

MALİ HİZMETLER

Belediye gelir ve giderlerinin takibi, emanet iş ve işlemlerinin yapılması, belediye bütçesinin hazırlaması ve uygulaması, personel maaş ödemelerinin yapılması, ön mali kontrol ile demirbaş/aynıyat işlemlerinin takibi Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından yürütülmektedir.

Mali Hizmetler Müdürlüğü Bütçe Giderleri	2021 Başlangıç Ödeneği	2021 Gerçekleşme	Gerçekleşme (%)	Bütçe İçinde (%)
01 Personel Giderleri	3.428.000,00	3.338.695,63	97,39%	8,35%
02 SGK Devlet Primi Giderleri	413.000,00	388.628,69	94,10%	0,97%
03 Mal ve Hizmet Alım Giderleri	368.000,00	2.047.032,84	556,26%	5,12%
05 Cari Transferler	391.000,00	23.400.422,46	5984,76%	58,50%
06 Sermaye Giderleri	0,00	109.386,00	0,00	0,27%
07 Sermaye Transferleri	2.400.000,00	18.083.505,79	753,48%	45,21%
09 Yedek Ödenek	33.000.000,00	0,00	0,00	0,00%
Toplam	40.000.000,00	47.367.671,41	118,42%	



A6.H1. STRATEJİK HEDEF

Belediye gelirlerini artırarak bütçe disiplini sağlamak ve şeffaf mali yönetim sistemini benimsemek.

Resmi Kurum Ödemeleri

2021 yılı Sosyal Güvenlik Kurumuna ait prim ödemeleri, Gelir Vergisi, Damga Vergisi ve Katma Değer Vergisi gibi vergi dairelerine yapılan ödemeler, Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Payı, Çevre ve Temizlik Vergisinden ayrılan pay, Kalkınma Ajansı Payı, memur ve işçi sendikalarına ödenen bedeller, icra kesintileri ve icra daireleri adına yapılan tahsilatlar, Darülaceze payı ve Verem Savaş payı ödemeleri aşağıdaki tabloda gösterildiği gibi gerçekleşmiştir.

	Tahakkuk Eden	Ödenen	Kalan
İcra Kesintileri ve İcra Daireleri Adına Yapılan Tahsilat	59.099,12	57.589,89	1.509,23
Bem Bir Sen	209.987,55	209.987,55	0,00
Tüm Bel Sen	14.042,59	14.042,59	0,00
Hizmet İş Sendikası	60.046,70	60.046,70	0,00
SGK Primi	6.425.965,22	2.982.505,99	3.443.459,23
Kültür Varlıkları Hesabı	4.092.587,45	682.100,75	3.410.486,70
Büyük Şehir ÇTV Payı	5.899.850,85	2.830.484,85	3.069.366,00
Verem Savaş Payı	67.467,09	67.467,09	0,00
Darülaceze Payı	67.467,09	67.467,09	0,00
Toplam	16.896.513,66	6.971.692,50	9.924.821,16

Firma ve Şahıslara Yapılan Ödemeler

2021 yılına ilişkin firma ve şahıslara yapılan ödemelerin dağılımı aşağıda yer alan tabloda görülmekte olup; 2020 yılı içerisinde yapılan yatırım ihalelerinden sözleşmeleri gereği 2020 yılından 2021 mali yılına devreden ve 2020 yılında yapılan iş ve işlemler ile mal ve hizmet alımlarından doğan ve işi bitmediği için ödemesi gerçekleştirilemeyen ancak bütçeye gider kaydedilerek Firma ve Şahıslar adına emanete alınan 141.206.468,78TL ödenmiş olup; 2021 mali yılı içerisinde gerçekleştirilen mal ve hizmet alımları ve yatırımlardan doğan ve işi bitmediği için ödemesi gerçekleştirilemeyen 63.979.489,91 TL 2022 mali yılına devredilmiştir.

