

İdare Performans Bilgisi							
BÜTÇE YILI:	2026						
PROGRAM ADI:	2.ŞEHİRCİLİK VE RİSK ODAKLI BÜTÜNLEŞİK AFET YÖNETİMİ						
İDARE/BİRİM ADI:	Ümraniye Belediyesi - Etüd Proje Müdürlüğü						
ALT PROGRAM ADI:	53.MEKANSAL PLANLAMA VE KENTSEL DÖNÜŞÜM						
GEREKÇE ve AÇIKLAMALAR	5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14. ve 73. maddeleri ile 3194 sayılı İmar Kanunu doğrultusunda belediyemiz, kent estetiğini artırmak, mekânsal bütünlüğü sağlamak ve kamuya açık alanların işlevselliğini geliştirmek amacıyla kentsel tasarım ve donatı alanı uygulamaları yürütmektedir. Bu kapsamda meydan, yaya yolları, park, kent mobilyaları, aydınlatma elemanları, yönlendirme sistemleri ve kamusal açık alanların tasarımı ve düzenlemesi gerçekleştirilmektedir.Bu faaliyetler;12. Kalkınma Planı'nda yer alan “yaşanabilir şehirler”, “erişilebilir ve nitelikli kentsel mekânlar” hedefleri,2025 Cumhurbaşkanlığı Yıllık Programı'ndaki “kentsel kaliteyi artırmaya yönelik uygulamalar”,Mekânsal Strateji Planı,İklim Değişikliği Azaltım Stratejisi ve Eylem Planı (2024–2030)'nda yer alan “iklime dirençli kentler”,SKA 11 – Sürdürülebilir Şehirler ve Topluluklar, SKA 3 – Sağlıklı Bireyler ve SKA 13 – İklim Eylemi hedeflerine katkı sağlamaktadır.						
ALT PROGRAMIN HEDEFİ	İlçemizdeki kamu hizmetlerinin erişilebilirliğini ve kalitesini artırmak amacıyla hizmet binaları ve alanlarının proje, yapım, bakım ve onarım hizmetlerini gerçekleştirmek.						
PERFORMANS GÖSTERGELERİ							
Performans Göstergesi	Ölçü Birimi	2024 Gerçekleşme	2025 Planlanan	2025 Yıl Sonu Gerçekleşme Tahmini	2026 Hedef	2027 Tahmin	2028 Tahmin
1- Hizmet Binaları Proje Sayısı	adet	23	77	70	70	70	40
Göstergeye İlişkin Açıklama	Ümraniye ilçesinde belediye hizmetlerinin etkin sunumu amacıyla planlanan yeni hizmet binalarına ilişkin hazırlanan mimari, statik, mekanik, elektrik ve uygulama projelerinin toplam sayısını ifade eder. Bu gösterge, kamu altyapısı planlamasında proje üretim kapasitesini ve yatırım sürecindeki hazırlık seviyesini izlemek amacıyla kullanılır.						
Hesaplama Yöntemi	Belirli bir dönemde (genellikle yıllık):Yeni yapılması planlanan hizmet binalarına ait tamamlanmış proje sayısı, Projelendirme süreci sonuçlanmış ve onaylanmış dosyalar adet (sayı) olarak raporlanır. Aynı binaya ait birden fazla proje türü (örneğin mimari + mekanik) varsa bütünsel olarak tek proje sayılır.						
Verinin Kaynağı	Ümraniye Belediyesi Etüd Proje Müdürlüğü proje arşivi, proje çizim ve onay kayıtları, yatırım programları, ihale dosyaları ve NETGIS proje yönetim verileri.						
Performans Göstergesi	Ölçü Birimi	2024 Gerçekleşme	2025 Planlanan	2025 Yıl Sonu Gerçekleşme Tahmini	2026 Hedef	2027 Tahmin	2028 Tahmin
2- Yenileme (Rehabilitasyon) Proje Sayısı	adet	10	15	15	20	20	10
Göstergeye İlişkin Açıklama	Ümraniye ilçesi sınırlarında mevcut kamu yapıları, sosyal donatılar veya açık alanların fiziksel, işlevsel ve teknik açıdan iyileştirilmesine yönelik hazırlanan yenileme (rehabilitasyon) projelerinin toplam sayısını ifade eder. Bu gösterge, mevcut altyapının sürdürülebilirliği, hizmet kalitesinin artırılması ve mekânsal dönüşüm hedeflerinin izlenmesi amacıyla kullanılır.						
