Maddesinin e fıkrasında "taşınmaz mal alımından, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulması halinde tahsisin kaldırılmasına üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine" Belediye Meclisince karar verileceğinin belirtildiği tespit edilmiştir.

KOMİSYONLARIN GÖRÜŞÜ : İmar ve Hukuk Komisyonları ortak görüş olarak, söz konusu taşınmazda teklif belgesinde sunulan şekli ile, T.E.K. lehine 1 KR Bedelle 30 yıllığına irtifak hakkı tesis edilmesi kanaatine varılmıştır.
KARAR : Yukarıdaki şekilde hazırlanan İmar ve Hukuk Komisyonlarının 08/10/2009 tarih ve 14 no'lu ortak raporu komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup kabulüne, Ümraniye Belediye Meclisi'nin 5. Seçim Dönemi, 1. Seçim Yılı Ekim Ayı Meclis toplantısının 09/10/2009 tarihli 3. birleşiminde oyçokluğu ile karar verildi.

Av. İlyas ÇELİK
Mec.1.Başk.Vekili

Abit OZMAN
Üye-Katip

Oktay ÇUBUKÇUOĞLU
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2009
Hasan CAN
Belediye Başkanı