

Teftiş Kurulu Müdürlüğü

TEFTİŞ İŞLEMLERİ



Ümraniye Belediye Başkanlığı Teftiş Kurulu Müdürlüğü Mülga 1580 sayılı Belediye yasa-sının 88.maddesine istinaden 27.03.1989 tari-hinde kurularak hizmet vermeye başlamıştır. Halen bir müdür ve bir memur personelle bu görevi ifa etmektedir. Teftiş Kurulu Müdürlü-ğü, Ümraniye Belediye Başkanı adına belediye birimlerinde gö-revli personel ile ilgili olarak, Başkanlık Makamının görev olurları gereğince her türlü inceleme, araştırma, teftiş ve soruşturma-ları yapmaktadır. Yine Belediye Başkanı adına, Başkanlık Maka-minin görev olurları gereğince, belediye birimlerinin eylem ve iş-lemelerinin denetimi ve bunlarla alakalı olarak her türlü inceleme, araştırma, teftiş ve soruşturmanın yapılması da Müdürlük gö-revleri arasındadır. Ayrıca 4483 sayılı Memurlar ve Diğer Kamu Görevlilerinin Yargılanması Hakkında Kanun gereği Kaymakam-lık Makamı tarafından başlatılmış olan soruşturmalara ilişkin ön inceleme raporları da düzenlenerek, Kaymakamlık Makamına sunulmaktadır.

2013'de müdürlüğe gelen evrak sayısı 74, giden evrak sayısı 51'dir. Tüketici Hakem Heyeti ile ilgili çalışmalar da Teftiş Kurulu Mü-dürlüğü personeli tarafından yürütülmektedir.2013 yılında Teftiş Kurulu Müdürlüğüne Başkanlık Makamı tarafından intikal ettiri-len 3 soruşturma dosyası ve Kaymakamlık Makamı tarafından da 3 adet ön inceleme dosyası intikal ettirilmiştir.

TÜKETİCİ HAKEM HEYETİ

Tüketici Sorunları Hakem Heyeti; tüketiciler ile satıcı ve sağla-yıcılar arasında çıkan uyuşmazlıkları çözümlenmek amacıyla ve tüketici mahkemelerinde delil olarak ileri sürülebilecek kararları almak üzere il ve ilçe merkezi sınırları içinde görevli ve yetkilidir.2013 'te başvuruların %97,6'sı tüketicilerin lehine sonuçlan-mıştır.4822 Sayılı Kanun ile Değişik 4077 Sayılı Tüketicinin Korun-ması Hakkındaki Kanun'un içerdiği başlıklar şunlardır:

- » Satıştan kaçınma
- » Sözleşmelerdeki haksız şartlar
- » Taksitle satışlar
- » Devre tatil
- » Paket tur
- » Kampanyalı satışlar
- » Kapıdan satışlar
- » Mesafeli sözleşmeler
- » Tüketici kredisi
- » Kredi kartları
- » Abonelik sözleşmeleri
- » Fiyat etiketi
- » Garanti belgesi
- » Tanıtma ve kullanma kılavuzu
- » Satış sonrası servis hizmetleri

Başkanlık Makamı tarafından intikal ettirilen 3 soruşturma dosyası ile Kaymakamlık Makamı tarafından intikal ettirilen 3 ön inceleme dosyasının işlemleri yapılmıştır.



Tüketici Hakem Heyeti-Başvuru Sonuçları	2013 (adet)
Toplam Başvuru Sayısı	6.275
Tüketici Lehine Verilen Karar Sayısı	6.125
Tüketici Aleyhine Verilen Karar Sayısı	123
Başka Kuruma Yönlendirilen	27

Tüketici Hakem Heyeti Konularına Göre Başvurular	Lehte	Aleyhte	Başka Kuruma Yönlendirilen
Mesafeli Sözleşmeler, Abonelik Sözleşmeleri	142	9	0
Tüketici Kredisi, Kredi Kartları, Konut Finansmanı Sözleşmeleri	4.057	27	18
Taksitli, Kampanyalı, Kapıdan Satışlar	7	0	0
Turistik Devre Tatil, Paket Tur	8	0	0
Ayıplı Mal ve Hizmetler	1.911	87	9
TOPLAM	6.125	123	27

Destek Hizmetleri Müdürlüğü



ARAÇ - MAKİNE PARKIMIZIN GÜÇLENDİRİLMESİ

- » Araç, İş Makinesi ve Ekipman Alımları
- » İhtiyaç Halinde Kiralama Hizmetleri

BELEDİYE HİZMETLERİNE LOJİSTİK DESTEK

- » Araçların Sevk ve İdaresi
- » Araç Sicil Dosyaları ve Trafik Mevzuatı İşlemleri
- » Personel Servis Hizmeti
- » Akaryakıt İkmali
- » Araç Yıkama Ünitesi

