



Yapılan tarama ve tespit çalışmaları ile 2015 yılında her mahallemize bir park kazandırmak üzere hazırlıklar tamamlanmıştır.

YEŞİL ALAN TARAMA VE TESPİT ÇALIŞMASI

İlçemizdeki imar ve inşaa hareketliliğinin fazla olmasına bağlı olarak yeşil alanların her yıl gözden geçirilmesi, yeşil alana dönüşen veya yeşil alandan çıkan yerlerin bilgilerinin güncellenmesi gerekmektedir. Buna bağlı olarak park ve yeşil alanların mahallelere dengeli dağılımı için çalışmalar yapılmaktadır. Tespit çalışması kapsamında 2014 yılında 150 km² alana sahip ilçemizde aşağıdaki kategorilerde yeşil alan taraması yapılmıştır.

- Özel Mülkiyette bulunan yeşil alanlar
- Mülkiyeti Belediyemize ait tüm yeşil alanlar
- Konut alanlarının parka terk kısımları
- Kadastral boşluklar
- Kamulaştırılmış yeşil alanlar
- Orman işletmeleri tasarrufundaki ormanlık alanlar
- İBB tasarrufundaki yeşil alanlar

Yeşil alan taramasında elde edilen veriler ışığında tüm mahallelerimizde park yapımına uygun alanlar tespit edilmiş, uygulama projelerine esas teşkil edecek sayısal veriler saha çalışmaları sonucunda oluşturulmuştur. Park ve yeşil alan yapımının ilk ve en önemli adımı olan tespit aşaması hangi mahalleye öncelik vereceğimiz konusunda yol gösterici olmaktadır.



PARK YAPIM ÇALIŞMALARI

İlçe genelinde yapmış olduğumuz yeşil alan tarama çalışmaları ve vatandaş talepleri doğrultusunda ihtiyaç tespit edilen alanlara park yapılmaktadır. Yetişkinler, çocuklar ve engelliler olmak üzere tüm vatandaşlarımıza kent konforunu yaşatmak kentsel donatı alanlarını geliştirmek ve arttırmak için parklarımızda oyun gruplarına, spor aletlerine, yürüyüş parkurlarına park projelerinde yer verilmektedir.

Plan ve Proje Müdürlüğü 2014 yılında 4 adet, toplam 34.453 m² park yapmış, Ümraniye'de aktif park ve yeşil alan miktarını 845.902 m² ye çıkarmıştır. Yapılan parklarımız hem aktif kullanım hem de dinlenme amaçlı kullanım noktasında engelli vatandaşlarımız için tam erişilebilirdir. Kentsel alanda ihtiyaca hızlı cevap verebilen mahalle parkları yanı sıra kent parkları da projelendirilmektedir.

Mehmet Akif Mahallesi Park Yapımı

8 adet konut alanının parka terkinden oluşturulan yaklaşık 5000 m² alan park olarak düzenlenmiştir.

Park alanı özellikleri:

- 1 adet basketbol sahası
- Spor alanları,
- Çocuk oyun alanları
- Yürüyüş parkuru
- Park içi meydan
- Dinlenme ve piknik alanı

Esenkent Mahallesi Park Yapımı

Park alanı özellikleri:

- Oyun alanı
- Açık hava spor alanı
- Dinlenme ve eğlenme alanı

Erkan Ömerbeyoğlu Parkı

Samanyolu Caddesi ile TEM otoyolu arasındaki alanda yer alan ve 16.785 m² alana sahip olan Erkan Ömerbeyoğlu Parkı 2014 yılında tamamen yenilenmiştir. Parkın işlevselliği artırılmış, halkın istekleri dikkate alınarak yapılandırılmıştır. Park alanına göre tüm aydınlatma sistemleri yenilenmiş, her noktasının aydınlatılarak güvenli bir mekan haline gelmesi sağlanmıştır.

Park içi meydan düzenlemesi, 875 m yürüyüş parkuru, 4 adet açık hava spor alanı, 4 adet çocuk oyun alanı ve geniş yeşil alanlarıyla çevre halkının hizmetine sunulmuştur.

Parkın özellikleri:

- 16.785 m² toplam alan
- 875 m yürüyüş parkuru
- 4 adet açık hava spor alanı
- 4 adet çocuk oyun alanı
- 13.653 m² yeşil alan düzenlemesi



Erkan Ömerbeyoğlu Parkı



Erkan Ömerbeyoğlu Parkı



Erkan Ömerbeyoğlu Parkı



Erkan Ömerbeyoğlu Parkı

16.785 m² alana sahip Erkan Ömerbeyoğlu Parkı 2014 yılında tamamen yenilenecek halkımızın hizmetine sunulmuştur.

16.785
m²

Yapılan yeni uygulamalarla Erkan Ömerbeyoğlu Parkında vatandaşlarımıza 875 m uzunluğunda yürüyüş parkuru ve 4 farklı noktada spor yapma imkanı sağlanmıştır.

