

05/05/2008

2008/ 44

ÜMRANİYE BELEDİYESİ 4. SE ÇİM D ÖNEMİ 5. SE ÇİM YILI
2008 MAYIS AYI MECLİS TOPLANTILARININ 1. BİRLEŞİMİ

EKLİF :Yazı İşleri M ü d ü r l ü ğ ü ' n ü n 28/04/2008 tarih ve 931334 sayılı teklifi.

ONU :2008 yılı ağustos ayı meclis tatili hak.

ARAR : 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi' nde "Belediye Meclisi belirlenecek bir ayda tatil kararı alabilir" denilmektedir. Buna istinaden Büyükşehir Belediye Meclisi ile birliktelik sağlamak amacıyla, Ağustos ayında meclisin tatil edilmesine, Meclisin 05/05/2008 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Emin KAYADUMAN
Mec.1.Başk.Vekili

Şahmettin Y ÜKSEL
Üye-Katip

Salih KIRICI
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2008

Hasan CAN
Belediye Başkanı

05/05/2008

2008/ 45

ÜMRANİYE BELEDİYESİ 4. SE ÇİM D ÖNEMİ 5. SE ÇİM YILI
2008 MAYIS AYI MECLİS TOPLANTILARININ 1. BİRLEŞİMİ

EKLİF :Kütüphane Müdürlüğü' n ün 28/04/2008 tarih ve 931871
sayılı teklifi

ONU :Bilgi Evi isim değişikliği hak.

ARAR : 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin
"n" fıkrasına istinaden, Sinpaş terki park alanı, Esenşehir Mah. Alemdağ Cad. G
ünay Sok. üstünde bulunan Mustafa Ruhi Şirin Bilgi Evi' nin isminin, g ör ülen l
üzum üzerine Adil Amca Bilgi evi olarak değiştirilmesine, Meclisin 05/05/2008
tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Emin KAYADUMAN
Mec.1.Başk.Vekili

Şahmettin Y ÜKSEL
Üye-Katip

Salih KIRICI
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2008

Hasan CAN
Belediye Başkanı

06/05/2008

2008/46

ÜMRANIYE BELEDİYESİ 4. SE ÇİM D ÖNEMİ 5. SE ÇİM YILI
2008 MAYIS AYI MECLİS TOPLANTILARININ 2. BİRLEŞİMİ

EKLİF :İmar ve Şeh. Md. Plan. Har. Şef.'nin 16/04/2008 tarih, 919646 sayılı teklifi.

ONU :N. Kemal Mh. 1 paf. 505 ada, 8-9 par. say. yere ait İSKİ lehine irtifak hakkı tesisi hk.

KOMİSYONLARIN

NCELEMESİ : Meclis Başkanlığı'nca komisyonlarımıza havale edilen, Plan. ve Har. Şef.'nin 16/04/2008 g ün ve 2008/5413-919646 sayılı Ümraniye İl çesi, N. Kemal Mahallesi, 1 pafta, 505 ada, 8-9 parsel sayılı taşınmazlarla ilgili olarak sunulan teklif belgesinde gösterilen 9 no'lu parselin (A) ve (B) ile gösterilen kısımlarının bedelsiz yola terki 8 no'lu parselin (C) ile g österilen kısmının bedelsiz yola terki ve üzerinde mevcut bulunan İSKİ irtifak hakkının korunması i çin Ümraniye Belediyesi adına tescili, (D) ile g österilen kısmının yoldan ihdas edilerek Ümraniye Belediyesi adına tescili, (D) ile g österilen kısmın kalan 8 ve 9 no'lu parsellerle tevhid edilerek (E) parseli olması (E) parselinin de 79,03 m2'lik kısmı üzerinde İSKİ lehine irtifak hakkı tesisi kurulması hususundaki yazısı, komisyonlarımızda incelenmiş, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin e fıkrasında "taşınmaz mal alımından, satımına, takasına, tahsisine, tahsisli şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiya ç duyulması halihde tahsisin kaldırılmasına ü ç yıldan fazla kiralanmasına ve s üresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırla aynı hak tesisine Belediye Meclisi'nce karar verilir" denildiği tespit edilmiştir.

KOMİSYONLARIN

ÖRÜŞ Ü : İmar ve Hukuk Komisyonları ortak g ör üş olarak, N. Kemal Mh., 1 pafta, 505 ada, 8-9 parsel sayılı taşınmazlarda ekteki teklif belgesinde g österilen şekilde, İSKİ lehine 1 YKR bedelle 30 yıllığına irtifak hakkı tesis edilmesinde bir sakınca olmadığı kanaatine varılmıştır.