SOSYAL VE KÜLTÜREL FAALİYETLERE DESTEK

- » Okullara Destek
- » Resmi Kurumlara Destek
- » Dernek ve Vakıflara Destek
- » Amatör Spor Kulüplerine Destek
- » Cenaze Nakil Hizmetleri
- » Ambulans ile Hasta Nakil Hizmeti
- » Binek Araç ile Hasta Nakil Hizmeti
- » Ambulans Bulundurma Hizmeti

ASFALT ÜRETİM VE KALİTE ÖLÇÜMLERİ

- » Asfalt Üretimi
- » Asfalt Kalite Ölçümleri

KADEME BAKIM-ONARIM FAALİYETLERİ

- » Kademe Dış Servis Bakım-Onarım
- » Kademe İç Servis Bakım-Onarım
- » Yıllık Periyodik Bakım Planı
- » Makine Parkının Revizyonu
- » Kış Çalışmalarına Destek

SİVİL SAVUNMA FAALİYETLERİ

- » Temel Afet Bilinci Eğitim Projesi
- » Arama-Kurtarma Ekibi Eğitimleri
- » Afet İstasyonu Periyodik Kontrol ve Bakımları
- » Mobil Afet Bilgi Sistemi Çalışmaları

İŞ GÜVENLİĞİ VE İŞÇİ SAĞLIĞI ÇALIŞMALARI

ARAÇ - MAKİNE PARKIMIZ GÜÇLENDİRİLDİ

Araç, İş Makinesi ve Ekipman Alımları

Araç-makine parkımızı güçlendirme çalışmalarımıza 2013 yılında da devam edilmiş; alt yapı ve üst yapı faaliyetleri ile diğer muhtelif işlerde kullanılmak üzere çeşitli özelliklere sahip toplam 25 adet araç ve iş makinesi iki ayrı ihale yoluyla satın alınarak hizmet filomuza eklenmiştir.

2013 yılında alınan 25 adet araç ve iş makinesi ile birlikte toplamda 455 adet kapasiteli araç filomuz Ümraniye'nin hizmetine sunulmuştur.

İhtiyaca Binaen Araç Kiralama Hizmetleri

Gün geçtikçe büyüyen ilçemizin artan ihtiyaçlarına, müdürlüğümüz uhdesinde yürütülen hizmetlerin kesintisiz ulaştırılabilmesi amacıyla, belirlenen ihtiyaçlar dikkate alınarak, ihale mevzuatı kapsamında yapılan hizmet alımları yoluyla cevap verilmektedir.

2013	ARAÇ - MAKİNE CİNSİ	ADET	"Edinim Şekli"
1	Otobüs (31+1 kişilik)	3 Adet	İhale
2	Otobüs (39+1+1 kişilik)	1 adet	İhale
3	Asfalt Silindiri	1 adet	İhale
4	Kompakt Yükleyici (Ataşmanları ile birlikte)	1 adet	İhale
5	Kombine Kanal Açma Aracı	1 adet	İhale
6	Çöp Kamyonu (13+1,5 m ² , Hidrolik Sıkıştırılmalı)	5 adet	İhale
7	3,5 Ton Kapasiteli Tıbbi Atık Aracı	1 Adet	İhale
8	6x4 Su Tankeri	3 Adet	İhale
9	Çift Kabin Açık Kasalı Kamyonet	3 Adet	İhale
10	8x2, 32 Tonluk Damperli Kamyon	3 Adet	İhale
11	Cenaze Nakil Aracı	1 Adet	İhale
12	Mini Çöp Kamyonu	2 Adet	İhale
TOPLAM		25 Adet	



