

## B. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

### ALTYAPI HİZMETLERİ

Asfalt, kaldırım, yağmur suyu kanalı yapım, bakım ve onarım çalışmaları ile yeni yol açma ve genişletme, duvar ve korkuluk yapımı, diğer yol bakım ve onarım çalışmaları ulaşım projeleri çalışmaları, hizmet binaları yapımı ve kamu kurumlarına bakım onarım desteği çalışmaları Fen İşleri Müdürlüğü tarafından yapılmaktadır.

Fen İşleri Müdürlüğü Bütçe Giderleri		2022 Başlangıç Ödeneği	2022 Gerçekleşme	Gerçekleşme (%)	Bütçe İçinde (%)
01	Personel Giderleri	3.190.000,00	4.615.927,65	144,70%	1,45%
02	SGK Devlet Primi Giderleri	381.000,00	526.851,15	138,28%	0,17%
03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	29.246.000,00	29.088.495,61	99,46%	9,16%
06	Sermaye Giderleri	284.683.000,00	281.009.959,79	98,71%	88,51%
Toplam		317.500.000,00	315.241.234,20	99,29%	



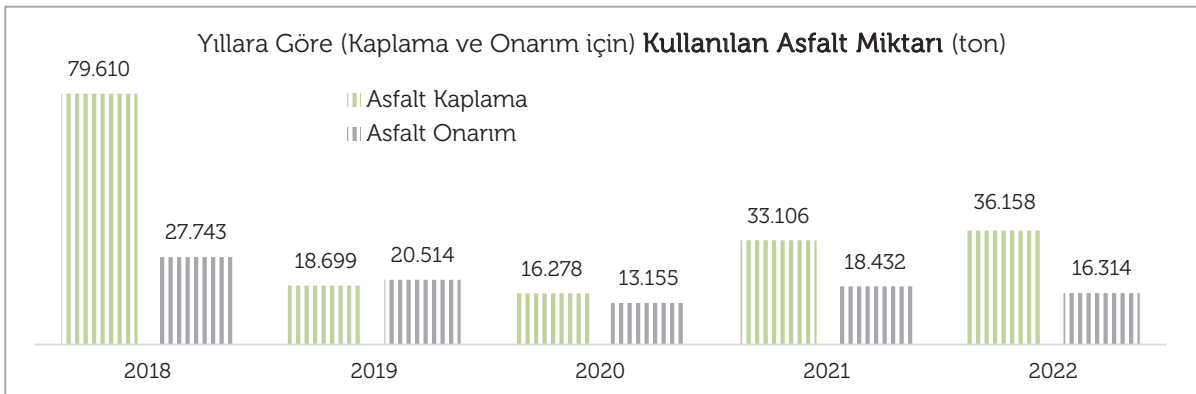
A1.H1. STRATEJİK HEDEF	Ümraniye'nin yaya ve araç ulaşım altyapısını geliştirmek.
A1.H2. STRATEJİK HEDEF	Mevcut asfalt, kaldırım ve altyapının bakım onarımlarını memnuniyet odaklı ve kaliteli olacak şekilde yapmak.

### Asfalt Kaplama ve Asfalt Onarım Çalışmaları

2022 yılında sahada yapılan tespitler ve vatandaş talepleri doğrultusunda ilçemizde **101 cadde ve sokakta 36.158,98 ton** asfalt kaplama, **5.362 noktada 16.314,86 ton** asfalt onarımı ve **3.015,85 ton** altyapı bakım onarımında olmak üzere **toplamda 55.489,7 ton asfalt kullanılmıştır**. Kullanılan asfaltın 34.087,41 tonu Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğü asfalt tesisinde üretilirken, 14.186,98 tonu satın alınmış, 7.215,30 tonu hibe olarak alınmıştır.

Asfalt Verileri	Nokta Sayısı	Asfalt Miktarı (ton)
Asfalt Kaplama	101 Sokak	36.158,98
Asfalt Onarım	5.362 Nokta	16.314,86
Altyapı Onarım	34 Nokta	3.015,85
Toplam →		<b>55.489 ton</b>

Mahalle	Cadde Sokak (Adet)	Asfalt Kaplama (ton)
Altınşehir	11	1.890,24
Atatürk	10	3.746,63
Elmalıkent	1	1.894,35
Esenevler	14	2.560,60
Esenkent	3	413,050
Esenşehir	6	2.474,20
Hekimbaşı	2	1.412,93
Huzur	23	8.467,79
İnkılap	2	670,100
Madenler	1	562,480
Namık Kemal	4	1.438,96
Necip Fazıl	17	4.380,10
Saray	4	5.024,08
Tepeüstü	1	527,480
Yenişehir	1	193,200
Y. Dudullu	1	319,330
<b>TOPLAM →</b>	<b>101 sokak</b>	<b>36.158,98 ton</b>



Mahalle	Asfalt Onarım Yapılan Nokta Sayısı (adet)	Kullanılan Asfalt Miktarı (ton)
Adem Yavuz	80	107,2
Altınşehir	217	635,4
Armağanlılar	219	318,2
Aşağı Dudullu	196	594,0
Atakent	128	568,2
Atatürk	210	351,7
Cemil Meriç	223	627,9
Çakmak	124	191,9
Çamlık	99	391,7
Dumlupınar	146	485,7
Elmalıkent	206	857,4
Esenevler	115	327,7
Esenkent	361	832,2
Esenşehir	183	472,4
Finanskent	17	88,6
F.S.M.	32	375,6
Hekimbaşı	92	962,6
Huzur	83	105,3
İhlamurkuyu	204	533,5
İnkılap	160	694,6
İstiklal	162	297,6
Kazım Karabekir	86	157,8
Madenler	126	265,2
Mehmet Akif	54	99,5
Namık Kemal	133	639,6
Necip Fazıl	171	552,5
Parseller	110	153,2
Saray	137	219,8
Site	223	697,6
Şerifali	252	987,9
Tantavi	84	192,8
Tatlısu	123	447,4
Tepeüstü	95	242,0
Topağacı	136	695,6
Yamanevler	91	497,8
Yenişehir	35	41,3
Yukarı Dudullu	249	605,46
<b>TOPLAM →</b>	<b>5.362 Nokta</b>	<b>16.314,86 Ton</b>