Plan ve Proje Müdürlüğü 2014 yılında 4 adet, toplam 34.453 m² park yapmış, Ümraniye'de aktif park ve yeşil alan miktarını 845.902 m² ye çıkarmıştır.

845.902
m²

Tespit çalışması kapsamında 2014 yılında 150 km² alana sahip ilçemizde birçok kategoride yeşil alan taraması yapılmıştır.



Çevre sakinlerinin spor yapma ihtiyacına da cevap verecek şekilde tasarlanan Fahir İlkel Parkı yürüme alanı ve açık hava spor alanları ile tercih edilen bir mekân haline gelmiştir.

Fahir İlkel Parkı

İçerisinde mescit, tuvalet ve abdesthanesi bulunan parkımız 2014 yılında hem içerisindeki yapılara uygun hem de vatandaş taleplerine cevap verecek şekilde yeniden yapılmıştır. Yapım kapsamında tüm peyzajı yenilenen parkımız daha güvenli ve işlevsel hale getirildi. Park yeni haliyle halkın daha fazla kullandığı önemli uğrak yerlerinden biri olmuştur.

12,820 m² alana sahip park hem mahalle ölçeğinde hem de bölge ölçeğinde hizmet vermektedir. Tantavi Sosyal Tesis alanıyla da bütünleşiyor olması parkın cazibesini daha da artırmaktadır.

Çevre sakinlerinin spor yapma ihtiyacına da cevap verecek şekilde tasarlanan Fahir İlkel Parkı yürüme alanı ve açık hava spor alanları ile tercih edilen bir mekân haline gelmiştir.

Parkın özellikleri:

- 12,820 m² toplan alan
- 2 adet deniz temalı çocuk oyun alanı ve gemi oyun grubu
- 2 adet açık hava spor aleti
- 3 adet çeşme
- Basketbol sahası
- Piknik alanı
- 7.721 m² yeşil alan düzenlemesi



Fahir İlkel Parkı



Fahir İlkel Parkı



Fahir İlkel Parkı



Fahir İlkel Parkı



Fahir İlkel Parkı



Fahir İlkel Parkı

SOSYAL PROJELER

3 Boyutlu Boyama Sanatı

Guinness 2013 dünya rekorunu Alex Maksiov tarafından Ümraniye meydanında iki adet 3 boyutlu boyama sanatı yapılmıştır. Bu faaliyet ile vatandaşların bu sanat alanında bilgilenmesi sağlanmıştır.



Halka Açık Alanlara Yapılan Kameriye Yapım Çalışması

Parklarımızda yapmış olduğumuz kameriyeler yanında vatandaşlara hizmet veren diğer kamu alanlarına da Ümraniye genelinde kameriyeler yapılmıştır.



HAZIRLANAN PROJELER

İlçe genelinde yapılan yeşil alan taramalarından elde edilen verilere göre hazırlanmış olduğumuz uygulama projeleri titiz bir ön hazırlığın ardından yapım sürecine geçilmektedir. Bölgedeki yeşil alan durumuna göre öncelikler dikkate alınarak yapılan doğru yer tespitleri ve özenli hazırlanmış projeler parklarımızın daha nitelikli ve amaca uygun yapılmasını sağlamaktadır. Bu anlamda projelendirme sürecinin detaylandırılması ve sürekli istişare mekanizması üzerinden geliştirilmesi önem arz etmektedir.

2014 yılında projelendirme çalışmaları kapsamında;

- Haritacılık işlemleri ile ilgili 42 adet hâlihazır ve plankote çalışması
- 40 adet Avan Proje
- 35 adet Tasarım Projesi
- 20 adet Kesin Proje
- 20 adet Uygulama Projesi (Yapısal uygulama projesi, Bitkisel uygulama projesi, Sulama tesisatı uygulama projesi, Elektrik tesisatı uygulama projesi, Drenaj Altyapı uygulama projesi, Detay Projelerinin çizilmesi)
- 20 adet projenin metraj, yapım esas teknik şartnameleri hazırlanmıştır.



Atakent Koruluk Projesi



Armağanevler Sosyal Tesis

Atakent mahallesinde mevcutta pasif yeşil alan olarak bulunan 4 adet koruluğun aktif yeşil alan, park, dinlenme ve çocuk oyun alanına dönüşmesi için uygulama projeleri çizilmiştir.

m² 110

Tatlısu mahallemize 25x45 ebatlarında kapalı halı saha ile 110 m² yönetim binasından oluşan spor kompleksine ait uygulama projeleri çizilmiştir.

12.820
m²

Ümraniye merkezinde bulunup 12.820m² alana sahip olan Fahir İlkel Parkı Çocuk, genç-yaşlı, kadın-erkek her kesimin spor, oyun, dinlenme, eğlenme ve piknik ihtiyacını karşılamaktadır.