2013 Yılı Araç Gereç ve İş Makinesi Envanteri

TÜR	ARAÇ TİPİ	Kiraya Verilen	Tedarik Biçimi		Aralık 2013 TOPLAM
			Resmi	Kıralık	
İş Makineleri	Ekskavatör	0	2	3	5
	Kazıcı Yükleyici	1	2	8	11
	İş Makinesi Mini	0	1	6	7
	Dozer	0	1	0	1
	Silindir	1	6	2	9
	Finişer	0	2	1	3
	Forklift	0	2	0	2
	Greyder	0	2	0	2
	Loder Yükleyici	1	3	1	5
	Kurtancı	0	4	0	4
	Asfalt Robotu	0	4	1	5
	Asfalt Kazıyıcı	0	1	1	2
	Asfalt Distribütörü	0	1	0	1
Traktör	0	1	0	0	
İŞ MAKİNESİ TOPLAMI		3	32	23	57
Binek	Binek Otomobil	2	10	143	156
BİNEK ARAÇ TOPLAMI		2	10	143	156
Otobüs - Minibüs	Otobüs	0	16	9	25
	Kango-Connert	0	1	35	36
	Minibüs	0	7	11	18
	Minibüs Hidrolik Sistem	0	4	0	4
	Ambulans	0	2	1	3
	Mobil Zabıta Aracı	0	2	0	2
	Cenaze Aracı	0	1	0	1
	OTOBÜS - MİNİBÜS TOPLAMI		0	33	56
Tır - Kamyon - Kamyonet	Çekici	0	1	1	2
	Dorse	0	1	1	2
	Arama Kurtarma Aracı	0	1	0	1
	Motorsiklet	0	3	0	3
	Çift Kabin Kamyonet	0	16	20	36
	Damperli kamyon	0	18	12	30
	Yol Süpürme Aracı	0	12	1	13
	Çöp Kamyonu	0	40	0	40
	Vidanjör	1	1	0	2
	Açılır Kasa Kamyonet	0	7	0	7
	Kapalı Kasa Kamyon	0	3	0	3
	Sepetli Araç	0	2	1	3
	Çöp Kont.Yıkama Aracı	0	0	1	1
	Su Tankeri	0	5	3	8
İtfaiye Aracı	0	0	1	1	
Akaryakıt Tankeri	0	1	0	1	
TIR - KAMYON - KAMYONET TOPLAMI		1	111	41	153
GENEL TOPLAM		6	186	263	455

TÜR	ARAÇ TİPİ	Kiraya Verilen	Tedarik Biçimi		TOPLAM
			Resmi	Kıralık	
Ekipman	Jeneratör	0	4	0	4
	Kompresör	0	2	0	2
	Kar Rotatifi	0	4	0	4
	Kar Bıçağı	0	5	0	5
	Tuz Serici	0	5	0	5
EKİPMAN TOPLAMI		0	20	0	20



BELEDİYE HİZMETLERİNE LOJİSTİK DESTEK

Araçların Sevk ve İdaresi

Müdürlüğümüz bünyesinde bulunan tüm araç ve iş makineleri, ihtiyaç ve öncelikler dikkate alınarak diğer birimlerimizin hizmetine sunulmaktadır.

Belediyemizce yürütülen; kültürel, sosyal, alt yapı gibi tüm faaliyetlerde ve özel projelerde birimlerimizin lojistik ihtiyacı Destek Hizmetleri Müdürlüğümüz uhdesindeki Tantavi Garaj, Merkez Garaj ve Atölye Garaj Birimlerimiz tarafından belli bir plan dâhilinde karşılanmaktadır. Makine parkımızın etkin ve verimli kullanılması için "havuz sistemi" uygulanmakta; bu sayede kaynakların tasarruflu kullanımı sağlanmaktadır.

Belediyemizin her geçen gün yükselen hizmet standartları ve artan vatandaş talepleri dikkate alınarak birimizde güçlü hizmet kabiliyetini pekiştirmek için kurumsallaşma adına önemli adımlar atılmış; yıl içinde güncellenen Görev ve Çalışma Yönetmeliğimizde bağlı hizmet birimleri baştan aşağıya dizayn edilerek görev ve çalışma alanları Belediyemizin çağdaş yönetim ilkeleri çerçevesinde yeniden belirlenmiştir.

Küçüküsu ve Hekimbaşı Kademe Birimlerimizce yürütülen koruyucu ve önleyici bakım çalışmalarımız, acil müdahale ve bakım onarım kapasitemizin sürekli artırılması sonucu, tüm birimlerimize kesintisiz hizmet verilmektedir.

2013 yılında işletme maliyetleri minimum seviyede tutulurken günlük faal araç oranımız ortalama % 93 düzeyinde gerçekleştirilmiştir.

Belediyemizin yapmış olduğu altyapı, asfalt, hafriyat, afiş asma, yıkım ve kazı gibi tüm teknik çalışmalarda iş makinelerimiz başta olmak üzere tüm diğer araçlarımız ile 7 gün 24 saat kesintisiz lojistik destek sağlamıştır.



» Araç Sevk ve İdaresi

Birimlere Göre Araç Talep Sayısı (adet)



Müdürlüklerimiz için çeşitli iş ve işlemlerini yürütmek amacıyla 2013 döneminde toplam 21.950 adet/sefer görevlendirme yapılmıştır.



» Tantavi Garajımızdaki Hizmet Araçlarından Görünüm

Araç Sicil Dosyaları ve Trafik Mevzuatı İşlemleri

Belediyemize ait ve Müdürlüğümüz bünyesinde kayıtlı tüm araç ve iş makinelerimizin yıllık zorunlu trafik sigortaları, fenni muayeneleri, egzoz muayeneleri, ruhsatlarının yenilenmesi, kaza evraklarının takibi gibi resmi prosedürlerin izlenmesi ilgili kanun ve yönetmelikler kapsamında eksiksiz olarak tamamlanmış; böylelikle araçlarımızın trafik güvenliği artırılarak kazalar minimuma indirildiği gibi trafik cezalarında önemli azalmalar sağlanmıştır.