ARAR : İmar ve Hukuk Komisyonlarının 06/05/2008 tarih ve 08 no'lu ortak raporu komisyon görüş ü doğrultusunda oylanmış olup, N.Kemal Mh., 1 pafta, 505 ada, 8-9 parsel sayılı yerde İSKİ lehine 1 YKR bedelle, 30 yıllığına irtifak hakkı tesis edilmesine, Meclisin 06/05/2008 tarihli toplantısında oy çokluğu ile karar verildi.

Emin KAYADUMAN
Mec.1.Başk.Vekili

Şahmettin Y ÜKSEL
Üye-Katip

Salih KIRICI
Üye-Katip

...../...../2008

Hasan CAN
Belediye Başkanı

06/05/2008

2008/47

ÜMRANİYE BELEDİYESİ 4. SE ÇİM D ÖNEMİ 5. SE ÇİM YILI
2008 MAYIS AYI MECLİS TOPLANTILARININ 2. BİRLEŞİMİ

EKLİF :İmar ve Şehircilik M üd ürl üğ ü'n ün 14/04/2008 tarih ve 856663 sayılı teklifi.

ONU :Çakmak Mh. 31 pafta, 459 ada, 30 parsel sayılı yere ait trafo merkezi hk.

KOMİSYONLARIN

NCELEMESİ : Meclis Başkanlığı'nca komisyonlarımıza havale edilen, İmar ve Şehircilik M üd ürl üğ ü'n ün 14/04/2008 tarih ve 2007/27790-856663 sayılı Ümraniye, Çakmak Mah. 31 pafta, 459 ada, 30 parselde yer tespiti yapılan 2780 no'lu trafo merkezi ve kablo geçiş g üzergahı olmak üzere toplam 96,87 m2'lik saha üzerinde AYEDAŞ Genel M üd ürl üğ ü lehine toplam 1 YKR bedelle 99 yıllığına irtifak hakkı oluşturulması hususundaki yazısı, komisyonlarımızda incelenmiş, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin e fıkrasında "taşınmaz mal alımından, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiya ç duyulması halinde tahsisin kaldırılmasına ü ç yıldan fazla kiralanmasına ve s üresi otuz yılı ge çmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine Belediye Meclisi'nce karar verilir" denildiği tespit edilmiştir.

KOMİSYONLARIN

ÖRÜŞ Ü : İmar ve Hukuk Komisyonları ortak g ör üş olarak, s öz konusu taşınmazda, AYEDAŞ Genel M üd ürl üğ ü lehine 1 YKR bedelle 30 yıllığına irtifak hakkı tesis edilmesi kanaatine varılmıştır.

ARAR : İmar ve Hukuk Komisyonlarının 06/05/2008 tarih ve 09 no'lu ortak raporu komisyon görüş ü doğrultusunda oylanmış olup, Çakmak Mah. 31 pafta, 459 ada, 30 parselde tespiti yapılan yerde AYEDAŞ Genel M üd ürl üğ ü lehine 1 YKR bedelle 30 yıllığına irtifak hakkı tesis edilmesine, Meclisin 06/05/2008 tarihli toplantısında oy çokluğu ile karar verildi.

Emin KAYADUMAN
Mec.1.Başk.Vekili

Şahmettin Y ÜKSEL
Üye-Katip

Salih KIRICI
Üye-Katip

...../...../2008

Hasan CAN
Belediye Başkanı

06/05/2008

2008/48

ÜMRANIYE BELEDİYESİ 4. SE ÇİM D ÖNEMİ 5. SE ÇİM YILI
2008 MAYIS AYI MECLİS TOPLANTILARININ 2. BİRLEŞİMİ

EKLİF :İmar ve Şeh. Md. Plan. ve Har. Şef.'nin 28/04/2008 tarih, 920994 sayılı teklifi.

ONU :Y. Dudullu Mah. 17 pafta, 3050-3051 parsel sayılı yerde
TEK lehine irtifak hakkı tesis edilmesi hk.

KOMİSYONLARIN

NCELEMESİ : Meclis Başkanlığı'nca komisyonlarımıza havale edilen, Plan. Har. Şef.'nin 28/04/2008 g ün ve 2008/5627-920994 sayılı Ümraniye İl çesi, Y.Dud. Mh. 17 paf. 3050-3051 parsel sayılı taşınmazlarla ilgili olarak sunulan teklif belgesinde 3051 no'lu parselin (A) ve (B) ile gösterilen kısımlarının bedelsiz yola terki ve (A)'nın üzerinde mevcut bulunan TEK Genel M üd ürl üğ ü lehine irtifak hakkı korunması i çin vasfı yol olarak Ümraniye Belediyesi adına tescili, kalan 3051 no'lu parselle 3050 no'lu parseller tevhid edilerek (C) parseli olması, (C) parselinin de 139,47 m2'lik kısmı üzerinde TEK Genel M üd ürl üğ ü lehine irtifak hakkı tesis edilmesi hususundaki yazısı komisyonlarımızda incelenmiş, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin e fıkrasında "taşınmaz mal alımından, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulması halinde tahsisin kaldırılmasına, ü ç yıldan fazla kiralanmasına ve s üresi otuz yılı ge çmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine Belediye Meclisi'nce karar verilir" denildiği tespit edilmiştir.

