

B. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

ALTYAPI HİZMETLERİ

Asfalt, kaldırım, yağmursuyu kanalı yapımı, bakım ve onarım çalışmaları ile yeni yol açma ve genişletme, duvar ve korkuluk yapımı, diğer yol bakım ve onarım çalışmaları, ulaşım projeleri çalışmaları, hizmet binaları yapımı ve kamu kurumlarına bakım onarım desteği çalışmaları Fen İşleri Müdürlüğümüz tarafından yapılmaktadır.

	Fen İşleri Müdürlüğü Bütçe Giderleri (TL)	2024 Başlangıç Ödeneği	2024 Gerçekleşme	Gerçekleşme (%)	Bütçe İçinde (%)
01	Personel Giderleri	22.274.000	28.609.548,74	128,44%	2,76%
02	SGK Devlet Primi Giderleri	2.480.000	2.558.501,13	103,17%	0,24%
03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	63.566.000	86.070.912,51	135,40%	8,316%
06	Sermaye Giderleri	946.680.000	838.691.918,60	88,59%	81,03%
	Toplam	1.035.000.000	955.930.880,98	92,36%	15,93%

A1.H1.
STRATEJİK HEDEF

Ümraniye'nin yaya ve araç ulaşım altyapısını geliştirmek.

A1.H2.
STRATEJİK HEDEF

Mevcut asfalt, kaldırım ve altyapının bakım onarımlarını memnuniyet odaklı ve kaliteli olacak şekilde yapmak.

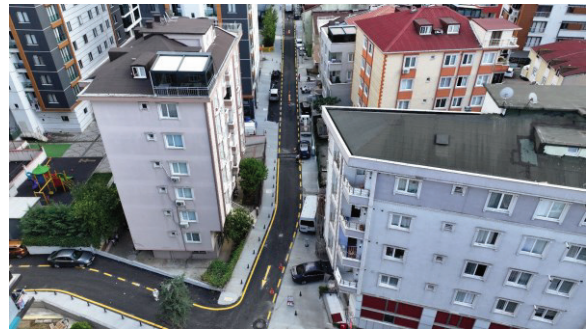
Asfalt Kaplama ve Asfalt Onarım Çalışmaları

2024 yılında sahada yapılan tespitler ve vatandaş talepleri doğrultusunda ilçemizde **58 cadde ve sokakta 22.415,00 ton** asfalt kaplama, **5.000 noktada 20.945,00 ton** asfalt onarımında olmak üzere **toplamda 43.360,00 ton** asfalt kullanılmıştır.

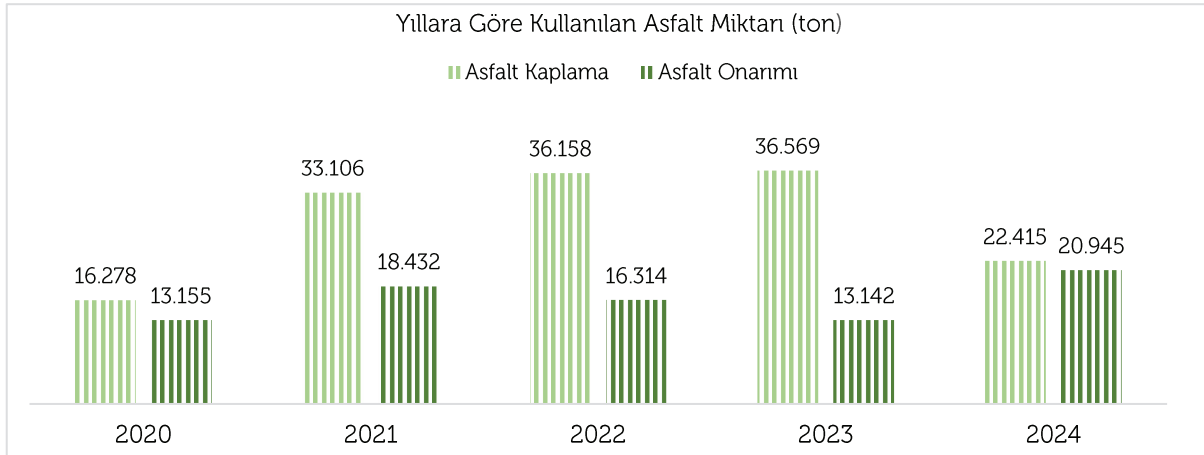
Asfalt yollarda **14.900 m** uzunluğunda çift kompenantlı yol çizgi çalışması yapılmıştır.

Asfalt Verileri	Nokta Sayısı	Asfalt Miktarı (ton)
Asfalt Kaplama	58 Cadde-Sokak	22.415
Asfalt Onarım	5.000 Nokta	20.945
Toplam →		43.360 ton

Mahalle	Cadde Sokak (Adet)	Asfalt Kaplama (ton)
Adem Yavuz	1	357,450
Aşağı Dudullu	5	3.200,790
Atakent	2	645,050
Atatürk	1	124,500
Çakmak	1	200,000
Cemil Meriç	1	214,870
Esenevler	1	180,850
Esenkent	1	179,850
Finanskent	2	1.164,400
Huzur	1	379,630
İhlamurkuyu	9	2.119,070
İnkılap	3	437,490
İstiklal	5	1.822,730
Mehmet Akif	2	584,350
Necip Fazıl	3	648,780
Site	1	745,600
Şerifali	1	253,850
Tatlısu	10	2.646,850
Tepeüstü	1	431,380
Topağacı	1	99,310
Yukarı Dudullu	6	4.930,20
Muhtelif Yama	0	1.048,00
Toplam	58	22.415 ton



Yıllara Göre Kullanılan Asfalt Miktarı (ton)