İhale yoluyla alımı yapılan 25 adet aracımızın ruhsat ve trafik sicil kayıtları gerçekleştirilmiş; sigorta süresi 2013 yılı içinde dolan 176 adet aracımız için işlem yenilemesi yapılmıştır. 150 adet aracın fenni muayenesi de 2013 yılı içinde gerçekleştirilmiştir.



» Araç Muayene Çalışmalarımız

Personel Servis Hizmeti

Çalışan memnuniyeti ve gecikmelerden kaynaklanabilecek her türlü iş aksamalarının önüne geçmek amacıyla 389 personelimizin yararlandığı ve 14 ayrı güzergahta sunulan servis hizmeti Müdürlüğümüz tarafından yürütülmektedir.



» Personel Servis Hizmeti

389 Personelimizin yararlanmakta olduğu personel servis hizmeti 14 ayrı güzergahta hizmet vermektedir.

Akaryakıt İkmali

2013 yılında, tüm birimlerimizde kullanılmakta olan hizmet araçlarımız ile kiralık araç ve iş makinelerinin akaryakıtı müdürlüğümüzce karşılanmıştır.

Belediyemize ait ve Müdürlüğümüz bünyesinde kayıtlı tüm araç ve iş makineleri ile diğer birimlerimizde kayıtlı tüm ekipmanlarımızın motorin ve benzin ihtiyaçları Küçüküsu Kademe Atölyemizde bulunan akaryakıt istasyonundan veya yıllık ihale ile sözleşme yapmış olduğumuz firma ile anlaşmalı dış istasyonlardan temin edilmiş; arazide çalışan iş makinelerimizin yakıt ihtiyaçları akaryakıt tankerimiz ile çalışma sahalarında karşılanarak iş ve zaman kayıpları önlenmiştir.

Araç bazında akaryakıt tüketimi, Akaryakıt Otomasyon Sistemi ile dijital ortamda anlık olarak kayıt ve takip edilmektedir.

2013	Benzin Kullanımı (lt)	Motorin Kullanımı (lt)
TOPLAM	10.615,49	2.252.567,06



» Akaryakıt Dağıtımı

Araç Yıkama Ünitesi

Yeni belediye binamızın hizmete alınmasıyla aynı noktada toplanan binek araçlarımız için Merkez Garaj Birimiz bünyesinde otomatik Araç Yıkama Ünitesi kurularak tüm müdürlüklerimizde görev yapan araçlarımızın temizliği kolaylaştırıldığı gibi işgücü, enerji ve zaman bakımından önemli tasarruf sağlanmıştır.

Söz konusu üniteye faaliyete geçtiği Temmuz ayından itibaren 4.763 kez yıkama işlemi gerçekleştirilmiştir.



» Araç Yıkama Ünitesi

SOSYAL VE KÜLTÜREL FAALİYETLERE DESTEK

Belediyemizin kültürel, sosyal, sağlık ve eğitim amaçlı tüm faaliyetlerinin yanı sıra vatandaşlarımızın ve diğer resmi kurumların araç ihtiyaçlarının da yasal çerçevede karşılanmasında Müdürlüğümüz önemli hizmetler sunmaktadır.

İdareminiz eğitim odaklı çalışmalara verdiği önemin göstergesi olarak; ilçemizdeki ilköğretim okulları ve liseler başta olmak üzere, amatör spor kulüpleri ile resmi vakıf ve derneklerin kâr amacı gütmeyen kültürel ve sosyal faaliyetlerinde otobüslerimiz ve diğer araçlarımızla destek verilmiştir.

Kurumlar arası iletişim ve koordinasyonun ilçemiz halkının aldığı hizmet kalitesini doğrudan etkileyeceği düşüncesiyle Milli Eğitim Müdürlüğü, Emniyet Müdürlüğü, Devlet Hastanesi, Adliye, Halk Eğitim Müdürlüğü gibi resmi kurumlarımızdan gelen araç taleplerinin karşılanmasına 2013 yılında da devam edilmiştir.

Bu kapsamda 2013 yılında Belediye birimlerimizin sosyal ve kültürel aktiviteleri için 1.035 adet/sefer; vatandaşımıza ve kâr amacı gütmeyen çeşitli kurumlara destek amacıyla ise toplamda 6.008 adet/sefer araç görevlendirilmiştir.



» Sosyal ve Kültürel Faaliyetlere Destek

Okullara Destek

2013 yılında ilçemizde bulunan ilköğretim okulları ve liselerin eğitim ve kültürel amaçlı faaliyetlerinde 687 adet/sefer araç görevlendirilmiş; bu sayede hem okullarımıza hem de velilerimize önemli ölçüde katkı sağlanmıştır.