KOMİSYONLARIN

ÖRÜŞ Ü : İmar ve Hukuk Komisyonları ortak g ör üş olarak, Y. Dudullu. Mah. 17 paf., 3050 - 3051 parsel sayılı taşınmazlarla ilgili olarak ekteki teklif belgesinde gösterilen şekilde, TEK lehine 1 YKR bedelle 30 yıllığına irtifak hakkı tesis edilmesinde bir sakınca olmadığı kanaatine varılmıştır.

ARAR : İmar ve Hukuk Komisyonlarının 06/05/2008 tarih ve 10 no'lu ortak raporu komisyon görüş ü doğrultusunda oylanmış olup, Y. Dudullu. Mh. 17 paf. 3050-3051 parsel sayılı taşınmazlarla ilgili olarak ekli teklif belgesinde g österildiği şekilde, TEK lehine 1 YKR bedelle 30 yıllığına irtifak hakkı tesis edilmesine, Meclisin 06/05/2008 tarihli toplantısında oy çokluğu ile karar verildi.

Emin KAYADUMAN
Mec.1.Başk.Vekili

Şahmettin Y ÜKSEL
Üye-Katip

Salih KIRICI
Üye-Katip

...../...../2008

Hasan CAN
Belediye Başkanı

06/05/2008

2008/49

ÜMRANİYE BELEDİYESİ 4. SE ÇİM D ÖNEMİ 5. SE ÇİM YILI
2008 MAYIS AYI MECLİS TOPLANTILARININ 2. BİRLEŞİMİ

EKLİF :İmar ve Şeh. Md. Plan. Har. Şef.'nin 28/04/2008 tarih, 923783 sayılı teklifi.

ONU :Çakmak Mh. 26 pafta, 329 ada, 5 parsel sayılı yerde TEAŞ lehine irtifak hakkı tesisi hk.

KOMİSYONLARIN

NCELEMESİ : Meclis Başkanlığı'nca komisyonlarımıza havale edilen, Plan. Har. Şef.'nin 28/04/2008 g ün ve 2008/5946-923783 sayılı Ümraniye İl çesi, Çakmak Mah., 26 pafta, 329 ada, 5 parsel sayılı taşınmazla ilgili olarak sunulan teklif belgesinde (A) ve (B) ile gösterilen kısımlarının bedelsiz yola terki (A)'nın tamamı üzerinden ENH geçtiği i çin vasfı yol olarak Ümraniye Belediyesi adına tescili ve TEAŞ Genel M üd ürl üğ ü lehine irtifak hakkı tesis edilmesi, kalan 5 no'lu parselin 97,58 m2'lik kısmında ENH ge çtiği i çin TEAŞ Genel M üd ürl üğ ü lehine irtifak hakkı tesisi kurulması hususundaki yazısı komisyonlarımızda incelenmiş, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi e fıkrasında "taşınmaz mal alımından, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiya ç duyulması halinde tahsisin kaldırılmasına, ü ç yıldan fazla kiralanmasına ve s üresi otuz yılı ge çmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine Belediye Meclisi'nce karar verilir" denildiği tespit edilmiştir.

KOMİSYONLARIN

ÖRÜŞ Ü : İmar ve Hukuk Komisyonları ortak g ör üş olarak, Çakmak Mah., 26 pafta, 329 ada, 5 parsel sayılı taşınmazla ilgili olarak ekteki teklif belgesinde gösterilen şekilde, TEAŞ lehine 1 YKR bedelle 30 yıllığına irtifak hakkı tesis edilmesinde bir sakınca olmadığı kanaatine varılmıştır.

ARAR : İmar ve Hukuk Komisyonlarının 06/05/2008 tarih ve 11 no'lu ortak raporu komisyon görüş ü doğrultusunda oylanmış olup, Çakmak Mah., 26 pafta, 329 ada, 5 parsel sayılı yerde teklifte g österilen şekilde, TEAŞ lehine 1 YKR bedelle 30 yıllığına irtifak hakkı tesis edilmesine, Meclisin 06/05/2008 tarihli toplantısında oyçokluğu ile karar verildi.

Emin KAYADUMAN
Mec.1.Başk.Vekili

Şahmettin Y ÜKSEL
Üye-Katip

Salih KIRICI
Üye-Katip

...../...../2008

Hasan CAN
Belediye Başkanı