



ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

DOĞRUDAN TEMİN İŞLEMLERİ

- 4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu/22-a-b-c-d-e Bendleri
- Avans işlemleri

GELİŞİM FAALİYETLERİ

- Hizmet İçi Eğitim
- Sürekli İyileştirme

SARF MALZEME DEPOSU

RAPORLAMA ÇALIŞMALARI

- 3 Aylık Raporlar
- Yıllık Raporlar

İHALE İŞLEMLERİ

- 4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu
- 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu
- 4735 Sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu



Müdürlüklerin mal alımı, hizmet alımı ve yapım işi taleplerini etkin bir şekilde karşılamak.
Hedef Gerçekleşme Maliyeti: 2.484.305 TL



4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında toplam 105 adet ihale gerçekleştirilmiştir.



4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'na göre yapılan Mal Alımı, Hizmet Alımı, Yapım İş ve Danışmanlık Hizmet Alımı ihalelerinde, 4735 sayılı Kamu Sözleşmeleri Kanununa göre yapılan sözleşmelerde, 2886 Devlet İhale Kanunu'na göre yapılan Kiralama ve Satış ihalelerinde ve sözleşmelerinde saydamlık, rekabet, eşit muamele, güvenilirlik, gizlilik, kamuoyu denetimi, ihtiyaçların uygun şartlarla ve zamanında karşılanması ve kaynakların verimli kullanılması sağlanmıştır.

İHALE

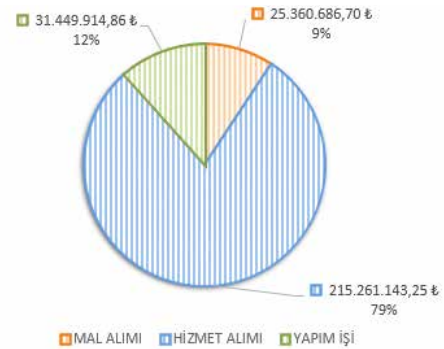
4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'na göre yapılan Mal Alımı, Hizmet Alımı, Yapım İş ve Danışmanlık Hizmet Alımı ihalelerinde, 4735 sayılı Kamu Sözleşmeleri Kanununa göre yapılan sözleşmelerde, 2886 Devlet İhale Kanunu'na göre yapılan Kiralama ve Satış ihalelerinde ve sözleşmelerinde saydamlık, rekabet, eşit muamele, güvenilirlik, gizlilik, kamuoyu denetimi, ihtiyaçların uygun şartlarla ve zamanında karşılanması ve kaynakların verimli kullanılması sağlanmıştır.

Alıma konu ihtiyaçların (Mal, Hizmet, Yapım, Danışmanlık) süreç içerisinde değiştiği; hâkim ekonomik ve toplumsal yaklaşımlar ile dönüşüme uğradığı görülmektedir. Etüd Proje Müdürlüğü olarak, tüm Müdürlüklerin ihale taleplerini almakta, isteklilerin ihaleye katılım ve yeterlilik kriterlerini sağlayıp sağlamadığını kontrol etmekte ve kriterleri sağlayan isteklilerin teklifleri arasından en avantajlı olanının belirlenmesi için talep sahibi Müdürlük ile koordineli olarak çalışmaktayız. Fiyat dışı unsurlar olarak belirlenen kalite, teknik değer, verimlilik, maliyet etkinliği gibi hususlar Teknik Şartnamenin hazırlanmasında belirleyici unsurlar olup, bu unsurlar üzerinden keşif, metraj ve proje çalışmaları baş-

latılmakta ve bu veriler ışığında yaklaşık maliyet oluşturulmaktadır. Alıma konu ihtiyaçların en kaliteli şekilde temini talebi ve ihtiyaçların en avantajlı maliyetle sağlanması zorunluluğu, alımların hukuki kurallara uygun gerçekleştirilmesi ve rekabetin artırılması amacı ile yapılan çalışma sonucunda oluşan yaklaşık maliyet ile ihale usulü belirlenmekte ve yapılan ihalenin sözleşme aşamasının yönetimi de uzman ekibimizce gerçekleştirilmektedir.