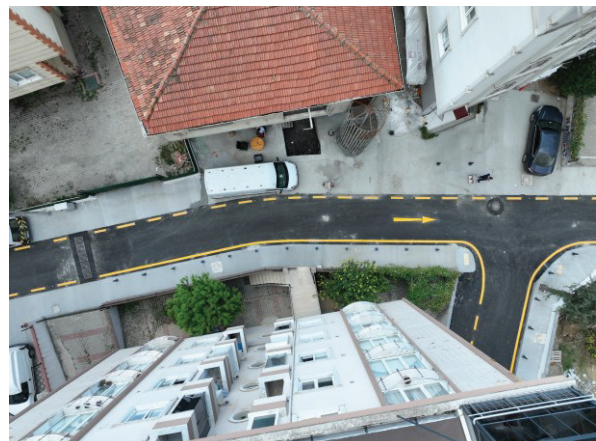
Mahalle	Asfalt Onarım Yapılan Nokta Sayısı (adet)	Kullanılan Asfalt Miktarı (ton)
Adem Yavuz	82	357,33
Altınşehir	232	807,37
Armağanevler	219	617,55
Aşağı Dudullu	83	436,13
Atakent	98	298,96
Atatürk	122	303,39
Cemil Meriç	172	880,90
Çakmak	134	541,18
Çamlık	214	777,52
Dumlupınar	121	401,39
Elmalıkent	135	583,75
Esenevler	140	689,76
Esenkent	245	981,11
Esenşehir	132	600,89
Finanskent	80	633,48
Fatih Sultan Mehmet	80	291,17
Hekimbaşı	182	744,07
Huzur	165	698,50
İhlamurkuyu	114	366,56
İnkılap	228	1202,77
İstiklal	149	409,43
K.Karabekir	89	433,09
Madenler	135	820,46
Mehmet Akif	62	170,52
Namık Kemal	255	676,85
Necip Fazıl	180	569,60
Parseller	75	285,68
Site	88	504,40
Şerifali	181	1000,67
Tantavi	97	388,74
Tatlısu	113	709,43
Tepeüstü	151	526,58
Topağacı	115	579,31
Yamanevler	158	872,29
Yukan Dudullu	174	784,65
TOPLAM	5.000	20.945



Kaldırım Yapımı, Kaldırım Yenileme

Ümraniye genelinde eskimiş ve kullanılabilirlik özelliğini yitirmiş kaldırımlar; erişilebilirlik mevzuatına ve TSE standartlarına uygun olarak, beton, mineral yüzeyli ve doğal taşlar kullanılarak yenilenmiştir. Bu kapsamda 2024 yılı içerisinde Fen İşleri Müdürlüğü tarafından **15 cadde-sokakta 10.782,00 m²** beton kaldırım, yeni tretuvar imalatı yapılmıştır.

S.No	Cadde/Sokak	İmalat Cinsi	Alan (m ²)
1	Divan Caddesi	Beton Kaldırım	141
2	Milli Mücadele Sokak	Beton Kaldırım	134
3	Çayırönü Caddesi	Beton Kaldırım	201
4	Neval Sokak	Beton Kaldırım	1.651
5	Bayındır Sokak	Beton Kaldırım	466
6	İnanç Türkeş Caddesi	Beton Kaldırım	1.750
7	Esenli Sokak	Beton Kaldırım	281
8	Zülfikar Sokak	Beton Kaldırım	1.033
9	Akit Sokak	Beton Kaldırım	364
10	Darende Sokak	Beton Kaldırım	83
11	Gökkuşluğu Sokak	Beton Kaldırım	98
12	Trabzon Park (Ana Yol)	Beton Kaldırım	2.592
13	Lokman Hekim Caddesi	Beton Kaldırım	475
14	Ulubey Sokak	Beton Kaldırım	385
15	Oruçbey Sokak	Beton Kaldırım	1.128
Toplam Kaldırım Alanı →			10.782,00 m ²



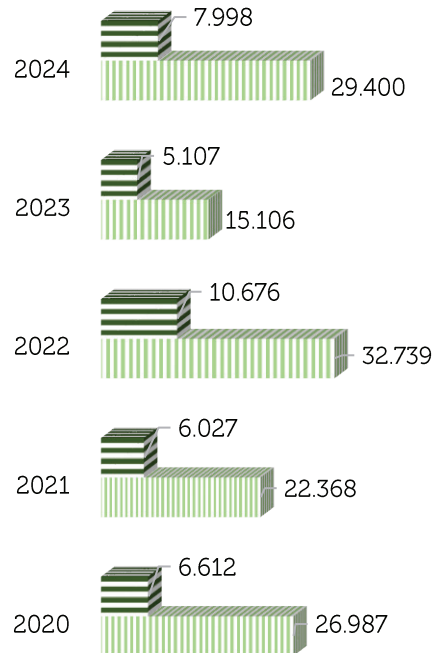
Kaldırım Onarım Çalışmaları

2024 yılında ilçemizde 758 noktada 7.998 metre bordür, 3628 noktada ise 29.400 m² kilit taşı ve 734 noktada 5.314 metre oluklu bordür bakım ve onarımı yapılmıştır.

Mahalle	Çalışılan Nokta Adedi	Bordür (m)	Çalışılan Nokta Adedi	Kilit Taşı (m ²)
Adem Yavuz	16	117	92	601
Altınşehir	10	51	134	762
Armağaneyler	47	706,5	138	1.220,3
Aşağı Dudullu	27	312	106	857
Atakent	16	92	65	214
Atatürk	19	69	174	1.726
Cemil Meriç	38	287	173	1.396
Çakmak	40	659	159	1.782
Çamlık	25	166	111	687
Dumlupınar	13	109	63	170
Elmalıkent	27	382,5	87	817
Esenevler	23	135	98	1.163
Esenkent	32	239,5	121	750
Esenşehir	7	69	87	355
Finanskent	3	28	6	85
Fatih Sultan Mehmet	15	86	62	292
Hekimbaşı	16	372	61	433
Huzur	24	515	90	1.605
İhlamurkuyu	27	361	95	846
İnkılap	38	439,5	191	1578
İstiklal	41	376	157	2.080
K. Karabekir	22	379	102	494
Madenler	12	50	66	172
Mehmet Akif	12	56	77	332
Namık Kemal	20	175	140	1.506
Necip Fazıl	25	140	107	955
Parseller	24	133	120	781
Site	13	72	72	379,7
Şerifali	12	91	104	348
Tantavi	17	191,5	60	413
Tatlısu	14	290	89	882
Tepeüstü	9	47	81	556
Topağacı	29	300	71	549
Yamanevler	22	232	150	1.681
Yukarı Dudullu	23	270	119	932
Toplam	758	7.998	3.628	29.400

Yıllara Göre Kaldırım Onarım
İmalatı

■ Bordür (m) ■ Kilit Taşı (m²)



Korkuluk Yapımı: 2024 yılında vatandaşlarımızın güvenliği açısından yapımına ihtiyaç duyulan 210 noktada toplam 4.726 metre uzunluğunda; 117.391 kg korkuluk profil, 609 m² panel çit, 759 kg merdiven korkuluk, imalatı yapılmıştır. Boş arsalar kaçağ hafriyat ve moloz dökülmesini önlemek için Panel Çit imalatları yapılmıştır.

İmalat Türü	İmalat
Korkuluk (Profil)	117.391 kg
Korkuluk (Panel Çit)	609 m ²
Korkuluk (Merdiven)	759 kg



Duvar Yapımı: Toprak kaymasını önlemek ve yol güvenliğini sağlamak amacıyla yapılan istinat duvarları ile kamu kurumlarına destek çalışmaları çerçevesinde yapılan duvarlar teknik ekiplerimiz tarafından projelendirilmektedir.

