



T.C.
ÜMRANIYE BELEDİYESİ BAŞKANLIĞI
Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

6306 Sayılı Kanun Kapsamında Riskli Yapılarda Kira Yardımı Dilekçesi

.....yapı kimlik no,pafta,ada,parsel numaralı,mah.,cad.,
.....sok., kapı no:....., daire no:.....adresteki (Bina numarası ve bağımsız bölüm numaraları ayrı ayrı belirtilecektir.)**[[] bina /**

[] binamız], 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında riskli yapı olarak tespit edilmiş olup, Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanunun Uygulama Yönetmeliğinin 16 ncı maddesine göre kira yardımından faydalanmak istiyorum.

Riskli yapıdaki **[[] maliki / [] kiracısı / [] sınırlı ayrı hak sahibi] olduğum [[] konutu / [] işyerini]**/....../20.. tarihinde tahliye ettiğimi beyan eder, aksi durumun tespit edilmesi halinde ödenen tutarı Genel hükümlerine göre (Borçlar Kanunu ve 3095 sayılı Kanuni faiz ve temerrüt faizine ilişkin Kanun hükümlerine göre) faiziyle geri ödeyeceğimi taahhüt ederim.

Kira yardımından faydalanmam halinde 13.10.2012 tarihli ve 28440 sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan 6306 Sayılı Kanun Kapsamında Hak Sahiplerince Bankalardan Kullanılacak Kredilere Sağlanacak Faiz Desteğine İlişkin Karar uyarınca bankalardan faiz destekli kredi başvurusunda bulunmayacağımı taahhüt ederim.

Kira yardımı başvurunun uygun bulunması halinde ekte belirttiğim hesap numarama yatırılması hususunda;

Gereğini arz ederim.

İletişim Bilgileri

İkametgah Adres :

Telefon :

.../.../202...

Adı Soyadı

TC No:

İmza

EKLER

NO	EVRAKLAR	AÇIKLAMALAR	MALİK		KİRACI		SINIRLI HAK SAHİBİ		LJMN
			Konut	İşyeri	Konut	İşyeri	Konut	İşyeri	
1	Nüfus Cüzdanı Fotokopisi	Malik / İşyeri için firma yetkilisi							
2	İmza Sirküleri Aşlı ve Fotokopisi	Başvuru yapan (malik-kiracı) kişi adına							
3	Tapu Senedi Aşlı ve Fotokopisi	Başvuru yapan malik adına							
4	Emlak Vergisi Beyannamesi Aşlı	Bina beyannamesi olduğuna dikkat edilmeli ve ada, parsel, bağımsız bölüm no ve hisse bilgisinin tam olarak bulunması gerekmektedir. (Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden temin edebilirsiniz.)							
5	Riskli Yapı Kayıt Tarihinden Önce Riskli Yapıda İşyeri Bulunduğuna Dair Adres ile Uyumlu 3'ay Öncesine ait Bağlı Bulunduğu Oda Sicil Kaydı Aşlı	Başvuru yapan (malik-kiracı) kişi adına							
6	Lojman Tesisi ve Tahliye Yazısı Aşlı	Kamu lojmanında ikamet ettiğine dair ilgili kurumdan alınacak							
7	Tarihçeli Adres Bilgileri Raporu Aşlı	Riskli Yapının kayıt tarihinden sonra tahliye edildiğine dair eski ve yeni adreslerini gösteren İL/İLÇE Nüfus ve Vatandaşlık müd. alınan ıslak imzalı mühürlü veya e-Devlet Kapısından alınan tarihçeli adres bilgi raporu.							
8	Riskli yapının kayıt tarihinden sonra tahliye edildiğine dair yeni adreslerini gösteren vergi dairesinden alınan güncel yazı-işyeri vergi levhası. Eğer işyeri kapanmışsa, kapandığına dair ilgili meslek odasından alınacak yazı Aşlı								
9	Başvuru yapan (malik-kiracı) kişi adına; T.C. Ziraat Bankası A.Ş.' ye ait VADESİZ, münferit, TL, hesap cüzdanı Aşlı ve Fotokopisi (kaşeli - imzalı)								
10	Vekaletname (Kira ve 6306 ibaresi olan, Mal sahibi adına iş takibi yapılacak dosyalar için gerekli. Kira yardımı ödemeleri mal sahibi adına yapılacaktır.) Aşlı ve Fotokopisi								
11	Binanın yıkıldığına dair yazı.	Yapı Kontrol Müdürlüğü'nden yapının yıkıldığını teyit eden ıslak imzalı mühürlü (Lisanslı firmadan alınacaktır. ÜCRETSİZDİR.)							
12	Riskli bina tespit raporu inceleme formu	Onaylayan kurumdan alınacak, ıslak imzalı (Lisanslı firmadan alınacaktır. ÜCRETSİZDİR.)							

İnceleven Raportör:

Hisse Oranı

☒ Bu bağımsız bölüm için kira yardımı almasında sakınca olmadığı bakanlıktan teyit edilmiştir.