Hesaplama Yöntemi	Belirli bir dönem içinde (genellikle yıllık): Mevcut yapı veya alanlara ilişkin hazırlanan, Teknik olarak onaylanmış ve uygulanabilir hale gelmiş Yenileme/rehabilitasyon projeleri adet (sayı) olarak raporlanır. Her bir bağımsız uygulama alanı bir proje olarak sayılır.						
Verinin Kaynağı	Ümraniye Belediyesi Etüd Proje Müdürlüğü proje arşivleri, rehabilitasyon planları, onaylı uygulama dosyaları, teknik raporlar, yatırım programları ve NETGIS proje yönetim modülü.						
Performans Göstergesi	Ölçü Birimi	2024 Gerçekleşme	2025 Planlanan	2025 Yıl Sonu Gerçekleşme Tahmini	2026 Hedef	2027 Tahmin	2028 Tahmin
3- Ulaşım Planlama Proje Sayısı	adet	40	35	37	30	35	20
Göstergeye İlişkin Açıklama	Bu gösterge, ilçe sınırları içinde ulaşımın geliştirilmesine yönelik hazırlanan ve uygulanmak üzere planlanan projelerin sayısını ifade eder. Toplu taşıma düzenlemeleri, kavşak ve yol iyileştirme projeleri, bisiklet ve yaya yolları, trafik akış planlamaları gibi projeler bu kapsamda değerlendirilir. Gösterge, ulaşım altyapısının planlı gelişimini ve ulaşım sorunlarına yönelik stratejik yaklaşımı yansıtır.						

Hesaplama Yöntemi	Belirli bir yıl içinde tamamlanan veya yürütülen ulaşım planlama proje sayılarının toplanmasıyla hesaplanır. Her bir proje yalnızca bir kez sayılır; proje türü veya büyüklüğüne göre ayrı bir ağırlıklandırma yapılmaz.						
Verinin Kaynağı	Ümraniye Belediyesi Etüd Proje Müdürlüğü proje kayıtları ve planlama raporları.						
Performans Göstergesi	Ölçü Birimi	2024 Gerçekleşme	2025 Planlanan	2025 Yıl Sonu Gerçekleşme Tahmini	2026 Hedef	2027 Tahmin	2028 Tahmin
4- Kentsel Tasarım Proje Sayısı	adet	74	15	15	15	15	5
Göstergeye İlişkin Açıklama	Ümraniye ilçesinde kamusal açık alanların (meydan, park, yaya alanı, rekreasyon alanı, prestij caddeler vb.) işlevsel, estetik ve sürdürülebilir şekilde düzenlenmesine yönelik olarak geliştirilen kentsel tasarım projelerinin toplam sayısını ifade eder. Bu gösterge, kentsel yaşam kalitesinin artırılması, çevresel ve sosyal sürdürülebilirliğin desteklenmesi amacıyla yürütülen planlama faaliyetlerini izlemek için kullanılır.						
Hesaplama Yöntemi	Belirli bir dönem içinde (genellikle yıllık olarak): Hazırlanmış, teknik olarak onaylanmış, Uygulamaya hazır hâle getirilmiş veya uygulaması devam eden kentsel tasarım projeleri, adet (sayı) olarak raporlanır. Her bir bağımsız tasarım alanı ayrı bir proje olarak sayılır.						
Verinin Kaynağı	Ümraniye Belediyesi Etüd Proje Müdürlüğü proje kayıtları, kentsel tasarım dosyaları, mimari ve peyzaj uygulama projeleri, onaylı plan paftaları ve NETGİS proje-tasarım modülü.						