Duvar Türü	Cadde-Sokak	Uzunluk
Taş Duvar	31 adet	759 m
Betonarme Perde Duvar	1 adet	36 m
Briket Duvar	1 adet	25 m
Toplam	33 adet	820 m



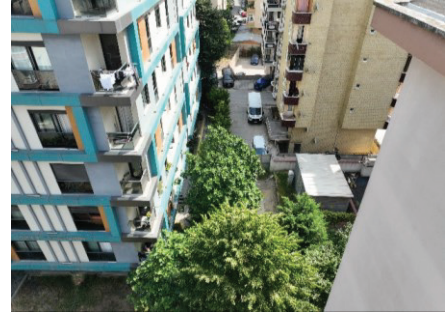
İhtiyaç duyulan bölgelerimizde taş duvar, toplama taşla duvar ve betonarme duvar olmak üzere duvar imalatı yapılmaktadır. 2024 yılı içerisinde; 31 cadde-sokakta 759 m uzunluğunda 4.641 m³ taş duvar imalatı, 1 cadde-sokakta 36 metre uzunluğunda 165 m² betonarme duvar imalatı, 1 cadde-sokakta 25 metre uzunluğunda 30 m² briket duvar yapılmıştır. Toplamda; 33 cadde sokağımızda 820 metre uzunluğunda duvar imalatı yapılmıştır.



Ümraniye İlçe Sınırları İçinde Açılmamış İmar Yollarının Yapımı ve Düzenlemesi:

İlçe sınırları içerisinde muhtelif yerlerde imar yollarının yapımı ve düzenlenmesi faaliyeti yürütülmektedir. Bu kapsamda 15 Mahalde toplamda 1.735 metre yol açma ve düzenleme çalışması yapılmıştır.

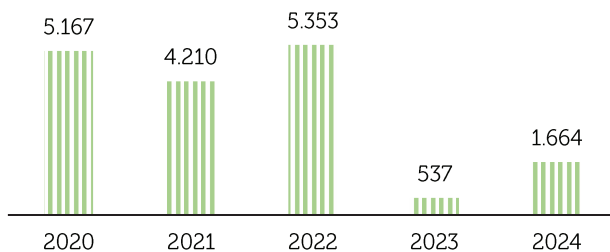
Mahalle	Yol Adı	Konum Bilgisi	Metraj
Armağanevler	Kanaat Sokak No:119- Ortanca Sokak No:130	328 ada 8-9-22-23 parsel	25 metre uzunluk, 6 metre genişlik
Aşağı Dudullu	Boşnak Sokak	920 ada 1 parsel	170 metre uzunluk, 8 metre genişlik
Aşağı Dudullu	Tekinsoy Sokak - Veli Sokak Arası	8 pafta 7584 parsel	180 metre uzunluk, 8 metre genişlik
Aşağı Dudullu	Karasu Sokak - Ayçiçeği Sokak arası	2 pafta 54 parsel	120 metre uzunluk, 5 metre genişlik
Atakent	Ulubey Sokak	20/2 pafta 1789 ada 1 parsel	80 metre uzunluk, 12 metre genişlik
Cemil Meriç	Şehit Ahmet Üvenç Sokak	9 pafta 6555 parsel	30 metre uzunluk, 6 metre genişlik
Cemil Meriç	Akkuş Sokak	3/1 pafta 7620 parsel	70 metre uzunluk, 6 metre genişlik
Çakmak	Turan Emeksiz Sokak - Celal Dora Sokak arası	180 ada 37 parsel	30 metre uzunluk, 6 metre genişlik
Çakmak	Gençtürk Sokak - Yeşilbahar Sokak arası	103 ada 9 parsel	25 metre uzunluk, 6 metre genişlik
Çakmak	Yeşilbahar Sokak - Özduru Sokak arası	104 ada 23 parsel	50 metre uzunluk, 6 metre genişlik
Finanskent	Yahya Kemal Caddesi	2435 ada	225 metre uzunluk, 15 metre genişlik - 300 metre uzunluk, 7 metre genişlik (180 m x 7 m)
Huzur	Yiğitoğlu Sokak - Fitre Sokak arası	1 pafta 34 parsel	230 metre uzunluk, 5 metre genişlik
Huzur	Saraybosna Caddesi - Aşık Veysel Caddesi Arası	7704 parsel	100 metre uzunluk, 5 metre genişlik
İnkılap	Oruçbey Sokak - Çeşminaz Sokak arası	2082 ada 3 parsel	80 metre uzunluk, 6 metre genişlik
Madenler	Boran Sokak	1/5 pafta 15933 parsel	20 metre uzunluk, 6 metre genişlik



Yağmursuyu Kanalı Yapım, Bakım ve Onarım Çalışmaları

2024 yılında ilçemizde altyapı sorunlarının önlenmesi amacıyla, teknik ekipler tarafından tespit edilen ve projelendirilmesi yapılan, **55 cadde-sokakta 1664 metre** yağmursuyu kanalının imalatı yapılmıştır. Yağmursuyu bakım-onarım işleri ile ilgili çalışmalar tabloda verilmiştir.

Yıllara Göre Yağmursuyu Kanal İmalatı (m)



Mahalle Adı	Cadde Sokak (adet)	İmalat Miktarı (m)
Altınşehir	5	22
Atakent	3	98
Atatürk	2	21
Cemil Meriç	3	39
Çakmak	3	52
Elmalıkent	1	2
Esenevler	1	12
Esenkent	5	110
Esenşehir	3	29
Fatih Sultan Mehmet	1	47
Hekimbaşı	2	150
İhlamurkuyu	3	466
İnkılap	2	112
İstiklal	3	100
Madenler	1	3
Mehmet Akif	1	8
Necip Fazlı	1	8
Parseller	1	15
Site	2	34
Şerifali	2	12
Tantavi	1	8
Tatlısu	2	13
Topağacı	3	160
Yukarı Dudullu	4	143
Toplam →	55 adet	1.664 m