Teminat İşlemleri

2021 yılında geçici ve kesin teminatlar, vergi teminatı ve teminat mektuplarına yönelik yapılan işlemler aşağıdaki tabloda özetlenmiştir.

	Tahakkuk	Gerçekleşen	Kalan
Geçici Teminatlar	23.859.739,97	13.223.928,51	10.635.811,46
Kesin Teminatlar	23.308.606,57	20.767.636,58	2.540.969,99
Teminat Mektupları	212.465.239,21	71.811.130,86	140.654.108,35
Toplam	259.633.585,75	105.802.695,95	153.830.889,80

Avans ve Kredi Ödemeleri: Belediyemiz müdürlüklerinden gelen talepler üzerine 2021 yılında toplam 153 adet avans işlemi gerçekleştirilmiştir.

Bütçe Uygulamaları ve Diğer Muhasebe İşlemleri

Harcama birimlerinin bütçe ödeneklerini kullanımı, ödenek aktarma işlemleri ve bütçe uygulama sonuçları ile ilgili yapılan işlemler bütçe ve muhasebe mevzuatına uygun bir şekilde yerine getirilmesi sağlanmıştır. İlgili mevzuat hükümleri gereği Kesin Hesap Cetvelleri düzenlenerek Sayıştay Başkanlığına gönderilmiştir.

Harcama birimlerinden gelen mali evraklar ilgili mevzuat hükümleri doğrultusunda kontrol edilerek muhasebeleştirme işlemleri gerçekleştirilmiştir. Veznelerimiz tarafından tahsil edilen gelirlerin bankaya ve muhasebe kayıtlarına girişleri yapılmıştır. Kamu Harcama ve Muhasebat Bilişim Sistemi ile Sayıştay Başkanlığının veri sistemine idaremize ait mali verilerin girişi sağlanmıştır.

Ön Mali Kontrol

2021 yılında Ön Mali Kontrol Birimince 51 adet açık ihale usulü, 28 adet 21/f pazarlık usulü, 8 adet 3.Madde a. bendi (İstisna Alım) usulü, 10 adet 2886 S.K. 35 ve 40. Maddeleri olmak üzere toplam 97 adet ihale dosyasının sözleşme öncesi kontrolleri yapılmıştır. Sözleşme sonrası ilgili birimlerden gelen hakediş dosyalarından 597 adet doğrudan temin, 97 adet diğer (Açık ihale, Pazarlık usulü) hakediş dosyaları olmak üzere toplam **694 adet** dosya incelemesi gerçekleştirilmiştir.

Gelir Tahakkuk, Takip ve Tahsilat İşlemleri

2021 yılında vergi denetimleri artırarak, vergilerini ödemeyen mükelleflere vergi ve ceza ihbarnameleri tanzim edilerek tahsilatları sağlanmıştır. İlan ve Reklam Vergisine tabi olan mükelleflerin tabela ölçümleri ve beyan işlemleri yapılmıştır. Vadesinde borçlarını ödemeyen mükelleflere ödeme emri, haciz varakası tanzim edilerek tebliğ ve tahsilatları sağlanmıştır. Diğer birimlere ait tahakkuklar kesilerek tahsilatları yapılmış; tapu satışları, elektrik ve su bağlatmak isteyen mükelleflere borcu yoktur yazısı verilmiş; evde bakım, öğrenci burslarının emlak kaydı olup olmadığına bakılmış olup; ilgili yazışmalar yapılmıştır.