## Kaldırım Yapımı, Kaldırım Yenileme

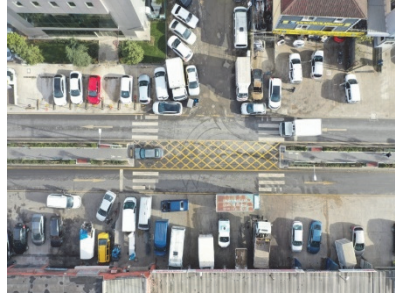
S.No	Cadde/Sokak	İmalat Cinsi	Alan
1	Sanayi Refüj	Beton Kaldırım	1120.27 m <sup>2</sup>
2	İlkbahar Sokak	Beton Kaldırım	467 m <sup>2</sup>
3	Sahra Sokak	Beton Kaldırım	576 m <sup>2</sup>
4	Yiğitler Sokak	Beton Kaldırım	222 m <sup>2</sup>
5	Fesleğen Sokak	Beton Kaldırım	302 m <sup>2</sup>
6	M.Fevzi Çakmak	Beton Kaldırım	3527 m <sup>2</sup>
7	Güneş Sokak	Beton Kaldırım	305 m <sup>2</sup>
8	Estergon Caddesi	Beton Kaldırım	3796 m <sup>2</sup>
9	Asil Caddesi	Plak Taşı	165 m <sup>2</sup>
10	Kırım Sokak	Doğal Taş(Granit)	1419 m <sup>2</sup>
11	Ukid Çevresi	Plak Taşı	130 m <sup>2</sup>
12	Çiftlik Sokak	Doğal Taş(Granit)	3500 m <sup>2</sup>
13	Göztepe Caddesi	Beton Kaldırım	930 m <sup>2</sup>
14	Kıbrıs Caddesi	Beton Kaldırım	4350 m <sup>2</sup>
15	Saraybosna Caddesi	Beton Kaldırım	1050 m <sup>2</sup>
16	Asude Parkı Çevresi	Beton Kaldırım	244 m <sup>2</sup>
17	Halitbey Sokak	Beton Kaldırım	1447.03 m <sup>2</sup>
18	Karbeyazı Sokak	Beton Kaldırım	922 m <sup>2</sup>
19	Çitlenbik Sokak	Beton Kaldırım	580 m <sup>2</sup>
20	Kırve Sokak	Beton Kaldırım	645 m <sup>2</sup>
21	Güniz Sokak	Beton Kaldırım	383.98 m <sup>2</sup>
22	Hürriyet Caddesi	Beton Kaldırım	756 m <sup>2</sup>
23	Ulusoy Sokak	Beton Kaldırım	353.49 m <sup>2</sup>
24	Yurt Sokak	Beton Kaldırım	451,03 m <sup>2</sup>
25	Demokrasi Caddesi	Beton Kaldırım	773,47 m <sup>2</sup>
26	Necmettin Öztürk	Beton Kaldırım	120 m <sup>2</sup>
27	Burgaz Sokak	Beton Kaldırım	245 m <sup>2</sup>
28	Kuşkonmaz Sokak	Beton Kaldırım	65 m <sup>2</sup>
29	Yenişehir Muhtarlık	Beton Kaldırım	155 m <sup>2</sup>
30	Gülce Sokak	Beton Kaldırım	240 m <sup>2</sup>
31	Koç Sokak	Beton Kaldırım	1082 m <sup>2</sup>
32	Papatya Sokak	Beton Kaldırım	966 m <sup>2</sup>
33	Sümbül Sokak	Beton Kaldırım	294 m <sup>2</sup>
34	Bülbül Sokak	Beton Kaldırım	1117 m <sup>2</sup>
35	İsimsiz Sokak	Beton Kaldırım	85 m <sup>2</sup>
36	Yeniay Sokak	Beton Kaldırım	100 m <sup>2</sup>
37	Kapalı Pazar Yeri	Beton Kaldırım	190 m <sup>2</sup>
38	Bağ Sokak	Beton Kaldırım	1300 m <sup>2</sup>
Toplam Kaldırım Alanı →			34.374 m <sup>2</sup>

2022 yılında, Saray Mahallesi Sanayi Caddesi Refüj çalışmaları ve Atatürk Mahallesi Çiftlik Sokak modern, erişilebilir, kent estetiğine uygun olarak yeniden düzenlenmiştir. İlçemizde yeni cadde ve sokak düzenleme projelerimiz devam etmekte olup, altyapı kurumlarının çalışmalarına müteakip yenileme çalışmalarımız devam etmektedir. Saray Mahallesi Sanayi Caddesi refüj imalatları tamamlanmıştır. Ümraniye genelinde eskimiş ve kullanılabilirlik özelliğini yitirmiş kaldırımlar; erişilebilirlik mevzuatına ve TSE standartlarına uygun olarak, beton, mineral yüzeyli ve doğal taşlar kullanılarak yenilenmiştir. Bu kapsamda 2022 yılı içerisinde Fen İşleri Müdürlüğü tarafından **38 cadde-sokakta 29.160,27 m<sup>2</sup>** beton kaldırım, **5.214 m<sup>2</sup>** toplam doğal taş olmak üzere toplam **34.374,27 m<sup>2</sup>** yeni tretuvar imalatı yapılmıştır.