2017 yılında, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu uyarınca **30 Mal Alımı, 27 Hizmet Alımı, 34 Yapım İş, 4 Kiralama, 10 Satış ihalesi olmak üzere toplam 105 adet ihale gerçekleştirilmiştir.**

İhale Yolu İle Mal, Hizmet, Yapım İşine Göre Bütçe Dağılımları



2886 Devlet İhale Kanunu'na Göre Yapılmış Kiralama ve Satış İşlemleri

Müdürlük	Kiralama	Satış	İptal	Toplam İş-lem Dosyası
Emlak İstimlak Müd.	4	5	5	9
Çevre Koruma ve Kontrol Müd.	-	5	-	5
TOPLAM	4	5	5	14

2017 Yılında Yapılan İhaleler

Müdürlük	İhale Adedi	İptal Edilen	Sözleşme Yapılan	Toplam Tutar
Basın Yayın Müdürlüğü	2	1	1	6.094.590,00 ₺
Bilgi İşlem Müdürlüğü	2		2	973.539,00 ₺
Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü	1		1	171.600,00 ₺
Etüd Proje Müdürlüğü	2		2	371.950,00 ₺
Fen İşleri Müdürlüğü	33	11	22	30.377.658,24 ₺
Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü	2		2	1.044.100,00 ₺
İşletme ve İştirakler Müdürlüğü	3	2	1	172.100,00 ₺
Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü	2	1	1	133.650,00 ₺
Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü	2		2	6.062.320,00 ₺
Makine İkmal Bakım ve Onarım Müd.	5	2	3	97.092.268,00 ₺
Park ve Bahçeler Müdürlüğü	16	5	11	23.202.473,27 ₺
Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğü	14	1	13	10.240.799,20 ₺
Temizlik İşleri Müdürlüğü	3		3	69.094.173,50 ₺
Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü	3		3	14.463.423,60 ₺
Zabıta Müdürlüğü	1		1	12.577.100,00 ₺
Toplam	91	23	68	272.071.744,81 ₺

DOĞRUDAN TEMİN

Etüd Proje Müdürlüğü, ihtiyaçların temin edilmesinde saydamlığı, uygun şartlarla ve zamanında karşılanmasını, kamu kaynaklarının verimli şekilde kullanılmasını sağlamaktadır.

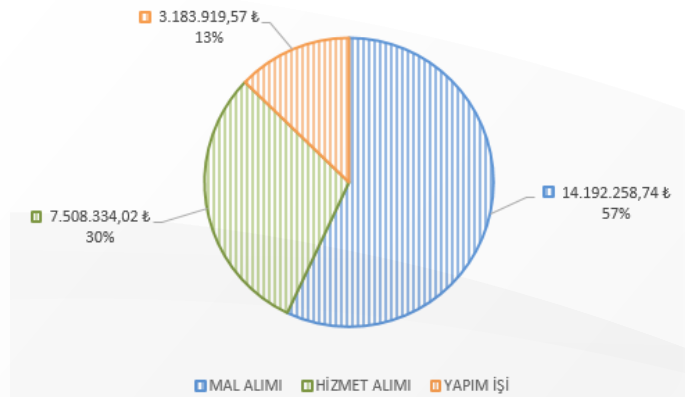
Doğrudan temin usulü ile alım yönteminde rekabeti arttıran şartların oluşturulmasına imkân verecek ölçüde sağlıklı, gerçekçi ve kanıtlanabilir piyasa araştırması yapılmaktadır.

Sağlıklı piyasa araştırması yapılması için, tevsik zorunluluğu hususunda zafiyete düşülmemesi bakımından şartname hazırlığı talep sahibi müdürlük ile işbirliği içerisinde yürütülmektedir. İlgili müdürlükçe talep edilen yapım işlerinde uygulama işlemi, teknik personel tarafından yerinde keşif yapılarak hazırlanan metraj ve proje üzerinden gerçekleştirilmektedir.

Piyasa araştırması ile görevli kişi ya da kişilerin sağlıklı piyasa araştırması yapması için alımı yapılacak mal, hizmet veya yapım işine ait tarif, ölçü,

standarda ilişkin belgeler, proje, görseller ve numuneler gibi Teknik Şartnameyi oluşturan unsurlar, konusunda uzman personeller tarafından eşit muameleyi sağlayacak ve rekabeti oluşturacak şekilde hazırlanmaktadır. Bu süreçte yer alan görevli personele piyasa araştırmasına yönelik çalışmanın somut, hesap edilebilir ve dayanakları ile birlikte kanıtlanabilir olması sorumluluğu yüklenmiştir.