Faaliyetler	Adet	Faaliyetler	Adet
İlan ve Reklam Mükellef Sayısı	35.806	Tellallık Harcı	8
Tutulan İlan ve Reklam Yoklama Fişi	515	Yapı Kullanım İzin Harcı (ev)	249
Alınan İlan ve Reklam Vergisi Beyanı	6.558	Yapı Kullanım İzin Harcı (işyeri)	76
Çekilen İlan ve Reklam Vergi İhbarname	446	İmar İle İlgili Harçlar	2.815
Alınan ÇTV Beyanı	2.481	Proje Tasdik Harcı	2
Alınan Emlak Beyanı (Bina)	53.053	Kurs Katılım Bedeli	17.271
Alınan Emlak Beyanı (Arsa)	7.590	Zemin Açma ve Har. Harcı	117
Alınan Eğlence Vergisi Beyanı	135	Muayene ve Rapor Harcı	927
Çekilen Ödeme Emri	3.606	Yol Harc. Kat.(23.Madde)	100
Tebliğ Edilen Ödeme Emri	3.606	Katı Atık Bedeli	1.010
Düzenlenen Haciz Varakası	1.900	Kayıt Suret Harcı	384
Gelen Encümen Kararı	2.078	Yıkım Harcı	12
Yapılan Tebligat	2.078	Kat İrtifakı Harcı	215
Tapu Haciz Yazışması	4.803	Salon Kira Geliri	8
Açılan Dosya	3.606	Moloz Bedeli	5.582
Tahsil Edilen Dosya	2.600	Çeşitli Gelirler	4.217
Kapatılan Dosya	2.600		
Kontrol Edilen Makbuz Sayısı	307.815		
Elektrik ve Su Yazısı	8.883		
Elektrik Tüketim Vergi Beyanı (Ev)	160		
Elektrik Tüketim Vergi Beyanı (İş Yeri)	678		
Bina İnşaat Harcı	121		
Ölçü Tartı Muayene Harcı	597		

Faaliyetler	Tutar	
	Tahakkuk (TL)	Tahsilat (TL)
Bina Vergisi	134.678.574,30	111.620.383,51
Arsa Vergisi	18.844.824,97	13.536.633,92
Haberleşme Vergisi	1.484.774,34	1.475.159,34
Konutlara Ait Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi	19.750.509,03	19.750.509,03
İşyerlerine Ait Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi	11.851.052,24	11.802.524,86
İlan ve Reklam Vergisi	7.209.636,67	3.315.618,44
Biletle Girilen Yerlere Ait Eğlence Vergisi	836.837,65	830.358,93
Konutlara Ait Çevre Temizlik Vergisi	3.754.463,38	3.281.173,97
İşyeri ve Diğer Şekillerde Kullanılan Binalara Ait Çevre Temizlik Vergisi	8.166.834,38	5.772.264,32
İşgal Harcı	45.350,00	45.350,00
İşyeri Açma İzni Harcı	6.720.639,22	6.720.639,22
Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcı	10.790,00	10.790,00
Tellallık Harcı	15.331,27	15.331,27
Konutlara Ait Yapı Kullanma İzni Harcı	17.960.828,18	17.960.828,18
İşyerlerine Ait Yapı Kullanma İzni Harcı	9.801.990,00	9.801.990,00
Konutlara Ait Bina İnşaat Harcı	2.603.792,00	2.603.792,00
Kayıt ve Suret Harcı	55.875,00	55.875,00
İfraz ve Tevhit Harcı	18.115,00	18.115,00
Plan ve Proje Tasdik Harcı	30.186,00	30.186,00
Zemin Açma ve Toprak Hafriyatı Harcı	695.899,41	695.899,41
Altyapı Kazı İzni Harcı	11.448.060,71	11.448.060,71
Diğer Harçlar	21.493.342,52	21.493.342,52
Kaldırılan Vergi Artıkları	34.705,29	16.806,31