» Okullara Araç Desteği - Namık Kemal Lisesi

Resmi Kurumlara Destek

Emniyet Müdürlüğü, Devlet Hastanesi, Adliye, Halk Eğitim Müdürlüğü gibi resmi kurumlarımızdan gelen araç taleplerinin karşılanmasına 2013 yılında da devam edilmiştir. Bu çerçevede 109 adet/sefer araç görevlendirilerek resmi kurumlarımızın hizmet kapasitelerine katkı sağlanmıştır.

Ayrıca yıl içinde, İlçe Kaymakamlığına 2, Emniyet Müdürlüğüne 17, İstanbul Anadolu Adalet Sarayına 1, İlçe Seçim Kuruluna 1, İlçe Müftülüğüne 1, İlçe Spor Müdürlüğüne 1 ve Ümraniye İŞKUR Hizmet Merkezine de 1 adet olmak üzere toplam 24 adet binek araç tahsis edilmiştir.



» Resmi Kurumlara Araç Desteği - İlçe Emniyet Müdürlüğü

Dernek ve Vakıflara Destek

Kâr amacı gütmeyen çeşitli hemşeri dernekleri ve vakıflarımızın kültürel ve sosyal amaçlı faaliyetlerine 2013 yılında 182 adet/sefer araç görevlendirilmiştir.



» Dernek ve Vakıflara Araç Desteği - SADER

Amatör Spor Kulüplerine Destek

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14. maddesinin "b" bendinde belirtilen "amatör spor kulüplerine aynı ve nakdi yardım yapar ve gerekli desteği sağlar." hükmü uyarınca; ilçemizde bulunan amatör kulüplerimizin il içi ve il dışı idman ve müsabakalarına ulaşmalarının sağlanması için 2013 yılında 480 adet/sefer araç görevlendirmesi yapılarak destek sağlanmıştır.



» Amatör Spor Kulüplerine Araç Desteği - Karabekir Spor

Cenaze Nakil Hizmetleri

Sosyal belediyecilik faaliyetlerimizin önemli bir ayağını oluşturan cenaze hizmetlerimize 2013 yılında da devam edilmiş; bu kapsamda ilçemizde yaşayan vatandaşlarımızın cenaze merasimleri için il içi ve il dışı toplamı olarak 1.550 adet/sefer otobüs görevlendirilmiştir.



» Cenaze Nakil Hizmetimiz - Rahmet Camii

Ambulans ile Hasta Nakil Hizmeti

Belediyemizin dezavantajlı kesimlere yönelik çalışmalara verdiği öneme bağlı olarak ilçemizde hasta nakil hizmetleri Müdürlüğümüz tarafından titizlikle yürütülmektedir.

Ulaşım imkânları yetersiz olan yatalak hastalar Belediyemize müracaatları ile tam donanımlı hasta nakil ambulansıyla evlerinden alınarak sağlık kuruluşuna ulaştırılmakta ve işlemleri tamamlandıktan sonra evine geri götürülmektedir. Bu kapsamda kayıtlı hastalarımız için 2.029 adet/sefer ambulans ile hasta nakil hizmeti gerçekleştirilmiştir.



» Ambulans ile Hasta Nakli
Ümraniye Devlet Hastanesi

Binek Araç ile Hasta Nakil Hizmeti

Yatalak durumda olmayıp kendi olanakları ile sağlık kurum ve hizmetlerine erişim imkânı bulunmayan hasta vatandaşlarımız için binek araç tahsis edilerek ulaşım ihtiyaçları karşılanmış; mağdur, yaşlı ve kimsesizlerin hastaların daima elinden tutulmuştur. 2013 Yılı içinde kayıtlı 60 vatandaşımız için gidiş - dönüş 643 adet/sefer binek araç hasta nakil hizmeti sunulmuştur.



» Binek Araç ile Hasta Nakli - Ümraniye Devlet Hastanesi

Ambulans Bulundurma Hizmeti

Gerek belediyemiz tarafından tertiplenen çok katımlı sosyal ve kültürel içerikli salon ve açık hava etkinlikleri gerekse diğer kamu kurum ve kuruluşlarının ilçemiz içindeki programları için 275 adet/sefer Ambulans Bulundurma hizmeti verilerek sağlık açısından her türlü anlık olağanüstü olumsuzluklara karşı üst düzey önlem alınmıştır.

2013 YILI VATANDAŞ VE DİĞER KURUMLARIN ARAÇ TALEPLERİ	YILLIK TOPLAM
Cenaze	1.550
Okul	687
Resmi Kurumlar	109
Dernek	182
Spor Kulüpleri	480
Ambulans Bulundurma	275
Ambulansla Hasta Nakil	2.029
Binek Araç ile Hasta Nakil	643
Diğer	53
TOPLAM	6.008

ASFALT ÜRETİMİ

Asfalt Üretimi

Destek Hizmetleri Müdürlüğümüz bünyesinde yer alan asfalt tesisimizde 2013 yılı içinde 196.475 ton asfalt üretilmiştir. Üretilen asfaltın 173.664 tonu Fen İşleri Müdürlüğü tarafından asfalt kaplama çalışmalarında, 16.016 tonu Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü tarafından asfalt yama çalışmalarında kullanılmıştır. 6.795 tonu ise başka kurumlara satılarak belediyemize gelir elde edilmiştir.