## Kentsel Tasarım Projeleri

**Sanayi Caddesi:** Cadde trafik ve yaya sirkülasyonu yeniden projelendirilmiş, imalatı büyük oranda tamamlanmıştır, kentsel tasarım ve cephe sağlıklılaştırma çalışmaları devam etmektedir. Bu kapsamda hurda araçlar kaldırılarak yer kazanılmış, işaretlemeler, sınırlayıcı elemanlar ile cadde araç ve yaya sirkülasyonu sağlıklılaştırılmıştır. Sanayi Caddesinin projelendirilmesi ile ilgili esnaf ile Belediye Başkanımızın katılımıyla istişare toplantısı yapılmıştır. Farklı parklanma senaryolarıyla caddede yer işgalinin önüne geçilmiş olacaktır. Aydınlatmalar ve refüj yeşillendirme ile cadde günün her saati yaya için güvenli alanlara kavuşturulmuştur. İşletme önleri yenilenmiştir. İşletme tabelaları için belirli kurallar getirilerek caddede dil birliği sağlanacaktır. Mahalde bir çok işgal alan alınmış, düzensiz şekilde bulunan tabela, sundurma vs. yapılar kaldırılmış yapılan imalatlar ile yaya ve araç sirkülasyonunun sağlıklı şekilde ilerlemesi sağlanmıştır.



**Çiftlik Sokak:** Parklanma, yaya araç senaryosu tasarlanmıştır. Kumaşçılar bölgesindeki tüm sokaklar detaylı bir şekilde üç boyutlu olarak modellenmiştir. Mevcut durum analizleri yapılmış ve sorunlar belirlenmiştir. Bina cepheleri eklerden arındırılarak, belirlenen renk kartelasına uygun bir şekilde görselleştirilmiştir. Üzerine gerekli ekler tasarlanarak yeniden yerleştirilmiştir. Dükkân cepheleri detaylı bir şekilde modellenmiştir.

Bu kapsamda; Dükkân Tasarımları, Cephe Tasarımları, Söve Tasarımı, Aydınlatma Direği, Çöp Kovası, Bank, Ağaç, Ağaç Altı Izgara, Zemin Taşı Tasarımı, Engelli Yolu Taşı Tasarımı, Döküm Izgara, Giriş Totemi, Sokak Giriş Tabelası, Klima Üniteleri, Sınır Elemanı, Hidrolik Bariyer, Bilgilendirme Tabelaları detaylandırılmıştır. Proje kapsamında zemin imalatları büyük oranda tamamlanmıştır.



## Kaldırım Onarım Çalışmaları

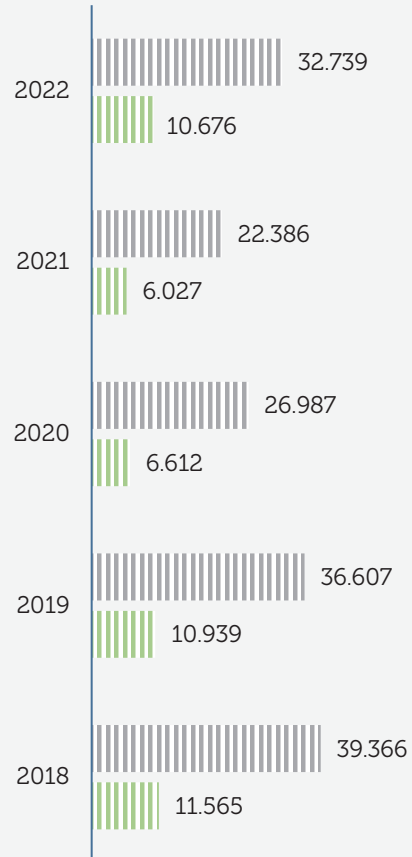
2022 yılında ilçemizde **893** noktada **10.676** metre bordürün, **2.362** noktada ise **32.739 m<sup>2</sup>** kilit taşının ve **707** noktada **4.381 metre** oluklu bordürün bakım ve onarımı yapılmıştır.

Mahalle	Çalışılan Nokta Adedi	Bordür (m)	Çalışılan Nokta Adedi	Kilit Taşı (m <sup>2</sup> )
Adem Yavuz	21	193	54	505
Altınşehir	28	371,5	90	1109,4
Armağanlılar	44	329,85	114	931,32
Aşağı Dudullu	16	561,3	40	1742,42
Atakent	23	161	43	283
Atatürk	33	356	182	2.838,37
Cemil Meriç	32	599,08	88	977,70
Çakmak	30	174,7	115	931,75
Çamlık	25	381	56	676,2
Dumlupınar	30	528,86	31	493,02
Elmalıkent	34	637,1	56	924,77
Esenevler	43	390,55	70	746,33
Esenkent	51	799,05	99	1929,92
Esenşehir	28	405,5	81	982,61
Finanskent	0	0	0	0
F.S.M.	21	95	24	424,66
Hekimbaşı	13	139	10	139
Huzur	33	249	49	332,5
İhlamurkuyu	23	233,7	54	592,59
İnkılap	25	410,9	116	1.719,61
İstiklal	42	204	145	1185
K. Karabekir	16	165,6	48	444,45
Madenler	24	401,3	55	1232,99
Mehmet Akif	13	99,6	32	619,1
Namık Kemal	30	242	111	1779,93
Necip Fazıl	26	253,5	69	1173,09
Parseller	32	225,4	63	1137,66
Saray	16	135	20	126
Site	24	499,05	37	641,69
Şerifali	9	320,9	26	511,8
Tantavi	17	168	47	1084,73
Tatlısu	10	105	19	645,9
Tepeüstü	15	125,4	99	858,3
Topağacı	29	302	29	186
Yamanevler	7	106,7	64	1048,82
Yenişehir	13	111	6	55
Yukan Dudullu	17	195,3	120	1.728,66
<b>Toplam</b>	<b>893</b>	<b>10.676 m</b>	<b>2.362</b>	<b>32.739 m<sup>2</sup></b>



### Onarımı Yapılan

■ Kilit Taşı Kaldırım Alanı  
■ Bordür Uzunluğu



**Korkuluk Yapımı:** 2022 yılında vatandaşlarımızın güvenliği açısından yapımına ihtiyaç duyulan **143** noktada toplam **4.659** metre uzunluğunda; **134.673 kg** korkuluk profil, **3000 kg** ferforje, **668 m<sup>2</sup>** panel çit, **2150 kg** merdiven korkuluk, imalatı yapılmıştır. Boş arsalar kaçak hafriyat ve moloz dökülmesini önlemek için Panel Çit imalatları yapılmıştır.

