

07/11/2007

2007/137

ÜMRANIYE BELEDİYESİ 4. SEÇİM DÖNEMİ 4. SEÇİM YILI  
2007 KASIM AYI MECLİS TOPLANTILARININ 3. BİRLEŞİMİ

EKLİF :İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Planlama ve Harita Şefliği'nin 05/11/2007 tarih ve 843961 sayılı teklifi.

ONU :Mahallelerin bölünmesi hk.

## KOMİSYON

NCELEMESİ : 1963 yılında Belde Belediyesi olarak kurulan Ümraniye, daha sonra ilçe halini almıştır. Ümraniye'nin nüfusu zaman içerisinde hızla artarak, ilçe sınırları içerisindeki nüfus TÜİK rakamlarına göre 600.000'i geçmiştir. Son yıllarda yapılan yasa değişiklikleri ile yerinden yönetim güçlendirilmesine çalışılmış, mahalli idarelerle ilgili bir çok yasa bu kapsamda değiştirilmiştir. Yerinden yönetimin güçlendirilmesi, hizmetin halkın ayağına götürülmesi mantığı çerçevesinde de devam etmekte olup, modern devlet anlayışında bu ilke günden güne güçlendirilmektedir. Bu güne kadar 14 mahalle muhtarlığı ile yönetilen Ümraniye İlçemiz, son birkaç yılda büyük bir gelişme göstermiş, insanların ikamet etmek için tercih ettiği ve prestij konut-işyerlerinin yoğunlaştığı bir yerleşim merkezi haline gelmiştir.

Mevcut mahalle nüfusları 60 - 100 bin kişi arasında değişmekte olup, bu kapsamda Ümraniye İlçesi İstanbul'un en büyük ilçelerinden biri haline gelmiştir. Komşumuz olan ve nüfusu açısından bizden daha az bir büyüklüğe sahip olan ilçelerde bile mahalle sayıları, Ümraniye Belediyesi sınırlarındaki mevcut mahalle sayısından daha büyüktür. Her bir mahalle nüfusunun Anadolu'daki bir çok ilden daha fazla büyüklüğe sahip olan Ümraniye'de halkın mahalle muhtarlıklarına ulaşması artık imkansız hale gelmeye başlamıştır. Yüzölçümü itibariyle de İstanbul'un en büyük ilçelerinden biri olan Ümraniye'de, vatandaşlar muhtarlıklara gitmekte zorlandığı ve bu konuda bir çözüm getirilmesi gerektiğini ifade etmektedir. Bazı muhtarlıklara mahallenin uç noktaları arasında kilometrelerce mesafe farkı oluşmaktadır. Ayrıca özellikle seçim dönemlerinde seçim listelerinin güncellenmesinde uzun kuyruklar oluşmakta seçim kağıtları dahi yoğunluktan seçmene gönderilememektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 9. maddesinin son fıkrasında "Belediye, mahallenin ve muhtarlığının ihtiyaçlarının karşılanması ve sorunlarının çözümü için, bütçe imkanlarını ölçüsünde gerekli aynı yardım ve desteği sağlar, kararlarında mahallenin ortak isteklerini göz önünde bulundurur ve hizmetlerin mahallenin ihtiyaçlarına uygun biçimde yürütülmesini sağlamaya çalışır" denilmektedir.

07/11/2007

2007/137

ÜMRANIYE BELEDİYESİ 4. SEÇİM DÖNEMİ 4. SEÇİM YILI  
2007 KASIM AYI MECLİS TOPLANTILARININ 3. BİRLEŞİMİ

Ayrıca aynı konunun 9. maddesinin 3. bendinde muhtarların görevleri sayılırken; mahallenin yaşam kalitesini geliştirmek bu görevler arasında sayılmıştır. Çok yoğun olarak nüfus kesafetinin olduğu mahallede, muhtarın mahallenin yaşam kalitesini ne derecede geliştireceği önem arz etmekte olup, bu husus ile tek başına daha az nüfusla mahallelerin oluşturulması gerektiğini gösteren en güzel örneklerden biridir.

Bütün beyan edilen işlem sebeplere istinaden mahallelerin bölünmesine ilişkin olarak İmar ve Şehircilik Müdürlüğü önce hazırlanan çalışmalar Belediye Meclisinin 04/10/2007 tarih 2007/130 sayılı kararı ile tadilen uygun görülmüştür.

Ancak geçen süre zarfında Belediye Başkanlığımıza verilen dilekçeler sonrasında ilgili müdürlüğün teklifi ile Ümraniye sınırları dahilinde mevcut mahallelerin bölünmesi, eski mahallelerin kaldırılması, birleştirilmesi, adlarıyla sınırlarının tespiti ve değiştirilmesi yönünde alınan 04/10/2007 tarih, 2007/130 sayılı Belediye Meclis Kararının iptali ve mahallelerin bölünmesi, yeni mahalleler kurulması, eskilerinin kaldırılması, adlarıyla sınırlarının tespiti ve değiştirilmesi hususunda hazırlanan yeni plan paftaları dikkate alınarak karar alınması talep edilmektedir.

Sunulan yeni plan paftaları ve müdürlük teklifinin incelenmesi neticesinde yeni mahalleler ihdas edilmesi ile arzu edilen amacın doğal sınırlar dikkate alınarak yerinden yönetim ilkesi açısından daha güçlü, halkın çok daha rahat ve kısa zamanda ulaşarak istek ve taleplerini ulaştırabileceği muhtarlık birimlerinin oluşturulması olduğu, şu anki ve gelecekteki nüfus artışının bu hususu zorunlu kıldığı komisyonumuzca da müşahade edilmiş olup, yasa mer'ii mevzuat hükümlerine uygunluk arzeden müdürlük teklifi, tadilen uygun görülmüştür.

07/11/2007

2007/137

ÜMRANIYE BELEDİYESİ 4. SEÇİM DÖNEMİ 4. SEÇİM YILI  
2007 KASIM AYI MECLİS TOPLANTILARININ 3. BİRLEŞİMİ

KOMİSYON

**ÖRÜŞÜ** : Yukarıda zikredilen gerekçelerden dolayı ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 9. maddesinde; "**Belediye sınırları i çerisinde mahalle kurulması, kaldırılması, birleştirilmesi, bölünmesi, adlarıyla sınırlarının tespiti ve değiştirilmesi Belediye Meclisinin kararı ve Kaymakamın görüşü üzerine Valinin onayı ile olur**" denildiğinden, komisyonumuz tarafından paftalar incelenmiş, mahalle bölünmelerinin doğal sınırlar üzerinden yapıldığı ayrıca projeksiyon nüfuslarının dikkate alındığı tespit edilmiş, verilen mahalle isimlerinin de genelde o yörede halk arasında kullanılan yaygın isimlerden olduğu görülmüş, teklif komisyonumuzca tadilen uygun görülmüştür.

KARAR

: Çevre Gecekondu ve Harita Komisyonu'nun 07/11/2007 tarih ve 03 no'lu raporu komisyon görüşü doğrultusunda oylanmış olup kabulüne, Meclisin 07/11/2007 tarihli toplantısında oy çokluğu ile karar verildi.

Emin KAYADUMAN  
Mec.1.Başk.Vekili

Şahmettin YÜKSEL  
Üye-Katip

Salih KIRICI  
Üye-Katip

**GÖRÜLDÜ**  
Hasan CAN  
Belediye Başkanı

...../...../200