Asfalt tesisimizin günlük ve periyodik bakımları zamanında, eksiksiz olarak yapılmış, arızalara acil müdahale edilerek asfalt üretim ve serim programımız aksatılmadan yürütülmüştür.

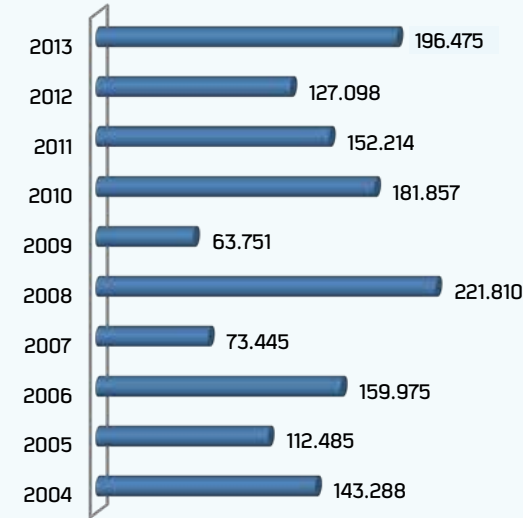
Asfalt tesisimiz, sadece doğalgaz kullanması bakımından çevreye duyarlı ve örnek bir tesis olup bünyesindeki Asfalt Üretim ve Takip Otomasyon Sistemi ile asfalt üretim ve çıkışlarının dijital ortamda anlık kontrol ve takibi sağlanmıştır.



» Asfalt Üretim Tesisi

2013	Asfalt Üretim	Asfalt Satış
Ocak	3.722,64	795,69
Şubat	4.099,93	2.012,00
Mart	6.523,73	1.697,18
Nisan	14.954,94	1.712,40
Mayıs	26.958,04	577,71
Haziran	33.001,59	
Temmuz	24.241,58	
Ağustos	19.738,57	
Eylül	26.199,80	
Ekim	8.556,39	
Kasım	14.299,81	
Aralık	14.178,00	
TOPLAM	196.475	6.795

Yıllara Göre "Asfalt Üretimi" (adet)



Asfalt Kalite Ölçümleri

Asfalt Kalite Laboratuvarımızda gerekli ölçüm ve deneyler aksatılmadan yapılarak asfalt üretim kalitesi maksimumda tutulmuştur.



» Kalite Ölçümleri Asfalt Laboratuvarımızda Yapılmaktadır

KADEME BAKIM-ONARIM FAALİYETLERİ

Müdürlüğümüz bünyesinde bulunup sevk ve idaresi tarafımızdan yapılan tüm araç ve iş makinelerimizin bakım, onarım, periyodik bakım ve yedek parça temini belli bir sistem çerçevesinde, Küçüksu ve Hekimbaşındaki bulunan iki Kademe Birimimiz tarafından yapılmaktadır.

Küçüksu ve Hekimbaşı Kademe Birimlerimizin etkin çalışmaları, koruyucu ve önleyici bakım programımız ile makine ve araç parkımızdaki aktif araç oranı yıl boyunca % 93 seviyesinde tutulmuştur.

Kademe Dış Servis Bakım-Onarım

Kademe atölyelerimiz dışında tamir ve bakım gerektiren araçlarımızın maliyet analizleri titizlikle yapılmakta olup bu araçlarımızın tamir ve bakımlarının Belediyemizin iş akışına engel olmayacak sürede yapılması özellikle sağlanmaktadır. 2013 yılında 766 adet dış servis bakım-onarım hizmeti gerçekleştirilmiştir.

Kademe İç Servis Bakım-Onarım

Kademe birimlerimizde; elektrik, motor, boya, lastik, yağ, kaporta, kaynak ve iş makinesi tamir bölümü mevcut olup; araç ve iş makinelerimizin arıza tespiti ve yedek parça ihtiyaçları belirlenerek, fayda-maliyet analizi yapılarak, hızlı ve etkin müdahale ile arızalı araç ve iş makineleri aktif hale getirilmektedir. Bu kapsamda 2013 yılında iç servislerimizde 20.128 adet bakım-onarım hizmeti üretilmiştir.

Kademe Birimlerimiz, faaliyetleri gerçekleştirirken; işletme maliyetlerinin minimumda tutulması, hızlı ve kaliteli müdahale, kayıt sisteminin düzgün işletilmesi hususlarına azami özen göstermektedir.