İmalat Türü	İmalat
Korkuluk (Profil)	134.673 kg
Korkuluk (Ferforje)	3000 kg
Korkuluk (Panel Çit)	668 m <sup>2</sup>
Korkuluk (Merdiven)	2150 kg



**Duvar Yapımı:** Toprak kayması ve yol güvenliğini sağlamak amacıyla yapılan istinat duvarları ile kamu kurumlarına destek çalışmalarını çerçevesinde yapılan duvarlar teknik ekiplerimiz tarafından projelendirilmektedir.

Duvar Türü	Sokak	Uzunluk
Taş Duvar	25 adet	789 m
Betonarme Perde Duvar	5 adet	276 m
Briket Duvar	4 adet	57 m
<b>Toplam</b>	<b>34 adet</b>	<b>1.122 m</b>

İhtiyaç duyulan bölgelerimizde taş duvar, toplama taşla duvar ve betonarme duvar olmak üzere duvar imalatı yapılmaktadır. 2022 yılı içerisinde; **25** cadde-sokakta **789 m** uzunluğunda **4452,34 m<sup>3</sup>** taş duvar imalatı, **5** cadde-sokakta **276 metre** uzunluğunda **1497,52 m<sup>2</sup>** betonarme duvar imalatı, **4** cadde-sokakta **57 metre** uzunluğunda **131,16 m<sup>2</sup>** yapılmıştır. Toplamda; **34** cadde sokağımızda **1122** metre uzunluğunda duvar imalatı yapılmıştır.



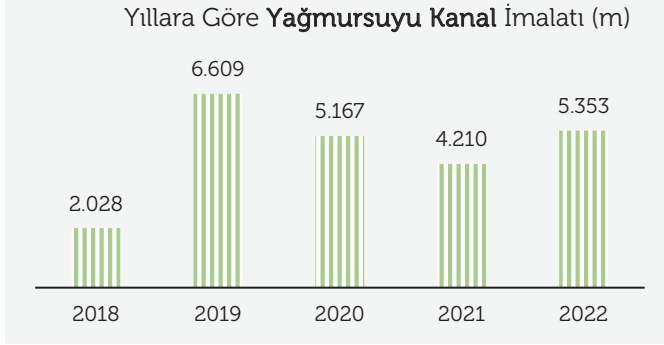
## Ümraniye İlçe Sınırları İçinde Açılmamış İmar Yollarının Yapımı ve Düzenlemesi:

İlçe sınırları içerisinde muhtelif yerlerde imar yollarının yapımı ve düzenlenmesi faaliyeti yürütülmektedir. Bu kapsamda Yamanevler, Finanskent, Aşağıdudullu ve Atatürk Mahallelerinde toplamda 960 metre yol açma ve düzenleme çalışması yapılmıştır.

Mahalle	Yol Adı	Konum Bilgisi	Metraj
Yamanevler	Pazar yeri projesi Haldun Alagaş Caddesi bağlantısı	874 ada 228 parsel	180 metre uzunluk 15 metre genişlik
Finanskent	Yahya Kemal Caddesi (Simpaş ve Rem Yapı)	2435 ada	525 metre uzunluk 22 metre genişlik
Aşağı Dudullu	Cami Caddesi Müze Sokak arası (Özenir Sokak)	920 ada 1 parsel	180 metre uzunluk 16 metre genişlik
Atatürk	Okan Sokak Pare Sokak bağlantısı	787 ada 59 parsel	75 metre uzunluk 7 metre genişlik

## Yağmur Suyu Kanalı Yapım, Bakım ve Onarım Çalışmaları

2022 yılında ilçemizde altyapı sorunlarının önlenmesi amacıyla, teknik ekipler tarafından tespit edilen ve projelendirilmesi yapılan, **34** cadde-sokakta **5.353 metre** yağmursuyu kanalının imalatı yapılmıştır. Yağmursuyu bakım-onarım işleri ile ilgili çalışmalar tabloda verilmiştir.



Mahalle Adı	Cadde Sokak (adet)	İmalat Miktarı (m)
Aşağı Dudullu	1	243
Atakent	4	1178
Atatürk	3	405
Cemil Meriç	5	522
Esenşehir	4	688
Huzur	5	514
Madenler	1	239
Namık Kemal	3	485
Necip Fazıl	4	783
Mehmet Akif	1	32
Yukan Dudullu	3	264
<b>Toplam →</b>	<b>34 adet</b>	<b>5.353 m</b>



2022 yılı bakım onarım çalışmaları kapsamında 1.143 metre yağmur suyu kanal imalatı yapılmıştır. Ayrıca 172 adet yağmursuyu ızgara imalatı ile birlikte 386 adet yağmur suyu ızgara onarımı yapılmıştır. Ümraniye genelinde yağmursuyu ızgaralarına, özel donanımlı kombine aracı ile 5.564 noktada müdahale edilmiştir. 7.409 metre yağmursuyu kanal temizliği de yapılmıştır.