Alt Program Kapsamında Yürütülecek Faaliyet Maliyetleri							
Faaliyetler	2025 Bütçe	2025 Haziran Sonu Harcama	2025 Yıl Sonu Har. Tah.	2026 Bütçe	2027 Tahmin	2028 Tahmin	
5024.Kentsel Tasarım ve Donatı Faaliyetleri							
Bütçe İçi				60.000.000,00	72.000.000,00	82.800.000,00	
Bütçe Dışı				0,00	0,00	0,00	
Toplam				60.000.000,00	72.000.000,00	82.800.000,00	
Faaliyetlere İlişkin Açıklamalar:							
Faaliyet Adı: 5024.Kentsel Tasarım ve Donatı Faaliyetleri							
Alt faaliyetler: 1) Hizmet binası projesi ile yenileme projesi hazırlama faaliyeti 2) Ulaşım planlama proje hazırlama faaliyeti 3) Kentsel tasarım projeleri hazırlama faaliyeti							
Bu faaliyetler, yerel yönetim hizmetlerinin etkinliğini artırmak, kent yaşam kalitesini yükseltmek ve fiziksel altyapıyı çağdaş standartlara kavuşturmak amacıyla yürütülen proje hazırlık çalışmalarını kapsamaktadır. Faaliyetler kapsamında; hizmet binalarının fonksiyonel ve güvenli hale getirilmesi için yenileme projeleri, ulaşımın sürdürülebilirliğini ve erişilebilirliğini sağlayacak ulaşım planlama projeleri ile estetik, işlevsel ve çevreye duyarlı yaşam alanları oluşturmayı hedefleyen kentsel tasarım projeleri hazırlanır. Proje geliştirme süreçlerinde teknik analizler, ihtiyaç değerlendirmeleri ve mevzuata uygunluk esas alınarak uygulamaya esas mimari, mühendislik ve planlama dokümanları oluşturulur. Bu çalışmalar, kentsel altyapının iyileştirilmesi, kullanıcı memnuniyetinin artırılması ve yerel kalkınmanın desteklenmesine katkı sunar.							
Faaliyet Maliyetleri Tablosu							
İdare Adı	Ümraniye Belediyesi						
Program Adı	2.ŞEHİRCİLİK VE RİSK ODAKLI BÜTÜNLEŞİK AFET YÖNETİMİ						
Alt Program Adı	53.MEKANSAL PLANLAMA VE KENTSEL DÖNÜŞÜM						
Alt Program Hedefi	İlçemizdeki kamu hizmetlerinin erişilebilirliğini ve kalitesini artırmak amacıyla hizmet binaları ve alanlarının proje, yapım, bakım ve onarım hizmetlerini gerçekleştirmek.						
Faaliyet Adı	5024.Kentsel Tasarım ve Donatı Faaliyetleri						
Açıklama	Bu faaliyetler, yerel yönetim hizmetlerinin etkinliğini artırmak, kent yaşam kalitesini yükseltmek ve fiziksel altyapıyı çağdaş standartlara kavuşturmak amacıyla yürütülen proje hazırlık çalışmalarını kapsamaktadır. Faaliyetler kapsamında; hizmet binalarının fonksiyonel ve güvenli hale getirilmesi için yenileme projeleri, ulaşımın sürdürülebilirliğini ve erişilebilirliğini sağlayacak ulaşım planlama projeleri ile estetik, işlevsel ve çevreye duyarlı yaşam alanları oluşturmayı hedefleyen kentsel tasarım projeleri hazırlanır. Proje geliştirme süreçlerinde teknik analizler, ihtiyaç değerlendirmeleri ve mevzuata uygunluk esas alınarak uygulamaya esas mimari, mühendislik ve planlama dokümanları oluşturulur. Bu çalışmalar, kentsel altyapının iyileştirilmesi, kullanıcı memnuniyetinin artırılması ve yerel kalkınmanın desteklenmesine katkı sunar.						
Ekonomik Ad	2025 Bütçe	2025 Haziran Sonu Harcama	2025 Yıl Sonu Har. Tah.	2026 Bütçe	2027 Tahmin	2028 Tahmin	
Personel Giderleri				26.105.000,00	31.326.000,00	36.024.900,00	
Sosyal Güvenlik Kurumuna Devlet Primi Giderleri				1.945.000,00	2.334.000,00	2.684.100,00	

Mal ve Hizmet Alım Giderleri				2.614.000,00	3.136.800,00	3.607.320,00
Faiz Giderleri				0,00	0,00	0,00
Cari Transferler				0,00	0,00	0,00
Sermaye Giderleri				29.336.000,00	35.203.200,00	40.483.680,00
Sermaye Transferleri				0,00	0,00	0,00
Borç Verme				0,00	0,00	0,00
Yedek Ödenekler				0,00	0,00	0,00
BÜTÇE İÇİ TOPLAM KAYNAK				60.000.000,00	72.000.000,00	82.800.000,00
Diğer Bütçe Dışı Kaynak				0,00	0,00	0,00
BÜTÇE DIŞI TOPLAM KAYNAK				0,00	0,00	0,00
FAALİYET MALİYETİ TOPLAMI				60.000.000,00	72.000.000,00	82.800.000,00