» Kademe Bakım-Onarım Çalışmaları

Makine Parkının Revizyonu

Kademe Birimlerimizce yapılan inceleme ve tespit çalışmaları ile komple revizyon ve boya yapılması gereken araç ve iş makinelerimiz tespit edilerek arızaları giderilmiştir. 2013 yılında 15 Adet araç, 5 adet de iş makinesinin revizyonu yapılarak, kışın karla mücadele çalışmalarımız, yazın asfalt ve diğer yoğun organizasyonlarımız için makine parkımız her an hazır halde tutulmuştur.

Araç ve iş makinelerimizin kaynak işleri, egzoz tamir işleri, iş makinelerimizin bıçak ve tırnaklarının değişimi, Belediye Başkanlık binası ve tüm birimlerin oksijente kesim ve kaynak işleri de kademe birimlerimiz tarafından yapılmaktadır.



» Revize Edilen Su Tankerimiz

Yıllık Periyodik Bakım Planı

GPS tabanlı Araç Takip sistemi ve Garaj Takip Programı ile tüm araç ve iş makinelerimizin görev, arıza kayıtları ve yedek parça sarfiyatları dijital ortamda kayıt altına alınıp aylık maliyet analizlerine dayanılarak bakım ve onarım faaliyetleri yürütülmektedir.

Makine parkımızın daha verimli kullanımı ve işletme maliyetlerinin minimumda tutulması amacıyla, 2013 yılında yapılan Yıllık Periyodik Bakım Planı (% 95,4) gibi yüksek başarı oranıyla uygulanmıştır.

Araç ve iş makinelerimizin tamamını kapsayan koruyucu ve önleyici bakım çalışmalarımız, toplamda 484 defa gerçekleştirilmiştir. Böylelikle muhtemel arızalar önlenmiş, iş ve zaman kayıplarının önüne geçilerek işletme maliyetlerimiz minimum düzeyde kalırken günlük faal araç oranımızın yüksek bir oranda gerçekleşmesi sağlanmıştır.



» Araç ve İş Makinesi Bakım Takvimi

Kış Çalışmalarına Destek

İlçemizde yaşayan vatandaşlarımızın, kış mevsiminden kaynaklanan yoğun kar yağışı, aşırı yağmur ve sel gibi doğal afetlerden olumsuz etkilenmemesi; can ve mal güvenliğinin sağlanması için bünyemizde bulunan araç, iş makinesi, ekipman ve ekibimiz, oluşturulan Kriz Merkezinde 24 saat tam kapasite ile çalışacak şekilde planlama yapılmış; bunun için uygun şartlar oluşturularak ihtiyaç duyulan çizme, yağmurluk, halat, zincir gibi gerekli tüm malzemeler yapılan plan çerçevesinde önceden temin edilmiştir.



Destek Hizmetleri Müdürlüğü

SİVİL SAVUNMA FAALİYETLERİ

Temel Afet Bilinci Eğitim Projesi

Ülkemizin değişik bölgelerinde üst üste yaşanan sarsıntılar, deprem gerçeğini kentsel dönüşümden temel afet bilincine kadar birçok değişik açıdan ülke gündemine getirmiş ve olağanüstü durumlar için afet riskini azaltma çalışmalarının yanında vatandaşlarımızda afet bilincinin yükseltilmesine yönelik çalışmaların da büyük önem arz ettiğini ortaya koymuştur.

Yaşanan deneyimler ve bilim adamlarının önerileri göstermektedir ki; özellikle deprem konusunda önceden alınacak basit tedbirler ve sarsıntı anında gösterilecek doğru davranışlar ile depremin yıkıcı etkileri önemli ölçüde azaltılabilmektedir.



» Yerel Yönetimler Bayramında Afet Bilinci Eğitim

Bu sebeple sosyal ve kültürel çalışmalarıyla her zaman öncü olan Belediyemiz, kentsel dönüşüm ve yapı stokunun yenilenmesi gibi çalışmalarına paralel olarak afet bilincini yükseltmek ve yaygınlaştırmak amacıyla Kandilli Rasathanesi Afete Hazırlık Eğitim Birimi (AHEB) tarafından sertifikalı eğitim kadromuzca Temel Afet Bilinci Eğitimlerini sürdürmektedir.

2013 yılında Mehmet Akif Kültür Merkezi ve Necip Fazıl Kültür Merkezi başta olmak üzere, Sivil Savunma Birimimiz tarafından, farklı mekânlarda yapılan 27 eğitim programı ile toplam 3.330 katılımcıya ulaşılmıştır.