Doğrudan Temin Yolu İle Mal, Hizmet, Yapım İşine Göre Bütçe Dağılımları



Doğrudan temin usulü ile alımlar sadece öngörülen parasal limitler dâhilindeki alımlarla sınırlı olmayıp standardizasyonun sağlanması, fikri ve sinai mülkiyet haklarının korunması, kiralama işleri, acil tıbbi malzeme alımları gibi alımlar limitsiz olarak doğrudan temin usulü ile gerçekleştirilmektedir. Bu tür alımlar için piyasa araştırma komisyonu oluşturulmakta, alım usulü belirlenmekte, hazırlanan sözleşme ile işlem tamamlanmaktadır.

Mal, hizmet ve yapım işlerinin kanunda belirtildiği şekilde süreli olması durumunda, idare ve yüklenici arasında imzalanacak olan sözleşme görevli uzman personel tarafından hazırlanmaktadır.

İşin niteliğine göre ürün, hizmet veya yapım işlerinin tesliminde, Teknik Şartname uygunluğu ve miktarların kontrolü yapılmak suretiyle incelenerek komisyonca onaylanmaktadır.

Müdürlüğümüzce 2017 yılı içerisinde 630 Mal Alımı, 221 Hizmet Alımı ve 105 Yapım İşleri olmak üzere, 956 adet Doğrudan Temin Usulü ile alım gerçekleştirilmiştir.

2017 Yılında Doğrudan Temin Usulü ile Gerçekleşen Alımlar

Müdürlük	Mal Alımı		Hizmet Alımı		Yapım İşleri		GENEL TOPLAM	
	Adet	Tutar	Adet	Tutar	Adet	Tutar	Adet	Tutar
Basın Yayın Md.	20	323.738,59 ₺	60	2.005.701,00 ₺			80	2.329.439,59 ₺
Bilgi İşlem Md.	8	65.171,70 ₺	11	578.696,02 ₺			19	643.867,72 ₺
Çevre Koruma ve Kontrol Md.	26	661.976,56 ₺	1	4.725,00 ₺			27	666.701,56 ₺
Emlak İstimlak Md.			1	192.000,00 ₺			1	192.000,00 ₺
Etüd Proje Md.	51	1.125.131,55 ₺	2	12.750,00 ₺			53	1.137.881,55 ₺
Fen İşleri Md.	31	874.760,25 ₺	37	1.083.370,00 ₺	90	2.859.049,92 ₺	158	4.817.180,17 ₺
Gençlik ve Spor Hizmetleri Md.	33	758.802,23 ₺	3	80.090,00 ₺			36	838.892,23 ₺
İnsan Kaynakları ve Eğitim Md.	1	1.540,00 ₺	4	154.000,00 ₺			5	155.540,00 ₺
İşletme ve İştirakler Md.	79	744.250,02 ₺	49	565.938,50 ₺	9	205.188,04 ₺	137	1.515.376,56 ₺
Kadın ve Aile Hizmetleri Md.	72	708.234,53 ₺	17	459.381,00 ₺	1	33.500,00 ₺	90	1.201.115,53 ₺
Kentsel Tasarım Md.	1	3.900,00 ₺	1	37.800,00 ₺			2	41.700,00 ₺
Kültür ve Sosyal İşler Md.	68	776.416,94 ₺	9	331.144,50 ₺	1	12.131,25 ₺	78	1.119.692,69 ₺
Makine İkmal Bakım ve Onarım Md.	22	533.342,32 ₺	7	256.360,00 ₺			29	789.702,32 ₺
Mali Hizmetler Md.	6	95.892,50 ₺	1	1.356.000,00 ₺			7	1.451.892,50 ₺
Muhtarlık İşleri Md.	1	2.566,98 ₺					1	2.566,98 ₺
Park ve Bahçeler Md.	19	503.057,92 ₺	6	184.740,00 ₺	2	56.628,11 ₺	27	744.426,03 ₺
Ruhsat ve Denetim Md.	9	38.773,77 ₺	1	3.279,50 ₺			10	42.053,27 ₺
Sosyal Destek Hizmetleri Md.	84	4.826.157,89 ₺	4	67.871,50 ₺	1	13.189,00 ₺	89	4.907.218,39 ₺
Strateji Geliştirme Md.	4	138.200,00 ₺	4	125.500,00 ₺			8	263.700,00 ₺
Temizlik İşleri Md.	34	607.274,40 ₺	1	1.050,00 ₺	1	4.233,25 ₺	36	612.557,65 ₺
Ulaşım Hizmetleri Md.	37	1.047.601,69 ₺					37	1.047.601,69 ₺
Veteriner İşleri Md.	7	43.993,00 ₺					7	43.993,00 ₺
Yapı Kontrol Md.	4	118.038,90 ₺					4	118.038,90 ₺
Yazı İşleri Md.	4	18.657,00 ₺					4	18.657,00 ₺
Zabıta Md.	9	174.780,00 ₺	2	7.937,00 ₺			11	182.717,00 ₺
TOPLAM	630	14.192.258,74 ₺	221	7.508.334,02 ₺	105	3.183.919,57 ₺	956	24.884.512,33 ₺

