

05/02/2008

2008/15

ÜMRANIYE BELEDİYESİ 4. SEÇİM DÖNEMİ 4. SEÇİM YILI
2008 ŞUBAT AYI MECLİS TOPLANTILARININ 2. BİRLEŞİMİ

EKLİF :İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Ruhsat Şefliği'nin
21/01/2008 tarih ve 858805 sayılı teklifi.

ONU :İmar ve Hukuk Komisyonlarının 04/02/2008 tarih ve 02 no'lu ortak
raporu.

KOMİSYONLARIN

NCELEMESİ : Meclis Başkanlığınca Komisyonlarımıza havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Ruhsat Şefliği'nin 21/01/2008 tarih ve 2007/28109-858805 sayılı Ümraniye Y.Dudullu Mah. 13 Pafta, 14321 parsel sayılı taşınmazda, etrafta bulunan binalara ve civarına enerji sağlamak için yer tespiti yapılarak ekteki krokide görüldüğü yerde 12758 no'lu trafo merkezi tesisi ve kablo geçişi için yapılabilmeye müsait saha üzerinde TEDAŞ Genel Müdürlüğü lehine toplam 1 YKR bedelle 99 yıllığına irtifak hakkı oluşturulması hususundaki talep yazısı, Komisyonlarımızda incelenmiş olup, Belediye Kanununun 18. Maddesinin e fıkrasında "taşınmaz mal alımından, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulması halinde tahsisin kaldırılmasına, üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi 30 (otuz) yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar verir" dendiği tespit edilmiştir.

KOMİSYONLARIN

ÖRÜŞÜ : İmar ve Hukuk Komisyonları ortak görüş olarak, ekteki krokide belirtilen yerde ve ölçülerde trafo merkezi tesisi yapılması, TEDAŞ Kurumu lehine 1 YKR bedelle 30 yıllığına irtifak hakkı tesis edilmesinde bir sakınca olmadığı kanaatine varılmıştır.

ARAR : İmar ve Hukuk Komisyonlarının 04/02/2008 tarih ve 02 no'lu ortak raporu komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup Y.Dudullu Mah. 13 pafta, 14321 parsel sayılı yerde TEDAŞ Kurumu lehine 1 YKR bedelle 30 yıllığına irtifak hakkı tesis edilmesine; Meclisin 05/02/2008 tarihli toplantısında oy çokluğu ile karar verildi.

Emin KAYADUMAN
Mec.1.Başk.Vekili

Şahmettin Y ÜKSEL
Üye-Katip

Engin KOÇYİĞİT
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2008

Hasan CAN
Belediye Başkanı

05/02/2008

2008/16

ÜMRANIYE BELEDİYESİ 4. SE ÇİM D ÖNEMİ 4. SE ÇİM YILI
2008 ŞUBAT AYI MECLİS TOPLANTILARININ 2. BİRLEŞİMİ

EKLİF :İmar ve Şehircilik M üd ürl üğ ü Planlama ve Harita Şefliği'nin 29/01/2008 tarih ve 886279 sayılı teklifi.

KONU :Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 05/02/2008 tarih ve 01 no'lu raporu hk.

KOMİSYON

NCELEMESİ : Yüce Meclis Başkanlığı'nca komisyonumuza havale edilen, 2008 yılı i çerisinde uygulanacak olan İmar ve Şehircilik M üd ürl üğ ü Planlama ve Harita Şefliği'nin 2008 Yılı i çinde uygulamak üzere, har ç ücretleri aşağıda belirtilmiştir.

a- İfraz harcı (Beher m2) : 3,00 YTL.

b- Plan ve harita çekim ücreti (adedi) : 4,00 YTL.

c- Bilgisayar ortamında pafta verilmesi (adedi) : 7,00 YTL.

d- Plan raporu fotokopisi (1 sayfa) : 0,50 YTL.

KOMİSYON

ÖRÜŞ Ü : Komisyonumuza havale edilen İmar ve Şehircilik M üd ürl üğ ü Planlama ve Harita Şefliği'nin 2008 Yılı har ç uygulama teklifinin uygun olduğu kanaatine varılmıştır.

ARAR : Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 05/02/2008 tarih ve 01 no'lu raporu komisyon görüş ü doğrultusunda oylanmış olup, 2008 Yılı ücret tarifelerinin komisyon görüş ü doğrultusunda kabul üne, Meclisin 05/02/2008 tarihli toplantısında oyçokluğu ile karar verildi.

Emin KAYADUMAN
Mec.1.Başk.Vekili

Şahmettin Y ÜKSEL
Üye-Katip

Engin KOÇYİĞİT
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2008

Hasan CAN
Belediye Başkanı

05/02/2008

2008/17

ÜMRANİYE BELEDİYESİ 4. SE ÇİM D ÖNEMİ 4. SE ÇİM YILI
2008 ŞUBAT AYI MECLİS TOPLANTILARININ 2. BİRLEŞİMİ

EKLİF :Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 18/01/2008 tarih ve 882981 sayılı teklifi.

ONU :Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 05/02/2008 tarih ve 02 no'lu raporu hk.

KOMİSYON İNCELEMESİ

E GÖRÜŞ Ü : Yüce Meclis Başkanlığı'nca komisyonumuza havale edilen, 2008 Yılı i çerisinde uygulanacak olan asfalt satış fiyatı, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 59. Maddesi d Bendi gereği, değişken girdi maliyetleri baz alınarak, 01/01/2008 tarihinden geçerli olmak üzere, KDV dahil Asfalt Ton/YTL plent altı satış fiyatının 60,18 YTL. ile 80,00 YTL arasında olmasının uygun olacağı kanaatine varılmıştır.

ARAR : Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 05/02/2008 tarih ve 02 no'lu raporu komisyon görüş ü doğrultusunda oylanmış olup kabul üne, Meclisin 05/02/2008 tarihli toplantısında oy çokluğu ile karar verildi.

Emin KAYADUMAN
Mec.1.Başk.Vekili

Şahmettin Y ÜKSEL
Üye-Katip

Engin KOÇYİĞİT
Üye-Katip

GÖRÜLDÜ
...../...../2008

Hasan CAN
Belediye Başkanı