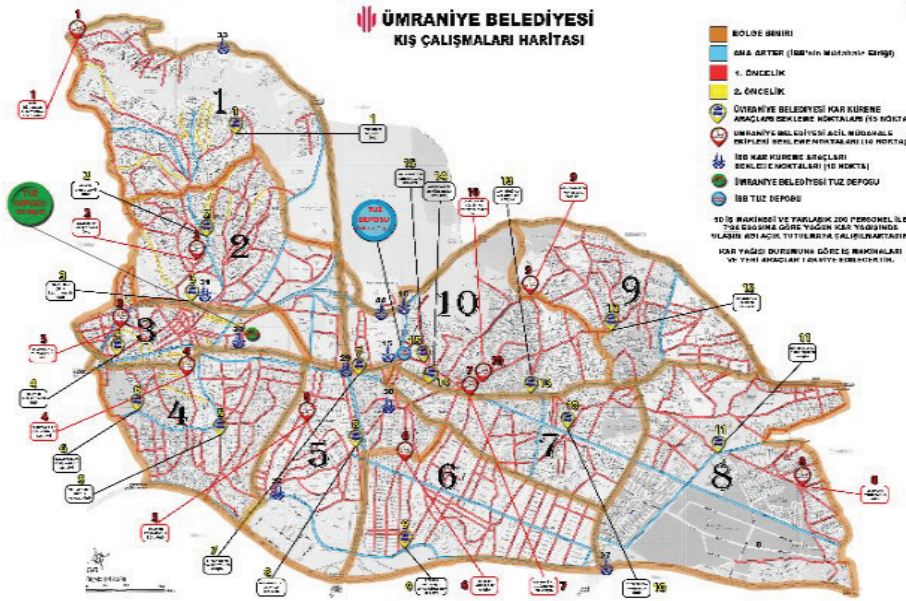
2024 yılı altyapı çalışmaları kapsamında 1.664 metre yağmursuyu kanal imalatı, 210 adet yağmursuyu izgara imalatı ve 44 adet yağmursuyu baca imalatı yapılmıştır. Ayrıca bakım onarım çalışmaları kapsamında 1.288 adet yağmursuyu izgara onarımı ve 703 adet baca kapağı onarımı yapılmıştır.

Yağmur Suyu Kanalı Bakım Onarım Çalışmaları	2024
Yağmur Suyu Kanal Revize İmalatı (Onarım) (metre)	36
Yağmur Suyu Izgara İmalatı (adet)	210
Yağmur Suyu Izgara Onarımı (adet)	1.288
Kombine Aracı ile Izgara Temizliği (adet)	6.091
Kombine Aracı ile Kanal Temizliği (metre)	7.629
Baca Kapağı Onarımı (adet)	703
Baca İmalatı (adet)	44
Izgara Menhol (adet)	112
Parsel Baca Kapağı (Beton) (adet)	17



Ümraniye genelinde yağmursuyu kanalı ve ızgaralarında, özel donanımlı kombine aracı ile 6.091 adet yağmursuyu ızgara ve 7.629 metre yağmursuyu kanal temizliği yapılmıştır.

Kazı Ruhsatı Çalışmaları: Kurumumuzun yetki ve sorumluluk alanında kalan Kazı Ruhsatı işlemlerinde gerekli kontroller ve denetimler yapılarak 2024 yılında; 373 adet Türk Telekom, 809 adet Ayedaş, 228 adet Vatandaş/Firma, 416 adet İgdaş, 41 Adet Superonline, 19 adet Vodafone, 12 adet Turksat, 8 adet Turknet ve 9 adet diğer firma ve kurumlara olmak üzere toplam **1.915** adet kazı ruhsatı verilmiştir. Ruhsatlı veya ruhsatsız (kaçak kazı) yapılan kazıların denetimi sonucunda uygun olmayan imalatlarla ilgili 2024 yılında **187** adet tebligat yapılarak yaşanan olumsuzlukların giderilmesi sağlanmıştır.



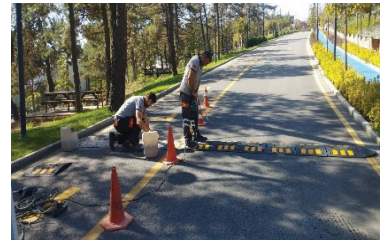
Olumsuz Hava Koşulları İle İlgili Çalışmalar: İlçemizde yağmur ve kar yağışlarının hayati olumsuz etkilemesini önleyerek sosyal yaşam ve hayat standartlarını en üst düzeyde tutma çalışmaları yapılmıştır. Olumsuz hava şartlarında ekiplerimiz 7/ 24 mesai esasına dayalı çalışarak vatandaşlarımızın olumsuz etkilenmemesi için gerekli çalışmalar yapılmıştır. Kar yağışlarında koordinasyon merkezinde acil eylem planı kapsamında ulaşım ağı açık tutulmuştur. Yoğun yağışlarda su baskını ihtimaline karşı gerekli önlemler alınmıştır. Ekiplerimiz su baskını olan yerlere motopomplarla müdahale etmiştir.

Sokak Tabelası Direkleri Bakım ve Onarım Çalışması: Ümraniye genelinde bulunan direkli sokak tabelaları sürekli kontrolü yapılarak hasar görenler onarılmıştır. 5378 sayılı Engelliler Hakkında Kanun gereği kaldırılma engel teşkil edenlerin yeri değiştirilerek erişilebilirlik oranı artırılmıştır. 2024 yılında **16** sokak tabelası direğinin bakım onarımı yapılmıştır.



Sınır Elemanları Yapım, Bakım ve Onarım Çalışmaları: Ümraniye genelinde mevcutta bulunan sınır elemanlarının bölge sorumlularının tespitleri ve çözüm merkezinden gelen şikâyetler doğrultusunda tamiratları yapılmıştır. 2024 yılında **3.803** noktada **9.535** adet parklanmayı önleyici sınır elemanı kullanılmıştır.

Hız Kesici Çalışmaları: Ümraniye genelinde caddelerde ve sokaklarda araçların trafik kurallarındaki hız sınırlarını aşmasını önlemek amacı ile İBB Ulaşım Koordinasyon Müdürlüğü'nün kararı ile izin alınan noktalarda hız kesici çalışması yapılmıştır. Okul, cami, aile sağlığı merkezi ve park gibi yaya sirkülasyonunun yoğun olduğu bölgelerde, yaya güvenliğini sağlamak amacıyla **154** noktada (plastik) hız kesici yapılmıştır. Zamanla yıpranan ya da kırılan hız kesiciler Belediyemiz ekiplerince tamir edilmekte veya yenilenmektedir.



Ulaşım Projelendirme Çalışmaları

Ümraniye sınırları içerisinde ulaşım yol ağının daha etkin ve verimli kullanılmasını sağlayarak araç trafiği ile yaya akışının düzenli ve güvenli hale getirilmesi amacıyla 13 adet trafik sirkülasyonu projesi 10 adet geometrik düzenleme projesi ve Yapı Kontrol Müdürlüğü talepleri üzerine 5 adet yapı kullanım izni verilmesi için yol üstü otopark yeri tespiti yapılmış ve projesi hazırlanmıştır.