Yağmur Suyu Kanalı Bakım Onarım Çalışmaları	2022
Yağmur Suyu Kanal Revize İmalatı (metre)	1.143
Yağmur Suyu Izgara İmalatı (adet)	172
Yağmur Suyu Izgara Onarımı (adet)	386
Kombine Aracı İle Izgara Temizliği (adet)	5.564
Kombine Aracı İle Kanal Temizliği (metre)	7.409
Baca Kapağı (adet)	76
Baca İmalatı (adet)	22
Menhol (adet)	31
Parsel Baca Kapağı (Beton) (adet)	36



**Kazı Ruhsatı Çalışmaları:** Altyapı kurum ve kuruluşlarıyla koordinasyon sağlanarak 2464 Belediye Gelirler Kanunu'nun Mükerrer 79.maddesine göre kazı ruhsatı verilmiştir. Bu çalışmalar denetim altında tutularak alt ve üst yapıya zarar vermemesi sağlanmıştır. 2022 yılında; 1161 adet Ayedaş, 347 adet Telekom, 392 adet İgdaş, 186 adet Vatandaş, 576 adet diğer firma ve kurumlar (Vodafone, Türkcell, Türksat vb.) olmak üzere **2.662** adet kazı ruhsatı verilmiştir.

**Olumsuz Hava Koşulları İle İlgili Çalışmalar:** İlçemizde yağmur ve kar yağışlarının hayati olumsuz etkilemesini önleyerek sosyal yaşam ve hayat standartlarını en üst düzeyde tutma çalışmaları yapılmıştır. Olumsuz hava şartlarında ekiplerimiz 24 saat mesai esası ile çalışarak vatandaşlarımızın olumsuz etkilenmemesi için gerekli çalışmaları yapmıştır. Kar yağışlarında acil eylem planı uygulanarak ulaşım ağı açık tutulmuştur. Yoğun yağışlarda su baskını ihtimaline karşı gerekli önlemler alınmıştır. Ekiplerimiz su baskını olan yerlere motopomplarla müdahale etmiştir.



**Sokak Tabelası Direkleri Bakım ve Onarım Çalışması:** Ümraniye genelinde bulunan direkli sokak tabelaları sürekli kontrolü yapılarak hasar görenler onarılmıştır. 5378 sayılı Engelliler Hakkında Kanun gereği kaldırılma engel teşkil edenlerin yeri değiştirilerek erişilebilirlik oranı artırılmıştır. 2022 yılında **28** sokak tabelası direğinin bakım onarımı yapılmıştır.

**Sınır Elemanları Yapım, Bakım ve Onarım Çalışmaları:** Ümraniye genelinde mevcutta bulunan sınır elemanlarının bölge sorumlularının tespitleri ve çözüm merkezinden gelen şikâyetler doğrultusunda tamiratları yapılmıştır. 2022 yılında **1130** noktada **7.486** adet parklanmayı önleyici sınır elemanı kullanılmıştır.

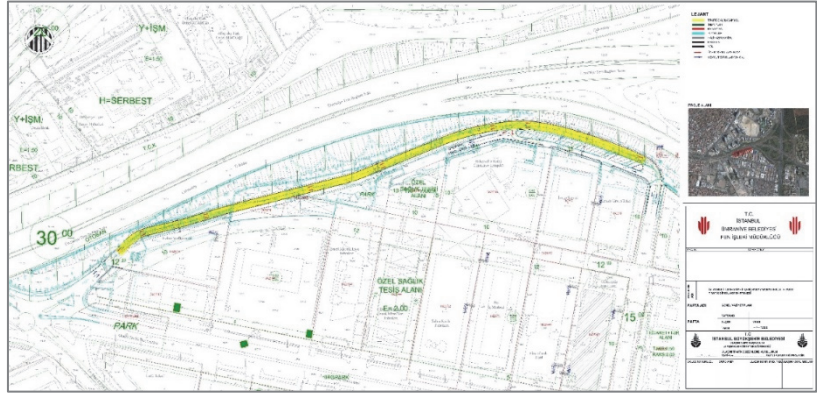


**Hız Kesici Çalışmaları:** Ümraniye genelinde caddelerde ve sokaklarda araçların trafik kurallarındaki hız sınırlarını aşmasını önlemek amacı ile İBB Ulaşım Koordinasyon Müdürlüğü'nün kararı ile izin alınan noktalarda hız kesici çalışması yapılmıştır. Okul, cami, aile sağlığı merkezi ve park gibi yaya sirkülasyonunun yoğun olduğu bölgelerde, yaya güvenliğini sağlamak amacıyla **169** noktada (plastik), hız kesici yapılmıştır.



### Ulaşım Proje Çalışmaları

Ümraniye sınırları içerisinde ulaşım yol ağının daha etkin ve verimli kullanılmasını sağlayarak araç trafiği ile yaya akışının düzenli ve güvenli hale getirilmesi amacıyla **7** tane Geometrik Düzenleme projesi, **11** tane Trafik Sirkülasyonu projesi hazırlanmıştır. Proje çalışmaları ve Şefliğin diğer iş kalemleri için halihazır harita yapılması ve aplikasyon çalışmaları kapsamında **72** noktada haritacılık ölçümleri yapılmıştır. İlçemiz genelinde; saha personelinin arazi çalışmaları sırasında tespit ettiği veya vatandaşların talepleri doğrultusunda incelemeye alınan alanlardaki, yatay ve düşey trafik işaretlemelerinin eksiklikleri, hız yavaşlatıcı, yükseltilmiş yaya geçidi, sinyalizasyon uygulaması gibi talepler için İstanbul Büyükşehir Belediyesinin ilgili birimleri (Ulaşım Koordinasyon Müdürlüğü ve Trafik Müdürlüğü) ile koordinasyon sağlanarak gerekli çalışmaların bazıları Belediyemiz tarafımızdan, bazıları da İstanbul Büyükşehir Belediyesinin ilgili müdürlükleri tarafından yapılmıştır. İETT Otobüsü, Halk Otobüsü ve Minibüs hatları gibi toplu ulaşım ile ilgili kurumlardan ve vatandaşlardan gelen taleplerin değerlendirilmesi için çalışmalar yapılmış ve öneriler geliştirilerek İETT ve İstanbul Büyükşehir Belediyesi Toplu Ulaşım Müdürlüğü ile koordinasyon sağlanarak Ulaşım Koordinasyon Merkezine (UKOME) görüş hazırlanmıştır.



