



Ümraniye İlçesi..... Mahallesi.....Pafta.....Ada.....Parsel
Sayılı yerime ait %100 HAKEDİŞ - İŞ BİTİRME TUTANAĞI VE YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ verilmesi; gereğini arz ederim.

ADRES :

ADI SOYADI

Ruhsat Sahibi :

Tel :

Takipçi :

Tel :

İmza :

EKLER

- 1) % 100 Seviye Tespit Tutanakları (3 Adet)
- 2) % 100 Hakediş Evrakları
- 3) İş Bitirme Tutanağı (3 Adet) (Allta Tarih Kısmı Boş Bırakılacak)
- 4) İski İskan Yazısı (İski yazısı için Belediyenin vermiş olduğu referans no :)
- 5) Ruhsat Fotokopisi (5 Yıllık Geçerlilik Süresi Dolmamış)
- 6) Vekaletname (Tüm Hissedarlardan)
- 7) Isı Yalıtım Fotokopisi
- 8) Harita Bürolarından alınacak Yapı Aplikasyon Projesi (2 Adet) (Onaylı Varsa Fotokopisi)
- 9) Asansör Ruhsatı Fotokopisi
- 10) Asansör Muayene Raporu (YEŞİL/MAVİ Etiket.)
- 11) Sığınak Fotoğrafları (Sığınak var ise ;)
- 12) Cephe Fotoğrafları - Su Deposu Hidrofor Fotoğrafları (Tesisat Bağlantısı Sağlanmış)
- 13) Enerji Kimlik Belgesi (Kaşeli ve Islak İmzalı)
- 14) Trafo Kabul yazısı (Parselde Trafo Var ise)
- 15) Yangın Raporu (2 Adet)
- 16) % 95 Hakediş Fotokopisi
- 17) İskan'a Esas Ön Rapor (2 Adet)

İş Bitirme Dosyalarında, Ruhsat Yenilemesi Yapmamak İçin;

- 1) Enerji Kimlik Belgesi ve Yapı Denetim Şirketinden alınacak Teknik Rapor.
- 2) Ruhsatta veya Mimari Projede İtfaiye Onayı mevcut ise; Yapı Denetim Şirketinden yangına karşı korunaklı olduğuna dair Teknik Rapor.

Not: İş Bitirme almış dosyalarda, Ruhsat Yenilemesi yapmamak için istenilen evrak eksik olduğu taktirde Yeni Ruhsat alınması zorunludur.

Yibf'te ismi geçen Yapı Denetçilerin; T.C. Nos'su Oda sicil no'su ve Mesleki Ünvanları.

Yapıda; her Bağımsız Bölümün (eklentileri ve ortak alanları hariç) bulunduğu kat ve brüt m2'leri.