AVANS KULLANIMI

Müdürlüklerden gelen acil ihtiyaçların karşılanabilmesi için Mal, Hizmet, Bakım-Onarım talepleri aciliyetine binaen piyasa araştırması yapılarak, 226 adet kredili avans kullanılmıştır.

2017 Yılı Avans Kullanımı

Müdürlük	Adet	Toplam Tutar
Basın Yayın Müd.	17	7.160,45 ₺
Bilgi İşlem Müd.	8	2.335,12 ₺
Çevre Koruma ve Kontrol Müd.	2	881,60 ₺
Etüd Proje Müd.	32	9.028,05 ₺
Fen İşleri Müd.	2	590,00 ₺
Halkla İlişkiler Müd.	2	194,70 ₺
İşletme ve İştirakler Müd.	63	19.558,31 ₺
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müd.	3	1.069,82 ₺
Kadın ve Aile Hizmetleri Müd.	21	13.034,82 ₺
Kültür ve Sosyal İşler Müd.	24	7.526,52 ₺
Sosyal Destek Hizmetleri Müd.	10	7.318,17 ₺
Gençlik ve Spor Hizmetleri Müd.	1	115,00 ₺
Strateji Geliştirme Müd.	4	1.398,40 ₺
Özel Kalem Müd.	17	5.111,31 ₺
Ruhsat ve Denetim Müd.	1	406,39 ₺
Temizlik İşleri Müd.	7	1.591,64 ₺
Park ve Bahçeler Müd.	1	613,60 ₺
Ulaşım Hizmetleri Müd.	2	490,00 ₺
Zabita Müd.	1	743,40 ₺
Yazı İşleri Müd.	8	1.542,85 ₺
GENEL TOPLAM	226	80.710,15 ₺



Birimlerimizin acil ihtiyaçları için 80.710,15 TL kullanılarak 226 adet kredili avans işlemi tarafımızca gerçekleştirilmiştir.

GELİŞİM FAALİYETLERİ

Hizmet içi eğitimler kapsamında yapılan Kamu İhale Mevzuatı eğitimlerine, Kamu İhale Kurumu tarafından il dışında düzenlenen eğitimlere ve mevzuatta yapılan değişiklikler ile bu değişikliklerin uygulanması kapsamında yapılan eğitim faaliyetlerine Müdürlüğümüzce katılım sağlanmıştır.

İhale ve doğrudan temin yolu ile yapılan alımlarda sektördeki yenilikleri yerinde görmek ve sektöre yeni katılan firmaları tanımak amacı ile fuar katılımları sağlanmaktadır.



Alım sürecinin çok disiplinli ve çok aktörlü boyutu olması sebebiyle uzman personelce diğer birimler ile iş birliği yapılmaktadır. Fiyat teklifi alma ve şartnameye uygunluğun yanı sıra mal tedarikçilerinin, hizmet sunucularının ve yapım müteahhitlerinin fiziki yeterliliklerinin kontrolü ve tespiti de tarafımızca gerçekleştirilmektedir.

Alım konusu ihtiyacın ve bu ihtiyacın tedarik yönteminin belirlenmesi; Teknik Şartname ve diğer dokümanların hazırlanması, tekliflerin alınması, değerlendirilmesi ve kontrol işlemleri farklı disiplinlerde uzmanlık gerektirdiğinden Müdürlüklerle iş birliği tarafımızca sağlanmaktadır.

Mevzuat değişiklikleri kapsamında yapılan eğitim faaliyetlerine Müdürlüğümüzce katılım sağlanmıştır.

