

02/07/2008

2008/365

ÜMRANİYE BELEDİYESİ 4. SEÇİM DÖNEMİ 5. SEÇİM YILI
2008 TEMMUZ AYI MECLİS TOPLANTILARININ 2. BİRLEŞİMİ

TEKLİF :İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 14/04/2008 tarih ve 918141 sayılı teklifi.

KONU :İrtifak hakkı tescili hk.

KOMİSYONLARIN

İNCELEMESİ : Meclis Başkanlığı'nca komisyonumuza havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 14/04/2008 tarih ve 2008/5292 - 918141 Sayılı Ümraniye Y. Dudullu Mah. 23 pafta, 14226 parsel sayılı yerde bulunan binalara ve civarına enerji sağlamak için yer tespiti yapılarak ekteki krokide görüldüğü yerde 12708 no'lu trafo merkezi tesisi ve kablo geçiş güzergahı yapılabilmesi için 70.92 m2'lik saha üzerinde, 05/01/2007 tarih ve 18 sayılı meclis kararı, 05/12/2007 tarih ve 148 sayılı meclis kararı, 04/03/2008 tarih ve 21 sayılı meclis kararları ile TEDAŞ Genel Müdürlüğü lehine 1 YKR bedelle 30 yıllığına irtifak hakkı oluşturulması kararı verilen ancak parsel sahiplerinin parselin kendilerine ait olmasından dolayı TEDAŞ Genel Müdürlüğü lehine toplam 1 YKR bedelle 99 yıllığına irtifak hakkı oluşturulması hususundaki yazısı, komisyonlarımızda incelenmiş, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin e fıkrasında "taşınmaz mal alımından, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulması halinde tahsisin kaldırılmasına, üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine Belediye Meclisi'nce karar verilir" denildiği tespit edilmiştir.

KOMİSYONLARIN

GÖRÜŞÜ : İmar ve Hukuk Komisyonları ortak görüş olarak, söz konusu taşınmaza dair 04/03/2008 tarih ve 21 sayılı meclis kararı alındığından, teklifin reddedilmesi kanaatine varılmıştır.

KARAR : İmar ve Hukuk Komisyonlarının 09/05/2008 tarih ve 12 no'lu ortak raporu komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup reddine, Meclisin 02/07/2008 tarihli toplantısında oyçokluğu ile karar verildi.

Emin KAYADUMAN
Mec.1.Başk.Vekili

Salih KIRICI
Üye-Katip

Recep YOĞURTCU
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ

...../...../2008

Hasan CAN
Belediye Başkanı

02/07/2008

2008/366

ÜMRANİYE BELEDİYESİ 4. SEÇİM DÖNEMİ 5. SEÇİM YILI
2008 TEMMUZ AYI MECLİS TOPLANTILARININ 2. BİRLEŞİMİ

TEKLİF :Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 20/06/2008 tarih ve
960505 sayılı teklifi.
KONU :2009 Yılı Yatırım Programı hk.

KOMİSYON

İNCELEMESİ : 01/07/2008 Tarihli Ümraniye Belediye Meclis toplantısında görüşülüp, komisyonumuza havale edilen ilgili dosya incelendi. Yapılan incelemede Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 20/06/2008 tarih ve 960505 sayılı teklifinde 2009 yılına ait;

1- Fen İşleri Müdürlüğü'nün yatırım programı görüşülerek **39.117.000,00 YTL (Otuzdokuzmilyonyüzyedibinyenitürklirası)** yatırım harcamaları incelendi. Uygunluğu kanaatiyle aynen kabul edilip bütçeye konulmasına karar verildi.

2- Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün yatırım programı görüşülerek **15.000.000,00 YTL (Onbeşmilyonyenitürklirası)** yatırım harcamaları incelendi. Uygunluğu kanaatiyle aynen kabul edilip bütçeye konulmasına karar verildi.

3- Aynı dosyada bulunan Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün yatırım programı görüşülerek **2.950.000,00 YTL (ikimilyondokuzyüzellibinyenitürklirası)** yatırım harcamaları incelendi. Uygunluğu kanaatiyle aynen kabul edilip bütçeye konulmasına karar verildi.

KOMİSYON

GÖRÜŞÜ : Komisyonumuzca incelenen müdürlük bütçelerinin yukarıda açıklamalarıyla belirttiğimiz şekilde, 2009 Yılına ait Genel Bütçeye konulmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR : Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 02/07/2008 tarih ve 05 no'lu raporu komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup, yatırımcı müdürlüklere ait **TOPLAM: 57.067.000,00 YTL (elliyedimilyonaltmışyedibinyenitürklirası)**'nin Ümraniye Belediyesi 2009 Yılı Genel Bütçesi'ne konulmasının kabulüne, Meclisin 02/07/2008 tarihli toplantısında oyçokluğu ile karar verildi.

Emin KAYADUMAN
Mec.1.Başk.Vekili

Salih KIRICI
Üye-Katip

Recep YOĞURTÇU
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ

...../...../2008

Hasan CAN

Belediye Başkanı

02/07/2008

2008/367

ÜMRANİYE BELEDİYESİ 4. SEÇİM DÖNEMİ 5. SEÇİM YILI
2008 TEMMUZ AYI MECLİS TOPLANTILARININ 2. BİRLEŞİMİ

TEKLİF :Emlak İstimlak Müdürlüğü'nün 26/06/2008 tarih ve
945427 sayılı teklifi.
KONU :Çakmak Mahallesi, 25 pafta, 653 ada, 3
parselin kamulaştırma programına alınması hakkında.

KOMİSYON

İNCELEMESİ : 01/07/2008 Tarihli Ümraniye Belediye
Meclis toplantısında görüşülüp, komisyonumuza havale edilen Emlak İstimlak
Müdürlüğü'nün 26/06/2008 tarih ve 945427 sayılı teklifi incelendi. Yapılan
incelemede Ümraniye İlçesi Çakmak Mahallesi 25 pafta, 653 ada, 3 parsel sayılı yer
13/02/1998 - 15/03/1999 t. tarihli 1/1000 ölçekli Ümraniye revizyon uygulama imar
planında park alanında kalmaktadır. Bölgedeki park ihtiyacından dolayı söz konusu
parselin kamulaştırma programına alınmasının uygunluğu kanaatine varılmıştır.

KOMİSYON

GÖRÜŞÜ : Plan ve Bütçe Komisyonu olarak yaptığımız
inceleme sonucunda yukarıda açıklamalarla belirttiğimiz şekilde, Çakmak
Mahallesi 25 pafta, 653 ada, 3 parsel sayılı yerin kamulaştırma programına
alınmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR : Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 02/07/2008
tarih ve 06 no'lu raporu komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup
kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.

Emin KAYADUMAN
Mec.1.Başk.Vekili

Salih KIRICI
Üye-Katip

Recep YOĞURTÇU
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2008

Hasan CAN
Belediye Başkanı