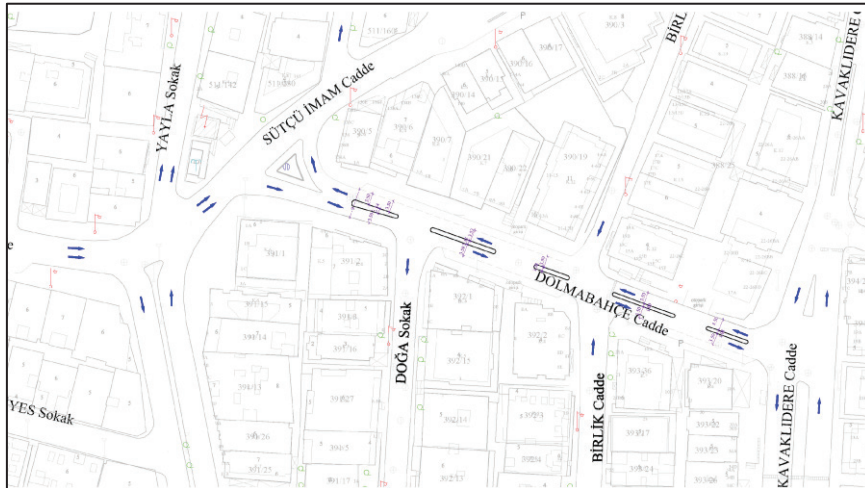
İlçemiz genelinde; bölge sorumlusu personelin arazi çalışmaları sırasında tespit ettiği veya vatandaşların talepleri doğrultusunda incelemeye alınan alanlardaki, yatay ve düşey trafik işaretlemelerinin eksiklikleri tespit edilmiş ve hız yavaşlatıcı, yükseltilmiş yaya geçidi, sinyalizasyon uygulaması gibi talepler için İstanbul Büyükşehir Belediyesinin ilgili birimleri (Ulaşım Koordinasyon Müdürlüğü ve Trafik Müdürlüğü) ile koordinasyon sağlanarak gerekli çalışmaların yapılması sağlanmıştır.

İETT Otobüsü, Halk Otobüsü ve Minibüs hatları gibi toplu ulaşım ile ilgili kurumlardan ve vatandaşlardan gelen taleplerin değerlendirilmesi için çalışmalar yapılmış ve öneriler geliştirilerek İETT ve İstanbul Büyükşehir Belediyesi Toplu Ulaşım Müdürlüğü ile koordinasyon sağlanarak Ulaşım Koordinasyon Merkezine (UKOME) görüş hazırlanmıştır.

Yıl boyunca çözüm merkezi, sosyal medya, dilekçe ve CİMER aracılığı ile tarafımıza ulaşan talep ve şikayetler yerinde incelemeler ve gerektiğinde ölçüm çalışmaları yapılarak cevaplanmıştır. Ayrıca "Kamulaştırmazsız El Atma" konulu davalar için ilgili mahkemelerce talep edilen bilgi ve belgeler için araştırma ve ölçüm çalışmaları yapılmıştır. Talep ve şikayetler, mahkeme evrakları, müdürlük şeflikleri ihtiyaçları ve proje çalışmaları için ilçemiz genelinde 68 farklı lokasyonda 2304 nokta harita ölçüm çalışmaları yapılmıştır.

Geometrik Düzenlemeler

1	Yukarı Dudullu Mahallesi Osmangazi Millet Bahçesi Giriş - Çıkış Düzenlemesi Revize Projesi
2	İhlamurkuyu Mahallesi Topkapı Caddesi Geometrik Düzenleme Projesi
3	Armağanvler Mahallesi Alemdağ Caddesi İle Başak Sokak Kesişimi Refüj Düzenleme Projesi
4	İstiklal Mahallesi Dolmabahçe Caddesi Refüj Düzenleme Projesi
5	Tantavi Mahallesi Kaymakamlık Çevresi Düzenleme Projesi
6	Atakent Mahallesi Ulubey Sokak Düzenleme Projesi
7	Finanskent Mahallesi 3001 Caddesi Düzenleme Projesi
8	Necip Fazıl Mahallesi Dilektaş Sokak Düzenleme Projesi
9	Yamanevler Mahallesi Ayfer Sokak Düzenleme Projesi
10	Tatlısu Mahallesi Şanlı Caddesi Düzenleme Projesi



Trafik Sirkülasyon Projeleri

1	Altınşehir Mahallesi Natoyolu Caddesi ile Alemdağ Caddesi Arasındaki Sokaklarda Tek Yön Trafik Sirkülasyon Projesi
2	Tatlısu Mahallesi Pakdil Sokak İle Yesevi Sokak Tek Yön Öneri Trafik Sirkülasyon Projesi
3	Tatlısu Mahallesi Esenli Sokak, Mohaç Sokak ile Ertuna Sokak Tek Yön Öneri Trafik Sirkülasyon Projesi
4	Çamlık Mahallesi Cengaver Sokak Geçici Trafik Sirkülasyonu Projesi
5	Yamanevler Mahallesi Gülşen Sokak Tek Yön Öneri Trafik Sirkülasyon Projesi
6	İstiklal Mahallesi Edremit Sokak Revize Tek Yön Öneri Trafik Sirkülasyon Projesi
7	Atakent Mahallesi 352 Ada 22 Parsel Yanı İsimsiz Sokak Tek Yön Öneri Trafik Sirkülasyon Projesi
8	Yamanevler Mahallesi Bol Ahenk Sokak ve Yaman Cami Sokak Geçici Trafik Sirkülasyonu Projesi
9	Namık Kemal Mahallesi Alptuna Sokak ve Çandarlı Sokak için Revize Trafik Sirkülasyon Projesi
10	İnkılap Mahallesi Oruçbey Sokak ile Çeşminaz Sokak arasındaki İsimsiz Sokak Tek Yön Öneri Trafik Sirkülasyon Projesi
11	Yamanevler Mahallesi Sultan Sokak Trafik Sirkülasyonu Revize Trafik Sirkülasyon Projesi
12	Armağanevler Mahallesi Kasımpatı, Tanyeri, Saka, Nene Hatun, Altınova Sokak Tek Yön Öneri Trafik Sirkülasyon Projesi"
13	Atakent Mahallesi Ağaçalı Sokak Tek Yön Öneri Trafik Sirkülasyon Projesi

Yol Üstü Otopark Yeri Tespiti ve Projesi

1	Çamlık Mahallesi	1 Adet
2	Cemil Meriç Mahallesi	1 Adet
3	Atatürk Mahallesi	1 Adet
4	Yamanevler Mahallesi	1 Adet
5	Tantavi Mahallesi	1 Adet
Toplam		5 Adet

A1.H3.
STRATEJİK HEDEF

İlçemizin kültür, eğitim, sağlık, spor vb. alanlarda gelişmesine katkı sağlayacak hizmet binaları yapmak ve bu binalara bakım onarım hizmeti vermek.