RAPORLAMA ÇALIŞMALARI



Etüd Proje Müdürlüğü 4734 sayılı kanun kapsamında yapılan ihale ve aynı kanununun 22. maddesi uyarınca yapılan Doğrudan Temin usulü alımlarda harcamayı yapan Müdürlükler bazında, her Mali yılın üçer aylık dönemlerinde rapor hazırlamaktadır.

Müdürlük Harcamaları Bütçe Oranları (2017)

Müdürlük	Doğrudan Temin	İhale
Basın Yayın Müd.	9,36%	2,35%
Bilgi İşlem Müd.	2,59%	0,38%
Çevre Koruma ve Kontrol Müd.	2,68%	0,07%
Emlak İstimlak Müd.	0,77%	0,00%
Etüd Proje Müd.	4,57%	0,14%
Fen İşleri Müd.	19,36%	11,71%
Gençlik ve Spor Hizmetleri Müd.	3,37%	0,40%
Halkla İlişkiler Müd.	0,00%	0,00%
Hukuk İşleri Müd.	0,00%	0,00%
İmar ve Şehircilik Müd.	0,00%	0,00%
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müd.	0,63%	0,00%
İşletme ve İştirakler Müd.	6,09%	0,07%
Kadın ve Aile Hizmetleri Müd.	4,83%	0,05%
Kentsel Tasarım Müd.	0,17%	0,00%
Kültür ve Sosyal İşler Müd.	4,50%	2,34%
Makine İkmal Bakım ve Onarım Müd.	3,17%	37,42%
Mali Hizmetler Müd.	5,83%	0,00%
Muhtarlık İşleri Müd.	0,01%	0,00%
Özel Kalem Müd.	0,00%	0,00%
Park ve Bahçeler Müd.	2,99%	8,94%
Ruhsat ve Denetim Müd.	0,17%	0,00%
Sosyal Destek Hizmetleri Müd.	19,72%	3,95%
Strateji Geliştirme Müd.	1,06%	0,00%
Teftiş Kurulu Müd.	0,00%	0,00%
Temizlik İşleri Müd.	2,46%	26,63%
Ulaşım Hizmetleri Müd.	4,21%	5,57%
Veteriner İşleri Müd.	0,18%	0,00%
Yapı Kontrol Müd.	0,47%	0,00%
Yazı İşleri Müd.	0,07%	0,00%
Zabıta Müd.	0,73%	0,00%

Bu raporlar ışığında; ihtiyaçların karşılanmasında ekonomi ve/veya sosyal verimlilik ilkelerine uygun olarak, maliyet-fayda ve maliyet-etkinlik araştırması ile plan, program, bütçe ilişkisi ile gerekli görülen diğer ekonomik ve sosyal analizler yapılarak Belediye bütçesinin kontrollü gerçekleşmesi amaçlanmaktadır. Mal alımı, hizmet alımı ve yapım işleri ile ilgili işlemleri yaparken veya bunların harcamalarını belirlerken, birimlerin 4734 sayılı Kanununun 21/f ve 22/d maddeleri kapsamında yaptıkları harcamaların, toplam ödeneklerinin %10 oranını aşım aşım dıklarının takibi yapılmaktadır.

Etüd Proje Müdürlüğü her Mali yılın üçer aylık dönemlerinde harcamayı yapan müdürlükler bazında rapor hazırlamaktadır.

SARF MALZEME DEPOSU

Belediye birimlerinin ihtiyacı olan temizlik, kırtasiye, yiyecek-ıçecek; hizmet birimlerimiz için bakım-onarım malzemeleri, büro araç-gereç ve teçhizatı gibi tüm ihtiyaçlar sarf malzeme deposundan karşılanmaktadır. Müdürlükler, ihtiyaç hâsıl olan kalemler için taşınır istek belgesi hazırlamakta, depo sorumlusunca da depo kayıt programından çıkış yapılmaktadır. 2017 yılında depo malzemesi çeşitliliği 1.801 adet olarak gerçekleşmiştir. Buna göre yılbaşında ve senenin belli zamanlarında alımı yapılan malzemeler;

- Kırtasiye malzemeleri
- Elektrik malzemeleri
- Nalbur malzemeleri
- Züccaciye ürünleri
- Temizlik malzemeleri
- Ambalajlı yiyecek ve ıçecek grubu
- Matbu evraklar