### Geometrik Düzenleme Projeleri

1	Tem- OSB Bölgesi Giriş Çıkış Bağlantı Yolu Projesi
2	Hekimbaşı- Tem Çıkışı (Çamlık Kavşağı) Bağlantı Projesi
3	Şile Otoyolu- Saray Mahallesi Girişi Bağlantı Yolu Projesi
4	Siteyolu Caddesi Ahmet Tevfik İleri Caddesi Yanyol Bağlantı Projesi
5	Uluğbey Sokak Akdeniz Caddesi Bağlantı Yolu Projesi
6	İmes Sanayi Sitesi Trafik Master Planı
7	Atakan Caddesi- Yay Sokak Bağlantı Yolu Projesi

## Tek Yön Trafik Sirkülasyon Projeleri

1	Atatürk Mahallesi Trafik Master Planı
2	İnkılap Mahallesi Trafik Sirkülasyon Projesi
3	Tantavi Mahallesi Santral Bölgesi Trafik Sirkülasyon Projesi
4	Hekimbaşı Mahallesi Stadyum Cıvanı Trafik Düzenleme Projesi
5	Altınşehir Mahallesi Yenifiliz Sokak Menderes Sokak Trafik Sirkülasyon Projesi
6	Necip Fazıl Mahallesi Neval Sokak- Nalan Sokak Trafik Sirkülasyon Projesi
7	Elmalıkent Mahallesi Mandıra Caddesi ve Bağlı Sokaklar Trafik Sirkülasyon Projesi
8	Yulan Dudullu Mahallesi Yükselen Sokak Trafik Sirkülasyon Projesi
9	Esenevler Mahallesi Kültür Sokak Tek Yön Sirkülasyon Projesi
10	Tantavi Mahallesi Santral Bölgesi Trafik Sirkülasyon Projesi
11	Hekimbaşı Mahallesi Stadyum Cıvanı Trafik Düzenleme Projesi

## Trafik Düzenleme ve Sağlık Parkuru Projeleri

1	Şehit Ünal Kalafat Caddesi – Gölet Parkı Arası Trafik Düzenleme ve Sağlık Parkuru
2	Tatlısu Mahallesi Akdağ Caddesi Cıvanı Trafik Düzenleme ve Sağlık Parkuru
3	Mehmet Akif Mahallesi Aziz Bulvarı Cıvanı Trafik Düzenleme ve Sağlık Parkuru

## Düzenleme Projeleri

1	Atatürk Mahallesi Bülbül Sokak Düzenleme Projesi
2	Atatürk Mahallesi Demokrasi Caddesi, Güniz Sokak, Burgaz Sokak ve Yurt Sokak Düzenleme Projesi
3	Atatürk Mahallesi Bağ ve Okan Sokak Düzenleme Projesi
4	Atatürk Mahallesi Papatya Sokak Düzenleme Projesi
5	Atatürk Mahallesi Güneş Sokak ve Çevresi Düzenleme Projesi
6	Aşağı Dudullu Mahallesi Saraybosna Caddesi (Can Gür Ziraat Katılım ) Düzenleme Projesi
7	Yamanevler Mahallesi Kapalı Pazar Yeri Önü Yol Düzenleme Projesi
8	Tepeüstü Mahallesi Eski Kadıköy Caddesi Düzenleme Projesi

## Yeni Yapılan Kapalı İETT Durakları (İBB)

1	Eski Kadıköy Yolu Caddesi Durağı
2	Kooperatif Durağı Armağanlı Ortanca Sokak
3	30 Ağustos İÖO 3001 Cadde
4	Santral Durağı Menteşoğlu Caddesi

### A1.H3. STRATEJİK HEDEF

İlçemizin kültür, eğitim, sağlık, spor vb. alanlarda gelişmesine katkı sağlayacak hizmet binaları yapmak ve bu binalara bakım onarım hizmeti vermek.

## HİZMET BİNALARI

2022 yılında 7 adet hizmet binası tamamlanarak halkımızın hizmetine sunulmuştur. Yapımına başlanan, okul, cami, spor yapısı, kütüphane ve otopark gibi 14 adet hizmet binasında da çalışmalar devam etmektedir.

### 2022 Yılı Hizmet Binaları Projeleri

S.No	Proje	Durum	(%)
1	Huzur Mahallesi Sabri Orman Ortaokulu Yapım İşİ	Tamamlandı	100
2	Ümraniye Fazlı Aydın Millet Kütüphanesi	Tamamlandı	100
3	Çakmak Mahallesi Yunus Emre Spor Salonu Yapılması	Tamamlandı	100
4	Yukan Dudullu Mahallesi Amanetoğlu İmam Hatip Ortaokulu Yapım İşİ	Tamamlandı	100
5	Saray Mahallesi Hizmet Binası	Tamamlandı	100
6	Atatürk Mahallesi Muhtarlık Binası Yapım İşİ	Tamamlandı	100
7	Hekimbaşı Ümraniyespor Şehir Stadyumu Revizyon İşİ	Tamamlandı	100
8	Atakent Mahallesi 32 Derslikli Ortaokul Binası Yapım İşİ	Devam ediyor	20
9	İhlamurkuyu Mahallesi Trabzon Park Kulüp Binası	Devam ediyor	45
10	Akademi Ümraniye Gençlik Atölyeleri	Devam ediyor	55
11	Hekimbaşı Mahallesi Av Köşkü Restorasyonu	Devam ediyor	15
12	Cemil Meriç Mahallesi İlkokulu Yapım İşİ	Devam ediyor	30
13	Yamanevler Mahallesi Necmettin Öztürk İlkokulu	Devam ediyor	95
14	Yamanevler Mahallesi Kapalı Pazar Yeri	Devam ediyor	95
15	Esenkent Mahallesi Ömer Faruk Darendede Cami	Devam ediyor	75
16	İstiklal Mahallesi Kapalı Spor Salonu Yapım İşİ	Devam Ediyor	5
17	Hekimbaşı 1. Sınıf Atık Getirme Merkezi Yapım İşİ	Devam Ediyor	10
18	Esenşehir Spor Salonu Yapım İşİ	Devam Ediyor	20
19	Saray Mahallesi Kuluçka Merkezi Yapım İşİ	Devam Ediyor	90
20	Topağacı Mahallesi Cemevi Yapım İşİ	Devam Ediyor	30
21	Topağacı Mahallesi Merkez Camii Şadırvan Yapım İşİ	Devam Ediyor	85