HİZMET BİNALARI

2024 yılında **14 adet hizmet binası** yapılmıştır. Bunların bir kısmı 2024 yılı içerisinde tamamlanmış, bir kısmının ise inşaatı devam etmektedir.

2024 Yılında İnşa Edilen Hizmet Binaları

	Proje	Mahallesi	Durum	(%)
1	Prof. Dr. Nabi Avcı Spor Merkezi	İstiklal	Tamamlandı	%100
2	Atakent Halkbank Ortaokulu	Atakent	Tamamlandı	%100

3	Bilim Ümraniye	İnkılap	Tamamlandı	%100
4	Av Köşkü Restorasyonu	Hekimbaşı	Tamamlandı	%100
5	Kazım Karabekir Cem Evi	Topağacı	Tamamlandı	%100
6	Osmangazi Millet Kütüphanesi	Yukarı Dudullu	Tamamlandı	%100
7	Armağanevler 4-6 Yaş Kuran Kursu İkmal İnşaatı	Armağanevler	Tamamlandı	%100
8	Trabzon Park Amatör Spor Kulüpleri Binası	İhlamurkuyu	Tamamlandı	%100
9	Atakent Halkbank Ortaokulu Kütüphanesi	Atakent	Tamamlandı	%100
10	Trabzonpark Şadırvan ve Wc Yapıları	İhlamurkuyu	Devam Ediyor	%50
11	Son Durak Zemin Altı Otopark ve Meydan	İstiklal	Devam Ediyor	%25
12	Vakıfbank İlkokulu	Cemil Meriç	Devam Ediyor	%40
13	Ümraniye İlçe Emniyet Müdürlüğü	Tantavi	Devam Ediyor	%55
14	Atakent Zemin Altı Kapalı Spor Salonu	Atakent	Devam Ediyor	%5

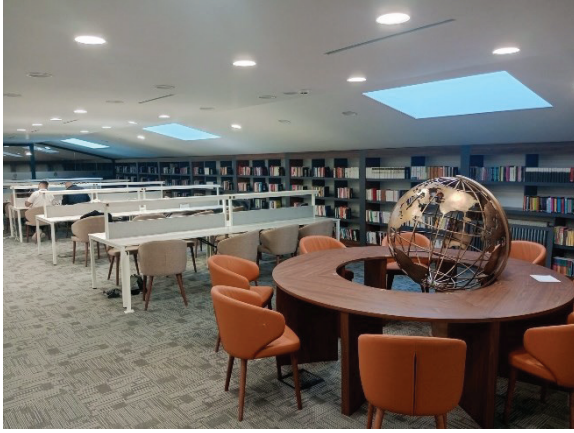
Prof. Dr. Nabi Avcı Spor Merkezi: İlçemizde nitelikli spor merkezi yapımına yönelik yaptığımız çalışmalara bir yenisini daha ekledik. İstiklal Mahallemizde hizmete açtığımız spor merkezimiz 2855 m² kapalı, 1507 m² açık olmak üzere toplam 4.363 m² yapı alanına sahiptir. Tesis içerisinde T.B.F. standartlarında basketbol/voleybol sahası, açık alanda Futbol Sahası, Soyunma odası, Oyun Salonu, Fitness Salonu, Antrenör Odası, Lavabo ve WC, Depo ve Kafeterya bölümlerinden oluşmaktadır.



Atakent Halkbank Ortaokulu: 32 Derslikli okulumuzun toplam yapı alanı 6681,88 m² dir. Bodrum, Zemin+3 normal kat ve Çatı Katından oluşmaktadır. İçerisinde 32 adet derslik, Giriş Holü ve Fuaye, Konferans Salonu, Bay/Bayan Giyinme Odası, Mescit ve Şadırvan, Bulaşıkhanne ve Mutfak, Wc/Lavabolar, Engelli Lavabosu, Bilgisayar Laboratuvarı, Fen Laboratuvarı, Revir, Okul Aile Birliği Odası, Müdür ve İdari Odalar, Müzik Sınıfı, Öğretmenler Odası ile Güzel Sanatlar Sınıfından oluşmaktadır.



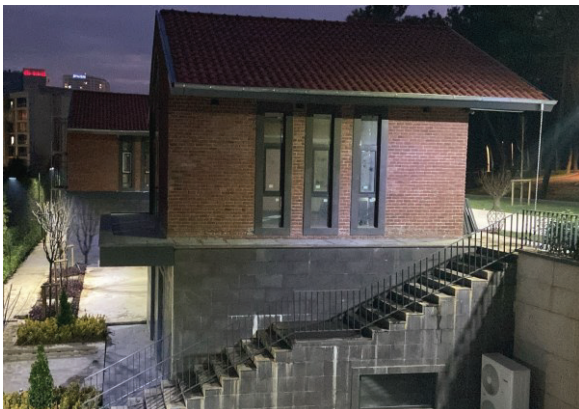
Halkbank Ortaokulu Kütüphanesi: Okuma ve çalışma salonu olarak hizmet veren bu kütüphanemiz, 200 kişilik oturma kapasitesi, 8 adet bilgisayar ve 18.000 kitaptan oluşan zengin koleksiyonuyla öğrencilerimizin hizmetine sunulmuştur.



Ümraniye Sondurak Mevki Zemin Altı Katlı Otopark ve Meydan: Sondurak bölgesinde yapacağımız proje ile, 355 araç kapasiteli üç katlı zemin altı katlı otopark, 6275 m² meydan ve peyzaj alanı ile yeni bir cami yaparak, bölgenin otopark ve rekreasyon alanı ihtiyacı karşılanacaktır. Kamulaştırma ve Kentsel dönüşüm çalışmaları tamamlanmış olup, inşaat çalışmaları hızlı bir şekilde devam etmektedir.



Bilim Ümraniye: Bilim, Kültür, Sanat ve Beceri temaları ile inşa edilen bu yapılar, Zemin+Bodrum Kat şeklinde toplamda 6 muhtelif binadan müteşekkil, 1061 m² kapalı alana sahiptir. 1.Yapının zemin katı: 82,32 m², bodrum katı: 191,05 m² olmak üzere yapı alanı:273,37 m² dir. 2,3 ve 4 nolu yapılar ise zemin katları:82,32 m², bodrum katları:89,15 m² olmak üzere her birinin toplam yapı alanları: 171,47 m²dir. Seminer binasının ise zemin katı:85,80 m², bodrum katı:112,50 m² olmak üzere toplam yapı alanları 198,50 m²dir. 6. Bina ise Wc ve giyinme odalarından oluşmakta olup; zemin kat:37,74 m², bodrum katı:37,74 m² olmak üzere toplam yapı alanı: 75,48 m²'den oluşmaktadır.