Başka Yerde Sınıflandırılmayan Diğer Vergiler	3.380.593,26	3.380.593,26
Diğer Değerli Kağıt Bedelleri	185.815,56	158.785,76
Aile Cüzdanı Satış Bedeli	306.800,00	306.320,00
Diğer Mal Satış Gelirleri	16.686.906,85	16.650.269,42
Muayene, denetim ve kontrol ücretleri	19.773.745,15	19.271.150,27
Sosyal Tesis İşletme Gelirleri	1.246.644,70	1.246.644,70
Otopark İşletmesi Gelirleri	392.298,49	392.298,49
Diğer Hizmet Gelirleri	2.696.523,08	2.642.317,89
Ecrimisil Gelirleri	10.668.017,06	9.140.715,99
Diğer Taşınmaz Kira Gelirleri	1.257.843,77	1.190.890,42
Kişilerden alınan Bağış ve Yardımlar	32.529.382,44	32.529.382,44
Diğerlerinden Alınan Proje Yardımları	55.816,03	55.816,03
Mevduat Faizleri	661.585,03	661.585,03
Diğer Faizler	303.288,00	303.288,00
Merkezi idare Vergi Gelirlerinden Alınan Paylar	289.564.293,47	289.564.293,47
Çevre Temizlik Vergisinden Alınan Paylar	9.777.541,25	9.777.541,25
Yol Harcamalarına Katılma Payı	2.251.165,68	2.247.952,38
Müze Giriş Ücretlerinden Alınan Paylar	8.302,19	8.302,19
Otopark Gelirlerinden İlçe ve İlk Kademe Belediyeleri Payları	4.192,00	4.192,00
Diğer Paylar	957.063,65	957.063,65
Diğer İdari Para Cezaları	7.867.589,00	3.551.732,09
Vergi ve Diğer Amme Alacakları Gecikme Zamları	2.560.863,66	2.520.770,87
Vergi Barışı TEFE Tutarı	73,35	73,35
Vergi Barışı Geç Ödeme Zammı	14,68	14,68
6552 sayılı Kanun Kapsamında Geç Ödeme Zammı	900,90	900,90
6552 sayılı Kanun Kapsamında TÜFE/ÜFE Tutarı	136,96	136,96
6552 sayılı Kanun Kapsamında Katsayı Tutarı	47,09	47,09
6736 sayılı Kanun Kapsamında Geç Ödeme Zammı	10.811,79	10.811,79
6736 sayılı Kanun Kapsamında TÜFE/ÜFE Tutarı	1.257,75	1.257,75
6736 sayılı Kanun Kapsamında Katsayı Tutarı	807,96	807,96
7020 sayılı Kanun Kapsamında Geç Ödeme Zammı	173,02	173,02
7020 sayılı Kanun Kapsamında TÜFE/ÜFE Tutarı	139,71	139,71
7020 sayılı Kanun Kapsamında Katsayı Tutarı	67,94	67,94
7143 Sayılı Kanun Kapsamında Geç Ödeme Zammı	17.374,12	17.374,12
7143 Sayılı Kanun Kapsamında Yİ/ÜFE Tutarı	33.964,01	33.964,01
7143 Sayılı Kanun Kapsamında Katsayı Tutarı	18.932,26	18.932,26
7256 Sayılı Kanun Kapsamında Geç Ödeme Zammı	597.316,83	531.261,09
7256 Sayılı Kanun Kapsamında Yİ/ÜFE Tutarı	602.365,08	569.461,07
7256 Sayılı Kanun Kapsamında Katsayı Tutarı	211.386,56	211.386,56
7326 Sayılı Kanun Kapsamında Geç Ödeme Zammı	6.118,74	6.112,51
7326 Sayılı Kanun Kapsamında Yİ/ÜFE Tutarı	734.146,90	142.994,04
7326 Sayılı Kanun Kapsamında Katsayı Tutarı	1.238.175,34	94.077,90
Diğer Vergi Cezaları	7.299.553,69	2.704.801,71
Kişilerden Alacaklar	1.550.899,85	1.547.999,34
Yukarıda Tanımlanmayan Diğer Çeşitli Gelirler	11.105.872,19	10.630.733,04
Arsa Satışı	83.500.000,00	83.500.000,00
Toplam	787.579.218,60	738.887.066,34