Yukan Dudullu Mahallesi Amanetoğlu İmam Hatip Ortaokulu (Tamamlandı)



Hekimbaşı Ümraniyespor Şehir Stadyumu Revizyonu



Yamanevler Mahallesi Kapalı Pazaryeri (Devam Ediyor)



Trabzon Park Kulüp Binası (Devam Ediyor)



Akademi Ümraniye Gençlik Atölyeleri (Devam Ediyor)

## Ümraniye Fazlı Aydın Millet Kütüphanesi:

Ümraniye Belediyesi tarafından bu yılın başında hizmete sokulan Ümraniye Fazlı Aydın Millet Kütüphanesi; mimari tasarımı, ferah okuma salonları ve binlerce kitaba ev sahipliği yapmasıyla, ilçemizdeki kültür hareketine ciddi bir ivme kazandırmıştır. Toplamda 2.647,83 m<sup>2</sup> kapalı alana sahip olan millet kütüphanemizin bodrum katında 2 seminer salonu, fuaye alanı, wc'ler ve mescitler bulunmaktadır. Zemin katında fuaye alanları, çalışma alanları ve kafeteryası ile, 1. Katında çalışma alanları ve terasları ile toplamda 500 kişilik okuma alanı kapasitesiyle hizmet vermektedir. Ortaokul düzeyinden üniversite düzeyine kadar her aşamadan öğrencinin en verimli şekilde kullanabileceği şekilde tasarlanmış olan kütüphanemizin zengin bir kitap içeriği bulunmaktadır. Ocak ayı içerisinde faaliyete geçen Millet Kütüphanesi'nde gençlere ücretsiz olarak çorba, çay, kahve, kek servisi de sağlanıyor.



**Amanetoğlu İmam Hatip Ortaokulu:** İlçemizde eğitim-öğretim yapılan hizmet alanlarının kapasitesinin ve kalitesinin artırılması, derslik başına düşen öğrenci sayısının azaltılmasına yönelik yaptığımız çalışmalara bir yenisini ekledik. Yukarı Dudullu Mahallemizde hizmete açılan okulumuz toplam 3.380 m<sup>2</sup> inşaat alanına sahiptir. Bodrum kat + zemin kat + 3 normal kattan oluşmaktadır. 24 derslik, 1 konferans salonu (114 m<sup>2</sup>), 1 kütüphane (61 m<sup>2</sup>), bay ve bayan mescitler, kız, erkek, engelli wc'lerinden oluşmaktadır. İlçemizdeki nüfus yoğunluğunun fazla olduğu bir bölgede hizmet vermeye başlayan okulumuzun hizmete açılması, eğitim öğretim kalitesinin artırılması hedeflerine destek olmaktadır.



**Prof. Dr. Sabri Orman Ortaokulu:** Huzur Mahallemizde hizmete açılan okulumuz toplam; 6.690 m<sup>2</sup> inşaat alanına sahiptir. Katlar; bodrum kat, zemin kat, 3 normal kat ve çatı arasından oluşmaktadır. Okulumuz; 32 Derslik, 6 laboratuvar, 1 yemekhane, 1 kantin, 1 konferans salonu, 1 spor salonu, 1 kütüphaneden oluşmaktadır. Okulumuz, ilçemizdeki nüfus yoğunluğunun fazla olduğu bir bölgede hizmet vermeye başlamıştır, özellikle derslik başına düşen öğrenci sayısının azaltılması noktasında oldukça önemli bir hizmet özelliği taşımaktadır.



**Yunus Emre Spor Salonu:** İlçemizde spor alanlarının kapasitesinin artırılması ve vatandaşlarımızın bu merkezlerden daha iyi koşullarda faydalanması için çalışmalarımızı sürdürüyoruz. Yüzme havuzları, açık ve kapalı spor salonları, çok amaçlı açık hava spor alanları sayısı gün geçtikçe artmaya devam ediyor. Çakmak Mahallemizde hizmete sunulan Yunus Emre Spor Salonu, toplamda 156 m<sup>2</sup> kapalı alana sahiptir. Zemin kat ve 1. kattan oluşmaktadır. Bina oturma alanı 81 m<sup>2</sup>'dir. Zemin katta bekleme alanı, ofis, soyunma odaları, wc'ler ve duş alanları yer almakta olup 1. katta spor salonu yer almaktadır.



#### Atatürk Mahalle Muhtarlığı:

İlçemizde bulunan tüm muhtarlık binalarının yeni yapılması ve vatandaşımıza sunulan hizmetin kalitesinin artırılması hedefiyle muhtarlık binalarını yenilemeye devam ediyoruz. 37 mahallemizde bulunan muhtarlık binalarımızın düzenli bakım onarımları yapılmakta ve gerektiğinde yenilenmektedir. Bu hedefler doğrultusunda 2022 yılında hizmete sunulan Atatürk Mahalle Muhtarlığı, toplamda 109,98 m<sup>2</sup> alana sahiptir. Hizmet binamızda; giriş/danışma, muhtar odası, mutfak, erkek wc, kadın wc, mekanik oda, depo bölümleri bulunmaktadır.



