



T.C.  
ÜMRANİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yapı Kontrol Müdürlüğü

Ref :

Ümraniye İlçesi..... Mahallesi.....Pafta.....Ada.....Parsel  
Sayılı yerime ait YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ verilmesi; gereğini arz ederim.

**ADRES :**

**ADI SOYADI**

**Ruhsat Sahibi :**

**Tel :**

**Takipçi :**

**Tel :**

**İmza :**

**EKLER**

- 1) İski İskan Yazısı ( **İski yazısı için Belediyenin vermiş olduğu referans no : .....** )
- 2) Ruhsat Fotokopisi ( **5 Yıllık Geçerlilik Süresi Dolmamış** )
- 3) Vekaletname ( **Tüm Hissedarlardan** )
- 4) Isı Yalıtım Fotokopisi
- 5) İş Bitirme Fotokopisi
- 5) Harita Bürolarından alınacak Yapı Aplikasyon Projesi ( 2 Adet )
- 6) Asansör Ruhsatı Fotokopisi
- 7) Asansör Muayene Raporu ( **YEŞİL/MAVİ Etiket.** )
- 8) Sığınak Fotoğrafları ( **Sığınak var ise ;** )
- 9) Cephe Fotoğrafları - Su Deposu Hidrofor Fotoğrafları ( **Tesisat Bağlantısı Sağlanmış** )
- 10) Enerji Kimlik Belgesi ( **Kaşeli ve Islak İmzalı** )
- 11) Yapı Denetim Sertifikası ( **2 Adet Asıl, Kaşe ve İmzalı** )
- 12 ) Trafo Kabul yazısı ( **Parselde Trafo Var ise** )
- 13 ) Yangın Raporu
- 14 ) İskan'a Esas Ön Rapor

**İş Bitirme Dosyalarda, Ruhsat Yenilemesi Yapmamak İçin;**

- 1) Enerji Kimlik Belgesi ve Yapı Denetim Şirketinden alınacak Teknik Rapor.
- 2) Ruhsatta veya Mimari Projede İtfaiye Onayı mevcut ise; Yapı Denetim Şirketinden yangına karşı korunaklı olduğuna dair Teknik Rapor.

**Not:** İş Bitirme almış dosyalarda, Ruhsat Yenilemesi yapmamak için istenilen evrak eksik olduğu takdirde Yeni Ruhsat alınması zorunludur.

Yıbf'te ismi geçen Yapı Denetçilerin; T.C. Nos'su Oda sicil no'su ve Mesleki Ünvanları.

Yapıda; her Bağımsız Bölümün ( eklentileri ve ortak alanları hariç ) bulunduğu kat ve brüt m2'leri.