Arama-Kurtarma Ekibi Eğitimleri

Ülkemizin her köşesindeki afetlerde bilgi ve deneyime dayalı, profesyonel müdahale kabiliyeti yüksek ve her an her türlü koşulda sorumluluk almaya hazırlıklı olan Arama Kurtarma Ekibimizin teknik eğitimleri 2013 yılı içinde de devam etmiş, bu kapsamda Arama Kurtarma Ekibimiz, 8-12 Nisan tarihleri arasında İzmir Kemalpaşa Dereköy Mevkisinde 5 günlük dağcılık eğitimine katılmıştır.



» Arama Kurtarma Ekibi Dağcılık Eğitimi

Afet İstasyonu Temin, Takip ve Bakımı

İlçemizin afet öncesi hazırlık önlemlerini en üst seviyeye çıkarmak amacıyla "Her Mahalleye Bir Afet İstasyonu" projesi kapsamında 13 noktaya daha Afet İstasyonu konuşlandırılarak toplam 30 mahallemize ulaşılmıştır. Ayrıca; kalan 5 mahallemiz için de AFİS konuşlandırma alanı tespit ve yerleştirme çalışmalarına devam edilmektedir.

Söz konusu AFİS'ler bulunduğu yerde her iki ayda bir periyodik olarak titizlikle kontrol edilmekte ve oluşabilecek eksiklikler zamanında giderilerek olağanüstü koşullara hazırlık düzeyleri yüksek tutulmaktadır. Bu çerçevede yapılan düzenli kontrol sayısı 180 defa gerçekleşmiştir.



» Afet İstasyonu Periyodik Kontrolü

Mobil Afet Bilgi Sistemi Çalışmaları

Belediyemiz tarafından 2012 yılı Ağustos ayında internet ortamında hayata geçirilen Afet Bilgi Sistemi'nin (ABİS) mobil uygulaması için de çalışmalara başlanmıştır.

Projenin hayata geçirilmesi ile birlikte olası bir afet durumunda, belediye ekipleri ve ilgili diğer kurumlar için ABİS kapsamındaki tüm bilgiler internet bağlantısı olmaksızın mobil ortamda erişime hazır hale gelecek ve afet müdahalesi bu bilgiler kapsamında gerçekleştirilecektir. Ayrıca Ümraniye'de yaşayan 660 bin vatandaş sistemden yararlanabileceklerdir. Sistem ile olası bir afet sonrası; toplanma alanları, tahliye yolları, sahra hastaneleri, geçici iskân alanları gibi temel bilgiler başta olmak üzere birçok bilgiye de uygulama üzerinden erişim mümkün olacaktır.

İŞ GÜVENLİĞİ VE İŞÇİ SAĞLIĞI ÇALIŞMALARI

Belediyemiz bünyesinde arazide ve atölyelerde çalışan işçi personelimizin, 4857 sayılı İş Kanunu ile İşçi Sağlığı ve İş Güvenliği Yönetmeliği'nin ilgili maddelerine uygun olarak, işyeri ve iş ortamındaki kazalar ve meslek hastalıklarına karşı korunması için gerekli çalışmalar yapılmaktadır.

İşçi Sağlığı ve İş Güvenliği Kurulu yeniden yapılandırılmış, kurulda görevli işçi temsilcilerinin de katkılarıyla işçilerin eğitilmesi ve bilinçlendirilmesi, kişisel koruyucuların temini, güvenli ve sağlıklı çalışma ortamlarının oluşturulması hususundaki önlemleri hassasiyetle devam edilmiştir. Ayrıca hizmet ihaleleri kapsamında çalışan personelin de işçi sağlığı ve iş güvenliği mevzuatına uygun çalışma ortamları oluşturulması konusunda gerekli kontrol ve denetim sistemi oluşturulmuştur.

İşletme ve İştirakler Müdürlüğü



EVLENDİRME HİZMETLERİ

- » Nikâh Hizmeti
- » Kokteylli-Yemekli Nikâh Hizmeti
- » Otopark Hizmeti
- » Fotoğraf ve Kamera Çekim Hizmeti

İDARİ İŞLER/HİZMETLER

BİNA TEMİZLİĞİ

- » Tüm Hizmet Binalarının İç-Dış Temizliği
- » Binaların Bakım Onarımı ve Boyanması

BAKIM-ONARIM (Hizmet binaları ve Kültür Merkezleri)

- » Asansörlerin Bakımı
- » Ups'lerin Bakımı
- » Printerların - Fotokopi Makinelerinin Bakımı
- » Kompanzasyon Panolarının Bakımı
- » Jeneratörlerin Bakımı
- » Ses Sistemlerinin Bakımı
- » Kombi ve Kazanların Bakımı
- » Klimaların Bakımı
- » Spor Salonlarındaki Aletlerin Bakımı
- » Dikiş Makinesi ve Overlok Makinelerinin Bakımı
- » Okul ve Camilerin Su Depolarının Temizliği

SOSYAL TESİSLER

- » Tanttavi Sosyal Tesis
- » Meydan Sosyal Tesis
- » Kat Otoparkı