#### Saray Mahallesi Hizmet Binası:

2022 yılında hizmete açtığımız 7 hizmet binasından biri olan hizmet binası, toplamda 503,99 m<sup>2</sup> kapalı alana sahiptir (zemin kat 241,96 m<sup>2</sup> ve 1. normal kat 263,03 m<sup>2</sup> olarak). Zemin katında, hobi odası, kitap arşivi, kafeterya, bay-bayan wc'leri, engelli wc'leri, mutfak, teras, depo ve teknik hacimleri bulunmaktadır. 1.Normal katında ise yönetim odası, kütüphane, toplantı odası, soyunma odası, banyo ve sohbet odası yer almaktadır.



## Kamu Kurumlarına Destek Çalışmaları

İlçemizdeki okullar, sağlık kurumları, camiler, yurtlar, muhtarlıklar ve diğer kamu kurumlarına; bahçe düzenlemesi, korkuluk yapımı, duvar yapımı, iç ve dış mekân tadilatı, tente yapımı, asfalt serimi, kaldırım imalatı vb. hizmetler verilmektedir. 2022 yılında; 14 okul, 9 cami 11 diğer kamu kurumları ve 3 belediye hizmet binasında bakım onarım hizmeti sunulmuştur.

## Kamu Kurumlarına Yapılan Hizmetler

No	Yapı Adı	Yapılan İmalat Türü
1	Tuna Camii	Camii Girişi Sundurma Üzeri Polikarbon Yenileme Yapılması
2	Hacı Ferhat Nasır Camii	Camii Lojmanı Tadilat Yapılması
3	Hz. Ömer Camii	Camii Lojmanı Tadilat Yapılması
4	Ümraniye Kızılay Binası	Teras Yalıtım Yapılması
5	Mebruke Salih Koçak Ortaokulu	İç Cephe ve Dış Cephe Boya Yapılması, Pvc Kapı Yenilenmesi
6	Mustafa Avni Kız Kur'an Kursu	Gençlik Merkezi ve Okuma Salonu Alüminyum Doğrama Yapılması
7	Nurettin Topçu İlkokulu	Çatı Tamirati Yapılması
8	Ahmet Cevdet Paşa İlkokulu	İç Cephe Boya Yapılması
9	Asiye Ağaoğlu Anadolu Lisesi	İç Cephe Boya Yapılması
10	Hasan Özaydın İlkokulu	Bina Çevresi Mermer Kaplama Yapılması
11	Hasan Tahsin İlkokulu	İç Cephe Boya Yapılması
12	K.Karabekir Ortaokulu	İç Cephe Boya Yapılması
13	Mustafa Avni Camii Kur'an Kursu ve Lojman	Dış Cephe Mantolama ve Boya Yapılması
14	Necip Fazıl Ortaokulu	İç Cephe Boya Yapılması
15	Orta Camii	Camii Sundurma Üzeri Polikarbon Kaplama İşi
16	Prof.Dr. Sabri Orman Ortaokulu	Atatürk Büstü Yapılması
17	Teletaş İlkokulu	İç Cephe Boya Yapılması
18	Emine Koçulu İlkokulu	İç Cephe Boya Yapılması
19	Tev Zahide Zehra Garring Ortaokulu	İç Cephe Boya Yapılması
20	Cevher Ağa Camii	Şadırvan Girişi Paravan Yapımı
21	Dumlupınar Mahallesi Muhtarlık, Asm Ve Spor Merkezi Binası	Korkuluk Yapılması
22	Gülden Soyak Tüfekçi Kültür Merkezi	Merdiven Yapımı
23	Haşim İşçan İlkokulu	İç Cephe Boya Yapılması
24	Hekimbaşı Hoca Ahmet Yesevi Bilgi Evi	Çatı ve Yağmursuyu Dere Tadilatı
25	İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü	Çatı Tamirati
26	Gamame Cami	Çatı ve Yağmursuyu Dere Tadilatı
27	Y.Dudullu Tuğla Harmanlar Cami	Bahçe Zemin Mermer Kaplama
28	Ümraniye Merkez İmam Hatip Ortaokulu	Bahçe Duvarı Üstü Korkuluk Tamiri
29	Teletaş İlkokulu	Çatı Tadilatı
30	Şehit Öğretmen Sevda Aydoğan İlkokul	Bahçe Duvarları Boya Yapılması
31	Şehit Onur Kılıç İlkokulu	Bahçe Duvarı Boya Çalışması
32	Şehit Erol İnce Kız Anadolu İmam Hatip Lisesi	İç Cephe Boya Yapılması
33	Ümraniye Belediyesi Nikâh Sarayı	Kubbe Tamirati
34	Meyvelibahçe Camii	Merdiven Yalıtım ve Mermer Kaplama
35	Ahmet Cevdet Paşa İlkokulu	İç Cephe Boya Yapılması
36	İmamı Gazali Camii	Dış Cephe Sıva İşi
37	Şehit Öğretmen Ahmet Onay Ortaokulu	Atatürk Büstü Yapılması
38	Merkez Anadolu Lisesi	Kütüphane Yapımı
39	Tev Zahide Zehra Garring İlkokulu	Kütüphane Yapımı
40	Necip Fazıl Atatürk Anadolu Meslek Lisesi	Robotik Sınıf



Merkez Anadolu Lisesi



Tev Zahide Zehra Garing



Necip Fazıl Atatürk Anadolu Meslek Lisesi Robotik Sınıf

## Şikâyet- Talep Yönetimi

Çözüm merkezinden ve vatandaşlarımızdan gelen şikâyet ve taleplerin tamamı bölge mühendislerince değerlendirilmekte, dijital ortamda oluşturulan Fen İşleri iş takip modülü üzerinden güncel olarak yürütülmektedir.

Fen İşleri Müdürlüğü'ne 2022 yılında ulaşan **22.592** talep ve şikâyet, teknik ekiplerimizce değerlendirilerek müdahale edilmiş veya yıllık yatırım ve çalışma programımıza eklenmiştir.