Hekimbaşı Av Köşkü Restorasyonu: İlçemizin tarihi mirasına sahip çıkıyor, bu eserleri koruyarak gelecek nesillere emanet ediyoruz. 32.Osmanlı Padişahı Sultan Abdülaziz Han Döneminde, Mimar Sarkis Balyan tarafından Rönesans tarzı ile inşa edilen köşk, 909,57 m² kapalı alana sahiptir. Aslına uygun mimariye göre ve statik hesapları yapılarak tarihi köşkün restorasyonu belediyemizce 2024 yılı içerisinde tamamlanmıştır.



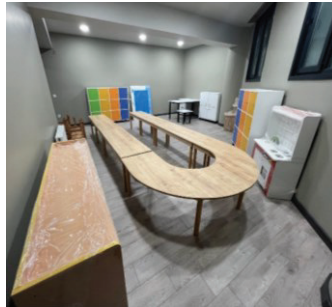
Kazım Karabekir Cemevi: Topağacı mahallemizde 885 m² alana sahip yeni cemevi' nin inşaatı tamamlanmış olup, tefrişat ve tezyinat çalışmalarının ardından vatandaşlarımızın hizmetine sunulacaktır. Cemevi; Cem Salonu, Abdesthane+WC, Gasilhane, Yönetim ve Toplantı Odası, Yemekhane, Mutfak, Çok Amaçlı Sınıf, Kantin, Servis ve Teknik Hacimlerden oluşmaktadır.



Osmangazi Millet Kütüphanesi: Yukarı Dudullu Mahallemizde T.C. Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı ve TOKİ (Toplu Konut İdaresi Başkanlığı) işbirliği ile yapımını tamamladığımız Osmangazi Millet Bahçesi'nin içerisine tam donanımlı bir millet kütüphanesi kazandırdık.



Armağanlar 4-6 Yaş Kuran Kursu İkmal İnşaatı: Armağanlar mahallesinde bulunan 4-6 yaş Kuran Kursu Etüt Proje Müdürlüğü tarafından yapılmış olup, binanın kalan tefrişat ve ince işleri Müdürlüğümüz tarafından tamamlanmıştır.



Trabzonpark Amatör Spor Kulüpleri Binası: Trabzonpark Millet Bahçesi içerisinde ve yapımını gerçekleştirdiğimiz futbol sahasının yanına, amatör spor kulüplerinin hizmetine sunulacak modern bir spor yapısının daha inşaatını tamamladık. 1.345 m² kapalı alana sahip olan bu tesisin içerisinde 8 adet kulüp yönetim odası, 7 soyunma odası, 1 adet hakem ve yönetici odası, fitness salonu, revir, lavabo+WC, mutfak mevcuttur. Ayrıca kulüp binası içerisinde binaya ek olarak yeni bir sosyal tesis yapıp halkımızın hizmetine sunulacaktır.



Trabzonpark Şadırvan ve WC Yapıları: Trabzonpark Millet Bahçesi içerisinde 3 adet her biri 115 m² olan müştemilat yapılarının inşaatı devam ediyor. Yapı içerisinde Bay/Bayan WC, Abdesthane ve Şadırvan ile Bebek Bakım Odası bulunmaktadır. Millet bahçesini kullanan vatandaşlarımızın hizmetine sunulacaktır.



Vakıfbank İlkokulu: Cemil Meriç Mahallemize 32 derslikli, içerisinde Ana Okulu, Kütüphane ve konferans salonu bulunan, toplam 7.340 m² kapalı alana sahip yeni bir ilkokul yapım çalışmaları devam etmekte olup; kısa bir süre içerisinde tamamlanıp hizmete açılması planlanmaktadır.



Ümraniye İlçe Emniyet Müdürlüğü: Yapımı tamamlanan Ümraniye Hükümet Konağı'nın yanında yeni ilçe emniyet müdürlüğü binasının inşaatı devam etmektedir. Yapı 3 Bodrum Kat+ Zemin+3 Normal Kattan oluşmaktadır. Bina'nın arsa alanı 1.561 m² olup, 4.124 m² toplam inşaat alanına sahiptir. 23'ü kapalı, 4 tanesi açık olmak üzere toplam 27 araçlık otopark yeri planlanmıştır. Bina içerisinde muhtelif emniyet birimlerinin görev sahalarına göre projelendirme yapılmıştır.



Atakent Zemin Altı Spor Salonu: Atakent Mahallemizde bulunan Halkbank Ortaokulu'nun bahçe alanının altında yeni bir spor salonu kazandırılacaktır hem öğrencilerimizin hem de vatandaşlarımızın hizmetine sunulacaktır. İçerisinde basketbol/voleybol sahası ve 175 kişilik tribünü bulunan tesisimiz, toplamda 1.126 m² kapalı alana sahip olacaktır.



Kamu Kurumlarına Destek Çalışmaları

İlçemizdeki okullar, sağlık kurumları, dini tesisler, yurtlar ve diğer kamu kurumlarına; bahçe düzenlemesi, korkuluk yapımı, duvar yapımı, iç ve dış boya ile mekân tadilatı, tente yapımı, asfalt serimi, kaldırım imalatı vb. hizmetler verilmektedir. 2024 yılında; 39 okul, 11 dini tesis, 2 Sağlık Tesisi, 13 kamu binası ve belediyemize ait hizmet binalarına bakım onarım hizmeti sunulmuştur.

