

05/06/2009

2009/56

ÜMRANİYE BELEDİYESİ 5. SEÇİM DÖNEMİ 1. SEÇİM YILI  
 2009 HAZİRAN AYI MECLİS TOPLANTILARININ 3. BİRLEŞİMİ  
 TEKLİF :İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 11/05/2009 tarih  
 ve 2457-1072723 sayılı teklifi.  
 KONU :Trafo irtifak hakkı tescili hk.

KOMİSYONLARIN İNCELEMESİ : Meclis Başkanlığınca Komisyonumuza havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 11/05/2009 tarih ve 2009/2457-1072723 sayılı Ümraniye Y.Dudullu Mah. 15 pafta, 14232 no'lu parsel üzerinde etrafta bulunan binalara ve civarına enerji sağlamak için yer tespiti yapılarak ekte sunulan krokide görüldüğü yerde 12643 no'lu trafo merkezi tesisi ve kablo geçiş güzergahı yapılabilmesi için 51,82 m2'lik saha üzerinde TEDAŞ Genel Müdürlüğü lehine irtifak hakkı kurulması hususundaki yazısı, komisyonlarımızda incelenmiş, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin e fıkrasında "taşınmaz mal alımından, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulması halinde tahsisin kaldırılmasına üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine" Belediye Meclisi'nce karar verileceğinin belirtildiği tespit edilmiştir.

KOMİSYONLARIN GÖRÜŞÜ : İmar ve Hukuk Komisyonları ortak görüş olarak, ekteki krokide belirtilen yerde ve ölçülerde, TEDAŞ lehine 1 KR bedelle 30 yıllığına irtifak hakkı tesis edilmesi kanaatine varmıştır.  
 KARAR : İmar ve Hukuk Komisyonları'nın 04/06/2009 tarih ve 08 no'lu ortak raporu komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup, Y.Dudullu Mah. 15 pafta, 14232 No'lu parsel üzerinde TEDAŞ lehine 1 KR bedelle 30 yıllığına irtifak hakkı tesisi kurulmasına, Ümraniye Belediye Meclisi'nin 5. Seçim Dönemi, 1. Seçim Yılı 2009 Haziran Ayı Meclis Toplantısının 05/06/2009 tarihli 3. birleşiminde oybirliği ile karar verildi.

Av. İlyas ÇELİK  
 Mec.1.Başk.Vekili

Abit OZMAN  
 Üye-Katip

Medet UĞUR  
 Üye-Katip

**GÖRÜLDÜ**  
 ...../...../2009  
 Hasan CAN  
 Belediye Başkanı

05/06/2009

2009/57

ÜMRANIYE BELEDİYESİ 5. SEÇİM DÖNEMİ 1. SEÇİM YILI  
 2009 HAZİRAN AYI MECLİS TOPLANTILARININ 3. BİRLEŞİMİ  
 TEKLİF :İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 01/06/2009 tarih  
 ve S 2009/7985-1121006 sayılı teklifi.  
 KONU :T.E.K. Genel Müdürlüğü lehine irtifak hakkı tesisi  
 hk.

KOMİSYONLARIN İNCELEMESİ : Meclis Başkanlığı'nca Komisyonlarımıza havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 01/06/2009 tarih ve 2009/7985-1121006 sayılı Ümraniye Y.Dudullu Mah. 23 pafta, 5750 No'lu parsel ile ilgili olarak sunulan teklif belgesinde (A) ile gösterilen kısmın üzerinden tel geçtiği için vasfı yol olarak, tamamı üzerinde T.E.K. Genel Müdürlüğü lehine irtifak hakkıyla beraber Ümraniye Belediyesi adına tescili, (B) ile gösterilen kısmın bedelsiz olarak yola terki ve kalan 5750 no'lu parselin tamamında da T.E.K. Genel Müdürlüğü lehine irtifak hakkı kurulması hususundaki yazısı, komisyonlarımızda incelenmiş, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin e fıkrasında "taşınmaz mal alımından, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulması halinde tahsisin kaldırılmasına üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine" Belediye Meclisince karar verileceğinin belirtildiği tespit edilmiştir.

KOMİSYONLARIN GÖRÜŞÜ : İmar ve Hukuk Komisyonları ortak görüş olarak, söz konusu taşınmazlarda teklif belgesinde sunulan şekli ile T.E.K. lehine 1 KR bedelle 30 yıllığına irtifak hakkı tesis edilmesi kanaatine varılmıştır.  
 KARAR : İmar ve Hukuk Komisyonlarının 04/06/2009 tarih ve 09 no'lu ortak raporu komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup, Y.Dudullu Mah. 23 pafta, 5750 no'lu parsel üzerinde T.E.K. lehine 1 KR. bedelle 30 yıllığına irtifak hakkı tesis edilmesine, Ümraniye Belediye Meclisi'nin 5. Seçim Dönemi, 1. Seçim Yılı 2009 Haziran Ayı Meclis toplantısının 05/06/2009 tarihli 3. birleşiminde oybirliği ile karar verildi.

Av. İlyas ÇELİK  
 Mec.1.Başk.Vekili

Abit OZMAN  
 Üye-Katip

Medet UĞUR  
 Üye-Katip

**GÖRÜLDÜ**  
 ...../...../2009  
 Hasan CAN  
 Belediye Başkanı

05/06/2009

2009/58

ÜMRANIYE BELEDİYESİ 5. SEÇİM DÖNEMİ 1. SEÇİM YILI  
2009 HAZİRAN AYI MECLİS TOPLANTILARININ 3. BİRLEŞİMİ

TEKLİF :Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün 25/05/2009 tarih ve 187/1126639 sayılı teklifi.  
KONU :Parklara isim verilmesi hk.

KOMİSYON İNCELEMESİ : Park Bahçeler Müdürlüğü'nün 25/05/2009 tarih ve 187/1126639 sayılı teklifi, 01/06/2009 tarihli meclis toplantısında görüşülerek komisyonumuza havale edilmiştir. Komisyonumuzca yerinde yaptığımız inceleme sonucunda 2008 yılı içerisinde yapımı tamamlanan ve ekteki listede isimleri, adresleri ve yüzölçümleri verilen 12 adet parka 5393 Sayılı Belediye Kanununun 21. maddesi gereğince müdürlüğünden geldiği şekliyle isimlerinin verilmesi uygun görülmüştür.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nce teklif edilen ve 2008 yılında yapımı tamamlanan 12 adet parka isim verilmesi teklifi komisyonumuzca incelenmiş olup, müdürlüğünden geldiği şekli ile kabulü uygun bulunmuştur.

KARAR : Çevre Gecekondu ve Harita Komisyonu'nun 04/06/2009 tarih ve 01 no'lu raporu komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup eki ile birlikte komisyondan geldiği şekli ile kabulüne, Ümraniye Belediye Meclisi'nin 5. Seçim Dönemi, 1. Seçim Yılı 2009 Haziran ayı Meclis Toplantısının 05/06/2009 tarihli 3. birleşiminde oyçokluğu ile karar verildi.

Av. İlyas ÇELİK  
Mec.1.Başk.Vekili

Abit OZMAN  
Üye-Katip

Medet UĞUR  
Üye-Katip

**GÖRÜLDÜ**  
...../...../2009  
Hasan CAN  
Belediye Başkanı