

İŞ BAŞLIKLARI LİSTESİ

RİSKLİ YAPI İŞLEMLERİ

- 6306 Sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun ve Uygulama Yönetmeliği Esaslarına Göre Riskli Yapıların Tespit Edilmesi.
- Riskli Olarak Tespit Edilen Yapıların Tahliye ve Yıkım ile ilgili Koordinasyonun Sağlanması İşlemlerinin Yapılması
- 6306 Sayılı Kanun Kapsamında ve İlgili Kılavuz Doğrultusunda Kira Yardımı Başvurularının Değerlendirilmesi ve Kira Yardımı Ödemeleri için Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ve Gerekli Diğer Kurumlarla Koordinasyonun Sağlanması
- Maliklerin 2/3 Çoğunluğu İle Alınan Karara Katılmayanların Hisselerinin Satışına İlişkin İş ve İşlemleri Yürütme

KENTSEL DÖNÜŞÜM PROJE GELİŞTİRME İŞLEMLERİ

- Kentsel Dönüşüm Çalışma Alanlarını Belirleyip Kentsel Tasarım Projelerini Uygulamak
- Kentsel Dönüşüm Alanlarına Yönelik Hak Sahipliği ve Değerleme Tespitlerini Yapmak/Yaptırmak
- “Riskli Alan” Ve “Rezerv Yapı Alanı” Dosyalarını Hazırlatıp Bakanlığa Sunmak
- Jeolojik –Geoteknik Etütleri, Mevcut Durum Analizi, Fizibilite Çalışmaları Yapmak/Yaptırmak
- Kentsel Dönüşüm İle İlgili Hizmet Alımı, İhale İşlemleri ve Kontrollük Hizmetleri İşlemleri Yapmak veya Yaptırmak
- Kentsel Dönüşüm Alanlarındaki Tüm Yapım Faaliyetleri (Altyapı, Üstyapı Rekreasyon) İle İlgili Avan, Kesin ve Uygulama Projeleri İşlemleri Yapmak/Yaptırmak
- İmar Planı ve Plan Tadilatı Yapmak/Yaptırmak
- Kentsel Dönüşüm Alanlarına İlişkin Kamulaştırma İşlemlerini Yürütmek

BÜRO İŞLEMLERİ

- Tüm Yazışmaların Standart Dosya Planına Göre Dosyalanması
- Cimer ve Çözüm Merkezi Şikâyet -Talep Takibi
- Kurum İçi ve Dışı Yazışmaların Takibi
- Haftalık ve Aylık Faaliyetlerin oluşturulması
- Personelin, Nöbet, Özlük hakları, izin vb. konuların takibi
- Mail ve Sms ile bilgilendirmelerin takibi
- Satın alma, İstek, Ambar ve Taşınır Kayıt kontrol İşlemleri