No	Yapı Adı	Yapılan İmalat Türü
1	Hasan Tahsin İlkokulu	Arka Bahçe Kapısı Yapımı
2	Nurten Yıldırım Sancak Anaokulu	Çatı Tadilatı ve Sahne Yapımı
3	TEV Zahide Zehra Garring Ortaokulu	Dış Cephe Boyası Temini
4	Şakire Hanım Özel Eğitim Uygulama Okulu	Dış Cephe Boyası Temini
5	Mehmet Ali Yılmaz İlkokulu	Yağmursuyu Kanalı Yapımı
6	Ümraniye Merkez Anadolu Lisesi	Armatür Değişimi

7	Yavuz Selim Ortaokulu	İç Cephe Boyası Temini
8	Kemerdere Kuran Kursu	Dış Cephe Boya Yapımı, Kapı Tamiri Yapımı Tente Temini
9	Madenler Mesleki Ve Teknik Anadolu Lisesi	İç Cephe Boyası Temini
10	Şehit Köksal Karmil İmam Hatip Ortaokulu	Kapı Motoru Montajı, İç Cephe Boyası Temini
11	Eczacı Neşem Özlen Güray Anadolu Lisesi	Dış Cephe Boyası Temini
12	60.Yıl Cumhuriyet İlkokulu	Kapı Motoru Montajı, Bayrak Direği Yapımı
13	Saray Anadolu Anadolu İmam Hatip Lisesi	Kapı Motoru Montajı
14	Necmettin Öztürk İlkokulu	Bayrak Direği Yapımı Mobilya ve Masa Montajları Yapımı
15	İto Ortaokulu	Bayrak Direği Yapımı İç Cephe Boyası Temini
16	Şehit Sevgi Yeşilyurt İlkokulu	Dış Cephe Boya Yapımı
17	İnkilap İlkokulu	Dış Cephe Boya Yapımı
18	Şehit Selcuk Paker Anadolu Lisesi	Bayrak Direği ve Büst Yapımı Dış Cephe ve İç Cephe Boya Temini Okul Bahçesinde Kablo Tesisatı Yenilendi
19	Şehit Fatih Methan Anaokulu	Korkuluklar Yükseltilmesi
20	Çayırönü İmam Hatip Ortaokulu	Armatür Değişimleri Yapımı
21	Yamanevler Şehit Emre Büyükyıldırım Ortaokulu	İç Cephe Boyası Temini
22	Ümraniye Merkez İmamhatip Ortaokulu	İç Cephe Boya Temini PVC Çatı Dereleri Onarımı Yapımı
23	Esenşehir Şehit Yılmaz Ercan İlkokulu	İç Cephe Boyası Temini
24	Evliya Çelebi Mesleki Ve Teknik Anadolu Lisesi	Atıksu Kanal İmalatı Yapımı
25	Zehra-Asım Ülker Anadolu Lisesi	İç Cephe Boyası Temini Bayrak Direkleri Yenilendi
26	Emrullah Turanlı Ortaokulu	Betonarme Bahçe Duvarı Yapımı
27	Ahmet Kılıçarslan İlkokulu	İç ve Dış Cephe Boyaları Temini
28	Fatih İmam Hatip Ortaokulu	İç Cephe Boya Yapımı
29	Celalettin Ökten Hoca İmam Hatip Ortaokulu	İç Cephe Boya Yapımı
30	Prof.Dr. Nabi Avcı Fen Lisesi	Mescit Yapımı
31	Mediha Tansel Ortaokulu	İç Cephe Boya Yapımı
32	Fatih İlkokulu	İç Cephe Boya Yapımı
33	Şehit Mahmut Coşkunsu Ortaokulu	İç ve Dış Cephe Boya Yapımı
34	Yavuz Selim Ortaokulu	İç Cephe Boya Yapımı
35	Yücel Çelikkilek İmam Hatip Ortaokulu	Dış Cephe Boya Temini
36	Armağanlar Ortanca Sokak Aile Sağlığı Merkezi	Bayrak Direği Yapımı
37	Esenşehir Fevzi Çakmak Cami	Bayrak Direği Yapımı
38	Davut Dede Cami	Tente Yapımı
39	Hacı Hakkı Ekşi Cami	Tente Yapımı
40	Abdurrahman Külünk Cami	Tente Yapımı
41	Bilal Habeşi Cami	Tente Yapımı
42	Hoca Esman ve Emine Aker Cami	Tente Yapımı
43	Hüdaî Cami	Tente Yapımı

44	Nusret Yıldırım Cami	Tente Yapımı
45	Rahmet Cami	Tente Yapımı
46	Şehit Fatih Mehmethan Cami	Tente Yapımı
47	Kentsel Dönüşüm Ofisi	Giriş Mermer Tadilatı Yapımı
48	Halil İbrahim Sofrası Aş Evi	Genel İzolasyon Yapımı
49	Cube Ümraniye	Çatı Tadilatı Yapımı
50	Belediye Ana Hizmet Binası	Bilgi İşlem Sistem Odası Yapımı
51	Necip Fazıl Yüzme Havuzu ve Spor Merkezi	Çatı/Teras İzolasyonu Yapımı
52	Necip Fazıl Kültür Merkezi	Çatı/Teras İzolasyonu Yapımı
53	Gülten Soyak Tüfekçi Engelliler Merkezi	Çatı/Teras İzolasyonu Yapımı
54	Aliya İzzet Begoviç Kültür ve Eğitim Merkezi	Çatı/Teras İzolasyonu Yapımı
55	Prof. Dr. Necmettin Erbakan Kültür Eğitim ve Sosyal Hizmet Merkezi	Çatı/Teras İzolasyonu Yapımı
56	Şehit Kaymakam Muhammet Fatih Safitürk Kültür Merkezi	Kapsamlı Tadilat Yapımı
57	Ümraniye Eğitim ve Araştırma Hastanesi	Asfalt ve Yol Kapanı Onarımı, Atık Depolama Alanı Atık Ayırma Yer Yapımı, Kaldırım Onarımı, Giriş Kısmı Plak Taş Onarımı (550 M²)
58	Şehit Öğretmen Ahmet Onay Ortaokulu	Kaldırım ve Asfalt Onarımı
59	Şehit Sevgi Yeşilyurt İlkokulu	Kaldırım Onarımı
60	Emrullah Turanlı İlkokulu	Kaldırım Onarımı
61	Ümraniye Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi	Kaldırım Onarımı ve Asfalt Kırığı Serimi
62	Zehra Ülker İlkokulu	Kaldırım Onarımı
63	Trafik Eğitim Merkezi	Kaldırım Onarımı
64	Ümraniye Halk Eğitim Merkezi	Taş Duvar Yapımı, Demir Kapı İmalatı ve Asfalt Onarımı
65	Ümraniye Şehit Numan Şeref Datlı Polis Merkezi	İç Mekan Aydınlatma Yapımı

Şikâyet-Talep Yönetimi

Çözüm merkezinden ve vatandaşlarımızdan gelen şikâyet ve taleplerin tamamı bölge mühendislerince değerlendirilmekte, dijital ortamda oluşturulan Fen İşleri iş takip modülü üzerinden güncel olarak yürütülmektedir.

Fen İşleri Müdürlüğü'ne 2024 yılında ulaşan **16.112** talep ve şikâyet, teknik ekiplerimizce değerlendirilerek müdahale edilmiş veya yıllık yatırım ve çalışma programımıza eklenmiştir.

